



Comune di
Orbassano

COMUNE DI ORBASSANO

Città Metropolitana di Torino

Piazza Umberto I n. 5- 10043 Orbassano (To) - P.I. 01384600019

Tel. 011/9036111 - fax 011/9013337

www.comune.orbassano.to.it - e-mail: lpp@comune.orbassano.to.it - PEC:
protocollo@pec.comune.orbassano.to.it

OGGETTO: LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PIANO VIABILE DI VIA DI NANNI" CUP F87H18004720004 - CIG 7728283CDF" DA ESEGUIRSI NEL COMUNE DI ORBASSANO - AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA EX ARTT. 36 COMMA 2 LETTERA B) E 63 DEL D.LGS.50/2016 E S.M.I. - CUP F87H18004720004 - CIG 7728283CDF

VERBALE N. 1 DI APERTURA DELLE OFFERTE

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E SOCCORSO ISTRUTTORIO

- con determinazione n. 742 del 12/12/2018 il Dirigente III Settore del Comune di Orbassano ha stabilito:

- 1) di indire, secondo quanto prescritto dall'articolo 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo la procedura dell'articolo 63 del predetto Codice, per l'affidamento dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PIANO VIABILE DI VIA DI NANNI";
- 2) di individuare numero dieci operatori economici da invitare tramite apposita indagine di mercato da effettuarsi mediante la pubblicazione per almeno quindici giorni consecutivi di un avviso pubblico esplorativo per manifestazione di interesse all'affidamento dei lavori in oggetto, sul profilo committente, con selezione mediante sorteggio in seduta pubblica qualora vengano presentate un numero di candidature di almeno undici;
- 3) di dare atto che la migliore offerta sarà selezionata con il criterio del minor prezzo, determinato ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera a) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante ribasso sull'importo lavori a corpo posto a base di gara (soggetto a ribasso d'asta) di euro 83.701,03 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 2.511,03, per complessivi euro 86.121,06 e con successiva stipulazione del relativo contratto "a corpo";

- il giorno 30/01/2019 nella Sala Consiliare di Via Circonvallazione interna n. 5 alle ore 10 sono stati sorteggiati dieci operatori economici da invitare alla procedura negoziata che, secondo l'elenco predisposto dal Responsabile del procedimento, corrispondenti alle lettere I, U, S, H, Y, M, A, G, R, F;

- con lettera trasmessa a mezzo di posta elettronica certificata prot. n° 3376 in data 30/01/2019 è stato richiesto alle ditte sorteggiate e di seguito elencate, di voler presentare, entro le ore 12.00 del giorno 28/02/2019, offerta per l'affidamento di detti lavori in modalità telematica e dalle ore 08:00 alle ore 10:00 del giorno 06/03/2019 di trasmettere le chiavi di protezione delle due buste relative alla documentazione amministrativa e all'offerta economica:

- 1) AGRIGARDEN S.R.L.
- 2) BERSISA GIUSEPPE S.A.S.
- 3) BETON SCAVI S.R.L.
- 4) CANTIERI MODERNI S.R.L.
- 5) C.E.V.I.G. S.R.L.
- 6) CO.FAS. SOC. COOP.
- 7) NOVARA REALSTRADE S.R.L.
- 8) SOVESA S.R.L.
- 9) VALLOGGIA F.LLI S.R.L.
- 10) VITTONI SCAVI S.R.L.

- entro il termine sopra richiamato sono pervenute le sotto elencate 8 offerte con le relative date e numeri di registrazione al protocollo dell'Ente:

1. VITTONI SCAVI S.R.L. - prot. n. 6409/2019 del 25/02/2019 ore 08:23:51
2. BETON SCAVI S.R.L. prot. n. 6560/2019 del 25/02/2019 ore 15:23:13
3. SOVESA S.R.L. prot. n. 6720/2019 del 26/02/2019 ore 14:35:40
4. BERSISA GIUSEPPE S.A.S. prot. n. 6776/2019 del 27/02/2019 ore 08:40:37
5. NOVARA REALSTRADE S.R.L. prot. n. 6871/2019 del 27/02/2019 ore 11:57:16



Comune di
Orbassano

COMUNE DI ORBASSANO

Città Metropolitana di Torino

Piazza Umberto I n. 5- 10043 Orbassano (To) - P.I. 01384600019

Tel. 011/9036111 - fax 011/9013337

www.comune.orbassano.to.it - e-mail: llpp@comune.orbassano.to.it - PEC:
protocollo@pec.comune.orbassano.to.it

6. CANTIERI MODERNI S.R.L. prot. n. 6923/2019 del 27/02/2019 ore 13:37:40
7. C.E.V.I.G. S.R.L. prot. n. 6963/2019 del 27/02/2019 ore 15:38:01
8. VALLOGGIA F.LLI S.R.L. prot. n. 7035/2019 del 28/02/2019 ore 09:47:10

- entro il termine sopra richiamato sono pervenute le chiavi di apertura delle cartelle delle avanti elencate 8 offerte con le relative date e numeri di registrazione al protocollo dell'Ente:

