



Città di Orbassano
Provincia di Torino

DETERMINAZIONE

DEL DIRIGENTE III SETTORE GESTIONE TERRITORIO E VIGILANZA

N.314 del 27/06/2014

OGGETTO: OPERE COMPLEMENTARI AI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "COLLODI" AI SENSI DELL'ART. 57 C. 5 LETT. A DEL D.LGS. 163/10 E S.M.I. - AFFIDAMENTO LAVORI AD IMPRESA PROGE S.R.L. - CUP: F81H13000340004 - CIG: 5828895C4F

L'anno duemilaquattordici, addì ventisette del mese di giugno, nel Palazzo Comunale il Dirigente III SETTORE GESTIONE TERRITORIO E VIGILANZA Ing. Paolo CARANTONI adotta la seguente determinazione:

DETERMINAZIONE N. 314 DEL 27/06/2014

OGGETTO: OPERE COMPLEMENTARI AI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "COLLODI" AI SENSI DELL'ART. 57 C. 5 LETT. A DEL D.LGS. 163/10 E S.M.I. - AFFIDAMENTO LAVORI AD IMPRESA PROGE S.R.L. - CUP: F81H13000340004 - CIG: 5828895C4F

IL DIRIGENTE III SETTORE GESTIONE TERRITORIO E VIGILANZA

Visti:

- L'articolo 107 del D.lgs 267 del 18 agosto 2000, il quale attribuisce ai dirigenti poteri gestionali nell'ambito degli Enti Locali;
- I decreti del Sindaco n. 41 del 31/10/2013 e 43 del 05/11/2013, con cui sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali attribuendo al dirigente Ing. Paolo CARANTONI la direzione del settore III SETTORE GESTIONE TERRITORIO E VIGILANZA nel cui ambito è inserito l'ufficio OPERE PUBBLICHE;
- La deliberazione della G.C. n 01 del 13/01/2014 e n.12 del 27/01/2014 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Provvisorio Finanziario 2014, il quale individua i centri di responsabilità ed assegna al Dirigente le dotazioni necessarie al raggiungimento degli obiettivi di gestione nell'ambito dello stesso ufficio OPERE PUBBLICHE.

Premesso che:

- con la deliberazione G.C. n. 125 del 08/07/2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto;
- con determinazione dirigenziale n. 622 del 13/11/2013 sono state approvate le modalità di affidamento dei lavori, da effettuarsi procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara invitando almeno 5 ditte, da scegliersi tenendo conto dei principi di rotazione, parità di trattamento e trasparenza, e valutazione delle offerte mediante ribasso unico percentuale sull'importo a corpo a base di gara di euro 84.401,06, oltre a euro 110.546,75 per costi del personale non soggetti a ribasso ed euro 5.411,19 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi €200.359,00 e oltre IVA, determinato con le modalità di cui all'art. 82, comma 2, lett. b), D.Lgs. 163/2006.
- con determinazione dirigenziale n. 701 del 18/12/2013, si è proceduto ad approvare l'esito della procedura negoziata senza preventiva pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 122, comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. con relativo verbale, e la conseguente aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto alla Ditta PROGE S.R.L. con sede legale in via Magenta n° 35, Torino, che ha offerto un ribasso del 53,15% sull'importo lavori a base di gara di Euro 84.401,06, per un importo di affidamento pari a Euro 155.499,84, di cui Euro

39.541,90 per opere al netto del ribasso di gara oltre ad Euro 110.546,75 per costo della manodopera, non soggetti a ribasso di gara, ed Euro 5.411,19 per oneri contrattuali della sicurezza, non soggetti a ribasso di gara, oltre Euro 15.549,98 per I.V.A. 10 % come da offerta in data 13/12/2013;

- con determinazione n. 70 del 12/02/2014 si è provveduto ad autorizzare il direttore dei lavori incaricato, alla consegna anticipata dei lavori delle opere in argomento, ai sensi dell'art.153 comma 1 del D.p.R. 207/10 e s.m.i., nelle more della stipulazione del contratto, per la motivata urgenza di provvedere all'esecuzione dei lavori e al ripristino delle condizioni di sicurezza statica e di agibilità dei locali affinché gli stessi potessero essere fruiti per l'inizio dell'anno scolastico venturo;
- che in data 19/02/2014 si è provveduto per ragioni indicate nella determinazione n.70/14 alla consegna anticipata nelle more della stipula del contratto;
- che in data 29/05/2014 rep 8501 è stato stipulato contratto d'appalto;

Preso atto che successivamente all'inizio dei lavori e durante la realizzazione delle opere, si sono manifestate nuove esigenze da parte della stazione appaltante, in ordine alla necessità di realizzare alcuni lavori complementari al fine di garantire la piena funzionalità dell'opera;

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 89 del 23/06/2014 con la quale è stato approvato il progetto delle opere complementari dei lavori in argomento ai sensi dell'art. 57 comma 5 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., per l'importo di €74.081,48 per lavori al lordo del ribasso d'asta e comprensivo degli oneri della sicurezza per €1.539,77, e costi della manodopera per €41.131,15 non soggetti a ribasso, oltre €17.663,65 per somme a disposizione e così per un importo di quadro economico di €75.050,42 come dettagliatamente illustrato nell'allegato "A" accluso al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

Atteso che tali opere possono essere affidate alla medesima impresa aggiudicataria dei lavori principali, giusto il disposto dell'art. 57, comma 5 lettera a) del D.lgs 163/2006 e s.m.i., alle stesse condizioni del contratto principale, al fine di garantire la piena e immediata funzionalità dell'intera opera, per un importo complessivo di lavori di €57.386,77 per lavori al netto del ribasso d'asta e comprensivo degli oneri della sicurezza e dei costi della manodopera non soggetti a ribasso rispettivamente per €1.539,77 ed €41.131,15 e oltre IVA;

