

COMUNE DI CUMIANA
Città Metropolitana di Torino
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Piazza Umberto I n. 5- 10043 Orbassano (To) - P.I. 01384600019 - Tel. 011/9036230 - fax 011/9013337

www.comune.orbassano.to.it - e-mail: cuc@comune.orbassano.to.it - PEC:

cuc@pec.comune.orbassano.to.it

Comuni associati: Bruino, Cumiana, Orbassano (Capofila), Reano, Sangano, Trana, Volvera

Prot. n. 9273

Cumiana lì 3 ottobre 2018

OGGETTO : RISPOSTA CHIARIMENTI N. 1

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA, PULIZIA, DIRETTORE DI STRUTTURA ED INFERMIERE PRESSO LA CASA DI RIPOSO COMUNALE “FAMIGLIA BIANCHI E SAN GIUSEPPE” – IN CUMIANA

In merito alla richiesta di chiarimenti pervenuta in data 19 settembre 2018 prot. 8758 si comunica quanto segue:

La società che attualmente svolge il servizio in argomento è la cooperativa PUNTO SERVICE SCARL con sede in Caresanablot (VC) P.IVA: 01645790021

Indirizzo web: <http://www.puntoservice.org>

Il Responsabile del Procedimento
D.ssa Alessandra FERRARA
Firmato digitalmente

OGGETTO : RISPOSTA CHIARIMENTI N. 2

In merito alla richiesta di chiarimenti pervenuta in data 21 settembre 2018 prot. 8791 si comunica quanto segue:

Personale CASA DI RIPOSO: contratto di riferimento: CCNL 21.05.2018

1 DIPENDENTE Cat. B posizione economica B4 - Primo accesso CAT. B1- a TEMPO PIENO E INDETERMINATO A 36 ORE SETTIMANA

1 DIPENDENTE: Cat. B posizione economica B3 - Primo accesso CAT. B1- a TEMPO PIENO E INDETERMINATO A 36 ORE SETTIMANA

1 DIPENDENTE : Cat. B posizione economica B4 - Primo accesso CAT. B1- a TEMPO INDETERMINATO PARZIALE VERTICALE SU 4 GG. LAVORATIVI A 24 ORE SETTIMANA

1 DIPENDENTE Cat. A posizione economica A2- Primo accesso Cat. A1- A TEMPO INDETERMINATO PARZIALE ORIZZONTALE A 20 ORE SETTIMANA. (attualmente non in servizio).

Per la cooperativa:

n. 6 OOS

n. 1 operatore pulizia

Il Responsabile del Procedimento
D.ssa Alessandra FERRARA
Firmato digitalmente

OGGETTO : RISPOSTA CHIARIMENTI N. 3

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA, PULIZIA, DIRETTORE DI STRUTTURA ED INFERMIERE PRESSO LA CASA DI RIPOSO COMUNALE “FAMIGLIA BIANCHI E SAN GIUSEPPE” – IN CUMIANA

In merito alla richiesta di chiarimenti pervenuta in data 24 settembre 2018 prot. 8803 si comunica quanto segue:

Le parti di servizio inerente: assistenza OOS e Pulizia sono già attive e gestite dalla attuale cooperativa PUNTO SERVICE SCARL con sede in Caresanablot (VC) P.IVA: 01645790021.
Indirizzo web: <http://www.puntoservice.org>

Le parti oggetto di nuova costituzione sono Direttore di struttura (attualmente non più in servizio) e il servizio infermieristico.

Il Responsabile del Procedimento
D.ssa Alessandra FERRARA
Firmato digitalmente

OGGETTO : RISPOSTA CHIARIMENTI N. 4

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA, PULIZIA, DIRETTORE DI STRUTTURA ED INFERMIERE PRESSO LA CASA DI RIPOSO COMUNALE “FAMIGLIA BIANCHI E SAN GIUSEPPE” – IN CUMIANA

In merito alla richiesta di chiarimenti pervenuta in data 24 settembre 2018 prot. 8815 si comunica quanto segue:

Personale CASA DI RIPOSO: contratto di riferimento: CCNL 21.05.2018

1 DIPENDENTE Cat. B posizione economica B4 - Primo accesso CAT. B1- a TEMPO PIENO E INDETERMINATO A 36 ORE SETTIMANA

1 DIPENDENTE: Cat. B posizione economica B3 - Primo accesso CAT. B1- a TEMPO PIENO E INDETERMINATO A 36 ORE SETTIMANA

1 DIPENDENTE : Cat. B posizione economica B4 - Primo accesso CAT. B1- a TEMPO INDETERMINATO PARZIALE VERTICALE SU 4 GG. LAVORATIVI A 24 ORE SETTIMANA

