



Comune di Orbassano
Provincia di Torino
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

**LAVORI DI GESTIONE E RIQUALIFICAZIONE AREE VERDI COMUNALI
(ACCORDO QUADRO TRIENNALE).**

PROCEDURA RISTRETTA
(art. 36 c. 9 e 61 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

CUP F89G19000840004 CIG 814010859F

DISCIPLINARE DI GARA

Premesse

Il presente disciplinare di gara, allegato al bando di gara, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, contiene le norme ad esso integrative, relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dal Comune di Orbassano, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alla procedura di aggiudicazione, nonché le altre ulteriori informazioni relative alla procedura indetta con determinazione a contrarre n. 812 del 24/12/2019.

Art. 1. INFORMAZIONI PRELIMINARI SULLA PROCEDURA

- a) **Soggetto appaltante:** COMUNE DI ORBASSANO, Piazza Umberto I n. 5, cap 10043, Città: Orbassano (TO);
- b) **Progetto esecutivo** approvato con D.G.C. n. 217 del 16/12/2019;
- c) **Gara:** la gara sarà tenuta da apposita Commissione giudicatrice il giorno e l'ora indicati nella piattaforma ARIA SINTEL.
- d) **Importo a base di gara:** Euro 803.400,00 inclusi Euro 23.400,00 non soggetti a ribasso e oltre IVA di legge. L'appalto è finanziato con fondi comunali.
- e) **Procedura e criteri di aggiudicazione:** l'appalto sarà aggiudicato, mediante **procedura ristretta** di cui all'art. 61 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), con applicazione del **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** di cui all'art. 95, co. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. Per ulteriori informazioni, vd. successivo art. 12 "Modalità di aggiudicazione";
- f) **Durata dell'appalto: 1095** giorni naturali e consecutivi (o 36 mesi - accordo quadro triennale) decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
- g) **Il contratto**, a norma dell'art. 59, comma 5bis, del d.lgs. n. 50/2016 (e smi), verra' stipulato **a misura**, così come esplicitamente indicato nel capitolato speciale di appalto a cui si rinvia. Non saranno ammesse offerte parziali, condizionate o basate sui singoli prezzi. Non sono ammesse offerte in aumento. Nel contratto, ai sensi dell'art. 209, co. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) non sarà inserita la clausola arbitrale.
- h) **Il prezzo** sarà determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

Art. 2. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

La procedura di gara è condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica. La stazione appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica ARIA SINTEL, ove è altresì disponibile in libera consultazione il progetto esecutivo in formato digitale, mentre l'originale, in forma cartacea, è visionabile presso gli uffici previo appuntamento.

La piattaforma telematica e il sistema utilizzati sono di proprietà di Regione Lombardia e sono denominati «SINTEL» (di seguito per brevità solo «Sistema»), il cui accesso è consentito dall'apposito link presente sul profilo del committente o dall'indirizzo internet <http://www.sintel.regione.lombardia.it>; pertanto:

--- le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nel sistema SINTEL ove sono descritte le informazioni riguardanti il Sistema, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione, le modalità di registrazione, la forma delle comunicazioni e ogni altra informazione sulle condizioni di utilizzo del sistema;

--- l'operatore economico deve accertarsi dell'avvenuto invio utile degli atti al Sistema, in esecuzione delle istruzioni fornite dal Sistema stesso, non essendo sufficiente il semplice caricamento (upload) degli stessi sulla piattaforma informatica;

Salve le eccezioni specificatamente previste nel bando di gara e nel presente disciplinare di gara, tutte le dichiarazioni e i documenti caricati (cosiddetto upload) sulla piattaforma del Sistema, devono essere sottoscritti con firma digitale ove indicato nel presente disciplinare

con i termini firma, sottoscrizione, firmato o sottoscritto.

Con firma digitale si intende la firma generata nel formato CadES (CMS Advanced Electronic Signatures, con algoritmo di cifratura SHA-256) BES, distinguibile dal file generato dopo l'apposizione della firma digitale, al quale è attribuita estensione «.p7m»; nel caso più persone fisiche debbano firmare lo stesso documento (firme multiple) sono ammesse solo firme multiple parallele, non sono ammesse controfirme o firme multiple nidificate.

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti appresso richiesti e regolarmente iscritti a Sintel, per l'Ente comune di Orbassano, dovranno accedere al Sistema, con le proprie chiavi di accesso ottenibili mediante registrazione all'indirizzo internet <http://www.aria.regione.lombardia.it> e, seguendo la procedura, far pervenire al Sistema, entro il termine perentorio indicato sul relativo portale e nel bando di gara, l'offerta, debitamente firmata digitalmente, **pena la nullità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura**, contenente i documenti richiesti sul portale e nel presente disciplinare di gara, suddivisi in:

- Plico telematico - **“BUSTA A – Documenti amministrativi”**
- Plico telematico - **“BUSTA B – Offerta Tecnica”**
- Plico telematico - **“BUSTA C – Offerta Economica”**

utilizzando preferibilmente, ove predisposta, la modulistica prodotta dall'Ente e qui allegata.

Tali documenti dovranno essere compilati, resi firmati digitalmente in formato non modificabile (.pdf) ed inviati *esclusivamente* mediante piattaforma telematica Sintel, entro il termine perentorio sopra evidenziato.

In caso di raggruppamento temporaneo e di consorzio ordinario non ancora costituito ciascuna offerta dovrà riportare l'intestazione di tutte le imprese costituenti il raggruppamento. Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, le stesse sono acquisite definitivamente da SINTEL e, oltre ad essere non più modificabili o sostituibili, sono conservate da SINTEL in modo segreto, riservato e sicuro.

L'offerta in formato elettronico si considera ricevuta nel tempo indicato da SINTEL, come risultante dai LOG del Sistema.

Ai sensi dell'art. 52 del vigente Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (e s.m.i.) tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara avverranno per via telematica attraverso l'apposito spazio all'interno della piattaforma telematica denominato Comunicazioni della procedura, assegnato al concorrente al momento della registrazione al Sistema ed accessibile mediante le chiavi di accesso riservate al concorrente.

Non sarà ritenuta valida, e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine, anche per causa non imputabile al concorrente.

È in ogni caso responsabilità dei concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste, **pena l'esclusione** dalla procedura.

L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato dalla piattaforma, come risultante dai log del sistema. I concorrenti esonerano la stazione appaltante e il gestore della piattaforma telematica da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere la piattaforma ed a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R., nel testo coordinato, 28 dicembre 2000, n. 445; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 (domanda di partecipazione, offerta tecnica e offerta economica) devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Decreto Legislativo n. 50/2016 (e smi).

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione. In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella busta A, si applica l'art. 83, co. 9, del Decreto Legislativo n. 50/2016 (e smi).

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata sulla piattaforma ARIA SINTEL.

Art. 3. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Per l'ammissione alla presente fase di gara è necessario rendere la dichiarazione circa il mantenimento dei requisiti dichiarati nella precedente fase di gara, nonché le ulteriori dichiarazioni indicate al successivo art. 9 del presente disciplinare di gara.

