



Prot. n° 10485

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

Il Servizio Manutenzione del II° Settore Tecnico del Comune di Orbassano procede alla presente indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici, già presenti sul portale MEPA di CONSIP, da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, finalizzate all'affidamento dei servizi di:

“Manutenzione biennale aree verdi comunali – Sfalcio aree verdi”

Il presente avviso è diretto a promuovere le manifestazioni di interesse degli operatori economici che, essendo in possesso dei requisiti di seguito prescritti, sono interessati ad **essere invitati alla procedura di gara**.

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare al Comune di Orbassano la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Con il presente invito, pertanto, non è indetta alcuna procedura di gara.

1. STAZIONE APPALTANTE

1.1 Denominazione: Comune di Orbassano, piazza Umberto I n° 5, Orbassano.

1.2 Responsabile del procedimento: Geom Marco GULLONE, Funzionario Servizio Manutenzione II° Settore.

2. CARATTERISTICHE DEGLI APPALTI/AFFIDAMENTI

2.1 Luogo di esecuzione: Parchi e giardini del Comune di Orbassano

2.2 Forma dell'appalto: **Accordo quadro** da concludere con unico operatore economico per ciascuno dei due lotti (LOTTO 1 e LOTTO 2).

2.3 Descrizione degli appalti/affidamenti:

Il Comune di Orbassano intende effettuare un'indagine di mercato per individuare gli operatori economici, ove esistenti, da invitare a successiva procedura negoziata, nel rispetto dei principi di concorrenza, trasparenza e rotazione, ai sensi dell'Art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016 s.m.i., da indire per l'affidamento del servizio di manutenzione biennale del verde pubblico – SFALCIO AREE VERDI.

La principale prestazione oggetto di affidamento è il taglio di tappeti erbosi; l'Amministrazione Comunale si riserva, nel corso dell'appalto, di fare effettuare ulteriori eventuali prestazioni, come da voci di elenco prezzi.

Gli elaborati progettuali sono consultabili, **a partire dal giorno 29/03/2019**, all'indirizzo:
http://www.comune.orbassano.to.it/include/content/index.php?pagina=comune/bandi_gara.

2.4 Importo presunto complessivo dell'Accordo quadro nel biennio, suddiviso nei due lotti:

Il valore massimo dei servizi affidabili ai sensi del presente accordo quadro nel periodo di validità dello stesso (incluso il periodo possibile di proroga) è di Euro **220.000,00** (comprensivo degli oneri per la sicurezza) IVA esclusa, così ottenuto:

Importo biennale servizio di manutenzione ordinaria aree verdi: Euro 151.908,40

Oneri per la sicurezza: Euro 2.600,00

Quinto d'obbligo ex art. 106 c.11 del Codice

(opzione, fino alla concorrenza di complessivi Euro 208.000,00): Euro 27.514,50

Importo proroga tecnica (opzione): Euro 37.977,10

Tale importo:

- viene definito esclusivamente per stabilire la soglia massima dell'accordo quadro nel suo complesso e risulta pertanto superiore all'importo economico a base di gara, come esposto a seguire per i due lotti d'intervento;
- ha carattere del tutto indicativo;
- è stato desunto dalle prestazioni annue per il termine biennale massimo previsto dall'accordo quadro, più i sei mesi di proroga ed eventuali aumenti di prestazioni, ex art. 106 c. 12 del Codice.

Importi a base di gara:

LOTTO 1: L'ammontare complessivo del servizio di manutenzione Lotto N. 1, al netto delle facoltà di proroghe ed aumenti, ammonta ad Euro 107.057,44 IVA compresa per l'intero biennio, come da tabella:

Importo biennale sfalcio erba:

soggetto a ribasso Euro 87.152,00

oneri per la sicurezza Euro 600,00

Importo totale delle prestazioni Euro 87.752,00

IVA 22% Euro 19.305,44

TOTALE COMPLESSIVO Euro 107.057,44

da eseguirsi a "misura", sulla base del ribasso sull'elenco prezzi offerto in sede di gara.

N.B. *L'importo biennale di Euro 87.752,00 IVA esclusa, costituisce il plafond massimo, ipoteticamente spendibile, da cui si attingerà per il pagamento dei singoli interventi oggetto del presente affidamento effettivamente realizzati, al netto del ribasso offerto in sede di gara. Pertanto, se alla fine della gestione dell'accordo quadro dovessero sopravanzare delle somme, su di esse nulla potrà essere preteso dall'affidatario dell'accordo quadro.*

LOTTO 2: L'ammontare complessivo del servizio di manutenzione Lotto N. 2, al netto delle facoltà di proroghe ed aumenti, ammonta ad Euro 81.442,80 IVA compresa per l'intero biennio, come da tabella:

Importo biennale sfalcio erba:

soggetto a ribasso: Euro 64.756,40

oneri per la sicurezza: Euro 2.000,00

Importo totale delle prestazioni: Euro 66.756,40

IVA 22% Euro 14.686,40

TOTALE COMPLESSIVO Euro 81.442,80

da eseguirsi a "misura", sulla base del ribasso sull'elenco prezzi offerto in sede di gara.

