

REGIONE PIEMONTE



BANDO REGIONALE PROGRAMMI DI QUALIFICAZIONE URBANA
PERCORSI URBANI DEL COMMERCIO



Comune di VOLVERA



PQU 2014

BANDO D.D. n. 814 DEL 26/11/2014

PROGETTO ESECUTIVO

RIQUALIFICAZIONE DI VIA PONSATI

02. RELAZIONI SPECIALISTICHE
(art. 35 DPR 207/2010)

PROFESSIONISTI INCARICATI
ARCHITETTI ASSOCIATI
Flavia BIANCHI Claudio MALACRINO

SEDE LEGALE e OPERATIVA: Via Principi d'Acaja, 6 10143 TORINO
SEDE OPERATIVA: Via Peyron, 12 - 10143 TORINO
Tel./fax 011.482826 - 011.0200078 - 0200079
e-mail bianchi.malacrino@tin.it
e-mail bianchi.malacrino@fastwebnet.it

COLLABORATORE
Dott. Gianluca D'AGOSTINO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. RACCA Roberto

SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa CARPINELLI Pia

SINDACO
MARUSICH Ivan

MARZO 2016



02. RELAZIONI SPECIALISTICHE

(art. 35 DPR 207/2010)

INDICE

1. PREMESSA

2. CARATTERISTICHE GENERALI di CONTESTO

3. VINCOLI di PRG: assetto proprietario del sedime

4. VINCOLI IDROGEOLOGICI

5. CLASSIFICAZIONE SISMICA

6. INDAGINI e STUDI CONSIDERATI per la relazione geologica

7. ANALISI DEI SOTTOSERVIZI

8. CLASSIFICAZIONE ACUSTICA

9. SEGNALETICA

1. PREMESSA

Il presente elaborato, secondo quanto disposto dall'art. 35 DPR 207/2010, riporta le relazioni specialistiche redatte in sede di Progetto definitivo, integrate con i risultati delle ulteriori indagini e sopralluoghi effettuati per la redazione del progetto esecutivo, riunioni tecniche con il RUP, riunioni con l'Amministrazione Comunale e riunioni e sopralluoghi effettuati anche con Tecnici delle aziende che gestiscono le reti dei sottoservizi.

Il presente progetto esecutivo prevede il rifacimento dell'attuale manto stradale e dei marciapiedi di Via Ponsati e di una porzione del sedime di Piazza San Leonardo Murialdo; come opera strutturale è prevista esclusivamente la realizzazione del basamento in c.a. gettato in opera su cui poggerà la cancellata nella nuova piazzetta tra Via Roma e Via Ponsati, limitrofa ai giardinetti gioco-bimbi ed al centro anziani (nella **Tavola 5 “Sezioni e Particolari di esecuzione”** è riportato il dimensionamento del muretto); è inoltre stata prevista la predisposizione di alcuni basamenti per l'eventuale alloggiamento di pergole in fornitura da parte del Comune.

Nella presente relazione specialistica sono raccolti i dati desunti da studi specialistici afferenti varie tematiche, in considerazione della natura delle opere che non presentano una particolare complessità né si caratterizzano per un forte impatto sul territorio, ma, viceversa, **si configurano come opere migliorative sotto il profilo funzionale, della accessibilità/fruibilità, della sicurezza stradale, estetico ed ambientale.**

Sono state raccolte informazioni relative alle seguenti tematiche, fin dalla redazione del progetto definitivo:

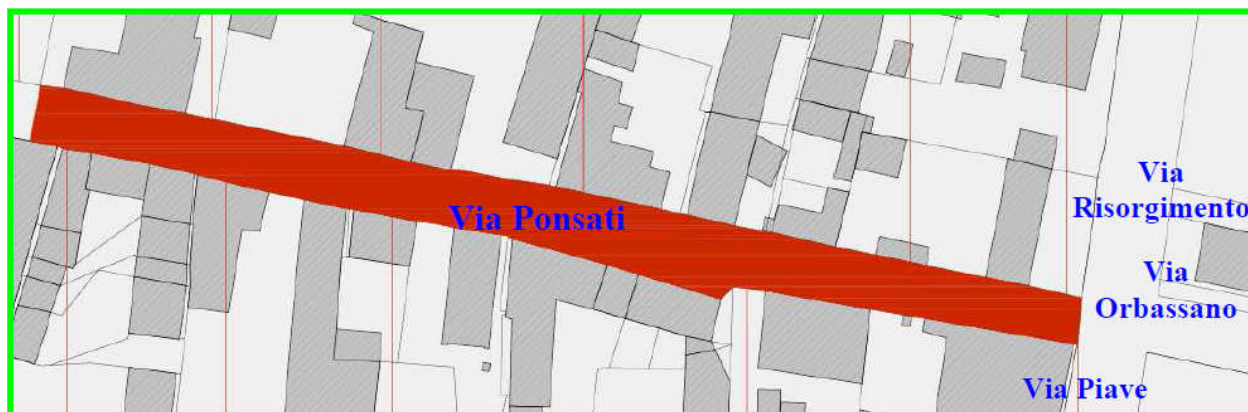
- indagini di contesto,
- normative del PRG vigente (assetto proprietario del sedime)
- pericolosità geomorfologica ed utilizzazione urbanistica,
- classificazione sismica,
- indagini e studi considerati per la relazione geologica,
- classificazione acustica,
- stato e posizione dei sottoservizi (fognatura, acquedotto, rete gas, rete telefonica e trasmissione dati, rete elettrica)
- segnaletica stradale.

Con la fase di progettazione esecutiva si sono svolti incontri, sopralluoghi ed esame di documenti in possesso del Comune e/o di Società di gestione delle reti infrastrutturali presenti nell'ambito di intervento (Enel, Telecom, Italgas, ACEA).

2. CARATTERISTICHE GENERALI di CONTESTO

L'intervento previsto è costituito dal completamento della pavimentazione stradale della Via Ponsati e dei suoi marciapiedi, dalla realizzazione di una piazzetta all'incrocio tra Via Roma e Via Ponsati nei pressi del giardino d'infanzia, del centro anziani e della sala consiliare, dall'arredo urbano e di porzione della pavimentazione della piazzetta su Via Ponsati nei pressi del Municipio (piazza San Leonardo Murialdo): l'intervento in questione è stato candidato al finanziamento di cui al Bando regionale “*PQU-Percorsi urbani del Commercio*” 2015.

Nel **gennaio 2016** la Regione Piemonte ha accolto la richiesta di finanziamento.