1 DIPENDENTE Cat. A posizione economica A2- Primo accesso Cat. A1- A TEMPO INDETERMINATO PARZIALE ORIZZONTALE A 20 ORE SETTIMANA. (attualmente non in servizio)

Per la cooperativa:

n. 6 OOS

n. 1 operatore pulizia

2. Il nominativo dell'attuale gestore è la cooperativa PUNTO SERVICE SCARL con sede in Caresanablot (VC) P.IVA: 01645790021. Indirizzo web: <http://www.puntoservice.org>

3. Si comunica che l'importo di € 590.814 è la somma complessiva del triennio.

La scrivente può produrre l'autocertificazione per le attestazioni di buon esito ai sensi del DPR 445/2000.

4. In riferimento al disciplinare di gara, alla pagina 18 si comunica che la dicitura “??” è da intendersi “1” non trascritto correttamente per mero errore materiale di scrittura.

5. Il patto di integrità del Comune di Cumiana è rinvenibile presso il Sito istituzionale del Comune, www.comune.cumiana.to.it al seguente link:

<http://www.servizipubblicaamministrazione.it/servizi/VenereWeb/Dettagli.asp?ID=1539548>

1. le amministrazioni di Cumiana e Centrale di Committenza di Orbassano non dispongono di un link per la compilazione del DGUE per cui se la scrivente intende produrre la documentazione nel formato elettronico inoltrerà la richiesta di partecipazione in formato elettronico (mediante Chiavetta usb o CD ROM)

2. e 3. La scrivente può produrre autocertificazione ai sensi del DPR 445/00 per l'attestazione del possesso dei requisiti di cui all'art 80 del dlgs 50/16 e smi.

4. Si comunica che il quadro economico è presunto e individuato nella formula massima. Nel disciplinare è indicato l'importo di € 4100 cui la scrivente può fare riferimento. Il contributo di 600,00 a favore dell'ANAC è a carico della stazione appaltante.

5. nel rammentare che il sopralluogo è obbligatorio si comunica che la struttura dispone di un piano interrato, il piano terra e primo piano. La planimetria è allegata alla voce “Allegati” in formato pdf.

6. l'attuale gestore del servizio di lavanderia è la cooperativa PUNTO SERVICE SCARL con sede in Caresanablot (VC) P.IVA: 01645790021. Via Vercelli 23/A

L'attuale gestore di servizio raccolta rifiuti speciale è il Consorzio ACEA, l'indicazione dei quantitativi, seppur approssimativo è il seguente:

- **lenzuola:** 3 cambi letto al giorno, (9 lenzuola al giorno per totali 67/settimana oltre imprevisi per tot 80/sett)
- **traverse:** 3 al giorno, (per totali 21/settimana oltre imprevisi per tot 35/sett)
- **federe:** 2 cuscini/letto per 3 cambi al giorno, (6 al giorno per totali 42/settimana oltre imprevisi per tot 50/sett)
- **asciugamani viso:** 2 cambi per settimana ad ospite (tot 48 asciugamani) per ciascun bagno (7) n. 3 cambi (21 asciugamani a settimana) oltre uso doccia, 3 docce al giorno per 6 giorni (tot 87/settimana) non possibile stabilire imprevisi
- **asciugamani ospite:** per ogni ospite 2 cambi a settimana (tot 48/sett) oltre 18 per totali 66 ospite. Calcolo non definitivo a causa di imprevisi
- **teli bagno:** 3 bagni al giorno (18/settimana)
- **tappeto bagno per vasca- assistito** n. 3 al giorno (18 a settimana)

Il Codice rifiuto viene allegato alla voce "Allegati" in formato pdf.

7. La cauzione provvisoria deve prevedere come Beneficiario l'Ente committente (Comune di Cumiana) in quanto in caso di aggiudicazione la polizza definitiva va a garantire il contratto di assicurazione a contraenza dell'Ente committente stesso. Eventuali offerte corredate da polizze provvisorie con Beneficiario la CUC verranno comunque ritenute valide.