Art. 4. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Per l'ammissione alla presente fase di gara è necessario rendere la dichiarazione circa il mantenimento dei requisiti dichiarati nella precedente fase.

L'Amministrazione si riserva, in sede di verifica della documentazione presentata a comprova del requisito dichiarato, di verificare la veridicità di quanto dichiarato.

A tal fine si rammenta che ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000 (e smi) *“chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del Codice penale e delle leggi speciali in materia”*.

Art. 5. CONTROLLO SUL POSSESSO DEI REQUISITI – SISTEMA “AVCPASS”

A norma dell'art. 81 del D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e nel rispetto di quanto previsto dalla Deliberazione dell'ANAC n. 157 del 17.2.2016, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità.

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale ANAC – Ex AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

Il concorrente dovrà inserire nella documentazione amministrativa l'attestazione del versamento del contributo ANAC ammontante ad **€ 80,00**.

Si ricorda che il mancato versamento del suddetto contributo entro la scadenza del termine di presentazione delle offerte, non sanabile, comporta **l'esclusione** dalla gara ai sensi dell'art. 1, comma 67 della Legge n. 266/2005.

Art. 6. AVVALIMENTO DEI REQUISITI

Si rinvia a quanto di cui alla precedente fase di gara.

Art. 7. SUBAPPALTO

Fermo restando quanto già dichiarato nella precedente fase di gara, qualora il concorrente abbia indicato nella prima fase di gara l'intenzione di subappaltare parti del lavoro a terzi, si precisa che, secondo quanto previsto all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e nel Capitolato speciale d'Appalto, la quota percentuale massima ammessa in subappalto deve essere contenuta entro il limite massimo **del 30%** dell'importo contrattuale.

In caso di subappalto l'Amministrazione Comunale procederà ai pagamenti nei confronti dell'appaltatore per le parti del lavoro eventualmente affidate in subappalto autorizzato, nei

casi stabiliti dall'art. 105, comma 13, lettera c) del D.lgs 50/2016; è fatto obbligo da parte dell'appaltatore di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore, con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Art. 8. VINCOLATIVITÀ DELL'OFFERTA

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, co. 4, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) per **180 giorni** dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, co. 4, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data. Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Art. 9. CONTENUTO BUSTA A – “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”

Nella busta “**A – Documentazione amministrativa**” devono essere contenuti i seguenti documenti:

- 1. Dichiarazione sostitutiva** ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante o titolare dell'impresa concorrente, assumendosene la piena responsabilità, utilizzando il modello “**allegato A**” (o sua fedele riproduzione), dichiara che:
 - a)** non sono intervenute variazioni rispetto alle dichiarazioni presentate nella precedente fase di gara/*ovvero* sono intervenute variazioni (*specificare le modifiche*)
 - b)** di essere consapevole che la quota subappaltabile non può essere superiore al 30%.
 - c)** dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera d'invito e relativi allegati, nel Capitolato Speciale d'Appalto, nonché in tutti gli elaborati del progetto posto a base di gara.
 - d)** Attesta di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione del servizio nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità, alla tipologia ed alla categoria del servizio oggetto d'appalto.
 - e)** dichiara di impegnarsi, qualora necessario, su semplice richiesta della Stazione Appaltante, a sottoscrivere la consegna dei lavori in via d'urgenza ed a dare inizio agli stessi entro cinque giorni dalla comunicazione di aggiudicazione,
 - f)** dichiara di impegnarsi a consegnare, su semplice richiesta della Stazione Appaltante, **entro e non oltre 10 gg lavorativi** dalla richiesta stessa, la garanzia definitiva, la polizza assicurativa richieste nel CSA, oltre al POS previsto per legge ed eventuali giustificazioni sulla congruità dell'offerta presentata.
 - g)** dichiara di aver tenuto conto nell'offerta degli oneri previsti per i piani di sicurezza nonché degli oneri conseguenti l'adempimento degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di utilizzo dei residui e smaltimento dei rifiuti, di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori nonché di tutti gli oneri a carico dell'appaltatore previsti nel Capitolato d'Oneri e in tutti gli elaborati progettuali.
 - h)** dichiara di prendere atto che si tratta di appalto da contabilizzarsi a misura.
 - i)** dichiara se, nell'ambito dell'offerta, vi siano o meno informazioni che costituiscano segreti tecnici o commerciali, ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a) del D.Lgs. 50/2016.

j) Dichiaro di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

k) di aver ottemperato alle verifiche inerenti ai controlli sull'autorizzazione al rilascio di garanzie per gli Enti Pubblici di cui al successivo punto 2 del presente articolo del Disciplinare di gara;

Tali dichiarazioni possono essere rese, in nome e per conto di tali soggetti, dal Legale Rappresentante dell'impresa concorrente, in sua diretta responsabilità di legge in caso di dichiarazione mendace.

La citata dichiarazione dovrà essere resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 (e smi) e dalla stessa possono derivare conseguenze penali di cui all'art. 76 del medesimo DPR 445/2000 (e smi) in caso di dichiarazioni mendaci.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, co. 12, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente ed escute la garanzia.

2. GARANZIA PROVVISORIA di Euro **16.068,00**, pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara I.V.A. esclusa, nelle forme e con le modalità descritte all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).

La garanzia, da presentare in formato elettronico e firmata digitalmente oppure in formato cartaceo, in originale, con le firme autografe del garante e dell'Operatore economico concorrente, può essere costituita, a scelta dell'offerente, fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, co. 1, del D.Lgs. 21 novembre 2007, n. 231 (e smi):

- in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso la tesoreria della Stazione Appaltante, intestato a "COMUNE DI ORBASSANO" C/C 000000095241 ABI:05216 CAB:30681 CIN: R CODICE IBAN : IT 26 R 05216 30681 000000095241;

- da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 (e smi), che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del Decreto Legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 (e smi) e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa. In tali casi, gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie per gli Enti Pubblici mediante accesso ai seguenti siti internet:

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/intermediari-non-abilitati.pdf>

http://www.ivass.it/ivass/impresе_jsp/homepage.jsp

La garanzia anche costituita in contanti o assegno circolare o in titoli del debito pubblico, a pena di esclusione ed ai sensi dell'art. 93, co. 8, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), deve contenere **l'impegno di un fidejussore**, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare, in caso di aggiudicazione, la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto. Il presente comma non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Tale garanzia provvisoria dovrà:

- contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito e, se del caso, essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del D. Lgs. n. 50/2016, al solo consorzio;
- prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
- prevedere inoltre la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957, co. 2, del Codice civile nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- contenere l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva, ove rilasciata dal medesimo garante.

La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere sottoscritte da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere prodotte in una delle seguenti forme:

- in originale o in copia autentica ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. n. 445/2000;
- documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del D. Lgs. n. 82/2005 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
- copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del D. Lgs. n. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà esser attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre una nuova garanzia provvisoria di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

In caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, la garanzia fideiussoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo.

