

CONSIGLIO COMUNALE DEL 28.09.2012
INTERROGAZIONI

Presidente

Buona sera a tutti i cittadini presenti, al signor Sindaco, al Segretario Emanuele dott. Mirabile, agli assessori, ai consiglieri comunali e a tutti i dipendenti comunali presenti.

Questa sera abbiamo le Interrogazioni come avevamo detto, come da nuovo Regolamento del Consiglio Comunale. Direi che possiamo iniziare con la prima interrogazione, Ingresso parcheggio adiacente all'ex Cottolengo. Questa interrogazione è stata presentata dai consiglieri Vassalotti, Gobbi, Manzone e Mango. Chiedo chi di voi vuole illustrarla... Ha chiesto la parola il consigliere Manzone, ne ha facoltà, prego.

Consigliere Manzone

Grazie presidente, buonasera a tutti. Leggo il testo dell'interrogazione: Ingresso parcheggio adiacente all'ex Cottolengo, presentata in data 22 maggio 2012.

Considerato che l'ingresso al parcheggio in oggetto dalla parte di via Nazario Sauro non era agibile in quanto puntellato l'arco dell'accesso, dato atto che tale parcheggio è altamente funzionale al centro storico della città, si richiede di conoscere quando verrà rimosso il puntellamento e quindi ripristinato l'accesso al parcheggio dall'entrata di via Nazario Sauro. Grazie.

Presidente

Ringrazio il consigliere Manzone. Ha chiesto la parola l'assessore Gallo, ne ha facoltà.

Assessore Gallo

Grazie presidente. Vi avevo dato le foto, Manzone.... ne ho date tre. Comunque io ve lo leggo ugualmente. In merito all'interrogazione in oggetto si precisa che ad oggi l'accesso al parcheggio è stato ripristinato dopo aver provveduto a far posizionare una centinatura metallica a sostegno dell'arcata lesionata. Segue foto che ho dato il giorno stesso in cui è stato messo a posto, quindi le foto ci sono.

Presidente

Ringrazio l'assessore Gallo. Ha chiesto la parola il consigliere Manzone, ne ha facoltà.

Consigliere Manzone

Grazie. Sì le foto ci sono, le foto sono state consegnate ma ovviamente anche passando su via Nazario Sauro è possibile vedere. La mia domanda riguarda solamente questo, visto che l'interrogazione è di per se datata, e anche la risposta è relativa alla fine del mese di maggio. La mia domanda ora è questa: quella sistemazione è una sistemazione provvisoria, temporanea o è una sistemazione definitiva? È, diciamo, funzionale ma non è gradevole esteticamente, per cui la domanda è questa: si prevede una sorta di restauro di questo arco in modo da risistemarlo in maniera completa così come era precedentemente? Grazie.

Presidente

Ringrazio il consigliere Manzone. Ha chiesto la parola l'assessore Gallo.

Assessore Gallo

Il lavoro è definitivo perché altro tipo di lavoro non si poteva fare; o si buttava giù o si aggiustava in quel modo perché non teneva; quindi è stata rinforzata con questa fascia d'acciaio e in più è stato ripreso il muro in cemento.

Presidente

Ringrazio l'assessore Gallo. Ha chiesto la parola il Sindaco, ne ha facoltà.

Sindaco

Grazie presidente. Il lavoro è da considerarsi definitivo perché in questo momento non abbiamo risorse tali da poterci permettere di fare un recupero diverso, anche perché un tipo di restauro di quel genere è abbastanza impegnativo, anche perché si era distaccato uno strato. Poiché c'erano dei segni, delle incisioni, la colpa è dovuta al fatto che probabilmente è passato

qualche mezzo di dimensioni un po' eccessive e toccando una volta, due, tre, alla fine si era completamente smurata una fascia di mattoni e quindi stava cadendo. Ripristinarla in modo diverso voleva dire smantellarlo in grande parte, ed era un tipo di intervento estremamente invasivo, fatto in modo diverso. Si è reputato che la soluzione migliore, più rapida sul piano della sicurezza innanzi tutto, ma anche migliore sotto l'aspetto economico era fare questa centinatura metallica che non ne compromette un'eventuale ristrutturazione diversa in una fase susseguente. È un intervento definitivo in questo senso, può rimanere così senza che ci siano problemi di danni superiori o alterazioni. Però se volessimo recuperare l'arco in una fase di ristrutturazione e di recupero storico della zona, chiaramente non solo dell'arco, si parla anche del centro dell'ex Cottolengo – ci sono alcune idee di recupero non immediate - quello potrebbe essere ripreso e riportato all'onore della sua realtà iniziale facendo un intervento di restauro decisamente diverso. Però in questo momento diciamo che è definitivo perché è sicuro e poi torno a ripetere, è un intervento che non lo ha alterato, lo ha contenuto, e questo ci permette di spostare eventualmente il problema come dicevo nel futuro. Grazie.

