



Prot. n° 5908 del 20/02/2019

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

Il Servizio Manutenzione del III° Settore Tecnico del Comune di Orbassano procede alla **presente indagine di mercato** al fine di individuare gli operatori economici, già presenti sul portale MEPA di CONSIP, da invitare alla procedura di negoziazione, che verrà indetta nell'anno 2019, finalizzate all'affidamento dei servizi di: **“Controllo e manutenzione ordinaria ascensori – Quadriennio 2019/2022”**

Il presente avviso è diretto a promuovere le manifestazioni di interesse degli operatori economici che, essendo in possesso dei requisiti di seguito prescritti, sono interessati ad essere invitati alle procedure di gara. Qualora un operatore invii più di un'istanza di partecipazione (sia singola, sia associata) verrà automaticamente escluso.

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare al Comune di Orbassano la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Con il presente invito, pertanto, non è indetta alcuna procedura di gara.

1. STAZIONE APPALTANTE

1.1 Denominazione: Comune di Orbassano, piazza Umberto I n° 5, Orbassano.

1.2 Responsabile del procedimento: Geom. Gullone Marco, Funzionario Servizio Manutenzione III° Settore.

2. CARATTERISTICHE DEGLI APPALTI/AFFIDAMENTI

2.1 Luogo di esecuzione: Immobili comunali in cui sono installati gli impianti ascensore di proprietà comunali.

2.2 Forma dell'appalto: appalto a corpo.

2.3 Breve descrizione degli appalti/affidamenti:

l'affidamento dei servizi di manutenzione ordinaria e controllo degli ascensori comunali.

Gli elaborati progettuali sono consultabili all'indirizzo:

http://www.comune.orbassano.to.it/include/content/index.php?pagina=comune/bandi_gara.

2.4 Importo complessivo del servizio quadriennale 2019-2022:

➤ Importo a base gara € 19.200,00 oltre Iva di legge (risorse già disponibili a bilancio)

2.5 Categorie di cui si compone l'opera: OG11

I lavori affidati ai sensi dell'articolo dell'articolo 36, comma 2, lett. B) del D. Lgs. 50/2016 e sono affidabili a terzi mediante subappalto nel limite del 30% dell'importo della medesima categoria.

Sezione **“SERVIZI - SERVIZI AGLI IMPIANTI (MANUTENZIONE E RIPARAZIONE)”**

2.6 Durata dell'appalto: anni 4 (quattro) decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

2.7 Principali modalità di finanziamento: fondi propri dell'amministrazione

2.8: Anticipazioni e pagamenti: non è prevista anticipazione; i pagamenti avverranno a cadenza semestrale posticipata.

3. PROCEDURA, CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE, TERMINI

3.1 Criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso mediante offerta unica inferiore al prezzo stimato e posto a base di gara, ai sensi dell'articolo ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lettera c), del D. Lgs. 50/2016.

3.2 Soggetti ammessi alla manifestazione di interesse: sono ammessi a presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'articolo 45 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. E' fatto divieto, pena l'esclusione, agli operatori economici di presentare manifestazione di interesse in più di una associazione temporanea o consorzio ed in forma individuale qualora partecipino ad una associazione temporanea di imprese o consorzio che presenta istanza.

3.3 Requisiti di partecipazione: a pena di esclusione i soggetti interessati dovranno possedere i seguenti requisiti (dimostrabili mediante autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000):

A) requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016

B) requisiti di idoneità professionale di cui all'articolo 83 D. Lgs. 50/2016 (iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura)

C) iscrizione al MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) per la categoria **“Servizi agli Impianti - Manutenzione e Riparazione Impianti Elevatori”**.

4. MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'operatore economico interessato deve produrre la seguente documentazione, redatta in conformità al contenuto del modello A, allegato al presente avviso e scaricabile dal profilo committente all'indirizzo http://www.comune.orbassano.to.it/include/content/index.php?pagina=comune/bandi_gara: ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, pena l'esclusione, sottoscritta dal legale rappresentante, con allegata fotocopia semplice di un documento di validità del sottoscrittore ai sensi del DPR 445/2000 e s.m.i., contenente, pena l'esclusione, l'attestazione del possesso dei requisiti generali indicati all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 del D. Lgs. 50/2016.