I concorrenti in possesso della certificazione di qualità, per le categorie di prestazioni da eseguire e per le quali si qualificano, potranno usufruire del beneficio della diminuzione della garanzia. Per fruire di tale beneficio i concorrenti, ai sensi dell'art. 93, co. 7, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), segnalano, in sede di gara, il possesso del predetto requisito e lo documentano nei modi prescritti dalle norme vigenti. In particolare, l'operatore economico dovrà allegare congiuntamente alla documentazione qui richiesta fotocopia resa autentica della certificazione di qualità. Si applica la riduzione del 50%, non cumulabile con quella di cui al primo periodo dell'art. 93, co. 7, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Nel caso di possesso delle ulteriori certificazioni indicate nell'art. 93, co. 7, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) la ditta potrà usufruire delle altre forme di riduzione della garanzia nei limiti indicati dalla citata normativa; anche in tale caso devono essere prodotte copie rese conformi agli originali delle certificazioni possedute. In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

Si precisa inoltre che in caso di R.T.I. o in caso di consorzio ordinario la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese riunite e/o consorziate risultino certificate. In questo caso è necessario allegare le certificazioni di ciascuna impresa.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati **già costituiti** prima della presentazione dell'offerta. È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte. Ai sensi dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005, la data e l'ora di formazione del documento informatico sono opponibili ai terzi se apposte in conformità alle regole tecniche sulla validazione (es.: marcatura temporale).

È sanabile, altresì, la presentazione di una garanzia di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate (intestazione solo ad alcuni partecipanti al RTI, carenza delle clausole obbligatorie, etc.).

Non è sanabile - e quindi è **causa di esclusione** - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

In caso di decadenza o revoca dall'aggiudicazione per inadempimento degli obblighi gravanti sull'aggiudicatario prima della stipula del contratto, ovvero per accertata mancanza in capo allo stesso dei requisiti richiesti, la stazione appaltante provvederà all'incameramento della garanzia provvisoria, fatto salvo il diritto al maggiore danno, riservandosi la facoltà di aggiudicare il lavoro al concorrente che segue nella graduatoria finale. Tale facoltà può essere esercitata anche nel caso di rinuncia all'appalto, in caso di fallimento, di risoluzione o recesso, senza che in ogni caso da suddette circostanze derivi alcun diritto per i concorrenti utilmente collocati in graduatoria.

3. ATTESTAZIONE DEL VERSAMENTO a favore dell'ANAC del **contributo appalti di Euro 80,00** di cui alla Delibera dell'Autorità in data 19.12.2018, effettuato nei modi e forme ivi previsti. Per il pagamento del contributo attenersi alle modalità riportate nel sito internet dell'ANAC (www.anticorruzione.it). I partecipanti devono indicare nella causale: la propria denominazione, la denominazione della stazione appaltante e l'oggetto del bando di gara, il CIG. **Il mancato pagamento, è causa di esclusione dalla procedura di selezione.**

Ai sensi dell'art. 83, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di **soccorso istruttorio**. In particolare in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a 10 giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente **è escluso** dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Rimane motivo di esclusione l'omesso versamento del contributo ANAC.

Ai sensi dell'art. 95, co. 15, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

Art. 10. CONTENUTO "BUSTA B - OFFERTA TECNICA"

Nella busta "**B - Offerta quali-quantitativa**" devono essere contenuti:

- il Modello B all'uopo predisposto, o documento di pari contenuto, opportunamente compilato, considerato che quanto ivi dichiarato deve essere reso ai sensi del d.P.R. 445/2000 e s.m.i.;
- una relazione descrittiva che evidenzia le proposte progettuali offerte dal concorrente in

variante o migliorative del progetto posto a base di gara nonché eventuali elaborati ritenuti dal concorrente opportuni o necessari per illustrare le suddette proposte progettuali.

In particolare, la relazione dovrà essere articolata in singoli paragrafi coincidenti con i titoli dei criteri utilizzati per l'assegnazione dei punteggi come riportato nella "tabella di valutazione" di cui al successivo art. 12 e in modo tale che ogni paragrafo sia esauriente per se stesso, illustrato sinteticamente in modo chiaro e dettagliato ed eventualmente accompagnato da tavole grafiche che illustrino in dettaglio la proposta formulata.

ATTENZIONE. L'offerta tecnica non deve recare, pena l'esclusione, riferimenti specifici al prezzo offerto, ovvero agli elementi che consentano di desumere in via diretta l'offerta economica del concorrente.

L'offerta tecnica, a pena di esclusione dalla procedura di gara, deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante/procuratore dell'impresa concorrente in forma singola o del Consorzio, ovvero dal legale rappresentante/procuratore dell'impresa capogruppo in caso di RTI o Consorzio già costituito, ovvero ancora nel caso di RTI o Consorzio da costituire, deve essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti/procuratori delle imprese costituenti il futuro raggruppamento temporaneo o consorzio.

Nel caso in cui gli elaborati e la documentazione di cui sopra siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va trasmessa la relativa procura.

Art. 11. CONTENUTO BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica, deve essere formulata mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara: compilando il Modello C allegato, mediante indicazione del ribasso unico percentuale (da indicare in cifre e in lettere con due numeri decimali) che sarà applicato ai prezzi riportati sull'elenco prezzi posto a base di gara, soggetto a sconto.

Ove non apposta direttamente sull'istanza, dovrà essere allegata l'ATTESTAZIONE DI AVVENUTO PAGAMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO per l'offerta economica. In tal caso, l'imposta di bollo dovrà essere versata presso gli sportelli delle banche, di Poste Italiane S.p.A. oppure degli agenti di riscossione dopo aver compilato il relativo modello dell'Agenzia delle Entrate seguendo le istruzioni fornite con apposito programma sul sito dell'Agenzia delle Entrate alla pagina <http://www.agenziaentrate.gov.it>. Detta attestazione di pagamento dovrà quindi essere scansionata in formato PDF firmata digitalmente dal sottoscrittore e qui allegata. L'imposta di bollo, deve riportare il riferimento al CIG di gara, (al campo 10 del modello _F23 - inserire anno e CIG, al campo 12 descrizione - imposta di bollo, cod. tributo 456T, cod. ufficio TPL).

E' richiesta la formulazione del ribasso anche attraverso lo strumento messo a disposizione della Piattaforma SINTEL, al fine della sua gestione elettronica e di entità pari al ribasso espresso attraverso la modulistica allegata. **In caso di discordanza verrà considerato valido il ribasso inserito nella procedura SINTEL.**

Ai sensi dell'art. 95, c. 10, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) nell'offerta, **a pena di esclusione**, la ditta dovrà indicare i propri **costi della manodopera** e gli **oneri aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Gli importi, anche se dichiarati da operatori economici stabiliti in altro stato diverso dall'Italia, devono essere espressi in euro.