Presidente

Ringrazio il Sindaco. Passiamo alla seconda interrogazione, Situazione box pertinenziali alloggi via Coppino. Questa interrogazione è stata presentata dai consiglieri Gobbi, Manzone, Mango, Vassalotti, Salerno, Mensa e Ferrara. Chiedo chi di voi vuole leggere l'interrogazione... Ha chiesto la parola il consigliere Manzone, ne ha facoltà, prego.

Consigliere Manzone

Grazie presidente. Leggo il testo: Oggetto interrogazione Situazione box pertinenziali alloggi via Coppino. Dopo anni dall'avvio delle operazioni di costruzione ed assegnazione dei box interrati inseriti nei Contratti di Quartiere 2 e destinati ai proprietari degli alloggi di via Coppino, sembra permanere una situazione di stallo nelle procedure e di disagio crescente tra i cittadini. A tale proposito i sottoscritti consiglieri comunali interrogano l'amministrazione comunale per conoscere i motivi per cui tali box non sono stati ad oggi ancora

venduti ai proprietari degli alloggi e quali sono le reali intenzioni dell'amministrazione comunale in merito alle prospettive future; quali sono allo stato attuale le condizioni strutturali di tali box e della costruzione nel suo complesso, parte interrata e parte superficiale, dal momento che sembrano emergere parecchi problemi legati ai lavori condotti in maniera non conforme e alla mancata manutenzione in questi anni; quanti sono i box attualmente affittati e in quale situazione si trovano quelli attualmente non occupati; se l'amministrazione comunale è in grado ad oggi di fare una valutazione economica sui box e avanzare una proposta con la quale aprire un dialogo e un confronto con i cittadini interessati.

Interrogazione presentata il 31 maggio 2012. Grazie.

Presidente

Ringrazio il consigliere Manzone. Ha chiesto la parola l'assessore Gallo, ne ha facoltà.

Assessore Gallo

Grazie presidente. La vendita dei box non è al momento possibile stante la natura del finanziamento ricevuto. Per quanto riguarda le condizioni strutturali e della costruzione nel suo complesso, si comunica che i lavori sono stati eseguiti conformemente al progetto approvato e regolarmente collaudati. Per risolvere le problematiche riscontrate si è intervenuti nell'ultimo anno direttamente come Comune, ove le stesse non erano imputabili all'impresa esecutrice, muri e asfaltatura, vano scala, griglia, sicurezza ... impermeabilizzazione, muretti, copertine muri rampa e asfaltatura, ed è stata fatta intervenire l'impresa esecutrice ove le problematiche erano ad essa imputabili: fessurazione solai, sicurezza portoni di accesso. Attualmente affittati risultano essere 22; i box non occupati presentano normali condizioni salvo alcuni, due o tre, che presentano problemi legati a infiltrazioni d'acqua. Al momento non è possibile proporre valutazioni economiche sui box, salvo quelle riferite alla loro locazione.

Presidente

Ringrazio l'assessore Gallo. Ha chiesto la parola il consigliere Manzone, ne ha facoltà.

Consigliere Manzone

Grazie. Dire che la risposta è insoddisfacente credo sia fare un complimento. Noi abbiamo chiesto i motivi per cui tali box oggi non sono ancora stati venduti, e viene risposto che la vendita dei box non è possibile stante la natura del finanziamento ricevuto, sarebbe interessante capire i motivi del perché non è possibile la vendita stante la natura; questa è la causa, ma non è il motivo. Per quanto riguarda le condizioni ci sembra invece che anche qui, sia l'interrogazione che la risposta, sono vecchie di qualche mese. Ultimamente non abbiamo verificato se ci sono stati aggiornamenti sulla situazione, ma la situazione al tempo in cui noi presentammo l'interrogazione era alquanto critica, e ricordo bene - poi eventualmente se qualche altro consigliere può intervenire - ricordo che i cittadini che avevamo allora incontrato ci avevano detto proprio che le condizioni erano decisamente peggiorate. In quel periodo aveva anche piovuto molto, c'erano parecchie infiltrazioni d'acqua, erano mancati interventi di manutenzione e sulla parte superficiale dei box era cresciuta l'erba a dismisura e questo aveva creato notevole disagio, sia perché l'area era totalmente inaccessibile, sia perché quando pioveva l'acqua ristagnava in maniera piuttosto cospicua in questa zona e quindi sopra i box, per cui si lamentava proprio una carenza di interventi. E una carenza di interventi non voglio imputarla all'amministrazione, però sicuramente una carenza di interventi di chi doveva eseguire i lavori e di come questi lavori erano stati originariamente compiuti e tra l'altro in maniera molto lenta per cui allungandosi parecchio nel tempo le strutture, come sappiamo, si deteriorano ancora prima di essere terminate. Su quelli non occupati va bene; secondo noi quelli che hanno dei problemi sono sicuramente più di due o tre, dei problemi legati all'infiltrazione d'acqua e altre situazioni di degrado: sono molto più di due o tre, due o tre saranno quelli legati a quelli non affittati che però non sapendo il numero totale non riesco a fare la differenza e quindi non so quanti sono quelli non occupati. Non capisco assolutamente perché non sia possibile da parte dell'amministrazione comunale fare una valutazione economica su

