

# PRGC

## VARIANTE DI ADEGUAMENTO AL PRGC 84

CON LE MODIFICHE "EX OFFICIO" DI CUI AL D.G.R. 7 OTTOBRE 1988 N. 14-25592, PUBBLICATE SUL B.U.M. N. 42 DEL 21 OTTOBRE 1988.

TAVOLA AGGIORNATA CON LE MODIFICHE APPORTATE CON LA VARIANTE STRUTTURALE N. 1 E 2 E CON LE URBANISTICHEDI N. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100.

## PROGETTO TERRITORIO URBANIZZATO CONCENTRICO (PARTE NORD)

TAV. P3.1.1  
SCALA 1:2.000

PROGETTO: Arch. Valter Marco Dorigatti IV Settore Urbanistica e Sviluppo Economico Ufficio Urbanistica (arch. Barbara Bassoletto, Alberta Meola, Daniela Geronzi, Maurizio Masini, arch. Domenico Raso)

DICEMBRE 2011  
AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO DI BASE 2001

### LEGENDA 1) AREE DI PRGC DELIMITAZIONI

	Delimitazione Totale di riferimento
	Delimitazione Diretta del Servizio
	Delimitazione Contorno Comunale
	Perimetrazione del sistema delle aree protette della fascia fluviale del PO di cui alla L.R. 6/596

### 2) AREE DI PRGC - INDIVIDUAZIONE

	Rinverimento di sottobosco
	Rinverimento di prati
	Rinverimento di bosco
	Rinverimento di area

### 3) INFRASTRUTTURE E FASCE DI RISPETTO

	Fascia di rispetto di 10m per linee ferroviarie
	Fascia di rispetto di 10m per linee aeree
	Fascia di rispetto di 10m per linee aeree
	Fascia di rispetto di 10m per linee aeree
	Fascia di rispetto di 10m per linee aeree

### 4) DESTINAZIONE D'USO E CLASSI DI INTERVENTO

	Area con edificazione consentita in centro, a prevalenza uso residenziale (Categoria A - R della N.P.A.)
	Area con edificazione consentita di vocazione industriale, a prevalenza uso commerciale (Categoria C - C1 della N.P.A.)
	Area idonea in tessuto edificato di consolidamento residenziale (Categoria D della N.P.A.)

### 4.1) - RESIDENZIALE

	Area idonea in tessuto edificato di consolidamento residenziale (Categoria D della N.P.A.)
	Area idonea in tessuto edificato di consolidamento residenziale (Categoria D della N.P.A.)
	Area idonea in tessuto edificato di consolidamento residenziale (Categoria D della N.P.A.)

### 4.2) - PRODUTTIVO - TERZIARIO

	Area idonea in tessuto edificato di consolidamento residenziale (Categoria D della N.P.A.)
	Area idonea in tessuto edificato di consolidamento residenziale (Categoria D della N.P.A.)

### 4.3) - IMPIANTI PUBBLICI E DI INTERESSE PUBBLICO

	Area per attrezzature scolastiche (Categoria SA - SP della N.P.A.)
	Area per attrezzature sportive (Categoria SA - SP della N.P.A.)

### 4.4) - AREE AGRICOLE

	Area agricola produttiva (Categoria AP della N.P.A.)
	Area agricola produttiva (Categoria AP della N.P.A.)

### 5) VINCOLI PER LA SALVAGUARDIA DEI BENI CULTURALI ED AMBIENTALI

	Edificio ed area di interesse storico-artistico (Categoria APS della N.P.A.)
	Edificio ed area di interesse storico-artistico (Categoria APS della N.P.A.)