Comune beneficiario: Comune di Cumiana, con sede in Piazza Martiri del 3 Aprile 44 n. 3
CF 85003070019 P.IVA 03840780013

L'intestazione della polizza di garanzia provvisoria dovrà indicare, inoltre, il numero di riferimento del bando di gara e la trascrizione, per esteso, dell'oggetto della procedura di gara

PROCEDURA APERTA PER IL SERVIZIO DI ASSISTENZA , DIRETTORE DI STRUTTURA, PULIZIE E INFERMIERI PRESSO LA CASA DI RIPOSO COMUNALE "FAMIGLIA BIANCHI E SAN GIUSEPPE" CIG 7466166B15.

8. le ore del personale in distacco sono escluse dal monte ore settimanale di 154.

MONTE ORE MEDIO ANNUALE anno 2017 delle sostituzioni personale: 171

Anno 2018 delle sostituzioni personale: 340

(a causa del collocamento a riposo di un dipendente con decorrenza 24.4.2018).

Nel capitolato all'art. 3 è specificato che le ore di lavoro saranno 154 /sett di cui 28 ore per eventuali sostituzioni (settimanali, cumulabili).

Si comunica che il costo del personale in distacco è a carico del Comune di Cumiana.

Il Responsabile del Procedimento
D.ssa Alessandra FERRARA
Firmato digitalmente

OGGETTO : RISPOSTA CHIARIMENTI N. 5

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA, PULIZIA, DIRETTORE DI STRUTTURA ED INFERMIERE PRESSO LA CASA DI RIPOSO COMUNALE “FAMIGLIA BIANCHI E SAN GIUSEPPE” – IN CUMIANA

In merito alla richiesta di chiarimenti pervenuta in data 24 settembre 2018 prot. 8854 si comunica quanto segue:

In base al disciplinare di gara, segnatamente il punto AVVALIMENTO a pag. 9 *Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale [ad esempio: iscrizione alla CCIAA oppure a specifici Albi]* la disposizione non contempla l'indicazione della qualità, ancorché non annoverabile tra i requisiti di capacità economico-finanziaria o tecnico-organizzativa dell'operatore economico, ma riconducibile a quei requisiti che, pur non essendo elencati nell'art. 38 del Codice (oggi dall'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016) sono connotati da un'intrinseca natura soggettiva, in quanto acquisiti sulla base di elementi strettamente collegati alla capacità soggettiva dell'operatore e non scindibili da esso.

Stando alle recenti pronunce del Consiglio di Stato (*Consiglio di Stato, sez. V, 27 luglio 2017, n. 3710* la Sezione V ha riconosciuto – seppure in via incidentale ed intrinseca – l'ammissibilità dell'avvalimento per la qualità aziendale, dando conto di un consolidato orientamento teso oramai da tempo a verificare e valutare non tanto l'*an* (la possibilità di applicare l'istituto dell'avvalimento alla certificazione di qualità, chiaramente riconosciuta), quanto piuttosto il *quomodo* (ovverosia gli elementi e i contenuti del contratto di avvalimento della qualità). Il Cons. Stato, Sez. V, 17 maggio 2018, n. 2953 pronunciandosi sulla legittimità dell'avvalimento di certificazione qualità EN ISO, non solo espressamente riconosce la possibilità di ricorrere all'istituto dell'avvalimento anche in relazione alla certificazione di qualità di cui trattasi, ma precisa che, a tal fine, l'ausiliaria deve mettere a disposizione dell'ausiliata *“tutti i fattori della produzione e di tutte le risorse, che, complessivamente considerata, le ha consentito di acquisire la certificazione di qualità da mettere a disposizione”* (In tal senso funzionale va intesa la messa a disposizione della propria organizzazione aziendale).

In termini, anche Cons. Stato, IV, 2 dicembre 2016, n. 5052 ribadisce (nella vigenza del d.lgs. n. 163 del 2006) la necessità che nel contratto e nella dichiarazione unilaterale dell'impresa ausiliaria indirizzata alla stazione appaltante risulti che quest'ultima metta effettivamente a disposizione della concorrente le proprie risorse ed il proprio apparato organizzativo in tutte le parti che giustificano l'attribuzione del requisito di qualità, in conformità a quanto richiesto dagli (allora vigenti) artt. 49 d.lgs. n. 163 del 2006 e 88, comma 1, lett. a), d.P.R. n. 207 del 2010 (Regolamento di attuazione del codice dei contratti pubblici) e che, dunque, l'oggetto del contratto di avvalimento sia determinato attraverso la compiuta indicazione delle risorse e dei mezzi prestati (in questo senso da ultimo, Cons. Stato, V, 13 febbraio 2017, n. 601).