A pena di esclusione, l'offerta economica deve essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante della Ditta concorrente; nel caso di A.T.I., la sottoscrizione deve essere effettuata dai rappresentanti legali di ciascuna delle imprese temporaneamente raggruppate; nel caso di Consorzio dal legale rappresentante dello stesso; nel caso di Rete d'impresa:

Rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica - In tal caso il modello 3 dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'organo comune e di ciascun operatore retista partecipante (o da un delegato/procura-

tore munito di idonei poteri di firma).

Rete dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza o reti sprovviste di organo comune - Si rinvia alle modalità di presentazione, per quanto compatibili, stabilite per il Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito oppure al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituito / G.E.I.E.

Rete dotata di organo comune e di soggettività giuridica - In tal caso il modello 3 dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'organo comune (o da un delegato/procuratore munito di idonei poteri di firma)

Art. 12. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione prescelto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, a norma dell'art. 95 e art. 148 c. 6 del D.lgs. 50/2016, determinata da una commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 del medesimo D.lgs. 50/2016.

Il contratto di appalto sarà aggiudicato alla ditta che avrà ottenuto il punteggio maggiore secondo i valori attribuiti dalla Commissione di gara, con riferimento a quanto segue:

| | | |
|-----------------------------|---------------------------------|-------------------------|
| - OFFERTA TECNICA: | punteggio massimo | <u>80 punti</u> |
| - OFFERTA ECONOMICA: | punteggio massimo | <u>20 punti</u> |
| | Punteggio massimo totale | <u>100 punti</u> |

La valutazione **dell'offerta tecnica** verrà effettuata prendendo in considerazione i criteri/subcriteri ed i relativi fattori ponderali, come di seguito specificato.

Nel caso in cui il punteggio da assegnare non fosse di immediata applicazione e/o non derivasse dall'applicazione di formule matematiche, si effettuerà l'attribuzione discrezionale di un coefficiente variabile tra zero e uno, da parte di ciascun commissario di gara, in coerenza con quanto previsto nelle Linee Guida n. 2 ANAC – capo V, secondo la seguente scala di misurazione, con riferimento al livello di rispondenza ai parametri qualitativi richiesti (vd. successivo par. 12.1):

| Coefficiente | Valutazione | Criterio motivazionale |
|---------------------|--------------------|---|
| 1,00 | Ottima | relazione ben strutturata, che sviluppa in modo completo, chiaro, preciso ed approfondito l'oggetto/argomento richiesto |
| 0,80 | Buona | relazione adeguata, che sviluppa l'argomento in modo quasi completo e/o senza particolari approfondimenti |
| 0,70 | Discreta | relazione pertinente, che sviluppa l'argomento in maniera parziale e/o senza completo approfondimento |
| 0,60 | Sufficiente | contenuto della relazione sufficiente, ma poco strutturato |
| 0,40 | Scarsa | contenuto della relazione troppo generico, non sufficientemente sviluppato |
| 0,20 | Insufficiente | contenuto della relazione carente, inadeguato |
| 0,00 | Non classificabile | relazione assente |

La media dei punteggi attribuiti da parte di ciascun commissario sarà poi parametrata, per ciascun concorrente, con riferimento al punteggio massimo attribuibile in relazione a ciascun criterio/subcriterio. Qualora necessario, al fine di attribuire l'intero punteggio massimo assegnabile, verrà quindi effettuata la riparametrazione, come meglio evidenziato al successivo par. 12.1

Soglia di sbarramento Saranno escluse dalla gara e pertanto non si procederà all'apertura della loro offerta economica, le offerte che, a seguito di valutazione dell'OFFERTA TECNICA da parte della commissione giudicatrice non raggiungano un **punteggio minimo complessivo di 45/100**, una volta effettuate le eventuali parametrizzazioni e successive riparametrizzazioni, rispetto al punteggio massimo attribuibile di 80/100.

Per l'**offerta economica** verranno attribuiti **max. 20 punti**, secondo la seguente procedura:

calcolo con formula lineare semplice:

$V(a) \text{ i definitivo} = 20 * \text{Ci concorrente iesimo} / \text{Ci più conveniente}$

Dove:

20= punteggio max;

Ci = coefficiente attribuito al concorrente iesimo;

Ci più conveniente = valore dell'offerta più conveniente

Risulterà aggiudicatario il concorrente la cui offerta avrà conseguito il maggiore punteggio complessivo (offerta tecnica + offerta economica), fatta salva la verifica di cui all'art. 97 c. 3 del D.Lgs. n. 50/2016. Si precisa che in presenza di offerte inferiori a tre la Stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 97 comma 6 II capoverso del D.Lgs. 50/2016.

Nel caso di più offerte che abbiano riportato un punteggio complessivo uguale, sarà individuato quale primo classificato il concorrente che avrà ottenuto il miglior punteggio relativo all'offerta tecnica. In caso di ulteriore parità, si procederà all'aggiudicazione a norma dell'art. 77, co. 2, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 (e smi).

12.1 - OFFERTA TECNICA: criteri e sub criteri di valutazione

Il punteggio relativo all'offerta tecnica sarà attribuito sulla base degli elementi ponderali elencati nella seguente tabella di valutazione:

| ELEMENTI PONDERALI | | Punteggio Max: 80 p.ti |
|---------------------------|--|---------------------------------------|
| A | CAPACITÀ DI GARANTIRE UN ELEVATO LIVELLO QUALITATIVO DI PROCESSO E RISULTATO | Max 51 p.ti |
| | Il concorrente dovrà dichiarare il team di lavoro che intende dedicare alla presente commessa. Nello specifico, risulta di particolare rilievo l'acquisita esperienza, da parte del suddetto personale, presso cantieri analoghi in categoria OS24 . | |

| | | |
|-------|--|-------------------------------------|
| A.1 | <p>A tal fine, il concorrente dovrà indicare, per i punti che seguono, l'esperienza del relativo personale (con indicati nome e cognome di ciascun personale e commessa/e presso cui si dichiara che il personale abbia acquisito esperienza indicando committente, importo e data ultimazione lavori.)</p> <p>N.B.: per cantiere analogo si intende un insieme coordinato di lavorazioni su aree verdi ad uso pubblico concluse alla data di scadenza di presentazione dell'offerta, di durata non inferiore a mesi dodici e di importo contrattuale non inferiore ad Euro 60.000,00</p> | <p>Max: 23 p.ti, di cui:</p> |
| A.1.1 | <p>Direttore Tecnico di cantiere:</p> <p>1. almeno un lavoro concluso in cantiere analogo: 1 punto; 2. fino a n. 3 lavori conclusi in cantieri analoghi nell'ultimo quinquennio: 2 punti; 3. oltre n. 3 lavori conclusi in cantieri analoghi nell'ultimo quinquennio: 4 punti; 4. titolo di studio diploma o equipollente: 1 punto; 5. titolo di laurea: 2 punti.</p> | <p>Max: 6 p.ti</p> |
| A.1.2 | <p>Capo-cantiere:</p> <p>1. almeno un lavoro concluso in cantiere analogo: 1 punto; 2. fino a n. 3 lavori conclusi in cantieri analoghi nell'ultimo quinquennio: 2 punti; 3. oltre n. 3 lavori conclusi in cantieri analoghi nell'ultimo quinquennio: 4 punti;</p> | <p>Max: 4 p.ti</p> |
| A.1.3 | <p>Squadra operai:</p> <p>1. almeno n. 4 operai con esperienza di almeno n. 2 cantieri analoghi nell'ultimo quinquennio: 2 punti; 2. almeno n. 4 operai con esperienza di almeno n. 4 cantieri analoghi nell'ultimo quinquennio: 4 punti;</p> | <p>Max: 4 p.ti</p> |
| A.1.4 | <p>Operatori, in possesso di patentino per il trattamento dei fitofarmaci, documentato in sede di offerta, numero operatori: 1 operatore: Obbligatorio •2: 1 punto •3: 2 punti •da 4: 3 punti</p> | <p>Max: 3 p.ti</p> |
| A.1.5 | <p>Operatori, in possesso di abilitazione per interventi di potatura con funi su alberi (metodo tree climbing), documentato in sede di offerta, numero operatori: 2 operatore: 3 punti</p> | <p>Max: 3 p.ti</p> |
| A.1.6 | <p>Operatori, in possesso di attestato relativo alla normativa EN 1176:2017 (Playground equipment and surfacing - Part 1: General safety requirements and test methods) documentato in sede di offerta, numero operatori: 1 operatore: Obbligatorio oltre 1 operatore: 3 punti</p> | <p>Max: 3 p.ti</p> |