In caso di costituenda associazione temporanea di impresa l'istanza di manifestazione di interesse (unitamente alle relative dichiarazioni), **pena l'esclusione**, deve essere trasmessa in unico plico da tutti i futuri componenti del raggruppamento.

I soggetti devono fare pervenire, a pena l'esclusione, l'istanza in plico chiuso, indirizzata a Comune di Orbassano, piazza Umberto I n° 5, Orbassano (TO), 10043, Ufficio Protocollo, recante l'intestazione del mittente e l'indirizzo dello stesso, completo di telefono, fax, e-mail, PEC e partita IVA (in caso di raggruppamento il plico dovrà recare i riferimenti della mandataria) e la dicitura

“Manifestazione di interesse per i servizi di “Controllo e manutenzione ordinaria ascensori – Quadriennio 2019/2022”, dovrà pervenire entro le ore 12:00 del giorno 11/03/2019.

Non fa fede la data del timbro postale, faranno fede la data e l'ora apposte sul plico dall'addetto alla ricezione del Comune di Orbassano.

E' facoltà degli operatori economici interessati la consegna a mano del plico entro il suddetto termine perentorio all'indirizzo sopra indicato.

Il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente; la stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico.

Il plico non dovrà contenere alcuna offerta.

5. PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE ISTANZE

E possibile presentare una sola istanza. Qualora un operatore invii più di un'istanza di partecipazione (sia singola, sia associata) verrà automaticamente escluso.

Qualora le istanze pervenute per i lotti siano in numero superiore a 5, la stazione appaltante procederà alla selezione di n° 5 operatori economici iscritti sul portale Mepa da invitare alla procedura negoziata mediante sorteggio pubblico che si terrà a partire dalle ore 10:00 del giorno 13/03/2019 presso la sala consigliare in via Circonvallazione interna n° 5.

Il sorteggio avverrà in forma anonima con le seguenti modalità: ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo. Prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri progressivi, senza l'indicazione delle generalità degli operatori economici che hanno presentato istanza. Seguirà l'estrazione di numero 5 numeri e le domande corrispondenti ai numeri estratti saranno ammesse alla fase successiva di invito alla procedura di gara, senza rendere note le generalità dei concorrenti, che rimarranno riservate sino al termine di scadenza di presentazione delle offerte. Entro 30 giorni dalla seduta pubblica gli operatori economici che hanno presentato istanza di manifestazione di interesse e che non sono stati sorteggiati riceveranno comunicazione dell'esito del sorteggio. La seduta pubblica sarà presieduta dal responsabile del procedimento che potrà avvalersi dell'ausilio di collaboratori. Le manifestazioni di interesse non sorteggiate saranno racchiuse in plico sigillato sino al termine della procedura di cottimo.

Qualora le istanze pervenute siano in numero inferiore a 5, la stazione appaltante procederà in autonomia all'inserimento di operatori economici nel numero sufficiente da invitare alla procedura negoziata.

6. FASE SUCCESSIVA

Entro 10 giorni dalla seduta pubblica di cui al punto precedente si provvederà all'invio tramite portale MePa delle lettere di invito agli operatori economici sorteggiati, assegnando loro un termine per presentare offerta di 5 giorni naturali e consecutivi. Per le modalità ed i termini di presentazione delle offerte e per il provvedimento di aggiudicazione si rinvia alle prescrizioni che saranno contenute nella lettera di invito.

7. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il Comune di Orbassano si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della procedura negoziata per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel dlgs 196/2003 e s.m.i. per finalità unicamente connesse alla procedura in oggetto.

Contatti: **Responsabile del procedimento:** Geom. Gullone Marco, Funzionario Servizio Manutenzione III° Settore. **E-MAIL:** tecnico@comune.orbassano.to.it **tel. 011 9036248/9**



IL FUNZIONARIO SERVIZIO MANUTENZIONE
Geom. Gullone Marco