Pertanto nulla osta all'avvalimento del possesso dei requisiti di qualità UNI EN ISO.

2. elenco lavoratori addetti DIPENDENTI DEL Comune di Cumiana CASA DI RIPOSO: contratto di riferimento: CCNL 21.05.2018:

1 DIPENDENTE Cat. B posizione economica B4 - Primo accesso CAT. B1- a TEMPO PIENO E INDETERMINATO A 36 ORE SETTIMANA

1 DIPENDENTE: Cat. B posizione economica B3 - Primo accesso CAT. B1- a TEMPO PIENO E INDETERMINATO A 36 ORE SETTIMANA

1 DIPENDENTE : Cat. B posizione economica B4 - Primo accesso CAT. B1- a TEMPO INDETERMINATO PARZIALE VERTICALE SU 4 GG. LAVORATIVI A 24 ORE SETTIMANA

1 DIPENDENTE Cat. A posizione economica A2- Primo accesso Cat. A1- A TEMPO INDETERMINATO PARZIALE ORIZZONTALE A 20 ORE SETTIMANA. (attualmente non in servizio)

Per la Cooperativa:

n. 6 OOS

1 OPERATORE PULIZIE

Per ulteriori dettagli è possibile contattare l'attuale ditta all'indirizzo web www.puntoservice.org

Il Responsabile del Procedimento
D.ssa Alessandra FERRARA
Firmato digitalmente

OGGETTO : RISPOSTA CHIARIMENTI N. 6

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA, PULIZIA, DIRETTORE DI STRUTTURA ED INFERMIERE PRESSO LA CASA DI RIPOSO COMUNALE “FAMIGLIA BIANCHI E SAN GIUSEPPE” – IN CUMIANA

In merito alla richiesta di chiarimenti pervenuta in data 26 settembre 2018 prot. 8957 si comunica quanto segue:

I documenti in formato editabile sono disponibili sul sito istituzionale del Comune di Cumiana all'indirizzo www.comune.cumiana.to.it “in evidenza “ ed altresì alla voce “ COMUNICAZIONE E SERVIZI ONLINE –BANDI PUBBLICI”, Collegamenti:

PROCEDURA APERTA PRESSO LA CUC - CIG 7466166B15

nonché sul sito istituzionale del Comune di Orbassano, centrale di Committenza al link:

http://www.comune.orbassano.to.it/include/content/index.php?pagina=comune/bandi_gara_centrale_unica_committenza *allegati al disciplinare* in formato doc.

Il Responsabile del Procedimento
D.ssa Alessandra FERRARA
Firmato digitalmente

OGGETTO : RISPOSTA CHIARIMENTI N. 7

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA, PULIZIA, DIRETTORE DI STRUTTURA ED INFERMIERE PRESSO LA CASA DI RIPOSO COMUNALE “FAMIGLIA BIANCHI E SAN GIUSEPPE” – IN CUMIANA

In merito alla richiesta di chiarimenti pervenuta in data 27 settembre 2018 prot. 9085 si comunica quanto segue:

1. si conferma che per la redazione del DGUE in formato elettronico si intende il salvataggio su supporto informatico (Chiavetta USB o CD ROM).
2. L'attuale gestore è cooperativa PUNTO SERVICE SCARL con sede in Caresanablot (VC) P.IVA: 01645790021.
3. Personale dipendente del Comune di Cumiana:

1 DIPENDENTE Cat. B posizione economica B4 - Primo accesso CAT. B1- a TEMPO PIENO E INDETERMINATO A 36 ORE SETTIMANA

1 DIPENDENTE: Cat. B posizione economica B3 - Primo accesso CAT. B1- a TEMPO PIENO E INDETERMINATO A 36 ORE SETTIMANA

1 DIPENDENTE : Cat. B posizione economica B4 - Primo accesso CAT. B1- a TEMPO INDETERMINATO PARZIALE VERTICALE SU 4 GG. LAVORATIVI A 24 ORE SETTIMANA

1 DIPENDENTE Cat. A posizione economica A2- Primo accesso Cat. A1- A TEMPO INDETERMINATO PARZIALE ORIZZONTALE A 20 ORE SETTIMANA. (attualmente non in servizio)

Per la cooperativa:

n. 6 OOS

n. 1 operatore pulizia

4. È ammessa dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del dpr 445/00 **ma non cumulativa**.