| | | |
|-------|---|-------------------------------------|
| A.2 | <p>Considerato che al punto 8.4.1 del Capitolato Speciale d'Appalto è prevista la pronta effettuazione di interventi per l'eliminazione tempestiva di problematiche, il cui perdurare possa compromettere in modo grave la sicurezza delle persone o delle cose o della struttura interessata, il concorrente dichiara in quanto tempo è in grado di intervenire:</p> <p>a. per intervento durante il tempo lavorativo (lunedì-sabato 7.00/17.00);</p> <p>b. per intervento al di fuori del suddetto orario (compresi festivi);</p> <p>In entrambi i casi, si terrà conto dei tempi di intervento dalla chiamata, come segue:</p> <p>a. il criterio di valutazione è:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. oltre 8 ore – 0 punti; 2. da 4 a 8 ore – 1 punto; 3. da 4 a 2 ore – 2 punti; 4. meno di 2 ore – 4 punti <p>b. il criterio di valutazione è:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. da 8 a 12 ore – 1 punto; 2. da 4 a 8 ore – 2 punti; 3. da 4 a 2 ore – 4 punti; 4. meno di 2 ore – 6 punti | <p>Max: 10 p.ti</p> |
| A.3 | <p>Per quanto attiene alla verifica circa la capacità del concorrente di effettuare le corrette potature, il concorrente dichiara:</p> | <p>Max: 10 p.ti, di cui:</p> |
| A.3.1 | <p>a. attraverso una breve relazione (max. una facciata A4, oltre ad eventuali schemi grafici), come intende eseguire una potatura di un albero di prima grandezza, prendendo come riferimento l'allegato 1)</p> | <p>Max: 6 p.ti</p> |
| A.3.2 | <p>b. attraverso una breve relazione (max. una facciata A4, oltre ad eventuali schemi grafici), come intende operare per eseguire degli interventi di disinfestazione di alberi con presenza di nidi di processionaria.</p> | <p>Max: 4 p.ti</p> |
| A.4 | <p>Per quanto attiene al miglioramento qualitativo di alcuni ambiti di aree verdi, il concorrente dichiara, attraverso una breve relazione (max. una facciata A4 per ciascun caso, oltre ad eventuali schemi grafici):</p> | <p>Max: 8 p.ti, di cui:</p> |
| A.4.1 | <p>Considerato che nell'ambito del presente accordo quadro si provvederà al ripristino di manto erboso di aree in ombra, se è disponibile ad effettuare a proprio carico, su n° 3 aree di circa 50 mq cadauna, la posa in opera di nuove essenze da proporre a propria scelta, che garantiscano l'attecchimento per n° 2 anni. Quanto eventualmente offerto dal concorrente, adeguatamente motivato, sarà contabilizzato alle stesse condizioni economiche della semina ordinaria in elenco prezzi.</p> | <p>Max: 4 p.ti</p> |

| | | |
|--------------|---|--------------------------------------|
| A.4.2 | Considerato che nell'ambito del presente accordo quadro si provvederà al ripristino della siepe perimetrale del giardino P. Levi (vedi allegato 2), se è disponibile a mettere a dimora nuove essenze in sostituzione di quella ora presente su tutto il perimetro dell'area. Tali essenze dovranno essere resistenti e robuste e non soggette a malattie parassitarie. Quanto eventualmente offerto dal concorrente, adeguatamente motivato, sarà contabilizzato alle stesse condizioni economiche della siepe di "Ligustrum ovalifolium" presente in elenco prezzi. | Max 4 p.ti |
| B | CAPACITÀ DI RIDURRE LE INTERFERENZE | Max 24 p.ti |
| B.1 | <p>Considerato che le aree-gioco sono spesso oggetto di vandalismo, con la presente si chiede al concorrente con quali modalità, ovvero utilizzando quali apprestamenti, intende mettere in sicurezza la relativa area. A tal proposito, si evidenzia che:</p> <ul style="list-style-type: none"> -L'apprestamento minimo richiesto è la posa in opera di rete metallica di cui alla voce di elenco prezzi estratta dal prezzario della Regione Piemonte: "28.A05.E10"; -Quanto offerto in migliorativa verrà comunque contabilizzato applicando l'articolo di E.P. sopra riportato; -I manufatti che il concorrente intende eventualmente offrire per delimitare le aree-gioco, al posto delle recinzioni di protezione plastificate dovranno migliorare sia la sicurezza che il decoro urbano; <p>Il concorrente dovrà predisporre, una sintetica relazione descrittiva (max. 2 facciate A/4) corredata da eventuali schemi grafici di come intende effettuare le delimitazioni delle aree in discorso.</p> | Max: 8 p.ti |
| B.2 | <p>Considerato che le interferenze all'oggi identificate sono ascrivibili a due macro-tipologie:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Cantieri su aree verdi aperte al pubblico; 2. Interventi all'interno delle aree a verde degli edifici scolastici, <p>qui a seguire i punteggi per le due casistiche come sopra elencate, rispetto alle quali il concorrente dovrà dichiarare quali sono gli apprestamenti e/o le modalità organizzative con le quali intende ridurre le interferenze tra i lavori previsti e le attività esterne.</p> <p>Il concorrente dovrà predisporre, per ciascuno dei punti di trattazione, una sintetica relazione descrittiva (max. 2 facciate A/4) corredata da eventuali schemi grafici di come intenda ridurre le suddette interferenze.</p> <p>Si rappresenta che:</p> <ul style="list-style-type: none"> -L'apprestamento minimo richiesto è la posa in opera di rete in polietilene di cui alla voce di elenco prezzi estratta dal prezzario della Regione Piemonte: "28.A05.E10"; <p>Quanto offerto in migliorativa verrà comunque contabilizzato applicando l'articolo di E.P. sopra riportato.</p> | Max: 16 p.ti, di cui: |
| B.2.1 | 1. Cantieri su aree verdi aperte al pubblico | Max: 8 p.ti |

| | | |
|--------------|---|-------------------|
| B.2.2 | 2. Interventi all'interno delle aree a verde degli edifici scolastici | Max: 8 p.ti |
| C | CRITERI AMBIENTALI | Max 5 p.ti |
| | Il concorrente dichiara, attraverso una breve relazione (max. una facciata A4, oltre ad eventuali schemi grafici), se e come intende migliorare, da un punto di vista ambientale, il "ciclo di produzione" dei cantieri, con riferimento, per es., al riuso degli "scarti di lavorazione", piuttosto che alla razionalizzazione dei percorsi dei mezzi d'opera su strada. | |