1. VITTONI SCAVI S.R.L. - prot. n. 7693/2019 del 06/03/2019 ore 08:57:58
2. BETON SCAVI S.R.L. - prot. n. 7685/2019 del 06/03/2019 ore 08:34:15
3. SOVESA S.R.L. - prot. n. 7712/2019 del 06/03/2019 ore 09:51:26
4. BERSISA GIUSEPPE S.A.S. - prot. n. 7688/2019 del 06/03/2019 ore 08:36:52
5. NOVARA REALSTRADE S.R.L. - prot. n. 7699/2019 del 06/03/2019 ore 09:21:07
6. CANTIERI MODERNI S.R.L. - prot. n. 7689/2019 del 06/03/2019 ore 08:37:43
7. C.E.V.I.G. S.R.L. - prot. n. 7687/2019 del 06/03/2019 ore 08:36:27
8. VALLOGGIA F.LLI S.R.L. - prot. n. 7710/2019 del 06/03/2019 ore 09:50:22

- il metodo di aggiudicazione così come indicato sulla lettera di invito avverrà col criterio del minor prezzo di cui all'articolo 95, comma 4 lettera a), del D.Lgs. 50/2016 mediante ribasso unico percentuale sull'importo a corpo a base di gara;

- l'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di un'unica offerta valida, qualora la stessa sia ritenuta congrua;
- qualora il numero delle offerte ammesse risulti pari o superiore a dieci, si procederà all'esclusione automatica ai sensi dell'art.97 comma 8 del D.Lgs.50/2016 delle offerte che presentano un ribasso percentuale pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo.

Il giorno 06/03/2019 alle ore 11:30 nell'ufficio della Dirigente a porte aperte si è riunito il seggio, per l'apertura e il confronto delle offerte, composto dal Dirigente di Settore Arch. Anglesio Simona Maria nella qualità di Presidente e dai testimoni geom. Gullone Marco e l'Arch. Antonella Barretta nella sua qualità di verbalizzante

Nessun è presente alla seduta di gara.

Così come previsto dall'art.97 comma 2 del D.Lgs.50/2016, prima dell'avvio delle operazioni di gara, il seggio procede al sorteggio del metodo di determinazione della soglia di anomalia tra uno dei cinque previsti contraddistinti con le lettere A), B), C), D) ed E).

Vengono predisposti n° 5 foglietti timbrati e siglati da utilizzare per il sorteggio pubblico del metodo.

Quindi il Presidente del Seggio di Gara chiede ai testimoni di controllare i 5 foglietti timbrati e siglati da utilizzare per il sorteggio pubblico.

I testimoni attestano la correttezza dei n° 8 foglietti.

Quindi il Presidente del Seggio di Gara procede a ripiegare su se stessi i n° 5 foglietti ed a sigillarli mediante pinzatura e ad inserirli nell'urna.

Quindi il Presidente del Seggio di Gara chiede ad uno dei testimoni di sorteggiare il metodo di determinazione della soglia di anomalia. Si rende disponibile per il sorteggio il Geom. Gullone marco.

Viene sorteggiato il metodo A).

Si procede quindi a verificare che i files contenenti le offerte siano contribuiti con la funzione di apertura file bloccata da parola chiave, e riscontrato che tutte le buste sono chiuse con la password si procede alla verifica della documentazione richiesta, a pena di non ammissione alla gara, mediante apertura delle n.8 buste pervenute in via telematica entro la scadenza prevista.

Le offerte 1) della ditta VITTONI SCAVI S.R.L. 2) della ditta BETON SCAVI S.R.L, 3) della ditta SOVESA S.R.L. 4) della ditta S.C. EDIL DI PAGLIERO RENZO S.A.S. risultano contenenti la documentazione richiesta regolarmente prodotta. **I concorrenti sono AMMESSI alla fase successiva della gara.**

La seduta si interrompe alle ore 12:50 per la pausa pranzo.



Comune di
Orbassano

COMUNE DI ORBASSANO

Città Metropolitana di Torino

Piazza Umberto I n. 5 - 10043 Orbassano (To) - P.I. 01384600019

Tel. 011/9036111 - fax 011/9013337

www.comune.orbassano.to.it - e-mail: lpp@comune.orbassano.to.it - PEC:
protocollo@pec.comune.orbassano.to.it

La seduta riprende alle ore 14:15 per la disamina delle ulteriori quattro offerte;

L'offerta 5) della ditta NOVARA REALSTRADE S.R.L risulta contenente la documentazione richiesta regolarmente prodotta. **Il concorrente è AMMESSO alla fase successiva della gara.**

Durante l'esame dell'offerta 6) della ditta CANTIERI MODERNI S.R.L. si è riscontrato che l'importo garantito dalla polizza €690,00 risulta inferiore al 1%, in quanto l'offerente possiede il certificato di sistema di qualità conforme alle norme europee serie UNI EN ISO 9000. Risulta pertanto necessario provvedere al soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. e richiedere alla ditta di ripresentare la polizza dell'importo corretto di € 862,12 o integrarla per la differenza. **Il concorrente è AMMESSO CON RISERVA alla fase successiva della gara.**

Le offerte 7) della ditta C.E.V.I.G. S.R.L. e 8) della ditta VALLOGGIA F.LLI S.R.L. risultano contenenti la documentazione richiesta regolarmente prodotta. **I concorrenti sono AMMESSI alla fase successiva della gara.**

A conclusione della verifica della documentazione amministrativa, la seduta viene sospesa per consentire lo svolgimento delle operazioni di soccorso istruttorio.

La nuova seduta per il riscontro del soccorso istruttorio e l'apertura delle offerte economiche, sarà comunicata ai concorrenti a mezzo Pec.

La seduta si è conclusa alle ore 15:40 del giorno 06/03/2019.

Redatto, letto confermato e sottoscritto.

Il Presidente del Seggio: Arch. Simona Anglesio

Il Testimone: Geom. Gullone Marco

Il Testimone e verbalizzante: Arch. Antonella Barretta

