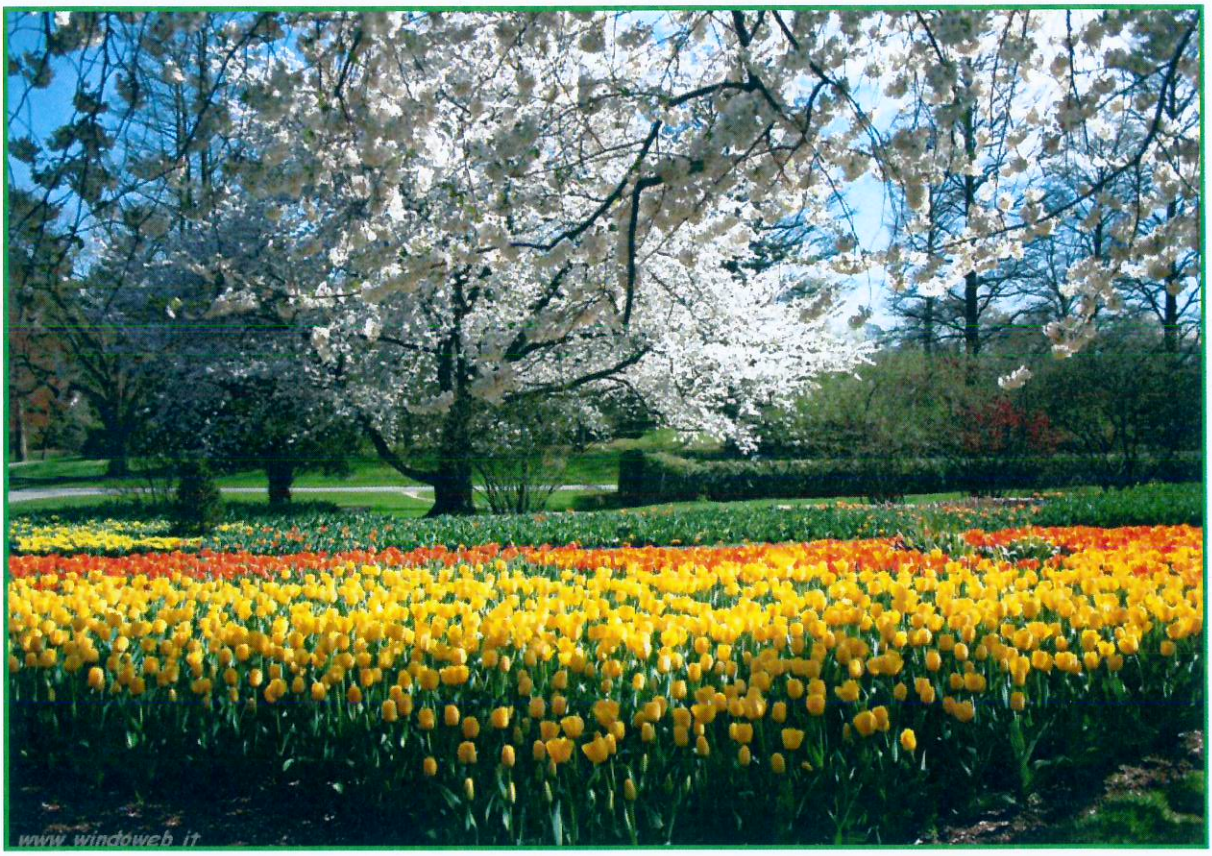
ALLEGATO 5

■ UFFICIO MANUTENZIONE

Città di Orbassano

LAVORI DI GESTIONE E RIQUALIFICAZIONE AREE VERDI COMUNALI (ACCORDO QUADRO TRIENNALE)



SCHEMA DI CONTRATTO

Progettazione:
Agr. Raffaele Coppola

Orbassano, dicembre 2019

Il R.U.P.
Geom. Gullone Marco

Lavori di gestione e riqualificazione aree verdi comunali (accordo quadro triennale)

ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 DEL D. LGS. N. 50/2016

SCHEMA DI CONTRATTO

L'anno duemilaventi, addì _____, del mese di _____, nella sede del Municipio di Orbassano.

