



Città di Orbassano
Provincia di Torino

DETERMINAZIONE

DEL DIRIGENTEII SETTORE - GESTIONE DEL TERRITORIO

N.547 del 23/09/2019

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO, MEDIANTE CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA, DEI LAVORI DI “ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI DI EDIFICI SCOLASTICI”. CUP: F83H19003540005
CIG: 8036410F50.

L’anno duemiladiciannove, addì ventitre del mese di Settembre, nel Palazzo Comunale il DirigenteII SETTORE - GESTIONE DEL TERRITORIO Arch. Simona Maria ANGLESIO adotta la seguente determinazione:

DETERMINAZIONE N. 547 DEL 23/09/2019

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO, MEDIANTE CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA, DEI LAVORI DI “ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI DI EDIFICI SCOLASTICI”. CUP: F83H19003540005
CIG: 8036410F50.

IL DIRIGENTE II SETTORE - GESTIONE DEL TERRITORIO

Visti:

- β L’articolo 107 del D.lgs 267 del 18 agosto 2000, il quale attribuisce ai dirigenti poteri gestionali nell’ambito degli Enti Locali;
- β I decreti del Sindaco n. 25 del 18/12/2018 e n. 4 del 22/02/2019, con cui sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali attribuendo al dirigente Arch. Simona Maria ANGLÉSIO la direzione del settore II SETTORE - GESTIONE DEL TERRITORIO nel cui ambito è inserito l’ufficio II SETTORE - GESTIONE DEL TERRITORIO ;
- β La deliberazione della G.C. n. 21 del 19/02/2019 e s.m.i. con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2019, il quale individua i centri di responsabilità ed assegna al Dirigente le dotazioni necessarie al raggiungimento degli obiettivi di gestione nell’ambito dello stesso ufficio II SETTORE - GESTIONE DEL TERRITORIO .

Richiamati :

- la D.C.C. n. 11 del 22 febbraio 2019 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2019/2021 e il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019/2021;
- il D.lgs 50 del 18/04/2009 “Codice Dei Contratti Pubblici” e s.m.i.;

Premesso che :

- con D.G.C. n. 132 del 06/08/2019 l’amministrazione comunale ha dato mandato ai competenti uffici comunali di redigere il progetto denominato “Adeguamento alla prevenzione incendi di edifici scolastici – Accordo Quadro”, ammontante ad € 260.000,00, così disponendo l’utilizzo del contributo statale di Euro 130.000,00, previsto in assegnazione al Comune di Orbassano dal decreto del Direttore Generale della “Direzione Generale per gli incentivi alle imprese” del Ministero dello Sviluppo Economico del 14 maggio 2019, ai sensi dell’art. 30 del D.L. 34/2019;
- al fine di possedere i requisiti ivi richiesti, con la sopracitata deliberazione veniva contestualmente proposta alla superiore approvazione del Consiglio comunale la variazione al programma triennale LL.PP. 2019/2021 – annualità 2019 con la proposizione di inserimento del presente intervento per la corrente annualità 2019;

- con successiva determinazione dirigenziale n. 545 del 23/09/2019 è stato approvato il progetto di Accordo Quadro denominato “ **ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI DI EDIFICI SCOLASTICI**” con i relativi allegati, redatto in coerenza con i disposti di cui all’ art. 23 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. dal competente servizio tecnico;
- i lavori di che trattasi prevedono una spesa complessiva di **€ 260.000,00** di cui € 217.500,00 soggetti a ribasso, € 6.150,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 36.350,00 per somme a disposizione dell’amministrazione;

Considerato che:

- La modalità di scelta del contraente è l’accordo Quadro, da concludersi ai sensi dell’ art. 35 comma 9 lett. a del D.lgs 50/2016 e s.m.i. con un solo operatore economico,
- Risulta opportuno affidare i predetti lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell’ art. 36 comma 2 lettera c) del D.lgs 50/2016 e s.m.i., in quanto si rende necessario rispettare il termine del 31 ottobre 2019 per l’inizio dei lavori, al fine dell’ammissibilità del contributo Ministeriale di € 130.000,00.
- L’affidamento verrà aggiudicato con il criterio selettivo dell’ offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell’ art. 95 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., secondo i parametri di valutazione di cui al Disciplinare di gara e alla lettera d’invito e relativi allegati;
- Tutti gli elementi essenziali del contratto sono meglio descritti dal Capitolato speciale d’Appalto e nello schema di contratto allegati al progetto di cui sopra;
- Tale contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, tramite sottoscrizione del dirigente del II settore – Gestione del territorio e rogazione del segretario generale Comunale di Orbassano, con spese a carico esclusivo della ditta appaltatrice.

