



Prot. n° 16753

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

Il Servizio Manutenzione del II° Settore Tecnico del Comune di Orbassano procede alla presente indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici, già presenti sul portale MEPA di CONSIP, da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, finalizzate all'affidamento dei servizi di:

“Manutenzione biennale aree verdi comunali – Lavorazioni miste”

Il presente avviso è diretto a promuovere le manifestazioni di interesse degli operatori economici che, essendo in possesso dei requisiti di seguito prescritti, sono interessati ad **essere invitati alla procedura di gara**.

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare al Comune di Orbassano la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Con il presente invito, pertanto, non è indetta alcuna procedura di gara.

1. STAZIONE APPALTANTE

1.1 Denominazione: Comune di Orbassano, piazza Umberto I n° 5, Orbassano.

1.2 Responsabile del procedimento: Geom Marco GULLONE, Funzionario Servizio Manutenzione II° Settore.

2. CARATTERISTICHE DEGLI APPALTI/AFFIDAMENTI

2.1 Luogo di esecuzione: Parchi e giardini del Comune di Orbassano

2.2 Forma dell'appalto: **Accordo quadro** da concludere con un unico operatore economico

2.3 Descrizione degli appalti/affidamenti:

Il Comune di Orbassano intende effettuare un'indagine di mercato per individuare gli operatori economici, ove esistenti, da invitare a successiva procedura negoziata, nel rispetto dei principi di concorrenza, trasparenza e rotazione, ai sensi dell'Art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016 s.m.i., da indire per l'affidamento del servizio di manutenzione biennale del verde pubblico – Lavorazioni miste. Le prestazioni oggetto di affidamento riguardano principalmente le seguenti tipologie di intervento: innaffiature di alberi e fioriere, potature di siepi e cespugli, decespugliamento ripe/fossi e scarpate, diserbi bordi stradali ed area cimiteriale; l'Amministrazione Comunale si riserva, nel corso dell'appalto, di fare effettuare ulteriori eventuali prestazioni, come da voci di elenco prezzi.

Anche se non necessari ai fini della risposta al presente avviso pubblico, si rappresenta che, qualora interessati, potrete visionare gli elaborati progettuali, **a partire dal giorno 29/05/2019**, all'indirizzo: http://www.comune.orbassano.to.it/include/content/index.php?pagina=comune/bandi_gara.

2.4 Importo presunto complessivo dell'Accordo quadro nel biennio:

Il valore massimo dei servizi affidabili ai sensi del presente accordo quadro nel periodo di validità dello stesso (incluso il periodo possibile di proroga) è di Euro **115.000,00** (comprensivo degli oneri per la sicurezza) IVA esclusa, così ottenuto:

Importo biennale servizio di manutenzione ordinaria lavori misti:	Euro	65.277,56
Oneri per la sicurezza:	Euro	300,00
Quinto d'obbligo ex art. 106 c.12 del Codice (opzione, fino alla concorrenza di complessivi Euro 100.272,00):	Euro	15.085,72
Importo proroga tecnica (opzione max 6 mesi):	Euro	19.909,56

Tale importo:

- viene definito esclusivamente per stabilire la soglia massima dell'accordo quadro nel suo complesso e risulta pertanto superiore all'importo economico a base di gara, come esposto a seguire;
- ha carattere del tutto indicativo;
- è stato desunto dalle prestazioni annue per il termine biennale massimo previsto dall'accordo quadro, più i sei mesi di proroga ed eventuali aumenti di prestazioni, ex art. 106 c. 12 del Codice.

Importo a base di gara:

L'ammontare complessivo del servizio in oggetto, al netto delle facoltà di proroghe ed aumenti, ammonta ad Euro 80.004,62 IVA compresa per l'intero biennio, come da seguente quadro economico:

Importo biennale sfalcio erba:

soggetto a ribasso	Euro	65.277,56
oneri per la sicurezza	Euro	300,00
Importo totale delle prestazioni	Euro	65.577,56
IVA 22%	Euro	<u>14.427,06</u>
TOTALE COMPLESSIVO	Euro	80.004,62

Le prestazioni saranno contabilizzate a "misura", sulla base del ribasso sull'elenco prezzi offerto in sede di gara.

N.B. L'importo biennale di Euro 65.577,56 IVA esclusa, costituisce il plafond massimo, ipoteticamente spendibile, da cui si attingerà per il pagamento dei singoli interventi oggetto del presente affidamento effettivamente realizzati, al netto del ribasso offerto in sede di gara. Pertanto, se alla fine della gestione dell'accordo quadro dovessero sopravanzare delle somme, su di esse nulla potrà essere preteso dall'affidatario dell'accordo quadro.

Poiché l'incidenza del costo della sicurezza dovrà essere calibrata sull'effettivo servizio affidato, la stazione appaltante si riserva di ricalcolarla, evidenziando che l'importo indicato in sede di gara deve ritenersi indicativo.

In merito alla quantificazione degli oneri di sicurezza (3%) ed all'eventuale redazione del DUVRI si precisa, che trattandosi di accordo quadro, gli stessi saranno quantificati (qualora se ne verificheranno i presupposti) e redatti dal Comune Committente in sede di emissione dei singoli ordinativi derivanti dal presente accordo quadro.

2.5 Subappalto:

E' ammesso il subappalto nel limite del 30% e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

2.6 Durata dell'appalto: anni 2 (due) decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio.

2.7 Principali modalità di finanziamento: fondi propri dell'amministrazione.

2.8: Anticipazioni e pagamenti: è ammessa l'anticipazione contrattuale, su richiesta dell'appaltatore, nei termini di cui all'art. 35 c. 18 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. ; i pagamenti avverranno ai sensi dell'Art. 10 del C.S.A.