Preso atto che l'appaltatore dell'opera principale, giusta nota del 26/06/2014, ha dichiarato di potere assumere la realizzazione delle opere in argomento ed accettato l'importo delle medesime, avendo preso visione degli elaborati facenti parte del progetto approvato dall'Amministrazione e nello specifico l'elenco prezzi, il capitolato speciale d'appalto e lo schema di contratto, dichiarando di possedere i requisiti generali per l'accesso all'esecuzione di lavori pubblici come dichiarati in fase di offerta;

Richiamati:

- il "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" – D.Lgs 12 aprile 2006 n° 163 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 207 del 05/10/2010 - Regolamento attuativo del Codice dei Contratti pubblici e s.m.i.;
- il T.U.E.L. approvato con D. Lgs 267 del 18/08/2000;

- il vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

- **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 57 comma 5 lettera a) del D. Lgs. 163/06 alla Ditta PROGE S.R.L. con sede legale in via Magenta n° 35, Torino, codice fiscale/P. IVA 10346830010 e s.m.i., le opere complementari dei Lavori di “Consolidamento strutturale e miglioramento sismico della scuola dell'infanzia “Collodi” approvate con D.G.C n. 89 del 23/06/2014.
- **DARE ATTO** che il CUP dell'opera è **F81H13000340004**, mentre il CIG è **5828895C4F**.
- **DI DARE ATTO** che l'importo complessivo dei lavori, relativo alle opere complementari in oggetto, risulta di €57.386,77 al netto del ribasso d'asta e comprensivo degli oneri della sicurezza per €1.539,77 e dei costi della manodopera per €41.131,15 oltre IVA non soggetti a ribasso.
- **DI PROCEDERE** alla consegna anticipata dei lavori delle opere in argomento, autorizzando in tal senso il direttore dei lavori incaricato, ai sensi dell'art.153 comma 1 del D.p.R. 207/10 e s.m.i., nelle more della stipulazione del contratto, per la motivata urgenza di provvedere all'esecuzione dei lavori e al ripristino delle condizioni di sicurezza statica e di agibilità dei locali affinché gli stessi possano essere fruiti per l'inizio del prossimo anno scolastico;
- **DI DARE ATTO** che la spesa inerente il presente provvedimento, ammontante complessivamente ad €63.792,18 di cui €63.125,45 IVA compresa inerente i lavori argomento, come avanti affidati, ed €666,73 inerenti l'incentivo alla progettazione, è ricompresa nell'ambito del quadro economico dell'opera alla voce “residui, imprevisti accordi bonari”, (vedasi quadro economico allegato “A”), già impegnato con d.G.C. 125 del 08/07/2013 su capitoli di bilancio a residuo.
- **DI PROCEDERE** altresì all'impegno e al pagamento della somma di €30,00, sui medesimi capitoli avanti citati, relativo al contributo da versare all'AVCP per la gara in argomento secondo le procedure previste dalla medesima Autorità.

Allegato "A"

IMPORTO DEI LAVORI E DELLA SICUREZZA		Progetto approvato	Opere compl.
-	TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 84.401,06	€ 31.410,56
-	COSTI PER LA SICUREZZA di cui all'Allegato XV punto 4 del D.Lgs 81/08 e s.m.i.	€ 5.411,19	€ 1.539,77
-	COSTI MANODOPERA (con applicazione medesima incidenza prevista nell'appalto principale)	€ 110.546,75	€ 41.131,15
A) TOTALE (LAVORI+SICUREZZA+MANOD.) AL LORDO DEL RIBASSO		€ 200.359,00	€ 74.081,48
B) TOTALE (AL NETTO DEL RIBASSO 53,15% SUI LAVORI)		€ 155.499,84	€ 57.386,77
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1)	IVA sui lavori 10%	€ 15.549,98	€ 5.738,68
2)	Spese tecniche, D.L., C.S.E.		
	Onorario progettazione esecutiva	€ 23.127,49	€ 8.590,00
	Contributi previdenziali 4%	€ 925,10	€ 343,60
	Ammontare prestazioni	€ 24.052,59	€ 8.933,60
	IVA 22% su ammontare prestazioni	€ 5.291,57	€ 1.965,39
	Spese tecniche per progettazione, D.L. e C.S.E.	€ 29.344,16	€ 10.898,99
3)	Spese tecniche per collaudo statico		
	Onorario	€ 6.110,00	
	Contributi previdenziali 4%	€ 244,40	
	Ammontare prestazioni	€ 6.354,40	
	IVA 22% su ammontare prestazioni	€ 1.397,97	
	Spese tecniche per C.S.	€ 7.752,37	
4)	Incentivo alla progettazione (0.9% di A)	€ 1.803,23	€ 666,73
4a)	Lavori in economia (IVA 10% inclusa)		
5)	Residui, imprevisti, accordi bonari	€ 75.050,42	€ 359,25
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 129.500,16	€ 17.663,65
IMPORTO TOTALE GENERALE B) + C)		€ 285.000,00	€ 75.050,42

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Orbassano, li 27/06/2014

IL DIRIGENTE III SETTORE GESTIONE TERRITORIO E VIGILANZA

Ing. Paolo CARANTONI

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del D.Lgs. 267 del 18/08/2000.

Orbassano, lì 27/06/2014

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dr. Gerlando Luigi Russo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

La presente determinazione è stata

☐ pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 01/07/2014

☐ consegnata al Sindaco contestualmente alla pubblicazione.

Il Segretario Generale

lì 01/07/2014