Tenuto conto che:

- L’accordo quadro verrà concluso, ai sensi dell’ art. 54 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. con un unico operatore economico ed avrà durata di mesi 18 dalla data di consegna dei lavori; è fatta salva la facoltà, esclusivamente in capo all’Amministrazione Comunale di aumento o diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell’ importo dell’ accordo quadro, secondo quanto previsto dall’ art. 106 comma 12 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;
- Il valore stimato dell’accordo quadro, ai sensi dell’art 35 comma 4 del D.lgs n. 50 /2016 e s.m.i. è pari ad € 260.000,00 (comprensivo del costo per la sicurezza) IVA compresa così ottenuto:

Quadro Tecnico Economico di Contratto		
Quota lavori soggetto a ribasso d'asta	Euro	205.000,00
Quota servizi soggetti a ribasso d'asta	Euro	12.500,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	Euro	6.150,00
Importo dei lavori	Euro	223.650,00
IVA 10% sui lavori	Euro	21.115,00
IVA 22% sui servizi	Euro	2.750,00
Imprevisti, arrotondamenti e varie	Euro	12.485,00
TOTALE COMPLESSIVO	Euro	260.000,00

- Tale importo trova copertura economica come segue:

annualità 2019

- € 164.000,00 cap. 2503 del P.E.G.

- € 6000,00 cap. 2611 del P.E.G.

- € 7000,00 cap. 2647 del P.E.G.

- € 3000,00 cap. 2636 del P.E.G.

annualità 2020

- € 40.000,00 cap. 2503 del P.E.G.

annualità 2021

- € 40.000,00 cap. 2503 del P.E.G.

e che, secondo quanto previsto dal principio di competenza potenziata, sarà esigibile nei relativi esercizi finanziari 2019/2021 nei termini come sopra espressi;

- Il programma dei pagamenti sopra riportato è compatibile con gli stanziamenti di bilancio dei relativi esercizi finanziari e con le regole di finanza pubblica;
- Ai sensi dell'art. 59 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., l'affidamento dei lavori avverrà con procedura negoziata;
- l'aggiudicazione sarà effettuata in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa con le modalità prescritte dagli artt. 95 e segg. Del D.lgs 50/2016, con riferimento ai criteri di cui CSA, così come sviluppati nei parametri del Disciplinare di gara che, unitamente alla lettera d'invito, è stato all'uopo predisposto dal competente Settore gestione del territorio e sono allegati al presente atto a farne parte integrante e sostanziale, atti a comporre i "documenti di gara".

Dato atto che:

- Il presente provvedimento costituisce determinazione a contrattare, ai sensi dell' art. 32 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., il quale prescrive che *“prima dell' avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni*

appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”.

- Occorre pertanto esplicitare come segue gli elementi a contrarre:
 - Il fine di pubblico interesse, descritto nel contratto denominato **“ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI DI EDIFICI SCOLASTICI”**. è quello di adeguare e garantire l’efficienza dei presidi antincendio presenti negli edifici scolastici del comune di Orbassano;
 - le clausole principali del contratto sono contenute nello schema di contratto facente parte del progetto approvato con D.D. n.545 del 23/09/2019;
 - la modalità di scelta del contraente, come sopra specificato, è l’accordo Quadro, da concludersi ai sensi dell’ art. 35 comma 9 lett. a del D.lgs 50/2016 e s.m.i. con un solo operatore economico, mediante procedura negoziata ai sensi dell’ art. 36 c. 2 lett. c), avvalendosi del criterio di aggiudicazione dell’ offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. ;
 - Il contratto in oggetto sarà concluso sulla piattaforma telematica Sintel;
 - Il valore stimato dell’accordo quadro, ai sensi dell’art 35 comma 4 del D.lgs n. 50 /2016 e s.m.i. è pari ad € 260.000,00 (comprensivo del costo per la sicurezza) IVA compresa;
 - Le clausole contrattuali sono contenute nello schema di contratto, approvato tra i documenti di progetto con determinazione dirigenziale n. 545 del 23/09/2019;
 - Il Responsabile Unico del Procedimento, geom. Marco Gullone, ha dichiarato, rispetto al progetto in esame, di non essere in posizione di conflitto di interesse ai sensi dell’ art. 42 del D.lgs 50/2016 e che non sussiste l’obbligo di astensione di cui all’art. 7 del D.P.R. 62/2013 (vd. documentazione agli atti d’ufficio);
 - per la presente procedura è stato acquisito il seguente codice unico progetto (CUP): F83H19003540005 e codice identificativo di gara (CIG) : 8036410F50

Dato inoltre atto che:

- ai sensi dell’art. 37 del Codice dei Contratti, è fatto obbligo alle stazioni appaltanti di effettuare gare telematiche su piattaforme telematiche accreditate presso l’ANAC;
- Il Comune di Orbassano è accreditato, in qualità di comune capofila di C.U.C. (vd, in ultimo, D.C.C. n. 69 del 30.11.2018) presso il portale ARCA, il quale, tra i pochi in Italia, permette di adempiere ai disposti di legge per la fattispecie di gara in esame;
- Peraltro, Arca S.p.a. della Regione Lombardia, in virtù dell’accordo di recente stipulato con la società di committenza regionale SCR Piemonte, rappresenta la piattaforma telematica di riferimento per tutto il Piemonte per l’effettuazione di gare telematiche;
- Occorre pertanto trasmettere il presente atto alla Centrale Unica di Committenza per l’espletamento delle procedure di gara di che trattasi;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** le premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e di seguito si intendono integralmente richiamate, costituendone motivazione sia al fine di cui all'art. 3 della L. 241/1990 e s.m.i., sia quale autorizzazione a contrattare ex art. 192 del D.lgs 267/2000 e art. 32 comma 2 del D.lgs. n. 50 /2016;
2. **DI APPROVARE** conseguentemente, ai sensi del combinato disposto dell' art. 192 del D.lgs. 267/200 e dell' art. 32 del D.lgs n. 50/2016, per l'esecuzione dei lavori di adeguamento alla prevenzione incendi di edifici scolastici, i seguenti elementi a contrarre:
 - a) Il contratto ha per oggetto l'affidamento dei lavori di adeguamento alla prevenzione ai fini antincendio di edifici scolastici;
 - b) Il fine che si intende perseguire è descritto nel contratto denominato **“ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI DI EDIFICI SCOLASTICI”**. è quello di adeguare e garantire l'efficienza dei presidi antincendio presenti negli edifici scolastici del comune di Orbassano;
 - c) l'accordo quadro verrà concluso, ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con un unico operatore economico,
 - d) ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., l'affidamento avverrà mediante procedura negoziata ex art. 36 c. 2 lett. c) con il criterio selettivo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell' art. 95 del d.lgs 50/2016 e s.m.i.
 - e) Le clausole contrattuali sono contenute nello schema di contratto, approvato tra i documenti di progetto con determinazione dirigenziale n...del...
 - f) Il contratto in oggetto sarà concluso sulla piattaforma telematica Sintel
 - g) Il valore stimato dell'accordo quadro, ai sensi dell'art 35 comma 4 del D.lgs n. 50 /2016 e s.m.i. è pari ad € 260.000,00 (comprensivo del costo per la sicurezza) IVA compresa;
3. **DI DARE ATTO** che come disposto dalla D.D. n. 545 del 23/09/2019
 - a) È fatta salva la facoltà, esclusivamente in capo all'amministrazione Comunale di aumento o diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo dell' accordo quadro, secondo quanto previsto dall' art. 106 c. 12 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.
 - b) Ai sensi dell'art 35 comma 4 del D.lgs n. 50 /2016 e s.m.i. il valore stimato dell' Accordo quadro è pari ad € 260.000,00 (comprensivo del costo per la sicurezza) IVA compresa così ottenuto:

Quadro Tecnico Economico di Contratto		
Quota lavori soggetto a ribasso d'asta	Euro	205.000,00
Quota servizi soggetti a ribasso d'asta	Euro	12.500,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	Euro	6.150,00
Importo dei lavori	Euro	223.650,00

IVA 10% sui lavori	Euro	21.115,00
IVA 22% sui servizi	Euro	2.750,00
Imprevisti, arrotondamenti e varie	Euro	12.485,00
TOTALE COMPLESSIVO	Euro	260.000,00

4. DI APPROVARE inoltre il sopra riportato quadro economico e che la spesa complessiva di € 260.000,00 trova copertura come segue:

annualità 2019

- € 164.000,00 cap. 2503 del P.E.G.

- € 6000,00 cap. 2611 del P.E.G.

- € 7000,00 cap. 2647 del P.E.G.

- € 3000,00 cap. 2636 del P.E.G.

annualità 2020

- € 40.000,00 cap. 2503 del P.E.G.

annualità 2021

- € 40.000,00 cap. 2503 del P.E.G.

5. DI APPROVARE gli allegati documenti di gara :

a) Lettera d'invito

b) Disciplinare di gara

6. DI TRASMETTERE il presente atto alla Centrale Unica di Committenza per l'espletamento delle procedure di gara di che trattasi;

7. DI DARE, inoltre, ATTO che

a) Secondo quanto previsto dal principio di competenza potenziata, la spesa di € 260.000,00 sarà esigibile nell'esercizio 2019 per € 180.000,00, per € 40.000,00 nel 2020 e nell'annualità 2021 per € 40.000,00 e che il suddetto programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio dei relativi esercizi finanziari e con le regole di finanza pubblica;

b) Il codice unico progetto (CUP) è: F83H19003540005

c) codice identificativo di gara (CIG) è: 8036410F50

Il responsabile Unico del procedimento è il geom. Marco Gullone

La presente determinazione è immediatamente eseguibile dalla data di adozione del presente atto.

Orbassano, li 23/09/2019

IL DIRIGENTE II SETTORE - GESTIONE DEL TERRITORIO

Arch. Simona Maria ANGLESIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

La presente determinazione è stata

pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal

consegnata al Sindaco contestualmente alla pubblicazione.

Il Segretario Generale

li