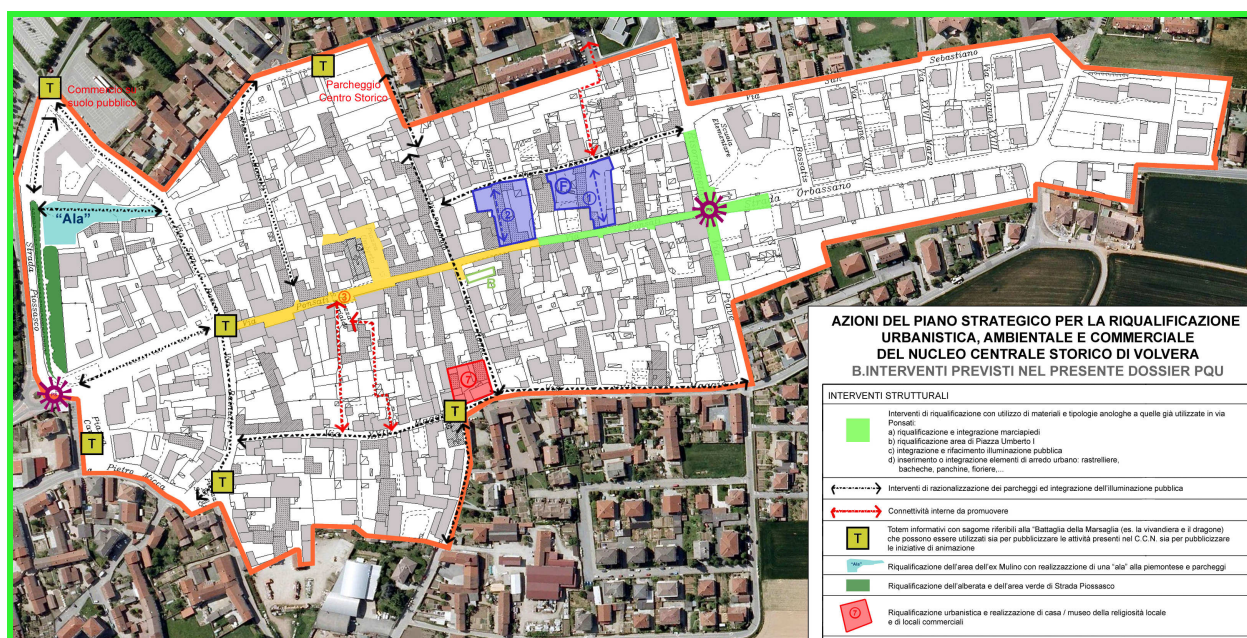
Via Ponsati e le due piazzette interessate dal presente intervento

Le opere stradali di che trattasi si collocano in **contesto urbanizzato di impianto urbanistico antico**, connotato da puntuali elementi architettonici di valore documentale.

La struttura della trama viaria costituisce, in un certo senso, la specificità di rilievo che connota l'ambito: il progetto rispetta tale trama, qualificandosi, in sostanza, quale intervento di riqualificazione della “*pelle*” della trama viaria stessa senza alterarne le linee prospettiche di contorno.

La Via Ponsati, tratto interno ed a senso unico della strada provinciale **SP139**, è la **via centrale del concentrico di Volvera** e su di essa prospettano, tra l'altro, il Municipio e la Parrocchiale, il Centro Polifunzionale “*Bossatis*” con il teatro e la biblioteca, il centro anziani.

La Via Ponsati è la via del commercio e dell'incontro ed è l'asse portante del *centro commerciale naturale*, insediato nell'Addensamento centrale storico A1.



Il perimetro rosso corrisponde all'addensamento A1 interessato dal PQU 2010

3. VINCOLI di PRG: assetto proprietario del sedime



Si riporta un estratto del PRGC vigente in cui è individuata la Via Ponsati.

Il PRG non dà particolari vincoli ed individua esclusivamente il profilo catastale della viabilità su cui si affacciano i vari manufatti (sulla cartografia di PRG, all'angolo di Via Roma con Via Ponsati, sono indicate alcune sagome di ingombro di edifici non più presenti).

L'ambito viario su cui si opera è **interamente ed esclusivamente su viabilità pubblica**, cioè su **aree già in piena disponibilità del Comune** (non necessitano, cioè, acquisizioni; **dunque non occorre redigere un piano particellare** finalizzato all'acquisizione di immobili o terreni).

4. VINCOLI IDROGEOLOGICI

La Via Ponsati è collocata **Classe I** di pericolosità geologica, secondo quanto riferito negli Studi geologici relativi alla carta di sintesi “*Carta della pericolosità geomorfologica e dell'utilizzazione urbanistica*” (aggiornamento del dicembre 2004 del Dott. Geologo Paolo Leporati e del Dott. Geologo Massimo Calafiore DCC n. 42 del 30/9/2005).



