Comune di Orbassano
Provincia di Torino
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL PALAZZO DEL COMUNE DI PIAZZA UMBERTO I E DEL CAMPANILE DI PROPRIETA' COMUNALE DI PIAZZA UMBERTO PRIMO.

PROCEDURA APERTA
(art. 36 c. 2 lett. d) e 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

CUP: F89C17000010004 – CIG: 81479859EC

DISCIPLINARE DI GARA

Premesse
Il presente disciplinare di gara, allegato al bando di gara, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, contiene le norme ad esso integrative, relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dal Comune di Orbassano, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alla procedura di aggiudicazione, nonché le altre ulteriori informazioni relative alla procedura indetta con determinazione a contrarre del 23/12/2019 in corso di numerazione.

Art. 1. INFORMAZIONI PRELIMINARI SULLA PROCEDURA

a) Soggetto appaltante: COMUNE DI ORBASSANO, Piazza Umberto I n. 5, cap 10043, Città: Orbassano (TO);

b) **Progetto esecutivo** approvato con D.G.C. n. 84 del 21/05/2018; parere Sovrintendenza sul progetto definitivo acquisito al protocollo dell'Ente al n. 32190 del 25/10/2017; Aggiornamenti integrativi approvati con D.D. del 23/12/2019 in corso di numerazione e costituiti da:
I 01 (INTEGRAZIONE) Relazione illustrativa - appendice integrativa;
I 02 (INTEGRAZIONE/SOSTITUZIONE) CSA: Norme amministrative integrative – testo coordinato;

c) Gara: la gara sarà tenuta da apposita Commissione giudicatrice il giorno e l'ora indicati nella piattaforma telematica SINTEL.

d) Importo a base di gara: Euro 1.192.309,22 inclusi Euro 60.365,85 non soggetti a ribasso e oltre IVA di legge. L'appalto è finanziato con fondi statali

e) Procedura e criteri di aggiudicazione: l'appalto sarà aggiudicato, mediante **procedura aperta** di cui all'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), con applicazione del **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** di cui all'art. 95, co. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. Per ulteriori informazioni, vd. successivo art. 12 "Modalità di aggiudicazione";

f) Durata dell'appalto: 518 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Ai sensi dell'art. 1.3.1 del CSA – documento I01, per le motivazioni tutte ivi contenute e meglio esplicitate nell'elaborato I01 sopra citato, cui si rinvia integralmente, è prevista una fase preventiva di mobilitazione di cantiere di 15 giorni naturali e consecutivi.

g) Il contratto, a norma dell'art. 59, comma 5bis, del d.lgs. n. 50/2016 (e smi), verra' stipulato **a misura**, così come esplicitamente indicato nel capitolato speciale di appalto a cui si rinvia. Non saranno ammesse offerte parziali, condizionate o basate sui singoli prezzi. Non sono ammesse offerte in aumento. Nel contratto, ai sensi dell'art. 209, co. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) non sarà inserita la clausola arbitrale.

h) Il prezzo sarà determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

Art. 2. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE

La procedura di gara è condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica. La stazione appaltante utilizza il Sistema di

intermediazione telematica ARIA SINTEL, ove è altresì disponibile in libera consultazione copia in formato digitale del progetto esecutivo, mentre l'originale, in forma cartacea, è visionabile presso gli uffici, previo appuntamento.

La piattaforma telematica e il sistema utilizzati sono di proprietà di Regione Lombardia e sono denominati «SINTEL» (di seguito per brevità solo «Sistema»), il cui accesso è consentito dall'apposito link presente sul profilo del committente o dall'indirizzo internet http://www. Sintel.regione.lombardia.it; pertanto:

--- le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nel sistema SINTEL ove sono descritte le informazioni riguardanti il Sistema, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione, le modalità di registrazione, la forma delle comunicazioni e ogni altra informazione sulle condizioni di utilizzo del sistema;

--- l'operatore economico deve accertarsi dell'avvenuto invio utile degli atti al Sistema, in esecuzione delle istruzioni fornite dal Sistema stesso, non essendo sufficiente il semplice caricamento (upload) degli stessi sulla piattaforma informatica;

Salve le eccezioni specificatamente previste nel bando di gara e nel presente disciplinare di gara, tutte le dichiarazioni e i documenti caricati (cosiddetto upload) sulla piattaforma del Sistema, devono essere sottoscritti con firma digitale ove indicato nel presente disciplinare con i termini firma, sottoscrizione, firmato o sottoscritto.

Con firma digitale si intende la firma generata nel formato CadES (CMS Advanced Electronic Signatures, con algoritmo di cifratura SHA-256) BES, distinguibile dal file generato dopo l'apposizione della firma digitale, al quale è attribuita estensione «.p7m»; nel caso più persone fisiche debbano firmare lo stesso documento (firme multiple) sono ammesse solo firme multiple parallele, non sono ammesse controfirme o firme multiple nidificate.

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti appresso richiesti e regolarmente iscritti a Sintel, per l'Ente comune di Orbassano, dovranno accedere al Sistema, con le proprie chiavi di accesso ottenibili mediante registrazione all'indirizzo internet http://www.aria.regione.lombardia.it e, seguendo la procedura, far pervenire al Sistema, entro il termine perentorio indicato sul relativo portale e nel bando di gara, l'offerta, debitamente firmata digitalmente, **pena la nullità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura,** contenente i documenti richiesti sul portale e nel presente disciplinare di gara, suddivisi in:

- Plico telematico - **"BUSTA A – Documenti amministrativi"**
- Plico telematico - **"BUSTA B – Offerta Tecnica"**
- Plico telematico - **"BUSTA C – Offerta Economica"**

utilizzando preferibilmente, ove predisposta, la modulistica prodotta dall'Ente e qui allegata.

Tali documenti dovranno essere compilati, resi firmati digitalmente in formato non modificabile (.pdf) ed inviati *esclusivamente* mediante piattaforma telematica Sintel, entro il termine perentorio sopra evidenziato.

In caso di raggruppamento temporaneo e di consorzio ordinario non ancora costituito ciascuna offerta dovrà riportare l'intestazione di tutte le imprese costituenti il raggruppamento. Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, le stesse sono acquisite definitivamente da SINTEL e, oltre ad essere non più modificabili o sostituibili, sono conservate da SINTEL in modo segreto, riservato e sicuro.

L'offerta in formato elettronico si considera ricevuta nel tempo indicato da SINTEL, come risultante dai LOG del Sistema.

Ai sensi dell'art. 52 del vigente Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (e smi) tutte le

comunicazioni nell'ambito della procedura di gara avverranno per via telematica attraverso l'apposito spazio all'interno della piattaforma telematica denominato Comunicazioni della procedura, assegnato al concorrente al momento della registrazione al Sistema ed accessibile mediante le chiavi di accesso riservate al concorrente.

Non sarà ritenuta valida, e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine, anche per causa non imputabile al concorrente.

E' in ogni caso responsabilità dei concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste, **pena l'esclusione** dalla procedura.

L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato dalla piattaforma, come risultante dai log del sistema. I concorrenti esonerano la stazione appaltante e il gestore della piattaforma telematica da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere la piattaforma ed a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R., nel testo coordinato, 28 dicembre 2000, n. 445; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 (domanda di partecipazione, offerta tecnica e offerta economica) devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Decreto Legislativo n. 50/2016 (e smi).

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione. In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella busta A, si applica l'art. 83, co. 9, del Decreto Legislativo n. 50/2016 (e smi).

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata sulla piattaforma telematica SINTEL.

Art. 3. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi alla gara tutti i soggetti previsti all'art. 45 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Per le imprese con identità plurisoggettiva si applicano integralmente le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice, nonché le disposizioni di cui all'art. 92 del d.P.R. 207/2010.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete. È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I **consorzi** di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del D. Lgs. n. 50/2016:

- sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale;

- le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.

Le aggregazioni tra imprese aderenti al **contratto di rete** di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile.

In particolare:

- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazioni di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

Per quanto riguarda i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti di cui

all'art. 45, comma 2, lett. d) e) ed f) del D. Lgs. 50/2016, è consentita la partecipazione alla gara ancorché gli stessi non siano ancora costituiti. In tal caso l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e dovrà inoltre contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come capogruppo mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. Per il caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti, costituiti o costituendi, dovranno in ogni caso essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici.

Fatto salvo quanto previsto dall'art. 48, commi 17, 18, 19 e 19-bis del D. Lgs. 50/2016, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei o consorzi di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Art. 4. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Per essere ammessi alla gara i concorrenti devono possedere, alla data fissata quale termine per la presentazione dell'offerta, i seguenti requisiti:

I. REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Gli operatori economici interessati, per poter essere ammessi alla selezione, dovranno dichiarare:

- Di **non trovarsi** in alcuna delle **cause di esclusione** dalla partecipazione alle procedure gare previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016;
- di **non trovarsi** nelle situazioni di cui all'art. 1-bis, comma 14, della Legge n. 383/2001 e di cui all'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001 e all'art. 21, comma 1, del D. Lgs. n. 39/2013.

In caso di concorrente costituito da un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o consorzio stabile, i suddetti requisiti devono essere posseduti da ciascun operatore economico interessato.

II. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

a) iscrizione alla C.C.I.A.A. (Registro delle Imprese) ovvero, se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza;

b) Inoltre, per quanto riguarda la **cat. OS2-A,** ai sensi del combinato disposto dell'articolo 146, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) e del CAPO I del Decreto del Ministero dei Beni dei beni e delle attività culturali e del turismo ministeriale del 22 agosto 2017, n. 154, è richiesta all'operatore economico l'iscrizione dell'impresa al registro istituito presso la competente camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, per i lavori inerenti alla manutenzione e al restauro dei beni culturali mobili e di superfici decorate di beni architettonici e materiali storicizzati di beni immobili culturali, a conservazione e restauro di opere d'arte;

III. REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO- PROFESSIONALE

Possesso della certificazione SOA nella categoria PREVALENTE **OG2 cl. III, nonchè** nella categoria **OS2-A cl. I**; nella categoria **OS21 cl. I**; nella categoria **OG11 cl. I.**

Ai fini della qualificazione vengono indicate tutte le parti, appartenenti alle categorie generali o specializzate, di cui si compone l'opera:

n.	declaratoria	categoria	importo	CLASSIFICA	SUBAPPALTO
CATEGORIA PREVALENTE					
1	RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONE IN MATERIA DI BENI CULTURALI ED AMBIENTALI	OG 2	€ 514.482,24	II/III***	30%*
CATEGORIE SCORPORABILI - a qualificazione obbligatoria					
2	SUPERFICI DECORATE DI BENI IMMOBILI DEL PATRIMONIO CULTURALE E BENI CULTURALI MOBILI DI INTERESSE STORICO, ARTISTICO, ARCHEOLOGICO ED ETNOANTROPOLOGICO	OS 2-A**	€ 192.800,35	I	30%*
3	OPERE STRUTTURALI SPECIALI	OS 21	€ 273.218,19	I	30%*
4	IMPIANTI TECNOLOGICI	OG 11	€ 211.808,43	I	30%*
	TOTALE LAVORI		**€ 1.192.309,21**		**€ 357.692,76**

*: NEL LIMITE DEL 30% DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, PARI AD EURO **357.692,76**

**: TRATTANDOSI DI BENE DI INTERESSE STORICO-ARTISTICO SOTTOPOSTO A TUTELA AI SENSI DELLA L.1/6/1939 N. 1089, L'AGGIUDICATARIO DOVRÀ POSSEDERE GLI ULTERIORI REQUISITI DI QUALIFICAZIONE DI CUI AL TITOLO II DEL DECRETO DEL MINISTERO DEI BENI DELLE ATTIVITÀ CULTURALI E DEL TURISMO 22 AGOSTO 2017, N. 154

***: NEL CASO IN CUI L'APPALTATORE SI QUALIFICHI IN OG2 CL. II, IL SUBAPPALTO PER LE CATEGORIE DI CUI AI PRECEDENTI PUNTI 2,3 E 4 E' CONSENTITO NEL LIMITE MASSIMO PER CUI L'APPALTATORE RISULTA QUALIFICATO AD EFFETTUARE I LAVORI NELLA CATEGORIA PREVALENTE OG2

- **Opera prevalente, compresa nelle categorie generali:** Obbligo di possesso del requisito in proprio, con facoltà di subappalto ad imprese in possesso dei requisiti nei limiti ed alle condizioni previsti dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi);
- **Opere scorporabili:** Obbligo di possesso del requisito in proprio altrimenti, se privo, obbligo di raggruppamento temporaneo di imprese di tipo verticale con mandante qualificata, oppure possesso del requisito con riferimento alla categoria prevalente e obbligo di subappalto ad imprese in possesso della specifica qualificazione entro i limiti di cui all'art. 105.

Inoltre, per quanto riguarda la **cat. OS2-A:**

ai sensi del combinato disposto dell'articolo 146, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) e del CAPO I del Decreto del Ministero dei Beni dei beni e delle attività culturali e del turismo ministeriale del 22 agosto 2017, n. 154 sono richiesti all'operatore economico i seguenti requisiti di qualificazione:

idoneità tecnica: possesso dei requisiti di cui all'art. 7 del D.M. 154/2017 sopra citato;
idoneità organizzativa: possesso dei requisiti di cui all'art. 8 del D.M. 154/2017 sopra citato;
capacità economica e finanziaria: possesso dei requisiti di cui all'art. 9 del D.M. 154/2017 sopra citato;
direttore tecnico: possesso dei requisiti di cui all'art. 13 del D.M. 154/2017 sopra citato;

- **Raggruppamenti di imprese, Consorzi e reti di imprese:** si applicherà il disposto di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi). Per i Consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro di cui all'art. 45, co. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) e per i Consorzi stabili trova applicazione l'art. 47 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi). Le imprese che partecipano in rete devono attenersi, per quanto compatibile ed in base alla tipologia di rete prescelta, alle disposizioni di cui all'art. 48, co. 14, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) e alla Determina AVCP n. 3 del 23.4.2013, oltre a quanto indicato nel presente disciplinare di gara.

- **Ripartizione dei requisiti speciali**:

  Per i raggruppamenti temporanei, i consorzi ordinari, le aggregazioni di imprese di rete, i G.E.I.E di tipo orizzontale, l'impresa mandataria, od un'impresa consorziata, deve essere qualificata per una classifica pari ad almeno il 40% dell'importo dei lavori (compreso il costo della sicurezza), mentre la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle imprese mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.
  La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.
  Per i raggruppamenti temporanei, i consorzi ordinari, le aggregazioni di imprese di rete, i G.E.I.E di tipo verticale, i requisiti di qualificazione devono essere posseduti dall'impresa mandataria nella categoria prevalente e da ciascuna delle imprese mandanti nelle categorie scorporate per l'importo della categoria che si intende assumere, e nella misura indicata per la singola impresa.

  La qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto.

  Tale disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori, e non si applica all'impresa mandataria, ai fini del conseguimento del requisito minimo del 40% precedentemente indicato.

  Si richiamano integralmente le ulteriori condizioni di partecipazione di cui ai commi 7 e 7 bis dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'Amministrazione si riserva, in sede di verifica della documentazione presentata a comprova del requisito dichiarato, di verificare la veridicità di quanto dichiarato.

La stazione appaltante stipulerà il contratto con l'impresa che avrà offerto le condizioni più vantaggiose, previa verifica dei requisiti di qualificazione richiesti dal presente disciplinare di gara.

I documenti potranno essere prodotti in originale, in copia autentica o in copia semplice con allegata la relativa dichiarazione di conformità all'originale firmata dal legale rappresentante secondo quanto disposto dagli artt. 18 e 46 del D.P.R. 445/2000 (e smi).

A tal fine si rammenta che ai sensi dell'art. 76 del D.P.R 445/2000 (e smi) "*chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del Codice penale e delle leggi speciali in materia*".

Art. 5. CONTROLLO SUL POSSESSO DEI REQUISITI – SISTEMA "AVCPASS"

A norma dell'art. 81 del D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e nel rispetto di quanto previsto dalla Deliberazione dell'ANAC n. 157 del 17.2.2016, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità.

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale ANAC – Ex AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

Il sistema genera un codice "PASSOE" che il concorrente dovrà inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa.

Il concorrente dovrà inserire nella documentazione amministrativa l'attestazione del versamento del contributo ANAC ammontante ad **€ 140,00**.

Si ricorda che il mancato versamento del suddetto contributo entro la scadenza del termine di presentazione delle offerte comporta **l'esclusione non sanabile** dalla gara ai sensi dell'art. 1, comma 67 della Legge n. 266/2005.

Art. 6. AVVALIMENTO DEI REQUISITI

Ai sensi dell'art. 89 c. 11 e dell'art. 146 c. 3 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con riferimento al Decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248, **non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento**

Art. 7. SUBAPPALTO

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta se intende o meno subappaltare parti del lavoro a terzi, secondo quanto previsto e nei limiti di cui all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016; in mancanza di tali indicazioni il subappalto non potrà essere autorizzato.

Si precisa che la quota percentuale subappaltabile deve essere contenuta entro il limite massimo **del 30%** dell'importo contrattuale.

In caso di subappalto l'Amministrazione Comunale procederà ai pagamenti nei confronti dell'appaltatore per le parti del lavoro eventualmente affidate in subappalto autorizzato, nei casi stabiliti dall'art. 105, comma 13, lettera c) del D.lgs 50/2016; è fatto obbligo da parte dell'appaltatore di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore, con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Art. 8. VINCOLATIVITA' DELL'OFFERTA

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, co. 4, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) per **180 giorni** dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, co. 4, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data. Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Art. 9. CONTENUTO BUSTA A – "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

Nella busta **"A – Documentazione amministrativa"** devono essere contenuti i seguenti documenti:

1. **Fotocopia dell'attestazione di qualificazione** resa autentica ai sensi del DPR n. 445/2000 (e smi) della **certificazione SOA** in corso di validità per la Categoria e Classe di lavori richiesta nel paragrafo del possesso dei requisiti del presente disciplinare; nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, copie di più attestazioni

rilasciata/e da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità;

2. **Istanza di Ammissione – Dichiarazione Unica e Integrazione DGUE,** redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 (e smi), utilizzando il facsimile specificatamente predisposto e allegato al presente disciplinare di gara (Mod. 1), o riprodotto in modo sostanzialmente conforme, sottoscritta in modalità digitale da una persona fisica avente la capacità di impegnare legalmente il soggetto concorrente.
Nella domanda di partecipazione i concorrenti dovranno dichiarare:
- a completamento del modello DGUE, di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 10 e 10 bis del D. Lgs. n. 50/2016;
- di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della Legge n. 383/2001 oppure di essersi avvalso di piani 1-bis, comma 14, della Legge n. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso entro il termine di presentazione delle offerte;
- se applicabile in relazione all'oggetto dell'attività svolta, di essere iscritti o di aver presentato richiesta di iscrizione nella "White list" (elenco dei fornitori, dei prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa) prima della presentazione dell'offerta;
- di avere piena ed esatta cognizione di tutti i documenti di gara, accettandone il contenuto senza alcuna riserva;
- di aver effettuato sopralluogo prima della presentazione delle offerte, indicando giorno ed ora di effettuazione dello stesso.
- di poter eseguire tutte le prestazioni oggetto dell'appalto secondo le condizioni e le modalità stabilite o richiamate nei documenti di gara;
- di ritenere remunerativo il prezzo offerto e tale da consentire il ribasso indicato;
- di aver effettuato uno studio approfondito del progetto posto a base di gara, ritenendolo esauriente e tale da consentire una ponderata formulazione dell'offerta, che si intende comprensiva di tutti i costi e gli oneri, diretti ed indiretti, derivanti dalla corretta esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto;
- di essere a conoscenza che trattasi di un affidamento "a misura";
- di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali, delle attrezzature e della mano d'opera necessari per la completa realizzazione di tutti gli interventi previsti;
- di aver effettuato un accurato sopralluogo nelle aree interessate dalla realizzazione degli interventi e di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di tutte le circostanze generali e particolari, delle limitazioni e delle interferenze che possono influire sull'esecuzione dei lavori;
- che l'offerta formulata tiene conto delle disposizioni relative alle condizioni di lavoro, previdenziali ed assistenziali in vigore, nazionali e locali, e degli oneri assicurativi;
- che l'offerta formulata tiene conto degli eventuali oneri relativi alla raccolta, al trasporto ed allo smaltimento dei rifiuti e dei residui di lavorazione;
- che l'offerta formulata tiene conto delle spese, delle imposte, delle tasse e dei diritti inerenti e conseguenti l'appalto, a carico del soggetto aggiudicatario.
- di aver ottemperato alle verifiche inerenti ai controlli sulle fideiussioni di cui al successivo punto 5 del presente articolo.

