



Comune di
Orbassano

COMUNE DI ORBASSANO

Città Metropolitana di Torino

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Piazza Umberto I n. 5- 10043 Orbassano (To) - P.I. 01384600019 - Tel. 011/9036111 - fax 011/9013337

www.comune.orbassano.to.it - e-mail: cuc@comune.orbassano.to.it - PEC: cuc@pec.comune.orbassano.to.it
Comuni associati: Bruino, Cumiana, Orbassano (Capofila), Reano, Sangano, Trana, Volvera

Prot.24241/2018

CITTA' DI ORBASSANO

III SETTORE – GESTIONE DEL TERRITORIO

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITA' COMUNALE – ANNUALITA' 2018 – DA ESEGUIRSI NEL COMUNE DI VOLVERA - CUP B87H18000870004 – CIG 7511599F93.

VERBALE DI APERTURA DELLE OFFERTE

PRIMA SEDUTA PUBBLICA

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. del Comune di Volvera n. 64 del 23/05/2018 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto;
- il progetto prevede una spesa complessiva di euro 300.000,00 di cui euro 223.121,42 per lavori e costi della manodopera soggetti a ribasso, euro 2.632,28 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- a seguito dell'approvazione della determinazione a contrarre n.70/182 del 28/05/2018 il Comune di Volvera ha richiesto alla Centrale Unica di Committenza l'avvio della procedura di affidamento dei lavori in argomento;
- con determinazione dirigenziale numero N.359 del 01/06/2018 si è provveduto a:
 1. indire una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo la procedura dell'articolo 63 del predetto Codice, per l'affidamento dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITA' COMUNALE – ANNUALITA' 2018" da eseguirsi nel comune di Volvera;
 2. individuare numero quindici operatori economici da invitare tramite apposita indagine di mercato da effettuarsi mediante la pubblicazione per almeno quindici giorni consecutivi di un avviso pubblico esplorativo per manifestazione di interesse all'affidamento dei lavori in oggetto, con selezione mediante sorteggio in seduta pubblica;
 3. approvare la lettera d'invito e i relativi modelli per la procedura negoziata inerente i lavori per la realizzazione dell'opera in oggetto;
 4. dare atto che la migliore offerta sarà selezionata con il criterio del minor prezzo, determinato ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera a) del d.lgs. 50/2016, mediante ribasso sull'importo lavori a corpo posto a base di gara (soggetto a ribasso d'asta) di euro 223.121,42 per lavori e costi della manodopera soggetti a ribasso, euro 2.632,28, per complessivi euro 225.753,70 e con successiva stipulazione del relativo contratto "a corpo";
- è stato pubblicato sul sito della Centrale Unica di Committenza avviso pubblico di manifestazione di interesse all'affidamento di lavori in oggetto (prot.18013/2018 del 05/06/2018) con scadenza per la presentazione delle candidature il giorno 21/06/2018 alle ore 12.00;
- come risulta dal verbale prot.21574/2018 in data 05/07/2018 si è provveduto al sorteggio pubblico anonimo dei quindici operatori da invitare alla procedura negoziata;
- con lettera trasmessa a mezzo di posta elettronica certificata in data 09/07/2018 numeri di prot. diversi, è stato richiesto alle sottoelencate ditte di voler presentare (entro le ore 12.00 del giorno 25/07/2018) offerta per l'affidamento di detti lavori:
 - 1) CANTIERI MODERNI SRL prot. n. 22006/2018
 - 2) CAUDA STRADE SRL prot. n. 22007/2018
 - 3) CAVIT SPA prot. n. 22008/2018
 - 4) CO.E.S.I. SRL prot. n. 22011/2018
 - 5) D.H.D. SRL prot. n. 22013/2018
 - 6) DI PIETRANTONIO & C prot. n. 22014/2018
 - 7) DITTA CITRINITI GEOM MASSIMO prot. n. 22015/2018



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large 'K' and several other illegible marks.



Comune di
Orbassano

COMUNE DI ORBASSANO

Città Metropolitana di Torino

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Piazza Umberto I n. 5- 10043 Orbassano (To) - P.I. 01384600019 - Tel. 011/9036111 - fax 011/9013337

www.comune.orbassano.to.it - e-mail: cuc@comune.orbassano.to.it - PEC: cuc@pec.comune.orbassano.to.it

Comuni associati: Bruino, Cumiana, Orbassano (Capofila), Reano, Sangano, Trana, Volvera

- 8) EDIL MA.VI TORINO SRL prot. n. 22016/2018
 - 9) ICF SRL IMPRESA DI COSTRUZIONI FERRARA prot. n. 22017/2018
 - 10) ICFA SRL prot. n. 22018/2018
 - 11) NOVA EDIL SRL prot. n. 22019/2018
 - 12) PREVE COSTRUZIONI SPA prot. n. 22020/2018
 - 13) RATTALINO SCAVI SRL prot. n. 22021/2018
 - 14) SC EDIL DI PAGLIERO RENZO SAS prot. n. 22022/2018
 - 15) SISAP SAS DI TOMATIS MASSIMO & C. prot. n. 22023/2018
- il metodo di aggiudicazione così come indicato sulla lettera di invito avverrà col criterio del minor prezzo di cui all'articolo 95, comma 4 lettera a), del D.Lgs. 50/2016 mediante ribasso unico percentuale sull'importo a corpo a base di gara;
 - l'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di un'unica offerta valida, qualora la stessa sia ritenuta congrua;
 - qualora il numero delle offerte ammesse risulti pari o superiore a dieci, si procederà all'esclusione automatica ai sensi dell'art.97 comma 8 del D.Lgs.50/2016 delle offerte che presentano un ribasso percentuale pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

Il giorno 26/07/2018 nella Sala Consiliare di Via Circonvallazione interna n. 5 alle ore 10.30 si è riunito il seggio nominato con provvedimento prot. 24193/2018 del 26/07/2018 per l'apertura e il confronto delle offerte composto dal Dirigente di Settore Ing. Paolo Carantoni e dai testimoni Dott. Roberto Fiore Annunziata e Arch. Federica De Palma. È presente altresì alla seduta l'ing. Roberto Racca con la funzione di segretario verbalizzante.