questi box, penso che sia interesse di questa amministrazione vendere questi box; è assolutamente interesse, e hanno anche manifestato in maniera piuttosto chiara alcuni cittadini la volontà di acquistarli, non riusciamo a comprendere perché ci sia questa sorta di fase di stagnazione su questa situazione che secondo noi dopo purtroppo molti anni, già precedentemente è stato molto faticoso arrivare alla fine, adesso manca proprio solo un passo e si potrebbe concludere facilmente. Qualche precisazione in più, se possibile sarebbe gradita. Grazie.

Presidente

Ringrazio il consigliere Manzone. Ha chiesto la parola il Sindaco, ne ha facoltà.

Sindaco

Grazie presidente. L'argomento è molto semplice, questi box sono stati costruiti con Contratto di Quartiere 2; sono in edilizia sovvenzionata, non sono in edilizia libera, e neanche convenzionata, sono in edilizia sovvenzionata, quindi come tale non può essere ceduta se non utilizzando qualche normativa di legge come abbiamo già visto uscire negli anni passati la trasformazione dell'edilizia convenzionata con possibilità di riscatto, eccetera. Quindi stiamo vedendo anche con l'ATC come si può arrivare a questa soluzione. In questo momento essendo in edilizia sovvenzionata non possono essere venduti ma possono essere messi in pertinenza, questo sì. Nel frattempo stanno andando avanti le vendite degli alloggi, qualcuno le ha spostate per motivi suoi e altri invece hanno provveduto immediatamente, e questa è la situazione. Non è una situazione di degrado, ma sono box costruiti abbastanza recentemente dove due o tre hanno manifestato alcune infiltrazioni, i manti di copertura si sa che a volte da qualche parte dove si fanno le giunzioni possono avere delle problematiche, gli interventi come è stato detto prima dall'assessore Gallo, gli interventi delle ditte ci sono stati e adesso quando ricomincerà a piovere con un po' di insistenza, non il classico temporale, se ci saranno altre infiltrazioni si interviene anche in quelle. Per il resto tutti gli impianti sono perfettamente funzionanti, quindi non è assolutamente una situazione abbandonata. La tempistica di realizzazione che nel tempo ha avuto non una realizzazione

immediata, c'è anche da tener conto, e questa è una cosa abbastanza importante, che essendo come dicevo legati ai Contratti di Quartiere 2, gli stati di avanzamento pagati dalla Regione non sono immediati come quelli pagati dal Comune quando fa fare dei lavori; noi paghiamo normalmente, lo diceva l'assessore al bilancio, quando ha presentato il consuntivo dell'anno precedente, noi paghiamo in media a 45 giorni quelli che sono i lavori a bilancio nostri, cioè quelli frutto delle nostre entrate e che possiamo spendere con la nostra cassa. Questi purtroppo sono lavori – questo era un Contratto di Quartiere 2 – che ogni tanto si fa uno stato di avanzamento lavori, il classico SAL, e poi si aspetta che i soldi arrivino dalla Regione; in quel frattempo le ditte tante volte si fermano perché vanno a fare un lavoro da un'altra parte, quindi non puoi neanche applicargli le penali perché se non li paghi i lavori non vanno avanti. Quindi certi lavori che sono legati ai Contratti di Quartiere, come anche i Contratti di Quartiere 3 che abbiamo in corso, i pagamenti non sono così scaglionati come dovrebbero essere, tante volte slittano anche di mesi perché purtroppo la Regione avrà i suoi problemi di bilancio ma poi a scaletta ricadono sul Comune, e il Comune come arrivano paga le fatture ma questo crea delle tempistiche, degli allungamenti dei tempi dei lavori non indifferenti. Quindi c'è massima attenzione, si è risolto con questo inserimenti di box in quell'area un problema annoso che avevano quelle case di parcheggio che non avevano parcheggi interrati che hanno solo cantine e non avevano box se non posti auto esterni, si è risolto questo problema annoso; adesso passerà anche una sistemazione dell'area esterna in modo che si dovrà, a seguito anche di modifiche territoriali interne nel cortile dare anche una risistemata anche ai loro posti auto in modo che tutti quanti abbiamo il loro posto auto che avevano prima, oltre chiaramente al box interrato, quelli che lo hanno preso. Grazie.