Alla domanda di partecipazione **deve essere allegata** la fotocopia di un documento di identità, in corso di validità, di tutti i soggetti titolati a sottoscriverla; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante dell'operatore economico: in tal caso deve essere allegata la procura, in originale od in copia autentica.

Come già anticipato al precedente art. 4, i lavori dovranno essere eseguiti dai concorrenti riuniti o consorziati secondo le quote indicate in sede di offerta; tali quote possono anche essere modificate, purché nel rispetto:
- dei limiti minimi indicati: mandataria in possesso di almeno il 40% dei requisiti di

qualificazione, mandanti in possesso cumulativamente del restante 60% coprendo almeno il 10% ciascuna;

- ·dei limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti da ciascun operatore economico riunito o consorziato;
- ·con l'autorizzazione del Committente, che deve verificare la compatibilità tra le nuove quote ed i requisiti di qualificazione posseduti da ciascun operatore economico riunito o consorziato.

3. MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE) allegato alla presente: Il documento di gara unico europeo deve essere reso e sottoscritto ai sensi dell'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi):

-dal legale rappresentante del concorrente;
-nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
-nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
-nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate.

Nel caso di un procuratore va trasmessa – a pena di esclusione – la relativa procura;
Si precisa che nella **Parte II**:
Lettera A: Informazioni sull'operatore economico, dovranno essere dichiarati i dati indentificativi dell'operatore economico, le informazioni generali e la forma di partecipazione.
Lettera B: Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico, dovranno essere riportati i dati identificativi (ovvero la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta): del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio (cfr. Cons. di Stato, A.P. 6.11.2013, n. 24: per "socio di maggioranza" si intende il socio persona fisica con partecipazione pari o superiore al 50% oppure due soci con partecipazione paritaria al 50%).

Per quanto riguarda i procuratori generali e i procuratori speciali muniti di poteri gestionali di particolare ampiezza e riferiti ad una pluralità di oggetti, cosicché, per sommatoria, possano configurarsi poteri analoghi a quelli che lo statuto attribuisce agli amministratori si fa riferimento a quanto stabilito dal Cons. di Stato, A.P. n. 23/2013.
N.B. i dati di cui sopra devono essere riportati anche con riferimento ai cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di trasmissione della presente lettera di invito.
Lettera C: Informazioni sull'affidamento sulle capacità di altri soggetti (art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi)- Avvalimento), da compilarsi solo in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento – ove ammissibile -, dovranno essere indicati.

-i dati richiesti in caso di avvalimento;
-dovrà inoltre essere allegata la documentazione eventualmente indicata nel seguito del presente disciplinare di gara.

Lettera D: Informazioni concernenti i subappaltatori:
Dovranno essere riportate le indicazioni relative al subappalto.

In particolare il concorrente che intende ricorrere al subappalto dovrà barrare la casella "SI" e dovrà indicare le prestazioni che intende subappaltare e la relativa quota (espressa in percentuale) sull'importo contrattuale.

Parte III: Motivi di esclusione

Non è ammessa la partecipazione alla presente procedura di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80, co. 1, lettere a), b), b-bis) c), d), e), f), e g), commi 2, 4 e 5, lettere a), b), c), cbis), cter), cquater), d), e), f), f-bis), f-ter) g), h), i), l), e m), del D.Lgs n. 50/2016 (e smi). L'operatore rende le dichiarazioni circa l'insussistenza delle cause di esclusione con riferimento ai soggetti di cui all'art. 80, co. 3, del D.Lgs n. 50/2016 (e smi).
- le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs n. 50/2016 (e smi).
- le condizioni di cui all'art. 53, co. 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 (e smi) o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Lettera A: Motivi di esclusione legati a condanne penali:

Il possesso del requisito di cui ai commi 1, 2 e 5, lett. l), dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) deve essere dichiarato dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente mediante utilizzo del modello di DGUE. La dichiarazione deve essere riferita a tutti i soggetti indicati ai commi 2 e 3 dell'art. 80 (in carica o cessati) indicando il nominativo dei singoli soggetti (cfr. Linee guida MIT del 18.7.2016 sulla compilazione del DGUE).

Nel solo nel caso in cui il legale rappresentante/procuratore del concorrente non intenda rendere le dichiarazioni sostitutive ex art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l), del D.Lgs n. 50/2016 (e smi) anche per conto dei soggetti elencati al comma 3 dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), detti soggetti sono tenuti a compilare in proprio le suddette dichiarazioni, allegando copia fotostatica del documento di identità in corso di validità.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l), del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80, co. 3, del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

Lettere:

- **B** Motivi legati al pagamento delle imposte o contributi previdenziali;
- **C** Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali;
- **D** Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello Stato membro della Amministrazione aggiudicatrice o dell'Ente aggiudicatore.

Parte IV Criteri di selezione

L'operatore economico concorrente dovrà rendere le informazioni richieste nel presente disciplinare avvalendosi dell'allegato modello DGUE di cui:

lettere:

- **A: IDONEITA' PROFESSIONALE** ai sensi dell'art. 83 c.1 lett. A del D.lgs 50/2016 e s.m.i. requisiti di cui all'art. 4 punto II del presente disciplinare;
- **B: CAPACITA' ECONOMICO E FINANZIARIA** ai sensi dell'art. 83 c. 1 lett. B del D.lgs 50/2016 e s.m.i. requisiti di cui all'art. 4 punto III del presente disciplinare
- **C: CAPACITA' TECNICHE E PROFESSIONALI** ai sensi dell'art. 83 c. 1 lett.C del D.lgs 50/2016 e s.m.i. requisiti di cui all'art. 4 punto III del presente disciplinare

Parte VI Dichiarazioni finali

L'operatore economico concorrente dovrà rendere le informazioni avvalendosi dell'allegato modello DGUE;

4. **DICHIARAZIONE INTEGRATIVA** relativa alla dichiarazione sostitutiva casellario giudiziale carichi pendenti, secondo le indicazioni ivi contenute (Mod. 2);

5. **GARANZIA PROVVISORIA** di Euro **23.846,18**, pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara I.V.A. esclusa, nelle forme e con le modalità descritte all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).

La garanzia, da presentare in formato elettronico e firmata digitalmente oppure in formato cartaceo, in originale, con le firme autografe del garante e dell'Operatore economico concorrente, può essere costituita, a scelta dell'offerente, fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, co. 1, del D.Lgs. 21 novembre 2007, n. 231 (e smi):

- in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso la tesoreria della Stazione Appaltante, intestato a "COMUNE DI ORBASSANO" C/C 000000095241 ABI:05216 CAB:30681 CIN: R CODICE IBAN : IT 26 R 05216 30681 000000095241;

-da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 (e smi), che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del Decreto Legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 (e smi) e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

In tali casi, gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie per gli Enti Pubblici mediante accesso ai seguenti siti internet:

http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html
http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/
http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/intermediari_non_abilitati.pdf
http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/homepage.jsp

La garanzia anche costituita in contanti o assegno circolare o in titoli del debito pubblico, a pena di esclusione ed ai sensi dell'art. 93, co. 8, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), deve contenere **l'impegno di un fidejussore**, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare, in caso di aggiudicazione, la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto. Il presente comma non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Tale garanzia provvisoria dovrà:
- contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito e, se del caso, essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/costituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del D. Lgs. n. 50/2016, al solo consorzio;
- prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;

- prevedere inoltre la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957, co. 2, del Codice civile nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- contenere l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva, ove rilasciata dal medesimo garante.

La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere sottoscritte da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere prodotte in una delle seguenti forme:
- in originale o in copia autentica ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. n. 445/2000;
- documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del D. Lgs. n. 82/2005 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
- copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del D. Lgs. n. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà esser attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre una nuova garanzia provvisoria di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

In caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, la garanzia fideiussoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo.

I concorrenti in possesso della certificazione di qualità, per le categorie di prestazioni da eseguire e per le quali si qualificano, potranno usufruire del beneficio della diminuzione della garanzia. Per fruire di tale beneficio i concorrenti, ai sensi dell'art. 93, co. 7, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), segnalano, in sede di gara, il possesso del predetto requisito e lo documentano nei modi prescritti dalle norme vigenti. In particolare, l'operatore economico dovrà allegare congiuntamente alla documentazione qui richiesta fotocopia resa autentica della certificazione di qualità. Si applica la riduzione del 50%, non cumulabile con quella di cui al primo periodo dell'art. 93, co. 7, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Nel caso di possesso delle ulteriori certificazioni indicate nell'art. 93, co. 7, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) la ditta potrà usufruire delle altre forme di riduzione della garanzia nei limiti indicati dalla citata normativa; anche in tale caso devono essere prodotte copie rese conformi agli originali delle certificazioni possedute. In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

Si precisa inoltre che in caso di R.T.I. o in caso di consorzio ordinario la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese riunite e/o consorziate risultino certificate. In questo caso è necessario allegare le certificazioni di ciascuna impresa.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati **già costituiti** prima della presentazione dell'offerta. È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte. Ai sensi dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005, la data e l'ora di formazione del documento informatico sono opponibili ai terzi se apposte in conformità alle regole tecniche sulla validazione (es.: marcatura temporale).