Assiste alla seduta il signor Ottaviano Corrado delegato dall'impresa SC EDIL DI PAGLIERO RENZO SAS identificato con documento di identità valido, del quale sono omessi gli estremi, per riservatezza. Nessun altro è presente alla seduta di gara.

Così come previsto dall'art.97 comma 2 del D.Lgs.50/2016, prima dell'avvio delle operazioni di gara, il Seggio procede al sorteggio del metodo di determinazione della soglia di anomalia tra uno dei cinque previsti (contraddistinti con le lettere A), B), C), D) ed E)).

Vengono predisposti n° 5 foglietti timbrati e siglati da utilizzare per il sorteggio pubblico del metodo.

Quindi il Presidente del Seggio di Gara chiede ai testimoni di controllare i 5 foglietti timbrati e siglati da utilizzare per il sorteggio pubblico.

I testimoni attestano la correttezza dei n° 5 foglietti.

Quindi il Presidente del Seggio di Gara procede a ripiegare su se stessi i n° 5 foglietti ed a sigillarli mediante pinzatura e ad inserirli nell'urna.

Quindi il Presidente del Seggio di Gara chiede ad uno dei presenti di sorteggiare il metodo di determinazione della soglia di anomalia. Si rende disponibile per il sorteggio il Signor Ottaviano Corrado.

Viene sorteggiato il metodo A).

Le ditte offerenti sono state le seguenti:

- 1) RATTALINO SCAVI SRL A SOCIO UNICO
- 2) S.C. EDIL DI PAGLIERO RENZO S.A.S.
- 3) D.H.D. SRL
- 4) PREVE COSTRUZIONI SPA
- 5) NOVA EDIL SRL
- 6) DI PIETRANTONIO & C. S.R.L. - COSTRUZIONI STRADALI
- 7) I.C.F.A. S.R.L.
- 8) CANTIERI MODERNI S.R.L.
- 9) SISAP S.A.S. DI TOMARIS GEOM. MASSIMO & C.
- 10) EDIL MA.VI TORINO S.R.L.
- 11) DITTA CITRINITI - GEOM. MASSIMO
- 12) CAUDA STRADE S.R.L.

prot. 0023860/2018 del 24/07/2018
prot. 0023862/2018 del 24/07/2018
prot. 0023864/2018 del 24/07/2018
prot. 0023866/2018 del 24/07/2018
prot. 0023868/2018 del 24/07/2018
prot. 0024020/2018 del 25/07/2018
prot. 0024026/2018 del 25/07/2018
prot. 0024043/2018 del 25/07/2018
prot. 0024061/2018 del 25/07/2018
prot. 0024070/2018 del 25/07/2018
prot. 0024071/2018 del 25/07/2018
prot. 0024072/2018 del 25/07/2018





COMUNE DI ORBASSANO
Città Metropolitana di Torino
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Piazza Umberto I n. 5- 10043 Orbassano (To) - P.I. 01384600019 - Tel. 011/9036111 - fax 011/9013337

www.comune.orbassano.to.it - e-mail: cuc@comune.orbassano.to.it - PEC: cuc@pec.comune.orbassano.to.it
Comuni associati: Bruino, Cumiana, Orbassano (Capofila), Reano, Sangano, Trana, Volvera

Si è quindi proceduto alla verifica della documentazione richiesta, a pena di non ammissione alla gara, mediante apertura delle n.12 buste pervenute entro la scadenza.

Durante l'esame dell'offerta 9) della ditta SISAP S.A.S. all'interno della busta "documentazione amministrativa" si è riscontrata la presenza della sola documentazione richiesta in formato cartaceo, mentre non è stato inserito il CD contenente i documenti richiesti, in formato non editabile, firmati digitalmente, come specificatamente richiesto nella lettera di invito. Risulta pertanto necessario provvedere a richiedere alla ditta concorrente la presentazione in formato elettronico di tutti i documenti già presentati in formato cartaceo, firmati digitalmente. Tale documentazione dovrà essere prodotta, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla richiesta scritta.

L'esame delle rimanenti offerte si svolge regolarmente constatando la regolarità della documentazione amministrativa presentate.

A conclusione della verifica della documentazione amministrativa, la seduta viene sospesa per consentire lo svolgimento delle operazioni di soccorso istruttorio.

La seduta si è conclusa alle ore 12.30 del giorno 26/07/2018

Redatto, letto confermato e sottoscritto.

Il Presidente del Seggio: Ing. Paolo Carantoni

Il Testimone: Dott. Roberto Fiore Annunziata

Il Testimone Arch. Federica De Palma

Il Segretario/verbalizzante: Ing. Roberto Racca