Avanti di me Dr. Gerlando Luigi RUSSO Segretario Generale del Comune suddetto, autorizzato a rogare i contratti nell'interesse del Comune ai sensi dell'art. 97 co. 4 lett. c) del D.Lgs. 267/00, sono personalmente comparsi i signori:

- _____, nato a _____, il _____, nella sua qualità di Dirigente del Settore Gestione del Territorio del Comune di Orbassano (C.F./P.IVA 01384600019), domiciliato per la carica in Orbassano in Piazza Umberto I n.5 presso il Palazzo comunale, in nome e per conto del quale egli agisce in questo atto;

- _____, nato a _____, il _____, domiciliato per la carica presso la sede dell'impresa rappresentata, in qualità di legale rappresentante dell' _____ con sede in _____, Via _____ (P.IVA _____).

Le suddette parti, della cui identità e capacità giuridica io Segretario generale rogante sono personalmente certo, non richiedono, con il mio consenso la presenza dei testimoni.

P R E M E S S O

- che con deliberazione n. __ del _____ la Giunta Comunale ha approvato il progetto avente ad oggetto: "Lavori di gestione e riqualificazione aree verdi comunali", costituito dai seguenti elaborati:
    - All.1: Relazione tecnico-illustrativa e quadro economico;
    - All.2: Capitolato Speciale d'Appalto;
    - All.3: Capitolato Prestazionale;

- All. 4: Elenco Prezzi e Analisi Prezzi;
- All. 5: Schema di contratto;

- che con determinazione n. ___ del _____ il Dirigente del II Settore ha adottato determinazione a contrarre per la conclusione di un Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. con un solo operatore economico, da aggiudicarsi con il criterio selettivo dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il combinato disposto degli articoli 36 c. 2 lett. b) e 95 del D.lgs n.50/2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- Che con successiva determinazione n _____ del _____ il dirigente del II Settore ha aggiudicato in via definitiva l'Accordo Quadro all'impresa _____;
- Che la stipulazione dell'Accordo Quadro, non essendo fonte di immediata obbligazione tra l'Amministrazione Comunale e l'Aggiudicatario, giacché rappresenta il vincolo che disciplina le modalità di affidamento degli appalti, demanda ai successivi Contratti Attuativi l'esecuzione e la conclusione dei lavori di manutenzione;
- Che l'Appaltatore dichiara che il presente Accordo Quadro e tutti i documenti contrattuali ad esso allegati definiscono in modo adeguato e completo gli impegni assunti con la firma del presente atto e l'oggetto delle prestazioni da eseguire e, in ogni caso, ha potuto acquisire tutti gli elementi per una idonea valutazione tecnica ed economica delle stesse e per la formulazione dell'offerta;
- che l'Appaltatore ha presentato la documentazione richiesta ai fini della stipula del presente Contratto che, anche se non materialmente allegata al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale;
- che l'Appaltatore ha prestato la cauzione definitiva per un importo pari a Euro _____ (_____) ed ha stipulato le polizze assicurative per la responsabilità civile con le modalità indicate nel capitolato d'oneri che, anche se non materialmente allegate al presente Contratto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

- che l'Appaltatore ha comunicato la composizione azionaria prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 11/05/1991 n. 187 e che lo stesso si impegna a comunicare alla stazione appaltante eventuali variazioni nella composizione societaria di entità superiore al 2%;

CIÒ PREMESSO, TRA LE PARTI COME IN EPIGRAFE RAPPRESENTATE SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ART.1

Le premesse di cui sopra, gli atti e i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente atto, ancorché materialmente non allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto per patto espresso delle parti.

Costituiscono, altresì, parte integrante e sostanziale del Contratto, oltre ai documenti sopra richiamati, l'Offerta Tecnica e l'Offerta Economica prodotti dall'Appaltatore in sede di gara.

ART. 2

Con il presente Contratto di accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, il Comune di Orbassano affida, mediante condizioni generali stabilite in via preventiva, alla Ditta……, che accetta, l'esecuzione dei lavori di gestione e riqualificazione aree verdi comunali, da effettuarsi attraverso specifici contratti applicativi.

L'importo complessivo del presente Contratto è pari ad Euro _____ (_____), di cui Euro _____ quali oneri per la sicurezza non assoggettabili a ribasso, oltre I.V.A., come indicato nell'Offerta economica presentata in sede di gara, fatte salve le opzioni di cui all'art. 106 comma 12 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., esercitabile in esclusiva facoltà dell'Ente.

I lavori devono essere eseguiti secondo condizioni, modalità, tempistiche, specifiche tecniche e livelli di qualità contenuti nel presente Contratto, nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel Capitolato Prestazionale e relativi Allegati, nell'offerta tecnica prodotta in sede di gara e negli specifici contratti applicativi e, comunque, nel rispetto di ogni modalità determinata nel presente Contratto e relativi Allegati, nonchè delle norme tecniche che presiedono alla corretta esecuzione delle prestazioni affidate.