N.B. *L'importo biennale di Euro 66.756,40 IVA esclusa, costituisce il plafond massimo, ipoteticamente spendibile, da cui si attingerà per il pagamento dei singoli interventi oggetto del presente affidamento effettivamente realizzati, al netto del ribasso offerto in sede di gara. Pertanto, se alla fine della gestione dell'accordo quadro dovessero sopravanzare delle somme, su di esse nulla potrà essere preteso dall'affidatario dell'accordo quadro.*

Poiché l'incidenza del costo della sicurezza dovrà essere calibrata sull'effettivo servizio affidato, la stazione appaltante si riserva di ricalcolarla, evidenziando che l'importo indicato in sede di gara deve ritenersi indicativo.

In merito alla quantificazione degli oneri di sicurezza (5%) ed all'eventuale redazione del DUVRI si precisa, che trattandosi di accordo quadro, gli stessi saranno quantificati (qualora se ne verificheranno i presupposti) e redatti dal Comune Committente in sede di emissione dei singoli ordinativi derivanti dal presente accordo quadro.

2.5 Subappalto:

Non è ammesso il subappalto.

2.6 Durata dell'appalto: anni 2 (due) decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio di ciascun lotto

2.7 Principali modalità di finanziamento: fondi propri dell'amministrazione.

2.8: Anticipazioni e pagamenti: non è prevista anticipazione; i pagamenti avverranno ai sensi dell'Art. 10 del C.S.A.

3. PROCEDURA, CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE, TERMINI

3.1 Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'Art. 95 c.3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

- Offerta tecnica : Max 75/100 p.ti.
- Offerta economica : Max 25/100 p.ti.

3.2 Soggetti ammessi alla successiva procedura negoziata: saranno invitati quegli operatori economici aventi i requisiti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., di cui all'art. 3 del C.S.A., cui si rinvia, nonché regolarmente iscritti al MePa nella sezione "ME – Servizi di manutenzione del Verde Pubblico".

3.3 Requisiti di partecipazione: Si fa riferimento all'Art. 3 del C.S.A. nonché all'Art. 6 punto 2 lettera c. del C.S.A.

La forma di partecipazione con cui, in risposta al presente avviso, si richiede il successivo invito a procedura negoziata, dovrà rimanere invariata.

4. MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'operatore economico interessato alla partecipazione ad uno dei due lotti, od entrambe i lotti, deve produrre la seguente documentazione, redatta in conformità al contenuto del modello allegato al presente avviso e scaricabile dal profilo committente all'indirizzo:

http://www.comune.orbassano.to.it/include/content/index.php?pagina=comune/bandi_gara: ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, pena l'esclusione, sottoscritta dal legale rappresentante, con allegata fotocopia di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore ai sensi del DPR 445/2000 e s.m.i., contenente, l'attestazione del possesso dei requisiti generali indicati all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 del D. Lgs. 50/2016 ed Art.3 del C.S.A.

In caso di costituenda associazione temporanea di impresa l'istanza di manifestazione di interesse (unitamente alle relative dichiarazioni), pena l'esclusione, deve essere trasmessa in formula unica da tutti i futuri componenti del raggruppamento.

I soggetti devono fare pervenire, a pena l'esclusione, l'istanza in un unico "file", indirizzata a Comune di Orbassano, all'indirizzo Pec: protocollo@pec.comune.orbassano.to.it piazza Umberto I n° 5, Orbassano (TO), 10043, Ufficio Protocollo, recante come oggetto della trasmissione: **"Manutenzione biennale aree verdi comunali – Sfalcio aree verdi" entro le ore 12:00 del giorno 08/04/2019**.

Il plico non dovrà contenere alcuna offerta.

Documentazione da inviare:

Dovranno essere allegati tutti i seguenti documenti sottoscritti digitalmente o in forma autografa con copia della carta d'identità del sottoscrittore:

- Copia del documento d'identità
- Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 – **Allegato 1**

5. PROCEDIMENTO

Tutti gli operatori economici aventi i requisiti richiesti, come dagli stessi dichiarati, saranno invitati alla procedura negoziata.

Si fa fin d'ora presente che con la successiva procedura negoziata l'Amministrazione Comunale intende individuare n°2 (due) operatori economici che intervengano contestualmente sul territorio comunale. Per tale motivo, qualora, a seguito della suddetta procedura, risultasse aggiudicatario sui due lotti il medesimo operatore economico, lo stesso dovrà scegliere per quale lotto concludere il contratto con questa Stazione Appaltante. Trattandosi di procedura MePa, è fatto obbligo al suddetto operatore economico di effettuare la revoca della propria offerta sulla piattaforma elettronica (per il lotto a cui intende rinunciare) al fine di concludere l'affidamento per il lotto prescelto.

L'appalto in oggetto sarà affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo il miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95 comma 3, lett. a) del D.Lgs. 50/2016. La valutazione dell'offerta tecnica ed economica verrà disposta da apposita Commissione, da costituire ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs 50/2016, che avendo a disposizione 100 punti, potrà attribuire un punteggio massimo di 75 all'offerta tecnica e un punteggio massimo di 25 all'offerta economica.

6. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il Comune di Orbassano si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della procedura negoziata per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle attuali disposizioni contenute nel dlgs 196/2003 e s.m.i. per finalità unicamente connesse alla procedura in oggetto.

Contatti: Responsabile del procedimento: Geom. Marco Gullone, Funzionario Servizio Manutenzione II° Settore - e-mail: tecnico@comune.orbassano.to.it tel. 011 9036248



IL FUNZIONARIO SERVIZIO MANUTENZIONE
(Geom. Marco Gullone)