Estratto dalla Tavola “Carta della pericolosità geomorfologica e dell'utilizzazione urbanistica” originariamente in scala 1:5000

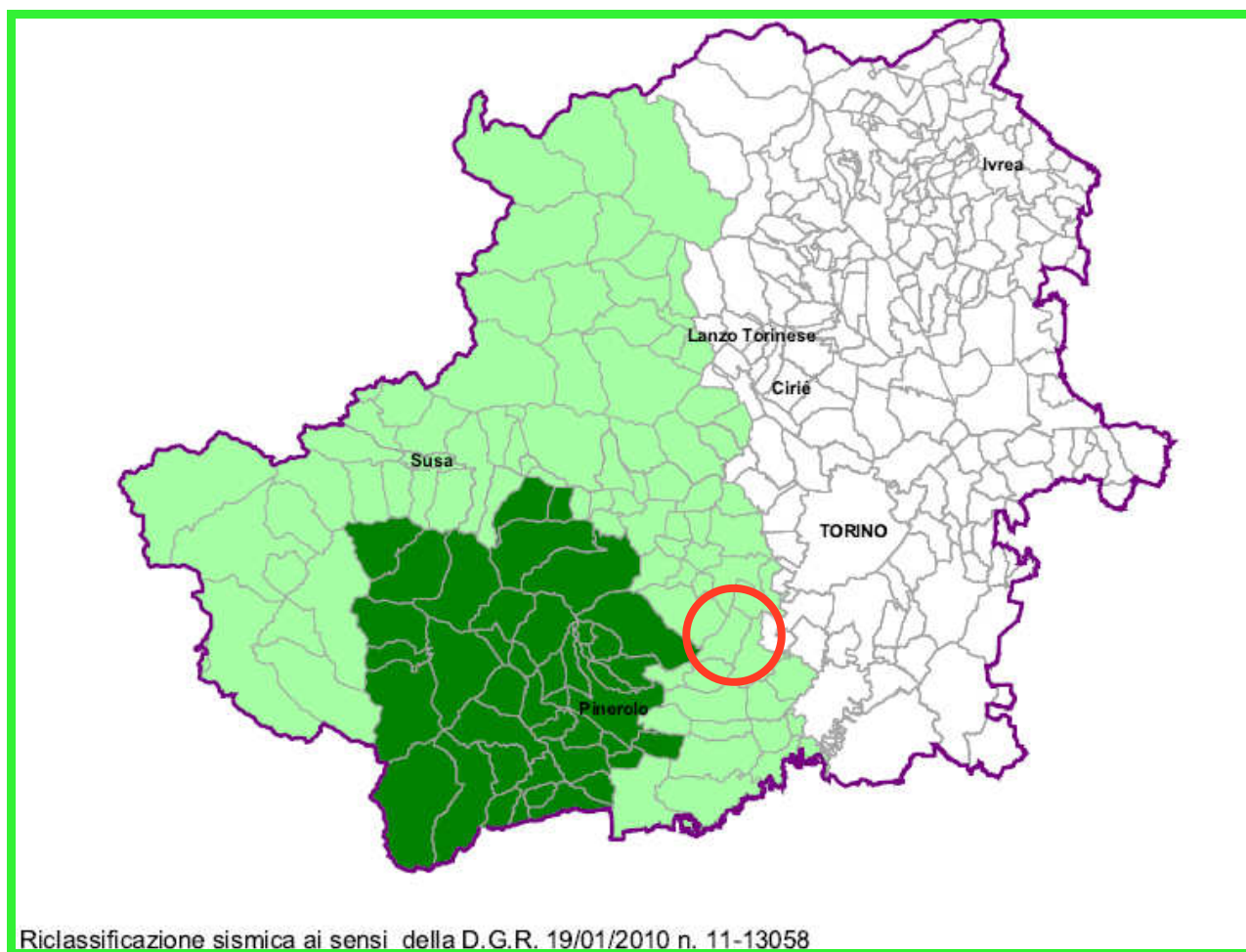
La **Classe I** è così descritta:

“...- Classe 1 Pericolosità geomorfologica bassa

Porzioni di territorio dove le condizioni di pericolosità geomorfologica sono tali da non porre limitazioni alle scelte urbanistiche: gli interventi sia pubblici che privati sono di norma consentiti, nel rispetto delle prescrizioni del DM 11 marzo 1988”.