È sanabile, altresì, la presentazione di una garanzia di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate (intestazione solo ad alcuni partecipanti al RTI, carenza delle clausole obbligatorie, etc.).

Non è sanabile - e quindi è **causa di esclusione** - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

In caso di decadenza o revoca dall'aggiudicazione per inadempimento degli obblighi gravanti sull'aggiudicatario prima della stipula del contratto, ovvero per accertata mancanza in capo allo stesso dei requisiti richiesti, la stazione appaltante provvederà all'incameramento della garanzia provvisoria, fatto salvo il diritto al maggiore danno, riservandosi la facoltà di aggiudicare il lavoro al concorrente che segue nella graduatoria finale. Tale facoltà può essere esercitata anche nel caso di rinuncia all'appalto, in caso di fallimento, di risoluzione o recesso, senza che in ogni caso da suddette circostanze derivi alcun diritto per i concorrenti utilmente collocati in graduatoria.

6. (***unicamente nel caso in cui l'offerta sia presentata da un soggetto diverso dal legale rappresentante della Ditta concorrente***) **COPIA DELLA PROCURA**, anche in semplice copia fotostatica accompagnata da una dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 (e smi), che confermi la persistenza del conferimento dei poteri di rappresentanza, accompagnata da copia fotostatica del documento d'identità valido del sottoscrittore.

7. **PASSOE per verifica documenti tramite sistema AVCPASS.** Nella busta dovrà essere inserito il PASSOE rilasciato dal sistema AVCPass. Infatti la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art. 36, co. 5, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass.

8. Attestazione del versamento a favore dell'ANAC del **contributo appalti** di **Euro 140,00** di cui alla Delibera dell'Autorità in data 19.12.2018, effettuato nei modi e forme ivi previsti. Per il pagamento del contributo attenersi alle modalità riportate nel sito internet dell'ANAC (www.anticorruzione.it). I partecipanti devono indicare nella causale: la propria denominazione, la denominazione della stazione appaltante e l'oggetto del bando di gara, il CIG. **Il mancato pagamento, è causa di esclusione dalla procedura di selezione.**

9. **ATTESTAZIONE DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI** rilasciata dalla stazione appaltante a seguito di avvenuto sopralluogo. Il sopralluogo assistito nei luoghi di esecuzione dei lavori è obbligatorio e potrà essere effettuato solo dai seguenti soggetti, muniti di apposito documento di riconoscimento e dalla documentazione comprovante il ruolo ricoperto: titolare, direttore tecnico, amministratore delegato, dipendente della ditta accompagnato da attestazione rilasciata dal titolare in merito alla qualifica ricoperta, procuratore autorizzato con procura notarile o autenticata da pubblico ufficiale. Ogni persona potrà eseguire un sopralluogo in rappresentanza o delega di un solo concorrente. Nel caso di ATI, il sopralluogo dovrà essere svolto da un soggetto in rappresentanza della Ditta mandataria; in caso di Consorzio da un rappresentante dello stesso; in caso di rete di imprese da uno dei rappresentanti delle ditte aderenti alla rete. La mancata effettuazione del sopralluogo è causa di **esclusione** dalla procedura di gara. Dell'avvenuto sopralluogo, da effettuarsi obbligatoriamente non oltre cinque giorni antecedenti la data di presentazione dell'offerta, verrà rilasciata ai concorrenti apposita attestazione da parte della stazione appaltante, da

inserire nella Busta A. Il rilascio degli attestati di sopralluogo potrà essere effettuato dal lunedì al venerdì, e comunque entro i cinque giorni precedenti la data di scadenza della presentazione delle offerte, previo appuntamento ai seguenti recapiti (tel. n. 011/9036265 e 011/9036245, mail llpp@comune.orbassano.to.it e tecnico@comune.orbassano.to.it).

10. ATTESTAZIONE DI PAGAMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO per l'istanza. L'imposta di bollo pari ad € 16,00 dovrà essere versata presso gli sportelli delle banche, di Poste Italiane S.p.A. oppure degli agenti di riscossione dopo aver compilato il relativo modello dell'Agenzia delle Entrate seguendo le istruzioni fornite con apposito programma sul sito dell'Agenzia delle Entrate alla pagina http://www.agenziaentrate.gov.it. Detta attestazione di pagamento dovrà quindi essere scansionata in formato PDF firmata digitalmente dal sottoscrittore e qui allegata. L'imposta di bollo, deve riportare il riferimento al CIG di gara, (al campo 10 del modello _F23 - inserire anno e CIG, al campo 12 descrizione - imposta di bollo, cod. tributo 456T, cod. ufficio TTD).

Le citate dichiarazioni dovranno essere rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 (e smi) e dalle stesse possono derivare conseguenze penali di cui all'art. 76 del medesimo DPR 445/2000 (e smi) in caso di dichiarazioni mendaci.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, co. 12, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente ed escute la garanzia.

Per le **A.T.I. non costituite**, inoltre:

a) ISTANZA UNICA DI AMMISSIONE sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese che costituiranno il raggruppamento, dalla quale risulti:
   a1) il concorrente a cui sarà conferito mandato speciale con rappresentanza e funzioni di capogruppo, le quote di partecipazione al raggruppamento e le quote di lavori eseguite da ciascuna singola impresa il tutto in ossequio alle norme vigenti;
   a2) l'impegno che, in caso di aggiudicazione, tutti i soggetti che comporranno il raggruppamento, si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).
b) (*per ciascuna impresa*): il DGUE ed il modello integrativo al DGUE allegato alla presente (Mod. 2) e tutta la documentazione richiesta per l'impresa singola (ad esclusione della garanzia e della comunicazione di subappalto da presentarsi congiuntamente).

Per le **A.T.I. già costituite**, inoltre:

a) La documentazione richiesta per l'impresa singola;
b) ATTO COSTITUTIVO dell'A.T.I. con le caratteristiche di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) da cui risultino (in forma di scrittura privata autenticata), oltre alle le quote di partecipazione al raggruppamento e le quote di lavori eseguite da ciascuna singola impresa partecipante all'A.T.I. il tutto in ossequio alle norme vigenti:
   b1) il conferimento di mandato speciale, gratuito e irrevocabile con procura a chi legalmente rappresenta la capogruppo;
   b2) l'inefficacia nei confronti dell'Ente della revoca del mandato stesso, anche per giusta causa;
   b3) l'attribuzione al mandatario da parte delle mandanti della rappresentanza esclusiva, anche processuale, nei confronti della stazione appaltante, per tutti i rapporti dipendenti dall'appalto, fino all'estinzione di ogni rapporto.

Nel caso di **CONSORZI** di imprese, inoltre:

a) L'ATTO COSTITUTIVO del Consorzio e le successive rilevanti modificazioni;
b) La DELIBERA o apposito atto dell'organo statutariamente competente, indicante le imprese consorziate nel cui interesse viene presentata l'offerta.

Nel caso di **RETE D'IMPRESE** attenersi inoltre:

1) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE CON POTERE DI RAPPRESENTANZA MA PRIVA DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA
In questo caso l'organo comune mandatario dovrà allegare:
- il contratto di rete comprendente il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune, redatto per atto pubblico o per scrittura privata autenticata o per atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 82/2005 (e smi);
N.B. Le imprese retiste, che presentano offerta, dovranno attenersi alle disposizioni del comma 14 dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).

2) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE PRIVO DI POTERE DI RAPPRESENTANZA O RETI SPROVVISTE DI ORGANO COMUNE
In questo caso l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma del raggruppamento, costituendo o costituito, con applicazione integrale delle disposizioni previste per tali forme, salvo la forma del mandato.
In particolare, l'eventuale mandato collettivo irrevocabile può consistere alternativamente in:
- scrittura privata non autenticata sottoscritta, anche digitalmente, dagli operatori economici aderenti alla rete, se il contratto di rete sia stato redatto per atto pubblico o per scrittura privata autenticata o firmata digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005 (e smi); inoltre, in detta evenienza la scrittura non autenticata dovrà essere prodotta unitamente alla copia autentica del contratto di rete;
- scrittura privata autenticata nel caso di contratto di rete redatto in forme diverse.
N.B. In tal caso, dal momento che l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma di RTI, si applica la disciplina dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).

3) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE E DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA
In questo caso, considerato il potere riconosciuto all'organo comune di agire in rappresentanza della rete (nel cui programma strategico rientri la partecipazione congiunta a procedure di gara), l'aggregazione tra le imprese retiste partecipa a mezzo dell'organo comune. Quest'ultimo dovrà allegare:
- copia autentica del contratto di rete stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata o atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 82/2005 (e smi);

N.B.:
1. L'offerta presentata dall'organo comune, assieme alla copia autentica del contratto di rete, vale ad impegnare tutte le imprese retiste, salvo diversa indicazione in sede di offerta.
2. Le imprese retiste, che presentano offerta, dovranno attenersi alle disposizioni contenute nel comma 14 dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).

Per i documenti da produrre da **RETE D'IMPRESE** attenersi inoltre a:
1) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE CON POTERE DI RAPPRESENTANZA MA PRIVA DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA
- La documentazione relativa all'istanza di ammissione alla gara e requisiti generali deve essere resa e sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.
- La documentazione relativa alla dichiarazione sostitutiva art. 80, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) deve essere resa e sottoscritta con firma digitale dai soggetti di cui all'art. 80, co. 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi (elencati in calce al predetto modello) dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

- La garanzia provvisoria e l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva deve essere prodotta e sottoscritta con firma dal soggetto emittente nonché dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.
- Il contratto di rete contenente il mandato collettivo irrevocabile, deve essere prodotto debitamente sottoscritto.
- La dichiarazione di subappalto, ove venga prodotta, deve essere sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

2) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE PRIVO DI POTERE DI RAPPRESENTANZA O RETI SPROVVISTE DI ORGANO COMUNE
Si rinvia alle modalità di presentazione, per quanto compatibili, stabilite ai precedenti punti relativi al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito oppure al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituito / G.E.I.E.

3) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE E DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA
- L'istanza di ammissione alla gara e requisiti generali deve essere resa e sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.
- La dichiarazione sostitutiva art. 80, co. 1, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) deve essere resa e sottoscritta con firma dai soggetti di cui all'art. 80, co. 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi (elencati in calce al predetto modello) dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.
- La garanzia provvisoria e l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva deve essere prodotta e sottoscritta con firma dal soggetto emittente nonché dal legale rappresentante dell'organo comune.
- Il contratto di rete, deve essere prodotta debitamente sottoscritto.
- La dichiarazione di subappalto, ove venga prodotta, deve essere sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

Rimangono motivo di esclusione l'omesso versamento del contributo ANAC e la mancata costituzione alla data di presentazione dell'offerta della cauzione provvisoria.

Ai sensi dell'art. 95, co. 15, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

Art. 10. CONTENUTO "BUSTA B – OFFERTA TECNICA"

Nella busta "**B - Offerta quali-quantitativa**" deve essere contenuta una relazione descrittiva che evidenzi le proposte progettuali offerte dal concorrente in variante o migliorative del progetto posto a base di gara nonché eventuali elaborati ritenuti dal concorrente opportuni o necessari per illustrare le suddette proposte progettuali.
In particolare, la relazione dovrà essere articolata in singoli paragrafi coincidenti con i titoli dei criteri utilizzati per l'assegnazione dei punteggi come riportato nella "tabella di valutazione" di cui al successivo art. 12 e in modo tale che ogni paragrafo sia esauriente per se stesso, illustrato sinteticamente in modo chiaro e dettagliato ed eventualmente accompagnato da tavole grafiche che illustrino in dettaglio la proposta formulata.

ATTENZIONE. <u>L'offerta tecnica non deve recare, pena l'esclusione, alcun riferimento al prezzo offerto, ovvero agli elementi che consentano di desumere in tutto o in parte l'offerta economica del concorrente.</u>

L'offerta tecnica, a pena di esclusione dalla procedura di gara, deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante/procuratore dell'impresa concorrente in forma singola o del Consorzio, ovvero dal legale rappresentante/procuratore dell'impresa capogruppo in caso di RTI o Consorzio già costituito, ovvero ancora nel caso di RTI o Consorzio da costituire, deve essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti/procuratori delle imprese costituenti il futuro raggruppamento temporaneo o consorzio.
Nel caso in cui gli elaborati e la documentazione di cui sopra siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va trasmessa la relativa procura.

Art. 11. CONTENUTO BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica, in bollo da Euro 16,00 (Euro sedici), deve essere formulata mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara: compilando il Modello 3 allegato, mediante indicazione del ribasso unico percentuale (da indicare in cifre e in lettere con due numeri decimali) che sarà applicato ai prezzi riportati sull'elenco prezzi posto a base di gara, soggetto a sconto.

E' richiesta la formulazione del ribasso anche attraverso lo strumento messo a disposizione della Piattaforma SINTEL, al fine della sua gestione elettronica e di entità pari al ribasso espresso attraverso la modulistica allegata. In caso di discordanza verrà considerato valido il ribasso inserito nella procedura SINTEL.

Ai sensi dell'art. 95, c. 10, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) nell'offerta**, a pena di esclusione,** la ditta dovrà indicare i propri **costi della manodopera** e gli **oneri aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Gli importi, anche se dichiarati da operatori economici stabiliti in altro stato diverso dall'Italia, devono essere espressi in euro.

A pena di esclusione, l'offerta economica deve essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante della Ditta concorrente; nel caso di A.T.I., la sottoscrizione deve essere effettuata dai rappresentanti legali di ciascuna delle imprese temporaneamente raggruppate; nel caso di Consorzio dal legale rappresentante dello stesso; nel caso di Rete d'impresa:
Rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica - In tal caso il modello 3 dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'organo comune e di ciascun operatore retista partecipante (o da un delegato/procuratore munito di idonei poteri di firma).
Rete dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza o reti sprovviste di organo comune - Si rinvia alle modalità di presentazione, per quanto compatibili, stabilite per il Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito oppure al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituito / G.E.I.E.
Rete dotata di organo comune e di soggettività giuridica - In tal caso il modello 3 dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'organo comune (o da un delegato/procuratore munito di idonei poteri di firma)

Art. 12. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione prescelto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, a norma dell'art. 95 e art. 148 c. 6 del D.lgs. 50/2016, determinata da una commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 del medesimo D.lgs. 50/2016.
Il contratto di appalto sarà aggiudicato alla ditta che avrà ottenuto il punteggio maggiore

secondo i valori attribuiti dalla Commissione di gara, con riferimento a quanto segue:

- OFFERTA TECNICA:	**punteggio massimo**	**80 punti**
- OFFERTA ECONOMICA:	**punteggio massimo**	**20 punti**
Punteggio massimo totale		**100 punti**

La valutazione **dell'offerta tecnica** verrà effettuata prendendo in considerazione i criteri/subcriteri ed i relativi fattori ponderali, come di seguito specificato.
Nel caso in cui il punteggio da assegnare non fosse di immediata applicazione e/o non derivasse dall'applicazione di formule matematiche, si effettuerà l'attribuzione discrezionale di un coefficiente variabile tra zero e uno, da parte di ciascun commissario di gara, in coerenza con quanto previsto nelle Linee Guida n. 2 ANAC – capo V, secondo la seguente scala di misurazione, con riferimento al livello di rispondenza ai parametri qualitativi richiesti (vd. successivo par. 12.1):

Coefficiente	Valutazione	Criterio motivazionale
1,00	Ottima	relazione ben strutturata, che sviluppa in modo completo, chiaro, preciso ed approfondito l'oggetto/argomento richiesto
0,80	Buona	relazione adeguata, che sviluppa l'argomento in modo quasi completo e/o senza particolari approfondimenti
0,70	Discreta	relazione pertinente, che sviluppa l'argomento in maniera parziale e/o senza completo approfondimento
0,60	Sufficiente	contenuto della relazione sufficiente, ma poco strutturato
0,40	Scarsa	contenuto della relazione troppo generico, non sufficientemente sviluppato
0,20	Insufficiente	contenuto della relazione carente, inadeguato
0,00	Non classificabile	relazione assente

La media dei punteggi attribuiti da parte di ciascun commissario sarà poi parametrata, per ciascun concorrente, con riferimento al punteggio massimo attribuibile in relazione a ciascun criterio/subcriterio. Qualora necessario, al fine di attribuire l'intero punteggio massimo assegnabile, verrà quindi effettuata la riparametrazione, come meglio evidenziato al successivo par. 12.1

Soglia di sbarramento Saranno escluse dalla gara e pertanto non si procederà all'apertura della loro offerta economica, le offerte che, a seguito di valutazione dell'OFFERTA TECNICA da parte della commissione giudicatrice non raggiungano un **punteggio minimo complessivo di 45/100,** una volta effettuate le eventuali parametrazioni e successive riparametrazioni, rispetto al punteggio massimo attribuibile di 80/100.

Per **l'offerta economica** verranno attribuiti **max. 20 punti**, secondo la seguente procedura:
calcolo con formula lineare semplice:

V (a) i definitivo = 20* Ci concorrente iesimo/Ci più conveniente
Dove:
20= punteggio max;
Ci = coefficiente attribuito al concorrente iesimo;
Ci più conveniente = valore dell'offerta più conveniente

Risulterà aggiudicatario il concorrente la cui offerta avrà conseguito il maggiore punteggio complessivo (offerta tecnica + offerta economica), fatta salva la verifica di cui all'art. 97 c. 3 del D.Lgs. n. 50/2016. Si precisa che in presenza di offerte inferiori a tre la Stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 97 comma 6 II capoverso del D.Lgs. 50/2016.
Nel caso di più offerte che abbiano riportato un punteggio complessivo uguale, sarà individuato quale primo classificato il concorrente che avrà ottenuto il miglior punteggio relativo all'offerta tecnica. In caso di ulteriore parità, si procederà all'aggiudicazione a norma dell'art. 77, co. 2, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 (e smi).

12.1 - OFFERTA TECNICA: criteri e sub criteri di valutazione

Il punteggio relativo all'offerta tecnica sarà attribuito sulla base degli elementi ponderali elencati nella seguente tabella di valutazione:

	ELEMENTI PONDERALI	**Punteggio Max: 80 p.ti**
A	**CAPACITA' DI RIDURRE LE INTERFERENZE**	**Max 25p.ti**
	Come si evince dall'allegato estratto planimetrico dal documento di progetto "S-SIC 02" (ALL.1) e dall'estratto aereo della zona oggetto di cantiere (All. 2), in fase di cantiere risultano parzialmente inibiti alcuni accessi da suolo pubblico ad aree private.	
A.1	Al fine di garantire nel corso del cantiere l'accesso agli immobili limitrofi di proprietà parrocchiale per il maggior tempo possibile rispetto alla durata del cantiere – vd nello specifico accesso carraio su via pubblica lato campanile ed accesso carraio sottoportico -, si chiede al concorrente di riproporre gli allestimenti e gli apprestamenti di cantiere, allegando a schemi grafici identificativi della suddetta proposta una breve relazione che metta in luce le caratteristiche principali dei miglioramenti offerti. Si rappresenta che quanto offerto in sede di gara, ove conduca ad un aumento di costi, si intende ricompreso nelle voci già computate a tal fine e sarà oggetto di contrattualizzazione nei confronti dell'Aggiudicatario.	**Max: 15 p.ti**