Presidente

Ringrazio il Sindaco. Passiamo alla terza interrogazione che è Trasparenza, valutazione, merito, pubblicazione dati sul sito della città di Orbassano. Questa interrogazione è stata presentata dai consiglieri Gobbi, Mango, Manzone e Vassalotti. Chiedo chi di voi vuole illustrarla... Ha chiesto la parola il consigliere Manzone, ne ha facoltà.

Consigliere Manzone

Grazie presidente. Leggo il testo dell'interrogazione. Trasparenza, valutazione e merito pubblicazione dati sul sito della città di Orbassano. L'art.21 della Legge 18 giugno 2009 n. 69, in attuazione dei principi di trasparenza e di buona amministrazione impone che tutte le pubbliche amministrazioni debbano rendere note attraverso i propri siti Internet, alcune informazioni relative ai dirigenti, recapiti istituzionali, curriculum vite, retribuzione annuale e ai tassi di assenza e di presenza del personale aggregati per ciascun Ufficio dirigenziale. Il Decreto Legislativo 150 del 2009 inoltre, dispone di pubblicare sul sito gli esiti delle valutazioni, i metodi utilizzati, gli effetti sul trattamento accessorio e dei contratti decentrati nonché le relative sanzioni per i dirigenti responsabili in caso di mancato rispetto dell'obbligo di pubblicità. Sull'applicazione della predetta normativa è intervenuta la funzione pubblica con varie circolari, in ultimo con la circolare n.1 del 2010. I sottoscritti consiglieri comunali chiedono di conoscere per quali motivi sul sito Internet della città di Orbassano, nel link relativo alle voci trasparenza, valutazione e merito, tali dati risultino assenti o incompleti o non aggiornati. Nel caso non sussistano giustificati motivi o cause ostative che impediscano il rispetto delle norme di legge, si richiede l'immediato aggiornamento della pagina del sito e la pubblicazione dei dati relativi. L'interrogazione è stata fatta in 27 giugno 2012. Grazie.

Presidente

Ringrazio il consigliere Manzone. Ha chiesto la parola il Sindaco, ne ha facoltà.

Sindaco

Grazie presidente. Rispondiamo a questa interrogazione sulla trasparenza valutazione merito, pubblicazione dati sul sito della città di Orbassano. Sul sito istituzionale della città di Orbassano, è prevista un'apposita sezione denominata trasparenza amministrativa. In tale sezione sono riportati i dati che la norma e le linee guida della commissione per la valutazione, la trasparenza, l'integrazione delle amministrazioni pubbliche impongono. In

particolare sono pubblicati: la struttura organizzativa della città di Orbassano, il curriculum del Segretario e Direttore Generale, i curricula dei dirigenti, i curricula dei titolari di posizione organizzativa, la retribuzione annuale del Segretario e Direttore Generale con specifica evidenza sulle componenti variabili della retribuzione, le retribuzioni annuali dei dirigenti con specifica evidenza sulle componenti variabili della retribuzione, il contratto decentrato dei dirigenti, il contratto decentrato del personale dipendente non dirigente, fondo per la produttività, codice disciplinare, conto annuale, tassi di assenza del personale comunale. La pubblicazione di tali dati ha subito variazioni nel tempo fino a giungere all'attuale schema che soddisfa ampiamente il principio di trasparenza di cui all'art.11 del Decreto Legge 150 del 2009. Per quanto riguarda gli esiti delle valutazioni del Segretario Direttore Generale, delle disposizioni dirigenziali e delle disposizioni organizzative nonché altre professionalità, la trasparenza è garantita dalla pubblicazione on line dei provvedimenti amministrativi quali le relazioni di giunta comunale, decreti del Sindaco e determinazioni dirigenziali. Firmato il Segretario Direttore Generale dott. Emanuele Mirabile. Grazie.

Presidente

Ringrazio il Sindaco. Ha chiesto la parola il consigliere Manzone, ne ha facoltà.