Per quanto riguarda la verifica di compatibilità tra gli strumenti urbanistici ed il PAI nel BUR Regione Piemonte n. 36 del 5/9/2001 Volvera è elencata tra i Comuni esonerati dall'adeguamento al PAI.

5. CLASSIFICAZIONE SISMICA



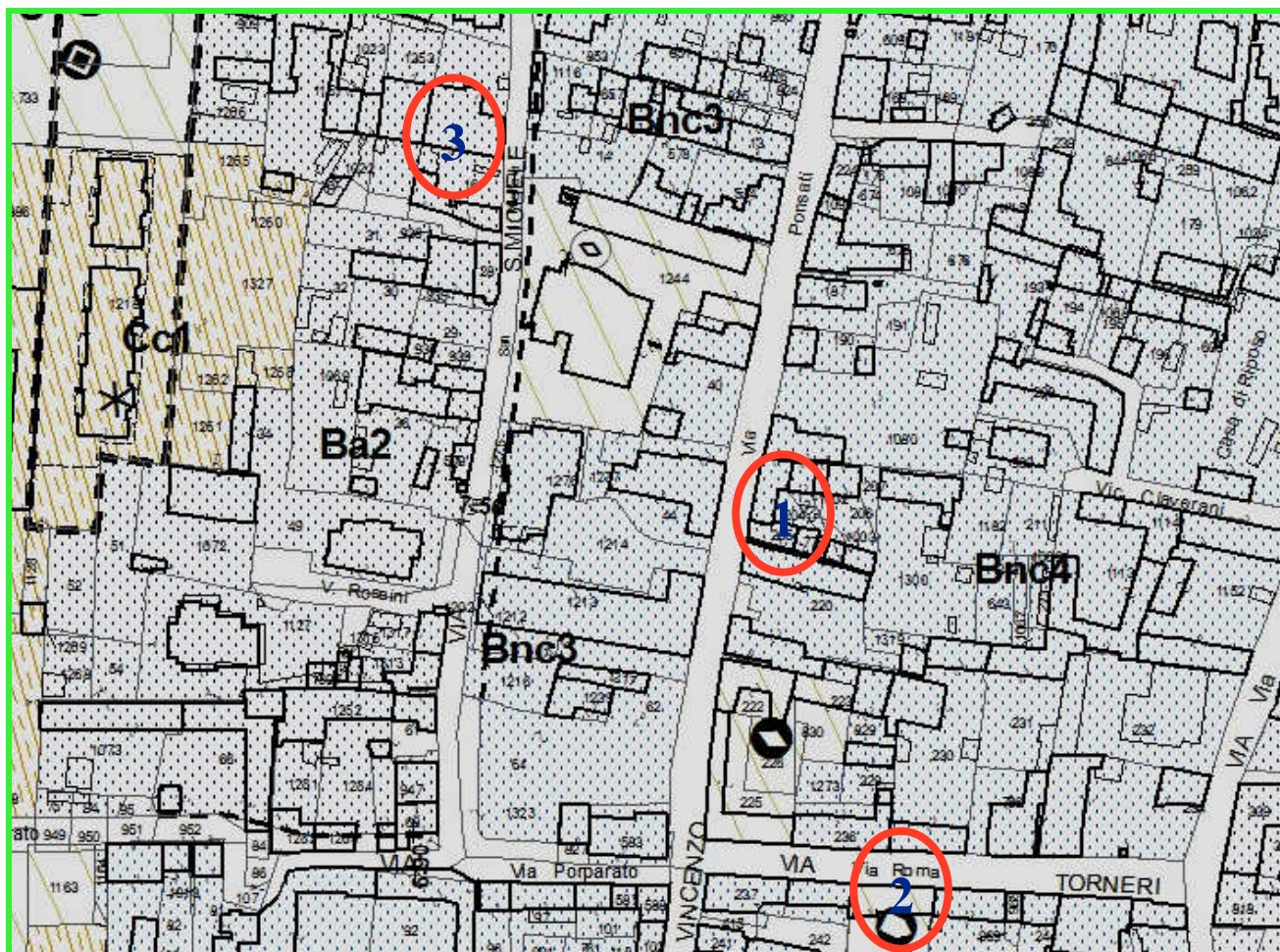
Secondo la **Riclassificazione sismica** ai sensi della D.G.R. 19/01/2010 n.11-13058, il Comune di Volvera è classificato in **Zona 3**.