3. PROCEDURA, CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE, TERMINI

3.1 Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'Art. 95 c.3 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

- Offerta tecnica : Max 75/100 p.ti.
- Offerta economica : Max 25/100 p.ti.

3.2 Soggetti ammessi alla successiva procedura negoziata: saranno invitati quegli operatori economici aventi i requisiti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché regolarmente iscritti al MePa nella sezione "ME – Servizi di manutenzione del Verde Pubblico".

3.3 Requisiti di partecipazione:

Requisiti di carattere generale degli operatori economici Requisiti generali di moralità dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

Requisiti di idoneità professionale

Iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato. Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del Codice, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.

Requisiti di capacità economica e finanziaria

I concorrenti, ai sensi del combinato disposto dell'art. 83 co. 4 e dell'art. 86 del Codice devono:

- a) avere conseguito un fatturato globale d'impresa riferito agli ultimi tre esercizi, non inferiore a euro 100.000,00 I.V.A. esclusa, da intendersi quale cifra complessiva nel periodo. Per le imprese costituite da meno di tre anni o che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività secondo la seguente formula: $(\text{fatturato richiesto} / 3) \times \text{anni di attività}$;
- b) possesso di solidità economica e finanziaria attestata con almeno due dichiarazioni di istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385. In caso di operatori che lavorino con uno solo istituto, sarà ammessa una sola dichiarazione dietro presentazione di apposita autocertificazione.

Requisiti di capacità tecnica e professionale

A titolo di possesso dei requisiti di cui all'art. 83 co.1 lett. c) del Codice, i concorrenti, ai sensi dell'art. 83 co. 6 del Codice devono:

- a) disporre per la presente commessa pubblica di un operatore tecnico con funzioni di caposquadra che abbia maturato un'esperienza almeno biennale in tale ruolo, in materia di verde pubblico.
- b) disporre di almeno 2 operatori in possesso degli attestati di formazione (patentino per il trattamento dei fitofarmaci) necessari per effettuare diserbi chimici in luoghi pubblici.
- b) disporre, o dimostrare che si disporrà, per eseguire l'appalto, dell'attrezzatura, del materiale e dell'equipaggiamento tecnico indicati di seguito:

TABELLA DEI MEZZI

- a) n. 1 autocarro ribaltabile con portata da 35 a 120 quintali munito di gru con pinza caricatrice;
- b) n. 2 decespugliatori;
- c) n. 2 soffiatori;
- d) n. 2 irroratrici a motore a scoppio;
- e) n. 1 autobotte;
- f) n. 3 tosasiepi a motore/o batteria a litio;
- g) n. 1 trattore con trincia braccio laterale;

La forma di partecipazione con cui, in risposta al presente avviso, si richiede il successivo invito a procedura negoziata, dovrà rimanere invariata.

4. MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'operatore economico interessato alla partecipazione, deve produrre apposita istanza, con dichiarazione dei requisiti minimi di partecipazione previsti nel presente avviso, così come enucleati nell'allegato 1, scaricabile dal profilo committente all'indirizzo:

http://www.comune.orbassano.to.it/include/content/index.php?pagina=comune/bandi_gara.

L'ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, pena l'esclusione, dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante, con allegata fotocopia di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore. Ai sensi del DPR 445/2000 e s.m.i., tale istanza dovrà altresì contenere l'attestazione circa il possesso dei requisiti di cui al precedente punto 3.

In caso di costituenda associazione temporanea di imprese, l'istanza di manifestazione di interesse (unitamente alle relative dichiarazioni), dovrà essere trasmessa, pena l'esclusione, in formula unica da tutti i futuri componenti del raggruppamento.

I soggetti devono fare pervenire, l'istanza in un unico "file", indirizzata a:

Comune di Orbassano, all'indirizzo Pec: protocollo@pec.comune.orbassano.to.it piazza Umberto I n° 5, Orbassano (TO), 10043, Ufficio Protocollo, recante come oggetto della trasmissione: "Manutenzione biennale aree verdi comunali – Lavorazioni miste";

a pena l'esclusione, la suddetta istanza dovrà pervenire **entro le ore 12:00 del giorno 03/06/2019**.

Il plico non dovrà contenere alcuna offerta.

Documentazione da inviare:

Dovranno essere allegati i seguenti documenti sottoscritti digitalmente o in forma autografa con copia della carta d'identità del sottoscrittore:

- Copia del documento d'identità
- Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 – **Allegato 1**

5. PROCEDIMENTO

Tutti gli operatori economici aventi i requisiti richiesti, come dagli stessi dichiarati, saranno invitati alla procedura negoziata, sulla piattaforma elettronica MePa.

L'appalto in oggetto sarà affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo il miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95 comma 3, lett. a) del D.Lgs. 50/2016. La valutazione dell'offerta tecnica ed economica verrà disposta da apposita Commissione, da costituire ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs 50/2016, che avendo a disposizione 100 punti, potrà attribuire un punteggio massimo di 75 all'offerta tecnica e un punteggio massimo di 25 all'offerta economica.

6. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il Comune di Orbassano si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della procedura negoziata per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle attuali disposizioni contenute nel dlgs 196/2003 e s.m.i. per finalità unicamente connesse alla procedura in oggetto.

Contatti: Responsabile del procedimento: Geom. Marco Gullone, Funzionario Servizio Manutenzione II° Settore - e-mail: tecnico@comune.orbassano.to.it tel. 011 9036248

Per informazioni di carattere Tecnico : Agr. Raffaele Coppola tel. 011 9036292.

IL FUNZIONARIO SERVIZIO MANUTENZIONE
(Geom. Marco Gullone)