ART. 3

A garanzia degli obblighi assunti l'aggiudicataria dimostra di aver prestato il deposito cauzionale definitivo dell'importo di € _____ mediante polizza fidejussoria assicurativa n. _____ datata _____ emessa da _____ con sede in _____.

Inoltre l'aggiudicataria ha prestato la copertura assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione n. _____ emessa da _____ con sede in _____, Via _____, con i seguenti massimali: _____.

ART. 4

I rapporti tra il Comune e la suddetta impresa saranno regolati dagli elaborati del progetto approvato con deliberazione della giunta comunale n. ____ del _____, dalle condizioni di cui all'offerta prodotta in sede di gara e dal Piano Operativo di Sicurezza presentato dall'impresa aggiudicataria, acclarato al protocollo dell'Ente il _____ al n._____.

ART. 5

Sono parte integrante e sostanziale del presente contratto e allo stesso materialmente allegati il Capitolato Speciale d'Appalto e l'Elenco prezzi; tutti gli altri documenti, citati al precedente art. 3), formano parte integrante e sostanziale del presente contratto ancorché materialmente non allegati, ma depositati presso gli uffici del Comune di Orbassano.

ART. 6

Il Sig. _____ dichiara di aver preso visione del "Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici" approvato con D.P.R. n. 62/2013 e del "Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Orbassano" approvato dalla Giunta Comunale con atto n. 10 del 27.1.2014 e di accettare i contenuti degli stessi. In caso di inosservanza dei Codici si procederà alla risoluzione del contratto. Dichiara inoltre di accettare ed approvare i contenuti del "Patto di Integrità" approvato dalla Giunta Comunale di Orbassano con atto n. 255 del 22/11/2016.

ART. 7

Il Sig. _____ dichiara, ai sensi dell'art. 53 comma 16 ter del d.lgs. 165/2001, che non sono stati assunti e non hanno svolto incarichi presso la sede della Società dipendenti del Comune di Orbassano cessati dal servizio.

ART. 8

Il Sig. _____ si impegna a dare comunicazione tempestiva alla stazione appaltante e alla Prefettura, di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa; il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del c.p.

ART. 9

Ai sensi dell'articolo 3 comma 8 della legge n° 136 del 13/08/2010 il Sig. _____ si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge n° 136 del 13/08/2010 e successive modifiche.

Il presente contratto è sottoposto alla clausola risolutiva espressa da attivarsi in tutti i casi in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane Spa.

L'appaltatore si impegna ad inserire, a pena di nullità assoluta, in tutti i contratti da sottoscrivere con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori una apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n° 136 del 13/08/2010.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo della Città Metropolitana di Torino della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

I pagamenti saranno eseguiti mediante mandati emessi dalla Tesoreria del Comune di Orbassano tramite bonifico sui seguenti conti correnti bancari dedicati indicati dall'appaltatore: _____, intestato a _____. Le persone autorizzate ad operare sul suddetto conto sono i Sigg.ri _____ (C.F. _____) e _____ (C.F. _____).

ART. 10

Le spese tutte inerenti e conseguenti al presente atto sono a carico dell'impresa aggiudicataria.

ART. 11

La registrazione viene effettuata con modalità telematica ai sensi dell'art.3 bis del D.Lgs. n. 463/1997 e gli obblighi fiscali sono assolti secondo le modalità definite dall'art.21 comma 5 del D.Lgs. n. 82/2005.

ART. 12

Al fine di coniugare il disposto dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., primo periodo, (il contratto è stipulato, a pena di nullità con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata) con gli obblighi connessi alla formazione e conservazione del repertorio, il presente atto viene numerato secondo la numerazione dell'attuale registro, in formato cartaceo, dell'Ufficiale rogante.

Il presente atto, stipulato in modalità elettronica, sarà conservato su specifico software dell'Ente, in linea con le disposizioni contenute nel Codice dell'Amministrazione Digitale (C.A.D.) di cui al D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.

E richiesto io Segretario ufficiale rogante ho ricevuto questo atto redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su ___ pagine video, dandone lettura alle parti le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, dispensandomi dalla lettura degli allegati, per cui a conferma lo sottoscrivono con firma digitale, in relazione alla quale vengono ac-

certate autenticità e validità, a mezzo report rilasciato dal software di gestione della firma digitale.

Firmato digitalmente:

p. LA SOCIETA': _____

p. IL COMUNE: _____

IL SEGRETARIO GENERALE: _____