UFFICIO: SEGRETERIA SINDACO E GIUNTA

Città di Orbassano

Prot. n. 24349
Ordinanza n. 100/2014

ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE

OGGETTO: REVOCA DELL'ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE N. 224 DEL 14/12/2012, INERENTE L'INAGIBILITÀ DELL'ASILO NIDO "IL BATUFFOLO" VIA ITALIA N. 13 – PRESA D'ATTO DEL RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI DI AGIBILITA' DEI LOCALI - RIPRESA ATTIVITA' EDUCATIVE NEI LOCALI ORIGINARI

IL SINDACO

Richiamata la propria ordinanza contingibile e urgente n. 224 emessa in data 14 dicembre 2012, con la quale si dichiarava l'inagibilità dell' asilo nido "Il Batuffolo" - Via Italia n.13 e della scuola materna "Collodi - Via di Nanni n.18 a seguito delle verifiche sismiche disposte ai sensi dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20 marzo 2003 recante "Primi elementi in materia di criteri generali per la classificazione sismica del territorio nazionale e di normative tecniche per le costruzioni in zona sismica" e della D.G.R. n. 64-11402 del 23/12/2003;

Richiamata altresì la propria ordinanza contingibile e urgente n. 2 emessa in data 03 gennaio 2013, con la quale si disponeva:

- il trasferimento temporaneo delle attività didattiche ed educative dell'Asilo Nido "Il Batuffolo" e della scuola dell'infanzia "Collodi", rispettivamente nei locali dell'edificio di Viale Rimembranza n.14, già sede della scuola secondaria di primo grado "Leonardo da Vinci" ora trasferita nel nuovo edificio di via Cervetti n. 7, (limitatamente ad una parte del piano terra e del piano primo) e di via Di Nanni n. 20, già sede della scuola secondaria di secondo grado "Fermi", (limitatamente ad una parte del piano terra) e il riavvio delle attività didattico-educative previste nelle due strutture, a partire dal 07/01/2013, garantendo la correttezza esecutiva, la funzionalità degli impianti e le condizioni igienico sanitarie, seppur in carenza delle certificazioni e dichiarazioni di conformità in corso d'acquisizione;
- la consegna della la porzione del piano terra dell'immobile di Via Di Nanni n.20, già sede della scuola secondaria di primo grado "Fermi", formalmente alla Direzione Didattica dell'Istituto Comprensivo Orbassano I, autorizzandone l'uso per le finalità istituzionali legate allo svolgimento delle attività didattiche ed educative della scuola dell'infanzia e i locali dell'edificio di Viale Rimembranza n.14 , al responsabile e agli operatori comunali per la riapertura delle attività educative, con le medesime modalità previste nel

Piazza Umberto I, 5 10043 Orbassano (TO) Italy
Tel. +39 011 903 62 14/19 Fax +39 011 901 12 44
www.comune.orbassano.to.it

precedente plesso.

Preso atto che:

- con la deliberazione G.C. n° 100 del 20/05/2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di *"Intervento di consolidamento strutturale e miglioramento sismico dell'edificio scolastico sede dell'asilo nido "Il Batuffolo""*;
- con determinazione dirigenziale n. 453 del 11/07/2013 si è proceduto ad approvare l'esito della procedura negoziata senza preventiva pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 122, comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. con relativo verbale, e la conseguente aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto alla ditta PRADA COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in via Bruino n°2, Trana (TO), P.IVA 08036160011;
- con determinazione n. 561 del 09/10/2013 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva efficace delle opere in argomento e all'autorizzazione alla stipula del contratto con l'impresa aggiudicataria;
- è stato dato corso ai lavori in data 18/11/2013;
- che con deliberazione di G.C. n. 29 del 31/03/2014 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante n. 1 e con deliberazione di G.C. n. 37 del 14/04/2014 sono state approvate le opere complementari dell'intervento in argomento ai sensi dell'art. 57 comma 5 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.;
- con determinazione n. 202 del 06/05/2014, si affidavano alla ditta appaltatrice dei lavori principali, le opere complementari approvate con il provvedimento avanti citato e iniziate in data 17/06/2014;
- in data 03/06/2014 si sono conclusi i lavori dell'appalto principale e in data 08/08/2014 quelli delle opere complementari;

