



MANUTENZIONI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI IMMOBILI COMUNALI BIENNIO 2018-2020

STIMA DEL SERVIZIO

Orbassano, lì Maggio 2018



Il Responsabile Servizio Manutenzione
III Settore Gestione del Territorio

ELENCO PREZZI					
per lavori di "Manutenzioni impianti elettrici d'allarme e sicurezza degli edifici comunali"					
STIMA DEI COSTI DEL SERVIZIO					
INTERVENTI NELLE VARIE STRUTTURE					
Descrizione	n. addetti	costo manod'opera	ore/interventi	man./ mat.	totale stimato
Sostituzione neon all'interno dei locali comunali di qualsiasi tipologia (costo del materiale computato da prezziario) tempo stimato per l'intervento 10min.	2	€/h 34,84 op.specializzato €/h 32,33 op.qualificato Inporti lordi da ribassare	0,10	6,72	
		n. interventi stimati anno	452,00	3.036,08	
Cod.prezziario 06.P08.A01.090	costo materiale sogg. A ribasso	2,32	452,00	1.048,64	
		stima annuale			€ 4.085,07
Verifica visiva e prove di funzionamento impianti elettrici all'interno delle scuole prima dell'inizio dell'anno scolastico consistente in prove di funzionalità, messa in sicurezza di interruttori e prese eventuali sostituzioni esclusi i materiali o i singoli elementi	2	€/h 34,84 op.specializzato €/h 32,33 op.qualificato Inporti lordi da ribassare			
Stima intervento 2p*4h*12 edifici		N° 12 edifici	96,00	6.448,32	€ 6.449,00
Stima dei materiali (placchette in tecnopolimero a 3 moduli cod. 06,P13,C02,005 € 1,68, Supporti a 3 moduli cod. 06,P13,C01,005 € 0,53; interruttore 2P16A cod.06,P13,A01,015 € 4,21; presa 2P+T 10/16A cod. 06,P13,A02,010 € 2,14)		Stima di 40 pezzi	8,56	342,40	€ 343,00
Quota aggiuntiva all'intervento precedente per noleggio montaggio e smontaggio di trabattello (all'interno di alcuni locali es. Palestre) art. 01.P25.A35	m	7,88	10 mt h-media	78,80	
		n. interventi stimati anno	10,00		€ 788,00

Allestimento quadro elettrico del palco per manifestazioni consistente nel montaggio del quadro a bordo palco, collegamento, messa a terra della struttura e certificazione; successivo smontaggio a fine manifestazione	cad	200,00			
Stima intervento 2p*2h montaggio+ 2p *1h smontaggio	201,51	n. interventi stimati anno	7,00		€ 1.400,00
Controllo cancello automatico, mediante impostazione di modifica d'orario e prove di funzionamento	cad	70,00			
Stima intervento 1p*2h	69,68	n. interventi stimati anno	6,00		€ 420,00
Sostituzione lampade presso campo sportivo/comando vigili/protezione civile con noleggio di piattaforma aerea da 20 mt	cad	295,00			
Stima intervento 1p*3h + Piattaforma H 20 MT con operatore * 3h cod. 01,P24,C75,010	295,47	n. interventi stimati anno	6,00		€ 1.770,00
Modifiche di tubazioni/canaline sia per linee b.t., sia per linee dati a seguito di riorganizzazione dei uffici e/o servizi, escluso la fornitura dei materiali	1 gg	600,00			
Stima intervento 2p*8h + materiale di consumo (canalina per cablaggio 75X50 Cod. 06.P11.A01.015 € 4,20; scatola di derivazione 150x150x60 cod. 06.P11.B3.005 €/cad.16,10; Cavi FG7OR 0,6/1 Kw 1x2,5 €/mt 0,53)	537,36	n. interventi stimati anno	15,00		
Stimati 15 ml e 2 scatole di deriv.	60,25				€ 9.000,00
Sistemazione antifurto all'interno delle strutture, con verifica collegamenti, riprogrammazione e prove di funzionamento	cad	67,00			

Stima intervento 1p*2h	66,74	n. interventi stimati anno	31,00		€ 2.081,89
Ricerca guasto all'interno di scuole e/o uffici per sovraccarico di tensione, con verifica dei componenti (differenziale e magnetotermico) ed eventuale sostituzione	cad	165,00			
Stima intervento 1p*3h + materiale cod. 06.P13.B05.015	165,11	n. interventi stimati anno	16,00		€ 2.640,00
Assistenza per manifestazioni all'interno della struttura comunale "Palatenda" come da prescrizione commissione vigilanza pubblici spettacoli					
Prezzo op. Spec. diurno	€/h 34,84	Ore 5	N° 4		€ 820,00
Prezzo op. Spec. nott.festivo	Cad 215	Ore 5	N° 4		€ 860,00
Assistenza continuativa ad ente certificatore per verifica delle terre negli edifici comunali					
Stima servizio 3g*1p*8h		Ore 8 x 1p.	N° 3 gg		€ 837,00
Montaggio e smontaggio di impianto elettrico presso seggi elettorali in occasione di consultazioni o referendum con materiali di proprietà dell'Amministrazione Comunale					
Stima serv. montaggio 1g*2p*8h					
Stima serv.smontaggio 1g*2p*8h				1,00	€ 806,04
Reperibilità in occasione di consultazioni o referendum per interventi d'emergenza presso seggi elettorali					
Stima servizio 2g (24 ore al giorno ed eventuale intervento Computato a parte)				1,00	€ 200,00
		costo stimato annuale del servizio			€ 32.500,00
		costo stimato per il biennio 2018/2020			€ 65.000,00