A.2	Considerato che, come avuto modo di verificare nel corso del sopralluogo, l'immobile oggetto del presente intervento verrà in parte utilizzato da parte dell'Amministrazione Comunale (Aree non oggetto di intervento) ma con infrastrutture impiantistiche transitanti nelle aree oggetto di intervento, che dovranno essere preservate e protette al fine di consentire la continuità di esercizio nelle aree non oggetto di intervento, secondo quanto meglio specificato nell'appendice integrativa alla Relazione Generale di progetto (vd. elaborato I01), il concorrente dichiari quali accorgimenti intende porre in essere al fine di garantire continuità di esercizio ai suddetti impianti. Si rappresenta che quanto offerto in sede di gara, ove conduca ad un aumento di costi, si intende ricompreso nelle voci già computate a tal fine e sarà oggetto di contrattualizzazione nei confronti dell'Aggiudicatario.	**Max: 10 p.ti**
B	**CAPACITA' DI PIANIFICARE ED ORGANIZZARE IL LAVORO**	**Max 30p.ti**
	Considerato che il cronoprogramma di progetto – documento "S-SIC 05" prevede, nei 518 giorni di durata del cantiere, molte lavorazioni omogenee in sequenza; Al fine di razionalizzare la pianificazione delle attività di cantiere, sia in termini organizzativi che in termini complessivi di durata dello stesso, si chiede al concorrente di effettuare una rivisitazione del cronoprogramma di progetto, prevedendo dei "pacchetti di attività omogenee" accorpate ("work packages" - WP), scegliendo caso per caso se porli tra loro in sequenza od in parziale sovrapposizione – anche in considerazione del fatto che gli immobili oggetto dei lavori sono due: il palazzo municipale – parte aulica ed il campanile della chiesa di S. Giovanni Battista. La suddetta rivisitazione dovrà essere resa su un diagramma di GANTT, dove:	

	- Ciascun gruppo omogeneo di attività ("work packages" – WP), scelto in modo da rendere efficiente l'avanzamento del lavoro, occupa una riga ed è rappresentato da una barra, la cui lunghezza misura la durata prevista; - La collocazione delle attività tiene conto dei vincoli reciproci: ad es., le opere impiantistiche potranno essere realizzate solo dopo le opere strutturali; si potranno avviare le opere di restauro solo dopo aver concluso le tracce per gli impianti; - Il rombo nero rappresenta un vincolo esterno (ad es. la consegna del materiale da parte del fornitore); - I buffers/cuscinetti rappresentano un minimo di giornate, per ev. ritardi tra una WP e l'altra. Tale attività dovrà inoltre prevedere, per la sua attendibilità, la coerenza tra la durata delle lavorazioni ed il personale messo a disposizione per l'esecuzione delle stesse nei tempi previsti. **Per tale ultimo punto,** si rappresenta quanto segue: 1. da progetto risulta la seguente incidenza della manodopera sulle seguenti categorie di lavorazioni: OG 2 TOTALE LAVORI: € 514.482,24 inc. manod.: 67%; OS 21 TOTALE LAVORI: € 273.218,19 inc. manod.: 66%; OG 11 TOTALE LAVORI: € 211.808,43 inc. manod.: 52%; OS 2-A TOTALE LAVORI: € 192.800,35 inc. manod.: 82%; 2. in funzione di tali valori, si chiede di verificare per le su indicate categorie e percentuali d'incidenza della manodopera – o lavorazioni omogenee che le compongono, i cui dati potranno essere estratti dal concorrente dai relativi documenti di progetto – la congruità tra il costo del personale ed i tempi proposti. **Il numero di operai qui dichiarato sarà oggetto di contrattualizzazione sia nel numero che rispetto alla categoria di lavorazioni; pertanto, un operaio posto in una lavorazione non può essere utilizzato contemporaneamente per un'altra lavorazione.** Esempio indicativo: lavorazioni cat. OS 2-A tempi offerti: 70 GG.; n. operai previsti: 10; costo manodopera: 30€/ora; costo manodopera x lavorazione= € 192.800,35x0.82=€ 158.096,29 calcolo ore lavorative €158.096,29/30= 5270 ore calcolo uomini/giorno 5270/8= 659gg Verifica: 70gg x 10 uomini = 700uomini/gg > 659gg	
C	**CAPACITÀ DI GARANTIRE UN ELEVATO LIVELLO QUALITATIVO DI PROCESSO E RISULTATO**	**Max 20 p.ti**
	Con riferimento a quanto dichiarato al punto precedente, ovvero al numero di uomini da dedicare alla presente commessa, il concorrente dovrà dichiarare il loro nominativo.	

C.1	Nello specifico, risulta di particolare rilievo l'acquisita esperienza, da parte del suddetto personale, presso cantieri analoghi, con esplicito riferimento a lavori della stessa categoria di quella in cui si intende utilizzare il suddetto personale. A tal fine, il concorrente dovrà indicare, per i punti che seguono, in prim'ordine il **numero di operai** che mette a disposizione per la presente commessa, **suddiviso tra le quattro categorie** di lavorazioni (con indicati nome e cognome di ciascuno), quindi l'esperienza del personale che dedicherà a ciascuna delle categorie dei lavori appresso evidenziate (con indicati nome e cognome di ciascun personale e commessa/e presso cui si dichiara che il personale abbia acquisito esperienza). Il numero di personale operaio messo a disposizione della presente commessa sarà oggetto di contratto. Qualora inoltre in corso di esecuzione dell'appalto venisse cambiato il personale oggetto di punteggio, il personale subentrante dovrà avere almeno le medesime qualifiche per cui è stato valutato il personale uscente.	**Max: 12 p.ti**
C.1.1	**direttore tecnico di cantiere:** 1. almeno un lavoro analogo, in cat. OG2 (in ogni caso) e OG 11 o OS 21 (in alternativa) concluso nell'ultimo quinquennio: **2 punti**; 2. almeno un lavoro analogo, in cat. OG2, OG 11 ed OS 21 concluso nell'ultimo quinquennio: **4 punti;**	**Max: 4 punti**
C.1.2	**Capo-cantiere:** 1. almeno un lavoro analogo, in cat. OG2 (in ogni caso) e OG 11 o OS 21 (in alternativa) concluso nell'ultimo quinquennio: **1 punto**; 2. almeno un lavoro analogo, in cat. OG2, OG 11 ed OS 21 concluso nell'ultimo quinquennio: **2 punti;**	**Max: 2 punti**
C.1.3	**Squadra operai – cat OG 2:** 1. almeno n. 2 operai con esperienza di almeno n. 1 cantiere analogo in cat. OG2 concluso nell'ultimo quinquennio: **1 punto**; 2. almeno n. 2 operai con esperienza di almeno n. 2 cantieri analoghi in cat. OG2 conclusi nell'ultimo quinquennio: **2 punti**	**Max: 2 punti**
C.1.4	**Squadra operai – cat OG 11:** 1. almeno n. 2 operai con esperienza di almeno n. 1 cantiere analogo in cat. OG11 concluso nell'ultimo quinquennio: **1 punto**; 2. almeno n. 2 operai con esperienza di almeno n. 2 cantieri analoghi in cat. OG11 conclusi nell'ultimo quinquennio: **2 punti**	**Max: 2 punti**
C.1.5	**Squadra operai – cat OS 21:** 1. almeno n. 2 operai con esperienza di almeno n. 1 cantiere analogo in cat. OS21 concluso nell'ultimo quinquennio: **1 punto**; 2. almeno n. 2 operai con esperienza di almeno n. 2 cantieri analoghi in cat. OS21 conclusi nell'ultimo quinquennio: **2 punti**	**Max: 2 punti**

C.2	Il concorrente dichiari quali apprestamenti di cantiere intende offrire a modifica o in aggiunta a quelli previsti da progetto per migliorare l'aspetto estetico ed il decoro degli stessi. Si rappresenta che quanto offerto in sede di gara, ove conduca ad un aumento di costi, si intende ricompreso nelle voci già computate a tal fine e sarà oggetto di contrattualizzazione nei confronti dell'Aggiudicatario.	**Max: 8 p.ti**
D	**CRITERI AMBIENTALI**	**Max 5 p.ti**
	Il concorrente dichiari, attraverso una breve relazione (max. una facciata A4, oltre ad eventuali schemi grafici), se e come intende migliorare, da un punto di vista ambientale, il "ciclo di produzione" del cantiere, con riferimento, per es., al riuso degli "scarti di lavorazione", piuttosto che alla razionalizzazione dei percorsi dei mezzi d'opera su strada.	

Ciascuna relazione di cui ai punti della sopra esposta tabella di valutazione, sottoscritta in maniera leggibile e per esteso dal legale rappresentante dell'impresa concorrente, non dovrà superare il massimo di facciate indicate, ad esclusione degli eventuali indici, copertine e schemi grafici allegati, in formato A4 (anche A3 per gli schemi grafici), utilizzando un carattere leggibile e non inferiore a dieci.

Con riferimento alla tabella di cui sopra, ove i punteggi non siano predeterminati in funzione di quanto dichiarato ed offerto, verrà attribuito da parte di ciascun commissario per ciascun criterio di valutazione un coefficiente compreso tra **zero e uno;** verrà quindi effettuata la media dei succitati coefficienti.
Il suddetto coefficiente sarà attribuito secondo le modalità che seguono:

Per il criterio **A** - **"CAPACITA' DI RIDURRE LE INTERFERENZE":**

Subcriterio A.1:
Si dovrà descrivere come si intende ridurre le interferenze con le proprietà limitrofe, con specifico riferimento a:
- Ingresso carraio sotto portico palazzo municipale;
- Ingrasso carraio a lato della torre campanaria;
- Mantenimento ingresso pedonale per disabili alla chiesa.

A tal fine, dovrà essere redatta una breve relazione (max 2 facciate A4) ove si spieghi come si giunga al miglioramento richiesto, con allegato schema grafico della nuova configurazione degli allestimenti di cantiere.
Sarà attribuito un coefficiente compreso tra **zero e uno** a ciascun concorrente, in relazione alla concretezza ed efficacia della soluzione proposta.

Subcriterio A.2:
Si chiede al concorrente di effettuare tutti quegli accorgimenti che riterrà opportuni per consentire durante i lavori la continuità di esercizio delle infrastrutture impiantistiche transitanti nelle aree oggetto di intervento.
Sarà attribuito un coefficiente compreso tra **zero e uno** a ciascun concorrente, in relazione alla concretezza ed efficacia della soluzione proposta.