6. INDAGINI e STUDI CONSIDERATI per la relazione geologica

Al fine di individuare primi elementi per la relazione geologica, sono state prese in esame alcune Relazioni Geologiche visionate presso l'Ufficio Tecnico comunale:

- 1) la relazione geologico-tecnica redatta, dal Geologo Dott. Paolo BARILLA', relativa al progetto di ATC della Provincia di Torino per la demolizione e ricostruzione di un fabbricato residenziale, da realizzarsi in Via Ponsati, 76 (novembre 2007)
- 2) la relazione geologico-tecnica redatta dal Geologo Dott. Fabrizio BURZIO, relativa ad un progetto di ATC della Provincia di Torino per il recupero edilizio finalizzato alla realizzazione di 6 mini alloggi (novembre 2007), da realizzarsi in Via Roma in prossimità dell'incrocio con Via Ponsati
- 3) la relazione geologico-tecnica redatta dal Geologo Dott. Dott. Paolo BARILLA', relativa ad un progetto per la costruzione di un fabbricato di civile abitazione e box in

un interno di Via Risorgimento nella Cc1 di PRGC (marzo 2012).



Ubicazione degli interventi presi in esame (numeri da 1 a 3) rispetto a Via Ponsati

Nella precedente figura sono indicati gli interventi con i numeri 1, 2, 3, corrispondenti alle relazioni geologico-tecniche citate. Tutti gli interventi presi in esame sono collocati in **Classe I** di pericolosità geologica.

Nel caso specifico, tenuto altresì conto delle caratteristiche specifiche dell'intervento, si rileva che non sono previsti scavi significativi per fondazioni, al di fuori di quello assai limitato da realizzare per l'appoggio della cancellata nella piazzetta Via Roma/ Via Ponsati.

7. ANALISI DEI SOTTOSERVIZI

Nel corso del **mele di febbraio 2016** è stata data informazione scritta ai vari gestori dei sottoservizi (ENEL, Telecom, Italgas, ACEA) della attività di progettazione esecutiva in corso, richiedendo sia di acquisire informazioni cartografiche in ordine alla presenza delle varie infrastrutture lungo la Via Ponsati e nelle aree delle due piazzette interessate dagli interventi, sia di conoscere eventuali programmi di intervento da parte degli stessi gestori, sia di segnalare eventuali criticità in presenza di lavori di scavo da prendere in considerazione in fase progettuale.

Il **29 febbraio 2016**, a seguito di convocazione del RUP Ing. Racca, si è tenuto un incontro presso il Comune di Volvera, presenti, oltre al RUP medesimo ed al Progettista redattore della presente

relazione, i Tecnici della Società ACEA (per le reti acquedotto e fognatura) e quelli di Enel.

Nell'incontro sono stati esaminati con i Tecnici presenti eventuali criticità e problematiche da considerare con particolare riferimento alla sicurezza delle maestranze e dei terzi.

Sono state acquisite cartografie con i tracciati dei sottoservizi:

- a) **ACEA** ha fornito il tracciato dell'acquedotto
- b) **ACEA** ha fornito il tracciato della rete fognaria
- c) **ENEL** ha fornito il tracciato della rete elettrica (è stato, in particolare, messo in evidenza come, in corrispondenza dell'incrocio con Via Risorgimento, transiti una linea MT).

