



OGGETTO: "LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE PARZIALE DI ALCUNI IMMOBILI PUBBLICI - ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART.54 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I".

VERBALE DI GARA N. 2

Addì, undici novembre duemiladiciannove, alle ore 16.30, in Orbassano presso l'Ufficio Tecnico di Via Circonvallazione Interna, 5 si è riunita la Commissione Giudicatrice, nominata con D.D. n. 675 del 11/11/2019 per l'affidamento del servizio in oggetto, così composta:

- Arch. Simona Maria Anglesio – Presidente.
- Geom. Giuseppe Frieri - Commissario
- Sig. Diego Tapella- Commissario con funzioni anche di segretario verbalizzante.

L'Arch. Simona Maria Anglesio, nella sua funzione di Presidente, constata la regolare composizione della Commissione, considerato che tutti i componenti sono presenti e dichiara aperta la seduta riservata.

Visti:

- il verbale n. 1 in data odierna;
- la D.G.C. N.166 del 10/10/2019 è stato approvato il progetto di " **LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE PARZIALE DI ALCUNI IMMOBILI PUBBLICI** " - Accordo Quadro ai sensi dell'art.54 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, per una spesa complessiva di € 260.000,00 Iva compresa;
- la determinazione a contrarre n. 608 del 18/10/2019 con la quale è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, attraverso la Centrale Unica di Committenza del Comune di Orbassano, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, da esperirsi facendo ricorso alla piattaforma telematica di e-procurement della Regione Lombardia Sintel, da aggiudicarsi secondo i criteri dell'offerta economicamente più vantaggiosa; nello specifico, l'importo posto a base di gara per l'Accordo Quadro risultava pari ad € 200.000,00 oltre oneri della sicurezza ammontanti ad € 10.000,00 e Iva nelle misure di legge;

Visti in particolare i contenuti di cui al disciplinare di gara;

La Commissione procede a dare lettura dei criteri di valutazione delle offerte Tecnico-Qualitative di cui ai punti A, B e C della tabella di valutazione di cui all'art. 6.1 del Disciplinare di gara, che, tra l'altro prevede che la media dei coefficienti attribuiti dai Commissari venga arrotondata alla seconda cifra dopo la virgola nel seguente modo: per eccesso se la seconda cifra è pari o superiore a 5, per difetto se inferiore a 5;

La Commissione procede, quindi, all'apertura delle "Buste B" contenenti le offerte tecniche per ciascun concorrente, secondo l'ordine cronologico presente sulla piattaforma SINTEL, dando lettura della documentazione tecnico-qualitativa contenuta in ciascuna "Busta B", nello specifico, della parte relativa all' elemento di valutazione di cui al punto A - "Capacità

di pianificare ed organizzare il lavoro e di ridurre le interferenze"- sub criteri A 1 e A2, quindi del punto B "Competenze maturate in commesse analoghe" ed infine del punto C "Capacità di garantire un elevato livello qualitativo di processo e risultato"- sub criteri C1, C2, C3 e C4 del Disciplinare di gara;

Terminata la lettura della documentazione di cui al precedente punto, la Commissione procede, dopo attento esame ed approfondita discussione, ad attribuire per ciascun concorrente, i punteggi alle offerte tecniche secondo quanto stabilito dal Disciplinare di Gara, avvalendosi di un foglio informatico redatto in forma di tabella, all'uopo predisposto.

La Commissione procede quindi alla riparametrazione, per ciascun concorrente, del criterio **A** - subcriteri **A1** e **A2**, in coerenza con quanto previsto nel disciplinare di gara.

Terminata l'attribuzione dei punteggi per tutti i criteri, in relazione a tutti i concorrenti, la Commissione procede alla ulteriore riparametrazione del punteggio complessivo, al fine di attribuire l'intero punteggio massimo assegnabile, in coerenza con quanto previsto nel disciplinare di gara; viene quindi effettuata sul foglio di lavoro informatico la sommatoria dei punteggi parziali assegnati a ciascun concorrente. **(tabella A);**

Si procede quindi ad inserire i punteggi finali dell' offerta tecnica assegnati a ciascun concorrente sulla piattaforma SINTEL.

Alle ore 18:15 il Presidente dichiara conclusa la seduta riservata.

I lavori saranno ripresi, in seduta pubblica, a partire dalle ore 12.00 del giorno 12.11.2019, per procedere all'attribuzione del punteggio relativo alle offerte economiche, dando atto che i documenti di gara sono custoditi in formato elettronico nella piattaforma SINTEL, protetti da idonee credenziali di accesso riservato al sistema e che si è data idonea comunicazione ai concorrenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Arch. Simona Maria ANGLESIO

I COMMISSARI:

Geom. Frieri Giuseppe

Sig. Diego TAPELLA



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig. Diego TAPELLA

DITTE	EDILGAMMA SRL	BARATELLA F.LLI SRL	ELETTROSE RVICE SRL		Valore massimo
-------	---------------	---------------------	---------------------	--	----------------

Elementi Quali-quantitativi					
max 80					
A - CAPACITA' DI PIANIFICARE ED ORGANIZZARE IL LAVORO E DI RIDURRE LE INTERFERENZE	max 50,00				
A1 - Organizzazione delle lavorazioni Coefficiente attribuito (da 0 ad 1)	0,20	0,67	0,33	max 25,00	0,67
A1- Coefficiente riparametrato	7,46	25,00	12,31		
A2 -SPOSTAMENTO "IMPIANTO CED" Coefficiente attribuito (da 0 ad 1)	0,53	0,83	0,27	max 25,00	0,83
A2-Coefficiente riparametrato	15,96	25,00	8,13		
TOTALE A (max 50)	23,42	50,00	20,44		
B-COMPETENZE MATURATE IN COMMESSE ANALOGHE	max 9,00				
B - commesse analoghe	9,00	9,00	9,00	max 9,00	
totale B (max 9)	9,00	9,00	9,00		
C - CAPACITA' DI GARANTIRE UN ELEVATO LIVELLO QUALITATIVO DI PROCESSO E RISULTATO	max 21,00				
C- 1 CERTIFICAZIONI AZIENDALI	8,00	8,00	3,00	max 8,00	
C - 2 DIRETTORE TECNICO	5,00	3,00	5,00	max 5,00	
C-3 CAPO CANTIERE	4,00	2,00	4,00	max 4,00	
C-4 SQUADRA OPERAI	4,00	4,00	4,00	max 4,00	
totale C (max 21)	21,00	17,00	16,00		
TOTALE PUNTI QUALI-QUANTITATIVA	53,42	76,00	45,44		76,00
TOTALE PUNTI RIPARAMETRATO QUALI-QUANTITATIVA	56,23	80,00	47,84		

IL PRESIDENTE

Arch. Simona Maria ANGLESIO

I COMMISSARI:

Geom. Giuseppe FRIERI

Sig. Diego TAPPELLA

con funzioni di segretario verbalizzante



TABELLA A