Ciascuna relazione di cui ai punti della sopra esposta tabella di valutazione, sottoscritta in maniera leggibile e per esteso dal legale rappresentante dell'impresa concorrente, non dovrà superare il massimo di facciate indicate, ad esclusione degli eventuali indici, copertine e schemi grafici allegati, in formato A4 (anche A3 per gli schemi grafici), utilizzando un carattere leggibile e non inferiore a dieci.

Con riferimento alla tabella di cui sopra, ove i punteggi non siano predeterminati in funzione di quanto dichiarato ed offerto, verrà attribuito da parte di ciascun commissario per ciascun criterio di valutazione un coefficiente compreso tra **zero e uno**; verrà quindi effettuata la media dei suddetti coefficienti.

Il suddetto coefficiente sarà attribuito secondo le modalità che seguono:

Per il criterio A - "CAPACITÀ DI GARANTIRE UN ELEVATO LIVELLO QUALITATIVO DI PROCESSO E RISULTATO":

Il concorrente dovrà dichiarare sia il team di lavoro che intende dedicare alla presente commessa e sia come intende procedere con alcune metodologie di lavoro per garantire un elevato livello quantitativo di processo e risultato.

Nello specifico, risulta di particolare rilievo l'acquisita esperienza, da parte del suddetto personale, presso cantieri analoghi in categoria **OS24**. A tal fine, il concorrente dovrà indicare l'esperienza del relativo personale (con indicati **nome e cognome** di ciascuna maestranza e la relativa commessa: **committente-importo-anno**).

Subcriterio A.1.1 – Direttore Tecnico di cantiere:

Sarà attribuito a ciascun concorrente il punteggio sopra previsto, sulla base del numero di cantieri analoghi dichiarati ed al titolo di studio posseduto.

Subcriterio A.1.2 – Capo-cantiere:

Sarà attribuito a ciascun concorrente il punteggio sopra previsto, sulla base del numero di cantieri analoghi dichiarati.

Subcriterio A.1.3 – Squadra operai:

Sarà attribuito a ciascun concorrente il punteggio sopra previsto, sulla base del numero di cantieri analoghi dichiarati.

Subcriterio A.1.4 – Operatori in possesso di patentino per il trattamento dei fitofarmaci, (1 operatore obbligatorio) documentato in sede di offerta:

Sarà attribuito a ciascun concorrente il punteggio sopra previsto, qualora ricorra la casistica ivi prevista.

Subcriterio A.1.5 - Operatori, in possesso di abilitazione per interventi di potatura con funi su alberi (metodo tree climbing), documentato in sede di offerta:

Sarà attribuito a ciascun concorrente il punteggio sopra previsto, qualora ricorra la casistica ivi prevista.

Subcriterio A.1.6 – Operatori in possesso di attestato relativo alla normativa EN 1176:2017, (Playground equipment and surfacing - Part 1: General safety requirements and test methods) (1 operatore obbligatorio), documentato in sede di offerta:

Sarà attribuito a ciascun concorrente il punteggio sopra previsto, qualora ricorra la casistica ivi prevista.

Subcriterio A.2 - Tempi d'intervento:

Sarà attribuito a ciascun concorrente il punteggio sopra previsto, sulla base delle tempistiche d'intervento ivi dichiarate.

Subcriterio A.3.1- Qualità potature:

Sarà attribuito a ciascun concorrente un coefficiente compreso tra **zero e uno**, in relazione alla qualità della potatura proposta.

Subcriterio A.3.2 – Qualità operazioni antiparassitarie:

Sarà attribuito a ciascun concorrente un coefficiente compreso tra **zero e uno**, in relazione all'efficacia della soluzione proposta.

Per il criterio A.4.1 – Miglioramento aree prative:

Sarà attribuito a ciascun concorrente un coefficiente compreso tra **zero e uno**, in relazione all'efficacia ed alla qualità della soluzione proposta.

Per il criterio A.4.2 – Miglioramento siepi:

Sarà attribuito a ciascun concorrente un coefficiente compreso tra **zero e uno**, in relazione all'efficacia ed alla qualità della soluzione proposta.

Per il criterio B - “CAPACITÀ DI RIDURRE LE INTERFERENZE”:

Subcriterio B.1- Aree-gioco:

Sarà attribuito un coefficiente compreso tra **zero e uno** a ciascun concorrente, in relazione alla concretezza ed efficacia della soluzione proposta.

Subcriterio B.2.1 – aree verdi:

Sarà attribuito un coefficiente compreso tra **zero e uno** a ciascun concorrente, in relazione alla concretezza ed efficacia della soluzione proposta.

Subcriterio B.2.2 – aree a verde di edifici scolastici:

Sarà attribuito un coefficiente compreso tra **zero e uno** a ciascun concorrente, in relazione alla concretezza ed efficacia della soluzione proposta.

Per il criterio C - “CRITERI AMBIENTALI”:

Sarà attribuito un coefficiente compreso tra **zero e uno** a ciascun concorrente, in relazione alla qualità, pluralità ed efficacia delle soluzioni proposte.

Ove indicata l'attribuzione di un punteggio compreso tra **zero e uno** (vd. **A.3.1-A.3.2 – A.4.1 – A.4.2; B.1 – B.2.1 – B.2.2; C**), i coefficienti così determinati verranno parametrati in ragione del punteggio massimo assegnabile; la somma degli stessi verrà quindi riparametrata, per ciascun criterio, al fine di attribuire l'intero punteggio massimo assegnabile.

I punteggi attribuiti in base ai parametri sopra indicati vengono arrotondati a due cifre dopo la virgola, per difetto qualora l'ultimo numero fosse inferiore a cinque e per eccesso, qualora lo stesso fosse uguale o superiore a cinque.

Tutti gli elementi forniti dal concorrente in base ai quali verrà espresso il giudizio qualitativo ed economico, costituiranno formale impegno e saranno, quindi, integralmente recepiti nel contratto.

Le offerte ammesse alla gara non devono contenere riserve o condizioni.

L'aggiudicazione provvisoria dell'appalto viene disposta in favore del concorrente che abbia presentato la migliore offerta risultata congrua.