Per il criterio **B** - **"CAPACITA' DI PIANIFICARE ED ORGANIZZARE IL LAVORO":**

Si dovrà redigere, in formato A3 – od un suo multiplo, oppure su file da allegare di idonee dimensioni per la sua leggibilità, il richiesto diagramma di GANTT, che dovrà presentare in forma grafica i WP (work packages), gli eventuali rombi ed i buffers.

Al suddetto diagramma dovranno essere allegati, su formato A4, una breve relazione che spieghi come il previsto accorpamento di attività omogenee conduca ad un effettivo miglioramento organizzativo e di durata del cantiere. Ci si aspetta a tal fine, se congruamente motivato, di addivenire ad una riduzione dei tempi complessivi di almeno-circa 30 (trenta) giorni.

Poiché tale miglioramento non dovrà essere solo funzionale ad acquisire un elevato punteggio, ma dovrà portare alla certezza, per la Stazione Appaltante, che quanto proposto sia attuabile in concreto in fase di cantiere, dovrà altresì essere presentata la verifica richiesta al punto 2. del suddetto parametro. In assenza di tale verifica, verrà attribuito un punteggio pari a zero.
Si rappresenta a tal fine che:
- rispetto all'esempio indicativo, il concorrente dovrà indicare i suoi costi della manodopera, al solo netto dell'iva di legge, coerenti con i costi orari dei contratti collettivi di lavoro;
- qualora vengano usate percentuali di incidenza della manodopera calcolate assommando voci parziali non ritrovabili nei documenti di progetto, deve essere allegato il relativo calcolo, onde verificarne l'esattezza;
- qualora vengano utilizzate percentuali d'incidenza della manodopera diverse da quelle di progetto, dovrà esserne data congrua motivazione.
Si rappresenta, in ultimo, che il n. di operai dichiarato nel presente parametro, che sarà oggetto di contrattualizzazione, quindi da garantire nel corso dei lavori, è collegato al successivo parametro. Si chiede quindi di ponderare adeguatamente tale valore.
Sarà attribuito un coefficiente compreso tra **zero e uno** a ciascun concorrente, in relazione alla concretezza ed efficacia della soluzione proposta.

Per il criterio **C** - **"CAPACITÀ DI GARANTIRE UN ELEVATO LIVELLO QUALITATIVO DI PROCESSO E RISULTATO".**

Subcriterio C.2:
Si dovrà descrivere, allegando eventuali estratti documentali, il tipo di allestimento proposto come miglioria.
Si chiede di proporre essenzialmente:
- elementi di perimetrazione delle aree di cantiere proposte al precedente punto A e poste su Piazza Umberto I che presentino caratteristiche di durabilità ed un inserimento coerente con le architetture dei luoghi (centro storico) o quantomeno un migliore impatto visivo rispetto alle tradizionali recinzioni di cantiere;
- per quanto riguarda i ponteggi da allestire su Piazza Umberto I, il concorrente potrà proporre teli di protezione di tipo continuo con serigrafie, per decorare ed armonizzare l'impalcatura con il contesto storico.
Sarà attribuito un coefficiente compreso tra **zero e uno** a ciascun concorrente, in relazione alla qualità ed efficacia delle soluzioni proposte.

Per il criterio **D** - **"CRITERI AMBIENTALI":**

Il concorrente dovrà presentare una relazione che evidenzi le azioni previste per la riduzione dell'impatto ambientale durante le attività di cantiere in particolar modo descrivendo la modalità di gestione degli scarti da lavorazioni, dei rifiuti ed il controllo della qualità dell'aria (vd. controllo delle polveri da cantiere) e dell'inquinamento acustico (vd. ev. abbattimento del rumore prodotto da carico e scarico di materiali, uso attrezzature da taglio, ecc.) durante le lavorazioni.
Saranno inoltre valutate positivamente proposte che minimizzino l'impatto sulla viabilità carrabile e pedonale esistente.
Sarà attribuito un coefficiente compreso tra **zero e uno** a ciascun concorrente, in relazione alla qualità ed efficacia delle soluzioni proposte.

I coefficienti così determinati verranno parametrati in ragione del punteggio massimo assegnabile; per quanto attiene ai precedenti subcriteri A.1 ed A.2, la somma degli stessi verrà quindi riparametrata, al fine di attribuire l'intero punteggio massimo assegnabile.
I punteggi attribuiti in base ai parametri sopra indicati vengono arrotondati a due cifre dopo la virgola, per difetto qualora l'ultimo numero fosse inferiore a cinque e per eccesso, qualora lo stesso fosse uguale o superiore a cinque.

Tutti gli elementi forniti dal concorrente in base ai quali verrà espresso il giudizio qualitativo ed economico, costituiranno formale impegno e saranno, quindi, integralmente recepiti nel contratto.

Le offerte ammesse alla gara non devono contenere riserve o condizioni.

L'aggiudicazione provvisoria dell'appalto viene disposta in favore del concorrente che abbia presentato la migliore offerta risultata congrua.

Si precisa che:

- per maggior comprensione della proposta dei concorrenti, si chiede ai concorrenti di seguire, nella stesura della relazione, la sequenza dei parametri di valutazione, così da avere certezza dei contenuti dell'offerta, tenuto conto anche dell'impossibilità di attivazione di forme di soccorso istruttorio o richieste di chiarimento da parte della Commissione giudicatrice in fase di valutazione
- dovrà essere presentata una relazione formata da massimo 10 (dieci) pagine (intendendosi per pagina una facciata del foglio) in formato A4 numerate progressivamente da 1 a 10, suddivisa in capitoli, nella quale siano illustrati nel modo più preciso, più convincente e più esaustivo le modalità con cui si intende soddisfare ciascun requisito.
Le pagine eccedenti non saranno oggetto di valutazione.
Alla relazione potranno essere allegati schemi, planimetrie, schede tecniche, grafici, che esprimano compiutamente le proposte in relazione al sito e ai fabbricati in oggetto; dovranno essere allegati ove siano prescritti nelle descrizioni degli elementi di valutazione.
- qualora nella documentazione predetta vi fossero indicazioni atte a consentire, seppur indirettamente, l'individuazione del prezzo offerto, che deve essere oggetto solo ed esclusivamente della documentazione di cui alla "Busta Economica", il concorrente sarà immediatamente escluso dalla gara. In particolare, l'eventuale computo metrico connesso a migliorie proposte non dovrà contenere alcun valore economico, pena appunto l'esclusione.
- quanto proposto dal concorrente nell'offerta tecnica formerà parte integrante del contratto di appalto, obbligando il contraente al suo pieno ed assoluto rispetto. Nessun compenso aggiuntivo rispetto all'importo offerto verrà riconosciuto al contraente in relazione alle proposte presentate nell'ambito dell'offerta tecnica.

Le imprese partecipanti devono specificare se vi sono parti della propria offerta tecnica da considerarsi rientranti nella sfera di riservatezza dell'impresa per la tutela dei propri interessi professionali, industriali, commerciali da sottrarre quindi ad eventuali successive richieste di accesso agli atti.
La dichiarazione di riservatezza deve essere adeguatamente motivata e comprovata e che non verranno tenute in considerazioni dichiarazioni generiche e tali da comportare diniego all'intera offerta tecnica.

Con la presente disposizione di gara si intende assolto l'obbligo di comunicazione di cui all'art. 3 del DPR 184/2006 e con la sopraindicata specificazione da parte dell'impresa si intende esercitata la facoltà di cui al comma 2 del citato articolo.

Art. 13 - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.
La gara sarà esperita in maniera telematica, tramite la piattaforma SINTEL, presso la sede degli Uffici Tecnici Comunali sita in Via Circonvallazione Interna 5.
La procedura di gara si svolgerà nel modo seguente:

PRIMA SEDUTA PUBBLICA
Il primo giorno utile successivo alla scadenza, alle ore 14.00, in seduta pubblica, il RUP procederà all'apertura delle offerte telematicamente pervenute, all'esame della documentazione contenuta nella "Busta Amministrativa" e all'ammissione dei concorrenti. Il verbale di ammissione verrà pubblicato sul Profilo Committente della Centrale di Committenza e di tale pubblicazione verrà data notizia a tutti i concorrenti.
È fatta salva la possibilità di sospendere e aggiornare la seduta di gara ad altra ora o ad un giorno successivo. Di ciò, sarà, se del caso, data comunicazione a tutti gli operatori economici che avranno presentato offerta.

Concluso l'esame della documentazione contenuta nelle "Busta Amministrativa" e ammessi i concorrenti, il RUP, alla presenza della Commissione, sempre in seduta pubblica della cui data e ora si sarà data notizia con preavviso non inferiore a 24 ore a tutti i concorrenti ammessi, procederà all'apertura della "Busta Tecnica" di ogni offerente ammesso e ad accertare la conformità alla *lex specialis* di gara della documentazione di cui si compone l'offerta tecnica presentata, restando esclusa ogni valutazione sul contenuto e ogni facoltà dei presenti alla seduta di prendere visione del contenuto della suddetta documentazione.

Successivamente, le "Buste Tecniche" saranno messe a disposizione della Commissione di gara ai fini della valutazione, in seduta riservata, delle offerte tecniche presentate.

SEDUTA/E RISERVATA/E
In una o più sedute riservate, la Commissione valuterà nel merito le offerte tecniche presentate dai soggetti ammessi e procederà all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule di cui al presente Disciplinare di gara.

SECONDA SEDUTA PUBBLICA
In seduta pubblica, di cui sarà data notizia con preavviso non inferiore a 24 ore a tutti i concorrenti, la Commissione, alla presenza del RUP, darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche. Dopodiché, il RUP procederà all'apertura della "Busta Economica" e la Commissione darà lettura delle offerte economiche. A questo punto, verrà predisposta la graduatoria complessiva.