### 6) MODALITA' DELLE PROCEDURE RELATIVE ALL'INTERVENTO

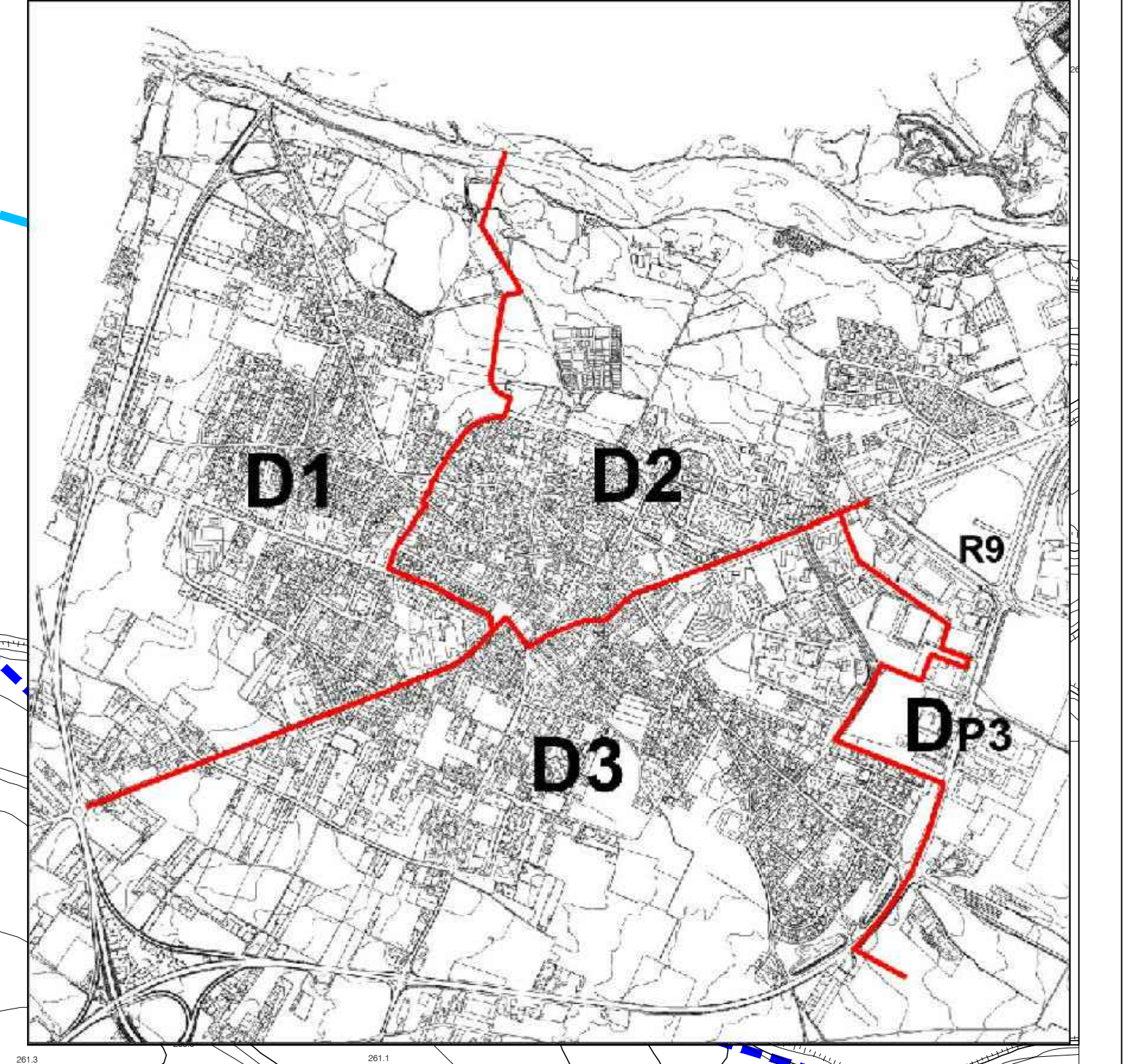
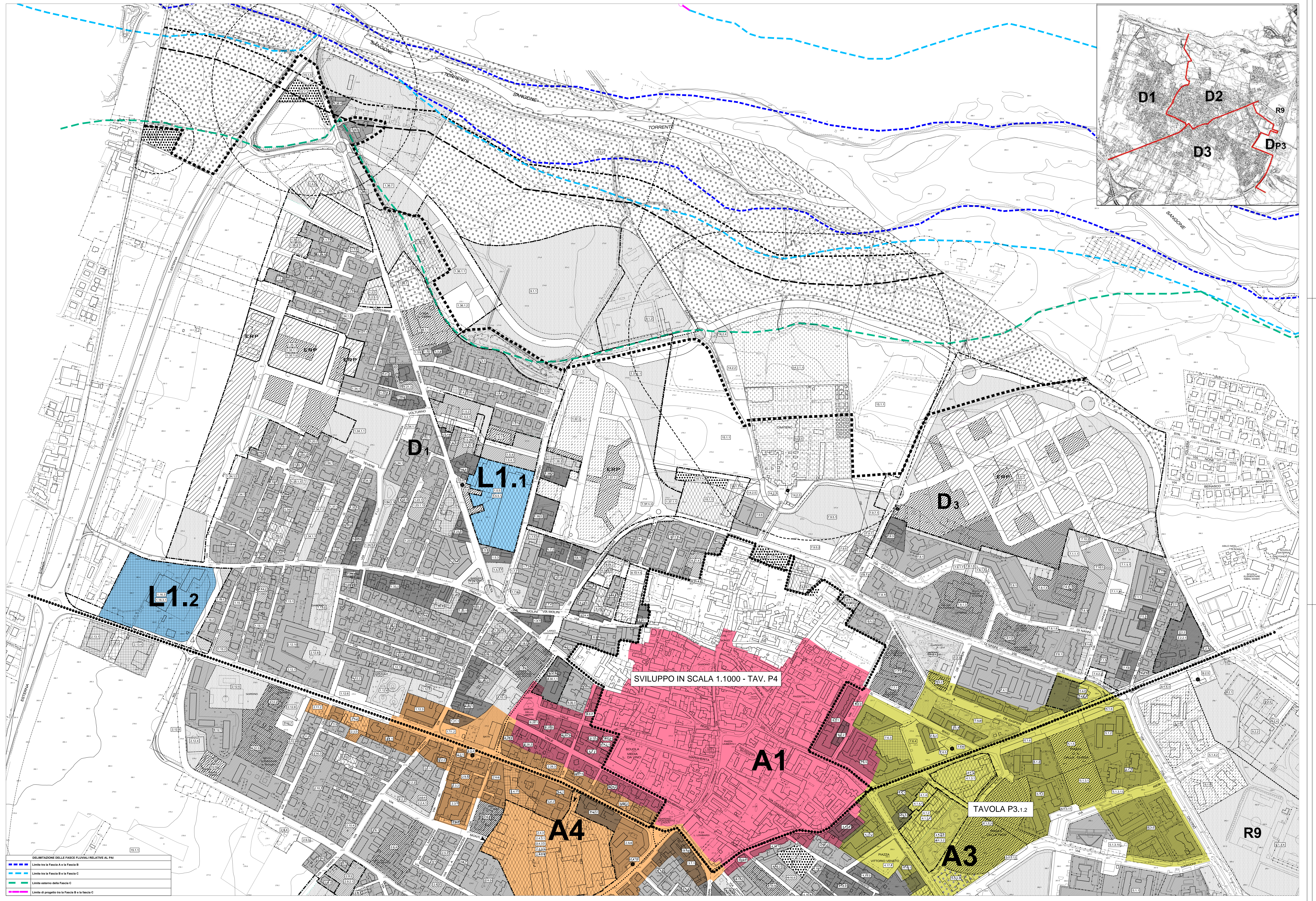
	Area sottoposta a Piano Esecutivo
	Area sottoposta a Piano Esecutivo

### 7) DISCIPLINA DEL COMMERCIO (D. Lgs. 114/98 / L.R. 25/99) INDIVIDUAZIONE DEGLI ADDENSAMENTI E DELLE LOCALIZZAZIONI

	Addensamento storico rilevante A1
	Addensamento commerciale urbano minore A4
	Addensamento commerciale urbano forte A3
	Addensamento commerciale urbano medio A2
	Localizzazione urbana non addensata L1

### 8) AREE SOGGETTE A BONIFICA

	Area iscritta nell'elenco dei siti da bonificare ai sensi D.M. 471/99
--	---



SVILUPPO IN SCALA 1.1000 - TAV. P4

TAVOLA P3.1.2

	Delimitazione delle fasce fluviali relative al POI
	Limite tra la Fascia A e la Fascia B
	Limite tra la Fascia B e la Fascia C
	Limite esterno della Fascia C
	Limite di progetto tra la Fascia B e la Fascia C