L'Ing. Racca ha, inoltre, acquisito da **Italgas** il tracciato delle rete gas metano.

Si è concordato nel sopralluogo del **7 marzo 2016** con **Telecom** la modalità operativa per consentire lo spostamento della cassetta Telecom collocata attualmente su Via Roma, quasi all'angolo con Via Ponsati.

Il Comune è, inoltre, in possesso di uno **studio sulla rete fognaria del 1997** redatto dagli Ingegneri Barra e Truffa Giachet; da tale studio si può valutare la collocazione della fognatura comunale su Via Ponsati.

Tutte le informazioni planimetriche ottenute sono state riportate in "**TAV. 7 – Stato conoscitivo dei sottoservizi**".

Gli interventi previsti dal presente Progetto Esecutivo non interferiscono direttamente con le reti dei sottoservizi esterni.


Interferenze puntuali riguardano:



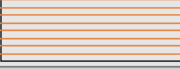



- 1) le caditoie delle acque meteoriche: in alcuni casi si procederà alla ricollocazione delle caditoie, quando quelle esistenti saranno interessate dalla posa delle cordature dei marciapiedi; in questo caso esse verranno rimosse dall'attuale posizione, sarà ricollocato un nuovo pozzetto sempre in contiguità con il nuovo filo marciapiedi e sarà raccordato lo scarico al nuovo pozzetto abbandonando quello preesistente;
- 2) i chiusini e pozzetti della fogna nera e bianca in centro strada: in questo caso, mutando la quota della carreggiata, occorrerà riportare in quota il pozzetto ed il relativo chiusino interessato dalla nuova quota realizzativa.
- 3) altre interferenze relative alla presenza puntuale di manufatti: rimozione e riposizionamento di segnaletica stradale e di orientamento esistente; spostamento di cassetta Telecom in corrispondenza della piazzetta Via Roma/Via Ponsati; eventuali adeguamenti puntuali di scarichi da valutarsi in cantiere; rimozione di eventuali altri arredi stradali del Comune (ad esempio di fioriere e/o panchine); rimozione e riposizionamento di due aste alfabandiera.

Come già detto il progetto comporta adeguamenti puntuali di allacciamenti esistenti.

In sede esecutiva saranno posizionate sotto i marciapiedi tubazioni corrugate atte ad ospitare, in futuro, eventuali linee.

8. CLASSIFICAZIONE ACUSTICA



Classe	Tipologia	Tratteggio	Limiti di emissione Leq dB(A) diurno/notturno	Limiti di immissione Leq dB(A) diurno/notturno
I	Aree protette		45/35	50/40
II	Aree prevalentemente residenziali		50/40	55/45
III	Aree di tipo misto		55/45	60/50
IV	Aree di intensa attività umana		60/50	65/55
V	Aree prevalentemente industriali		65/55	70/60
VI	Aree esclusivamente industriali		65/65	70/70

L'ambito in cui ricade l'area di intervento è classificata dal Piano di Classificazione acustica del Comune di Volvera in **Classe III – Aree di tipo misto**.

Si tratta di “... aree urbane interessate da traffico veicolare locale o di attraversamento, con media densità di popolazione, con presenza di attività commerciali, uffici, limitata presenza di attività artigianali e assenza di attività industriali ...”.

Anche rispetto a tale classificazione l'intervento è, dunque, coerente.

9. SEGNALETICA

Su sollecitazione della Città Metropolitana (vedasi parere preventivo sul progetto definitivo riportato in **Allegato n. 1** dell'elaborato **01. Relazione Generale**), si è integrato il progetto definitivo con la **Tavola 6 “Segnaletica adottata”** in cui sono stati individuati rappresentazioni delle aree di sosta, segnaletica verticale e orizzontale, variazioni altimetriche della piattaforma stradale, ad essa si rinvia.