Il Responsabile del Procedimento
D.ssa Alessandra FERRARA
Firmato digitalmente

OGGETTO : RISPOSTA CHIARIMENTI N. 8

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA, PULIZIA, DIRETTORE DI STRUTTURA ED INFERMIERE PRESSO LA CASA DI RIPOSO COMUNALE “FAMIGLIA BIANCHI E SAN GIUSEPPE” – IN CUMIANA

In merito alla richiesta di chiarimenti pervenuta in data 28/9/2018 prot. 9116 si comunica quanto segue:

in riferimento al personale in distacco si comunica che il DIPENDENTE: Cat. B posizione economica B3 - Primo accesso CAT. B1- svolge attività a TEMPO PIENO E INDETERMINATO A 36 ORE SETTIMANA .

Il Responsabile del Procedimento
D.ssa Alessandra FERRARA
Firmato digitalmente

OGGETTO : RISPOSTA CHIARIMENTI N. 9

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA, PULIZIA, DIRETTORE DI STRUTTURA ED INFERMIERE PRESSO LA CASA DI RIPOSO COMUNALE "FAMIGLIA BIANCHI E SAN GIUSEPPE" – IN CUMIANA

In merito alla richiesta di chiarimenti pervenuta in data 2 Ottobre 2018 prot. 9248 si comunica quanto segue:

personale dipendente del Comune di Cumiana

1 DIPENDENTE Cat. B posizione economica B4 - Primo accesso CAT. B1- a TEMPO PIENO E INDETERMINATO A 36 ORE SETTIMANA

1 DIPENDENTE: Cat. B posizione economica B3 - Primo accesso CAT. B1- a TEMPO PIENO E INDETERMINATO A 36 ORE SETTIMANA

1 DIPENDENTE : Cat. B posizione economica B4 - Primo accesso CAT. B1- a TEMPO INDETERMINATO PARZIALE VERTICALE SU 4 GG. LAVORATIVI A 24 ORE SETTIMANA

1 DIPENDENTE Cat. A posizione economica A2- Primo accesso Cat. A1- A TEMPO INDETERMINATO PARZIALE ORIZZONTALE A 20 ORE SETTIMANA. (attualmente non in servizio)

Per la cooperativa:

n. 6 OOS

n. 1 operatore pulizia

La cauzione provvisoria deve prevedere come Beneficiario l'Ente committente (Comune di Cumiana) in quanto in caso di aggiudicazione la polizza definitiva va a garantire il contratto di assicurazione a contraenza dell'Ente committente stesso. Eventuali offerte corredate da polizze provvisorie con Beneficiario la CUC verranno comunque ritenute valide.

Comune beneficiario: Comune di Cumiana, con sede in Piazza Martiri del 3 Aprile 44 n. 3
CF 85003070019 P.IVA 03840780013

L'intestazione della polizza di garanzia provvisoria dovrà indicare, inoltre, il numero di riferimento del bando di gara e la trascrizione, per esteso, dell'oggetto della procedura di gara
PROCEDURA APERTA PER IL SERVIZIO DI ASSISTENZA , DIRETTORE DI STRUTTURA, PULIZIE E INFERMIERI PRESSO LA CASA DI RIPOSO COMUNALE "FAMIGLIA BIANCHI E SAN GIUSEPPE" CIG 7466166B15.

Il Responsabile del Procedimento
D.ssa Alessandra FERRARA
Firmato digitalmente

OGGETTO : RISPOSTA CHIARIMENTI N. 10

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA, PULIZIA, DIRETTORE DI STRUTTURA ED INFERMIERE PRESSO LA CASA DI RIPOSO COMUNALE “FAMIGLIA BIANCHI E SAN GIUSEPPE” – IN CUMIANA

In merito alla richiesta di chiarimenti pervenuta in data 3 Ottobre 2018 prot. 9278 si comunica quanto segue:

i documenti in formato editabile sono disponibili sul sito istituzionale del Comune di Cumiana all'indirizzo www.comune.cumiana.to.it “in evidenza “ e alla voce “ COMUNICAZIONE E SERVIZI ONLINE –BANDI PUBBLICI” Collegamenti:
PROCEDURA APERTA PRESSO LA CUC - CIG 7466166B15

nonché sul sito istituzionale del Comune di Orbassano, centrale di Committenza al link:
http://www.comune.orbassano.to.it/include/content/index.php?pagina=comune/bandi_gara_centrale_unica_committenza allegati al disciplinare in formato doc .

Il Responsabile del Procedimento
D.ssa Alessandra FERRARA
Firmato digitalmente

ALLEGATI:

1. Planimetria casa di riposo
2. Codici rifiuti speciali europei