Nel caso in cui l'offerta migliore non presentasse profili di sospetta anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016, la Commissione individuerà l'offerta migliore, nella suddetta seduta pubblica, e rimetterà gli atti al RUP per la proposta di aggiudicazione. Nel caso in cui invece l'offerta migliore dovesse essere sottoposta al procedimento di verifica di anomalia, la seduta di gara verrà chiusa e gli atti di gara saranno rimessi al RUP per lo svolgimento della verifica di anomalia, supportato dalla medesima Commissione giudicatrice. Conclusa tale verifica, in ulteriore e successiva seduta pubblica, sarà confermata la migliore offerta risultante dalla graduatoria e il RUP disporrà la proposta di aggiudicazione ovvero sarà disposta l'esclusione dell'offerta migliore ove quest'ultima, all'esito del suddetto procedimento di verifica, non risultasse congrua. In quest'ultima ipotesi, si procederà con riferimento all'offerta giunta

seconda in graduatoria secondo quanto sopra indicato. La proposta di aggiudicazione verrà inoltrata alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti di legge.

Eventuali cambiamenti delle date previste per le sedute pubbliche saranno comunicate con il medesimo preavviso e con le medesime modalità di cui al primo comma del presente paragrafo.

Art. 14 SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE BUSTE

Le sedute di gara relative all'ammissione dei concorrenti e all'apertura delle offerte economiche sono pubbliche, ma la facoltà di rilasciare dichiarazioni e di interloquire durante le operazioni di gara è riconosciuta esclusivamente al titolare o legale rappresentante dei concorrenti, procuratori o a
persone da loro delegate, munite di procura scritta o delega scritta.

Art. 15 - AGGIUDICAZIONE

La Stazione Appaltante procederà ad aggiudicazione, a seguito della verifica degli accertamenti, ai sensi degli artt. 32 e 33 del D. Lgs. n. 50/2016.

Art. 16 - SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda di partecipazione possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e della domanda di partecipazione, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa alla regolarizzazione.
In tal caso, il RUP assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.
In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente **è escluso** dalla gara.
Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa, l'inserimento dell'offerta economica nella busta A – Busta amministrativa ed il mancato adempimento di quanto previsto nel presente disciplinare con la dicitura "**pena l'esclusione".**

Si ricorda infine che:
- Ai sensi dell'articolo 59, c. 3, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), fermo restando quanto previsto all'articolo 83, c. 9, del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), sono considerate **irregolari** le offerte:
  - che non rispettano i documenti di gara;
  - che sono state ricevute in ritardo rispetto ai termini indicati nel presente disciplinare;
  - giudicate anormalmente basse.
- Ai sensi dell'articolo 59, c. 4, del citato D.Lgs. n. 50/2016 (smi) sono considerate **inammissibili** le offerte:
  - per le quali si ritiene possano sussistere gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi;
  - che non hanno la qualificazione necessaria;
  - il cui prezzo è pari o inferiore all'importo posto a base di gara.

Art. 17 VALIDITA' DELLA GRADUATORIA

La graduatoria sarà considerata valida per tutta la durata dell'appalto.
Ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016, nei casi di cui al comma 1 di tale norma, la Stazione Appaltante si riserva di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un

nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario. In tal caso l'affidamento avverrà alle medesime condizioni economiche già proposte dall'originario aggiudicatario, se a favore della Stazione Appaltante.

Art. 18 AVVERTENZE

- Non sono ammesse offerte alternative, in aumento o condizionate o che comunque risultino difformi rispetto all'oggetto della presente procedura.
- In caso di aggiudicazione ad una ATI, le singole imprese facenti parte del raggruppamento dovranno conferire mandato speciale irrevocabile con rappresentanza ad una di esse qualificata come capogruppo. Il raggruppamento di imprese deve essere costituito con atto notarile entro dieci giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di aggiudicazione.
- La Stazione Appaltante può richiedere, fatto salvo il principio della par condicio, chiarimenti ed integrazioni alle dichiarazioni presentate ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 241/1990, nonché procedere, in qualsiasi fase della procedura, ad accertamenti d'ufficio circa i requisiti documentati con dichiarazioni sostitutive. Qualora dagli accertamenti in questione emergano dichiarazioni false, si procederà, fatti salvi gli adempimenti previsti dalla legge penale, alla revoca degli atti eventualmente già adottati.
- Ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016, la Stazione Appaltante potrà decidere di non aggiudicare la gara se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- La Stazione Appaltante potrà inoltre decidere di non aggiudicare l'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta migliore, nel caso in cui l'offerta non soddisfi gli obblighi di cui all'art. 30, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016.

L'aggiudicazione definitiva diviene efficace in seguito all'esito positivo dei controlli di rito previsti dalla legge.

- Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.
- La stazione appaltante procederà nei confronti dell'aggiudicatario alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, e di qualificazione. Nel caso in cui tale verifica non desse esito positivo, si procederà alla eventuale nuova aggiudicazione nei termini esposti al precedente art. 17.
- L'impresa aggiudicataria dovrà produrre garanzia definitiva nella misura e nelle forme stabilite dall'art. 103 del codice.
- L'aggiudicazione diviene efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, sull'aggiudicatario.
- La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.
- La stipula del contratto avverrà nel rispetto di quanto previsto dall'art. 32, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016. Nel caso in cui, entro la data che sarà indicata per la stipula del contratto non dovessero essere presentati i documenti necessari, compresa la garanzia definitiva, si procederà a dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, all'escussione della garanzia provvisoria e alla segnalazione dell'accaduto ad ANAC.
- Ai fini di cui alla legge 136/2010 e s.m.i. e successive modifiche ed integrazioni, riguardante la tracciabilità dei flussi finanziari l'impresa aggiudicataria è tenuta:

a) ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A., dedicati alle commesse pubbliche per i movimenti finanziari relativi alla gestione del presente appalto;
b) a comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti di cui al punto precedente, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi, entro sette giorni dalla loro accensione;
c) a prevedere nei contratti che saranno sottoscritti con imprese a qualsiasi titolo interessate a lavori/servizi/ forniture oggetto del presente appalto, quali ad esempio subappaltatori/subcontraenti, la clausola con la quale ciascuna di esse assume gli obblighi di

tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge, a pena di nullità assoluta dei contratti stessi;
d) se ha notizia dell'inadempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria da parte dei soggetti di cui alla precedente lettera c), a risolvere immediatamente il rapporto contrattuale con la controparte, informando contestualmente sia la stazione appaltante che la Prefettura-Ufficio territoriale del Governo territorialmente competente;
- Sono a carico della Ditta aggiudicataria tutte le tasse e i diritti relativi alla stipulazione del contratto e sua registrazione.
- Per le controversie riguardanti l'interpretazione del contratto è competente il foro di Torino. E' esclusa la competenza arbitrale.

Art. 19 INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS. 196/2003 E GDPR 2016/679.
Nella presente procedura saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del d.lgs. n. 196/2000 e GDPR 679/2016 e successive modificazioni, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni.
In particolare, in ordine al procedimento instaurato da questa procedura:
a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono alla verifica della capacità dei concorrenti di partecipare alla gara in oggetto;
b) i dati forniti saranno raccolti, registrati, organizzati e conservati per le finalità di gestione della gara e saranno trattati sia mediante supporto cartaceo che magnetico anche successivamente all'eventuale instaurazione del rapporto contrattuale per le finalità del rapporto medesimo;
c) il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio e l'eventuale rifiuto comporta l'impossibilità di far corso all'esame dell'offerta;
d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: 1) il personale interno dell'amministrazione; 2) i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara; 3) ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della legge n. 241/1990;
e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del d.lgs. n.196/2003, cui si rinvia;
f) soggetto attivo della raccolta è l'amministrazione aggiudicante e il responsabile del trattamento è il Dirigente del Settore Dr. Gerlando Luigi Russo.

Art. 20 SPESE DI PUBBLICITA'
L'aggiudicatario è tenuto a corrispondere alla stazione appaltante le spese dalla stessa sostenute per la pubblicazione degli atti di gara nel termine di sessanta giorni dalla data dell'aggiudicazione; tale onere trova la propria fonte diretta nella lettera della Legge.
L'obbligo di rimborso non è vincolato ad una preventiva richiesta della stazione appaltante: **è onere dell'aggiudicatario attivarsi** entro il termine fissato dalla Legge chiedendone la specificazione onde provvedere al pagamento.

Art. 21 RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
R.U.P.: Dirigente II Settore Arch. Simona Maria Anglesio.

Art. 22 RICHIESTA INFORMAZIONI, CHIARIMENTI
Eventuali chiarimenti circa gli atti di gara potranno essere richiesti inviando il quesito sulla piattaforma telematica Sintel.

Le suddette richieste, da presentare entro la data inserita sulla piattaforma, saranno riscontrate **entro i cinque giorni antecedenti la data di scadenza** di presentazione delle offerte, direttamente agli interessati su Sintel e, se di interesse generale, portate in forma anonima a conoscenza di tutti mediante pubblicazione sulla medesima piattaforma.

Per ulteriori informazioni, vedi i riferimenti del bando di gara.

Art. 23 ATTI DI GARA
Gli atti di gara sono costituiti da:

1) Bando di gara;
2) il presente Disciplinare di gara e relativi allegati (Mod. 1, 2, 3) e Documento di Gara Unico Europeo - DGUE;
3) l'elenco dei documenti di progetto è contenuto nel documento I02: CSA –testo coordinato
4) Estratto Planimetrico "S-SIC 02" (ALL.1) e (ALL.2)

Gli stessi sono messi a disposizione sulla piattaforma telematica Sintel.

Art. 24 ALLEGATI AL PRESENTE DISCIPLINARE
1. Documento di Gara Unico Europeo - **DGUE.**
2. **Istanza di Ammissione – Dichiarazione Unica e Integrazione DGUE** ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 – **mod. 1;**
3. Dichiarazione sostitutiva casellario giudiziale e carichi pendenti che deve essere resa da tutti i soggetti indicati al comma 3 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. **– mod.2**;
4. Modello integrazione offerta economica – **mod. 3;**
5. Modello "offerta tecnica - elenco allegati" – **mod. 4;**