Si precisa che:

- per maggior comprensione della proposta dei concorrenti, si chiede ai concorrenti di seguire, nella stesura della relazione, la sequenza dei parametri di valutazione, così da avere certezza dei contenuti dell'offerta, tenuto conto anche dell'impossibilità di attivazione di forme di soccorso istruttorio o richieste di chiarimento da parte della Commissione giudicatrice in fase di valutazione

Alla relazione potranno essere allegati schemi, planimetrie, schede tecniche, grafici, che esprimano compiutamente le proposte in relazione al sito e ai fabbricati in oggetto; dovranno essere allegati ove siano prescritti nelle descrizioni degli elementi di valutazione.

- qualora nella documentazione predetta vi fossero indicazioni atte a consentire, seppur indirettamente, l'individuazione del prezzo offerto, che deve essere oggetto solo ed esclusivamente della documentazione di cui alla “Busta Economica”, il concorrente sarà immediatamente escluso dalla gara. In particolare, l'eventuale computo metrico connesso a migliorie proposte non dovrà contenere alcun valore economico, pena appunto l'esclusione.

- quanto proposto dal concorrente nell'offerta tecnica formerà parte integrante del contratto di appalto, obbligando il contraente al suo pieno ed assoluto rispetto. Nessun compenso aggiuntivo rispetto all'importo offerto verrà riconosciuto al contraente in relazione alle proposte presentate nell'ambito dell'offerta tecnica.

Le imprese partecipanti devono specificare se vi sono parti della propria offerta tecnica da considerarsi rientranti nella sfera di riservatezza dell'impresa per la tutela dei propri interessi professionali, industriali, commerciali da sottrarre quindi ad eventuali successive richieste di accesso agli atti.

La dichiarazione di riservatezza deve essere adeguatamente motivata e comprovata e che non verranno tenute in considerazione dichiarazioni generiche e tali da comportare diniego all'intera offerta tecnica.

Con la presente disposizione di gara si intende assolto l'obbligo di comunicazione di cui all'art. 3 del DPR 184/2006 e con la sopraindicata specificazione da parte dell'impresa si intende esercitata la facoltà di cui al comma 2 del citato articolo.

Art. 13 - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

La gara sarà esperita in maniera telematica, tramite la piattaforma SINTEL, presso la sede degli Uffici Tecnici Comunali sita in Via Circonvallazione Interna 5.

La procedura di gara si svolgerà nel modo seguente:

PRIMA SEDUTA PUBBLICA

Il primo giorno utile successivo alla scadenza, alle ore 14.00, in seduta pubblica, o in altra data comunicata sulla piattaforma Sintel, il RUP procederà all'apertura delle offerte telematicamente pervenute, all'esame della documentazione contenuta nella "Busta Amministrativa" e all'ammissione dei concorrenti. Il verbale di ammissione verrà pubblicato sul Profilo Committente e di tale pubblicazione verrà data notizia a tutti i concorrenti.

È fatta salva la possibilità di sospendere e aggiornare la seduta di gara ad altra ora o ad un giorno successivo. Di ciò, sarà, se del caso, data comunicazione a tutti gli operatori economici che avranno presentato offerta.

Concluso l'esame della documentazione contenuta nelle "Busta Amministrativa" e ammessi i concorrenti, il RUP, alla presenza della Commissione, sempre in seduta pubblica della cui data e ora si sarà data notizia con preavviso non inferiore a 24 ore a tutti i concorrenti ammessi, procederà all'apertura della "Busta Tecnica" di ogni offerente ammesso e ad accertare la conformità alla *lex specialis* di gara della documentazione di cui si compone l'offerta tecnica presentata, restando esclusa ogni valutazione sul contenuto e ogni facoltà dei presenti alla seduta di prendere visione del contenuto della suddetta documentazione.

Successivamente, le "Buste Tecniche" saranno messe a disposizione della Commissione di gara ai fini della valutazione, in seduta riservata, delle offerte tecniche presentate.

SEDUTA/E RISERVATA/E

In una o più sedute riservate, la Commissione valuterà nel merito le offerte tecniche presentate dai soggetti ammessi e procederà all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule di cui al presente Disciplinare di gara.

SECONDA SEDUTA PUBBLICA

In seduta pubblica, di cui sarà data notizia con preavviso non inferiore a 24 ore a tutti i concorrenti, la Commissione, alla presenza del RUP, darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche. Dopodiché, il RUP procederà all'apertura della "Busta Economica" e la Commissione darà lettura delle offerte economiche. A questo punto, verrà predisposta la graduatoria complessiva.

Nel caso in cui l'offerta migliore non presentasse profili di sospetta anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016, la Commissione individuerà l'offerta migliore, nella suddetta seduta pubblica, e rimetterà gli atti al RUP per la proposta di aggiudicazione. Nel caso in cui invece l'offerta migliore dovesse essere sottoposta al procedimento di verifica di anomalia, la seduta di gara verrà chiusa e gli atti di gara saranno rimessi al RUP per lo svolgimento della verifica di anomalia, supportato dalla medesima Commissione giudicatrice. Conclusa tale verifica, in ulteriore e successiva seduta pubblica, sarà confermata la migliore offerta risultante dalla graduatoria e il RUP disporrà la proposta di aggiudicazione ovvero sarà disposta l'esclusione dell'offerta migliore ove quest'ultima, all'esito del suddetto procedimento di verifica, non risultasse congrua. In quest'ultima ipotesi, si procederà con riferimento all'offerta giunta seconda in graduatoria secondo quanto sopra indicato. La proposta di aggiudicazione verrà inoltrata alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti di legge.

Eventuali cambiamenti delle date previste per le sedute pubbliche saranno comunicate con il medesimo preavviso e con le medesime modalità di cui al primo comma del presente paragrafo.

Art. 14 SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE BUSTE

Le sedute di gara relative all'ammissione dei concorrenti e all'apertura delle offerte economiche sono pubbliche, ma la facoltà di rilasciare dichiarazioni e di interloquire durante le operazioni di gara è riconosciuta esclusivamente al titolare o legale rappresentante dei concorrenti, procuratori o a persone da loro delegate, munite di procura scritta o delega scritta.

Art. 15 - AGGIUDICAZIONE

La Stazione Appaltante procederà ad aggiudicazione, a seguito della verifica degli accertamenti, ai sensi degli artt. 32 e 33 del D. Lgs. n. 50/2016.

Art. 16 - SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda di partecipazione possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e della domanda di partecipazione, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa alla regolarizzazione.

In tal caso, il RUP assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è **escluso** dalla gara.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa, l'inserimento dell'offerta economica nella busta A – Busta amministrativa ed il mancato adempimento di quanto previsto nel presente disciplinare con la dicitura **“pena l'esclusione”**.

Si ricorda infine che:

- Ai sensi dell'articolo 59, c. 3, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), fermo restando quanto previsto all'articolo 83, c. 9, del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), sono considerate **irregolari** le offerte:

- che non rispettano i documenti di gara;
- che sono state ricevute in ritardo rispetto ai termini indicati nel presente disciplinare;
- giudicate anormalmente basse.