Consigliere Manzone

Anch'io questa volta ringrazio il Sindaco perché posso dirmi una volta tanto soddisfatto della risposta; nel senso che faccio notare che in questo caso legittimamente la risposta è arrivata a un mese dalla scadenza della nostra interrogazione, ovvero il 27 giugno l'abbiamo presentata noi e del 25 luglio è la risposta, assolutamente nei tempi. Ci tengo solo a dire, ho verificato sul sito, a oggi è tutto come viene detto nella risposta; al tempo, ovvero quando noi scrivemmo l'interrogazione non era così, la pagina non era assolutamente organizzata in questo modo, i dati non erano quelli che adesso troviamo sul sito, non erano tutti quelli che adesso troviamo sul sito, tant'è che ancora oggi sulla pagina relativa, potete andarla a vedere, viene scritto che tale pagina è in continuo aggiornamento, e giustamente, perché è una pagina che richiede

l'inserimento di dati continuo e come tale va scritto che i dati che sono, sono relativi a un certo periodo. Per cui devo sottolineare che la nostra interrogazione ha avuto lo scopo che noi auspicavamo, ovvero quello di rendere effettivamente trasparente al cittadino la gestione delle nostre situazioni relativamente al personale, ai dirigenti e tutto quanto esattamente come abbiamo chiesto nell'interrogazione; per cui a oggi quello che troviamo nel sito corrisponde esattamente alla risposta, per il momento va bene, sono i dati relativi al 2011, ovviamente gli ultimi disponibili, verificheremo che venga continuamente aggiornata con i dati sempre a posto. Grazie.

Presidente

Ringrazio il consigliere Manzone. Ha chiesto la parola il Sindaco, ne ha facoltà.

Sindaco

Grazie presidente. Non è che l'abbiamo aggiornata perché c'è stato chiesto dall'opposizione, fa parte di un obbligo di legge e come tale viene fatto regolarmente dagli Uffici, anzi questo work in progress su questa pagina non è solo legato al fatto che si stanno inserendo continuamente dati perché alcune situazioni, il fondo per la produttività per esempio, chiaramente va a cambiare ogni volta che lo si può modificare, poi ci sono altre attribuzioni sono chiaramente collegate al Contratto Nazionale del Lavoro, quindi questi dati vengono aggiornati man mano che ci sono dei nuovi inserimenti. Ma non solo, l'obiettivo è anche quello di andare a inserire ulteriori dati che possono servire al cittadino per fare delle valutazioni sull'andamento dell'amministrazione. Faccio riferimento per esempio a quelle che sono le ultime norme della spending review, dove si chiede alle amministrazioni di applicare dei risparmi rispetto a quelli che sono situazioni precedenti. Allora noi per esempio, appena ci sarà il tempo, comunicheremo anche sul sito quelli che sono alcuni risultati importanti che si sono ottenuti seguendo il concetto della spending review, che è quello per esempio sulle pulizie: è stata rifatta la gara di appalto, è stata contenuta la spesa ottenendo, come vediamo e riscontriamo quotidianamente, lo stesso servizio per non dire addirittura migliorato perché è stata fatta più attenzione ad alcuni particolari rispetto ad altri che erano molto più importanti

e quindi si è avuto un risparmio di gestione, in linea con quello che dice la spending review, e questo va comunicato ai cittadini perché lo devono sapere. Altra cosa che è entrata in funzione adesso con l'autunno la nuova mensa degli alunni e dei dipendenti; con grande soddisfazione abbiamo il riscontro sia dei genitori che dei dipendenti stessi che vanno a mangiare, grande soddisfazione per la qualità e anche qui abbiamo avuto una riduzione del costo complessivo della mensa, oltre anche a un cambio radicale di funzionamento e di gestione che sicuramente porterà anche quello per lo meno chiarezza, trasparenza e sicuramente anche un minor costo. Ma questi sono due macro argomenti che troveranno poi spazio anche in questa parte del sito, più tutti gli altri che man mano andremo ad aggiungere per documentare tutto quello che è un calo di spese che si riesce a portare avanti utilizzando il concetto della spending review che viene imposto dal governo, ma non solo viene imposto ma viene anche sentito, tant'è che alcune operazioni noi le avevamo anche incominciate prima che il governo facesse la spending review. Quindi questo non è legato solo a quello ma è legato proprio alla necessità di una migliore gestione con un maggior risparmio e un servizio sempre qualitativamente migliore. Grazie.

Presidente

Ringrazio il Sindaco. Abbiamo terminato le interrogazioni quindi adesso attendiamo le ore 21 per proseguire con l'apertura ufficiale del Consiglio Comunale.