Visti il verbale di presa in consegna anticipata e allegato verbale di accertamento dello stato di consistenza dei lavori in oggetto, in data 02/09/2014, acclarato al protocollo dell'Ente il 04/09/2014 al n. 24268, e la documentazione attestante le condizioni di sicurezza statica, impiantistica e funzionale dell'immobile in argomento a seguito dei lavori eseguiti:

- *Verbale di collaudo statico a firma ing. Mancini Carmine del 21/07/2014, depositato presso la Direzione Regionale Opere Pubbliche con prot. 68387/13 in data 23/07/2014;*
- *Dichiarazione di conformità dei lavori eseguiti sull'impianto di riscaldamento;*
- *Dichiarazione di conformità dei lavori eseguiti sull'impianto di adduzione acqua;*
- *Dichiarazione di corretta posa lavori su impianto antincendio;*
- *Dichiarazione di conformità dei lavori eseguiti sull'impianto elettrico;*
- *Dichiarazione di corretta posa lavori su serramenti e vetrazioni (nuovi ed esistenti) e relative certificazioni di sicurezza, termiche, marcature CE, istruzioni d'uso e manutenzione;*
- *Dichiarazione di corretta posa lavori e di conformità, su modelli VV.F., e dichiarazione di prestazione 305/11 per i lavori su rappezzi ella pavimentazione interna in PVC;*
- *Dichiarazione di corretta posa lavori su pavimentazione esterna antitrauma, con allegate schede tecniche e di sicurezza del prodotto a garanzia del fornitore;*
- *Dichiarazione di corretta posa del nuovo controsoffitto;*
- *Dichiarazione di corretta posa, su modello DICH.POSA.OPERA-2004 di VV.F., delle porte REI 120 installate nel locale C.T. E vano antistante, (n. 2 porte, matr. 1585047 e 11618604) , corredata da dichiarazione del produttore NINZ S.p.A. , del fornitore Costruire S.r.l. di Santena e dei relativi documenti di trasporto;*

Preso atto pertanto del ripristino delle condizioni di agibilità l'immobile in oggetto e

ammissibile la ripresa delle attività educative presso la sede dell'asilo nido "Il Batuffolo" in Orbassano, via Italia n. 13;

PRENDE ATTO

che si sono riprestinate le condizioni di agibilità del fabbricato dell'asilo nido "Il Batuffolo" - Via Italia n.13, garantendo la correttezza esecutiva, le condizioni di sicurezza statica, la funzionalità degli impianti e le condizioni igienico sanitarie, seppur in carenza degli atti formali di collaudo dei lavori e di agibilità in corso di elaborazione;

REVOCA

l'ordinanza contingibile e urgente n. 224 del 14 dicembre 2012, limitatamente all'immobile sede dell' asilo nido "Il Batuffolo" - Via Italia n.13;

ORDINA

con decorrenza dal giorno **08/09/2014**, la ripresa delle attività educative presso l'asilo nido "il Batuffolo" di via Italia 13 e il cessare delle stesse presso i locali posti al piano terra e primo piano dell'edificio di Viale Rimembranza n.14, già sede della scuola secondaria di primo grado "Leonardo da Vinci".

DISPONE

La notifica della presente:

- al Responsabile Asilo Nido "Il Batuffolo" - Dott.sa Mariangela Chialvo;
- al Locale Comando di Polizia;
- al Comando Provinciale VV.F di Torino;
- all'ASL TO 3 - S.C. Servizio Igiene e Sanità Pubblica - Via Balegno, Rivoli ;
- al Prefetto della Provincia di Torino;

AVVERTE

ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge 241/90

- che ai sensi del combinato disposto degli artt. 1, comma 1 e 2, comma 1 del D.P.R. 24/11/1971 n. 1199, può essere presentato ricorso gerarchico innanzi al Prefetto di Torino entro 30 giorni dalla pubblicazione dell'ordinanza;

- che contro il presente atto può essere presentato alternativamente ricorso al TAR competente, ai sensi del D.Lgs. n. 104 del 09.07.2010;

- che entro 120 gg., a decorrere dalla definitività dell'ordinanza e trascorso il termine di 90 giorni dal radicamento del ricorso gerarchico al Prefetto, può inoltre essere presentato ricorso al Presidente della Repubblica, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Orbassano, lì 04/09/2014

CITTA' DI ORBASSANO - SEGRETERIA DEL SINDACO

Sindaco
Eugenio GAMBETTA

Piazza Umberto I, 5 10043 Orbassano (TO) Italy
Tel. +39 011 903 62 14/19 Fax +39 011 901 12 44
www.comune.orbassano.to.it