- Ai sensi dell'articolo 59, c. 4, del citato D.Lgs. n. 50/2016 (smi) sono considerate **inammissibili** le offerte:

- per le quali si ritiene possano sussistere gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi;
- che non hanno la qualificazione necessaria;
- il cui prezzo è pari o inferiore all'importo posto a base di gara.

Art. 17 VALIDITÀ DELLA GRADUATORIA

La graduatoria sarà considerata valida per tutta la durata dell'appalto.

Ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016, nei casi di cui al comma 1 di tale norma, la Stazione Appaltante si riserva di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario. In tal caso l'affidamento avverrà alle medesime condizioni economiche già proposte dall'originario aggiudicatario, se a favore della Stazione Appaltante.

Art. 18 AVVERTENZE

- Non sono ammesse offerte alternative, in aumento o condizionate o che comunque risultino difformi rispetto all'oggetto della presente procedura.

- In caso di aggiudicazione ad una ATI, le singole imprese facenti parte del raggruppamento dovranno conferire mandato speciale irrevocabile con rappresentanza ad una di esse qualificata come capogruppo. Il raggruppamento di imprese deve essere costituito con atto notarile entro dieci giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di aggiudicazione.

- La Stazione Appaltante può richiedere, fatto salvo il principio della par condicio, chiarimenti ed integrazioni alle dichiarazioni presentate ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 241/1990, nonché procedere, in qualsiasi fase della procedura, ad accertamenti d'ufficio circa i requisiti documentati con dichiarazioni sostitutive. Qualora dagli accertamenti in questione emergano dichiarazioni false, si procederà, fatti salvi gli adempimenti previsti dalla legge penale, alla revoca degli atti eventualmente già adottati.

- Ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016, la Stazione Appaltante potrà decidere di non aggiudicare la gara se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

- La Stazione Appaltante potrà inoltre decidere di non aggiudicare l'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta migliore, nel caso in cui l'offerta non soddisfi gli obblighi di cui all'art. 30, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016.

L'aggiudicazione definitiva diviene efficace in seguito all'esito positivo dei controlli di rito previsti dalla legge.

- Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

- La stazione appaltante procederà nei confronti dell'aggiudicatario alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, e di qualificazione. Nel caso in cui tale verifica non desse esito positivo, si procederà alla eventuale nuova aggiudicazione nei termini esposti al precedente art. 17.

- L'impresa aggiudicataria dovrà produrre garanzia definitiva nella misura e nelle forme stabilite dall'art. 103 del codice.

- L'aggiudicazione diviene efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, sull'aggiudicatario.

- La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

- La stipula del contratto avverrà nel rispetto di quanto previsto dall'art. 32, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016. Nel caso in cui, entro la data che sarà indicata per la stipula del contratto non dovessero essere presentati i documenti necessari, compresa la garanzia definitiva, si procederà a dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, all'escussione della garanzia provvisoria e alla segnalazione dell'accaduto ad ANAC.

- Ai fini di cui alla legge 136/2010 e s.m.i. e successive modifiche ed integrazioni, riguardante la tracciabilità dei flussi finanziari l'impresa aggiudicataria è tenuta:

a) ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A., dedicati alle commesse pubbliche per i movimenti finanziari relativi alla gestione del presente appalto;

b) a comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti di cui al punto precedente, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi, entro sette giorni dalla loro accensione;

c) a prevedere nei contratti che saranno sottoscritti con imprese a qualsiasi titolo interessate a lavori/servizi/ forniture oggetto del presente appalto, quali ad esempio subappaltatori/subcontraenti, la clausola con la quale ciascuna di esse assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge, a pena di nullità assoluta dei contratti stessi;

d) se ha notizia dell'inadempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria da parte dei soggetti di cui alla precedente lettera c), a risolvere immediatamente il rapporto contrattuale con la controparte, informando contestualmente sia la stazione appaltante che la Prefettura-Ufficio territoriale del Governo territorialmente competente;

- Sono a carico della Ditta aggiudicataria tutte le tasse e i diritti relativi alla stipulazione del contratto e sua registrazione.

- Per le controversie riguardanti l'interpretazione del contratto è competente il foro di Torino. E' esclusa la competenza arbitrale.

Art. 19 INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS. 196/2003 E GDPR 2016/679.

Nella presente procedura saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del d.lgs. n. 196/2000 e GDPR 679/2016 e successive modificazioni, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni.

In particolare, in ordine al procedimento instaurato da questa procedura:

a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono alla verifica della capacità dei concorrenti di partecipare alla gara in oggetto;

b) i dati forniti saranno raccolti, registrati, organizzati e conservati per le finalità di gestione della gara e saranno trattati sia mediante supporto cartaceo che magnetico anche successivamente all'eventuale instaurazione del rapporto contrattuale per le finalità del rapporto medesimo;

c) il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio e l'eventuale rifiuto comporta l'impossibilità di far corso all'esame dell'offerta;

d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: 1) il personale interno dell'amministrazione; 2) i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara; 3) ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della legge n. 241/1990;

e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del d.lgs. n.196/2003, cui si rinvia;

f) soggetto attivo della raccolta è l'amministrazione aggiudicante e il responsabile del trattamento è il Dirigente del Settore Dr. Gerlando Luigi Russo.

Art. 20 SPESE DI PUBBLICITÀ

L'aggiudicatario è tenuto a corrispondere alla stazione appaltante le spese dalla stessa sostenute per la pubblicazione degli atti di gara nel termine di sessanta giorni dalla data dell'aggiudicazione; tale onere trova la propria fonte diretta nella lettera della Legge.

L'obbligo di rimborso non è vincolato ad una preventiva richiesta della stazione appaltante: **è onere dell'aggiudicatario attivarsi** entro il termine fissato dalla Legge chiedendone la specificazione onde provvedere al pagamento. (cfr.art 5 c.2 Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016).

Art. 21 RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

R.U.P.: Funzionario U.O. Servizi Manutentivi e Cimiteriali Geom. Marco GULLONE.

Art. 22 RICHIESTA INFORMAZIONI, CHIARIMENTI

Eventuali chiarimenti circa gli atti di gara potranno essere richiesti inviando il quesito sulla piattaforma telematica Sintel.

Le suddette richieste, da presentare entro la data inserita sulla piattaforma, saranno riscontrate **entro i cinque giorni antecedenti la data di scadenza** di presentazione delle

offerte, direttamente agli interessati su Sintel e, se di interesse generale, portate in forma anonima a conoscenza di tutti mediante pubblicazione sulla medesima piattaforma. Per ulteriori informazioni, vedi i riferimenti del bando di gara.

Art. 23 ALLEGATI AL PRESENTE DISCIPLINARE

- 1) **Dichiarazione sostitutiva** ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 – mod. A;
 - 2) **Dichiarazione Offerta quali-quantitativa** ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 – mod.B;
 - 3) **Modello offerta economica** – mod. C;
- Gli stessi sono messi a disposizione sulla piattaforma telematica Sintel.