

ORIGINALE

Provincia di Torino



Città di Orbassano

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

N° 232

OGGETTO: BANDI PER L'ASSEGNAZIONE DI CONCESSIONI DODICIENNALI PER IL COMMERCIO SU AREA PUBBLICA E PER LA VENDITA DIRETTA DA PARTE DI PRODUTTORI AGRICOLI AL MERCATO SETTIMANALE DEL MERCOLEDÌ DI PIAZZA DELLA PACE E PER IL POSTEGGIO ISOLATO DI PIAZZA VITTORIO VENETO.

L'anno duemilasedici, addì dieci del mese di Novembre alle ore 15:00, nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

| <u>Cognome e Nome</u> | Qualifica | Firma Presenze |
|-------------------------|--------------|-------------------|
| GAMBETTA EUGENIO | SINDACO | SI |
| PUGLISI ETTORE | VICE SINDACO | SI |
| CAPARCO YLENIA | ASSESSORE | NO |
| GALLO GIOVANNI | ASSESSORE | SI |
| LOPARCO LUCIANO | ASSESSORE | SI |
| MANA STEFANIA | ASSESSORE | SI |

Assume la presidenza il Sindaco Eugenio GAMBETTA.

Assiste alla seduta Il Segretario Generale Dr. Gerlando Luigi Russo.

Il Presidente, riconosciuta legale l' adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: BANDI PER L'ASSEGNAZIONE DI CONCESSIONI DODICIENNALI PER IL COMMERCIO SU AREA PUBBLICA E PER LA VENDITA DIRETTA DA PARTE DI PRODUTTORI AGRICOLI AL MERCATO SETTIMANALE DEL MERCOLEDÌ DI PIAZZA DELLA PACE E PER IL POSTEGGIO ISOLATO DI PIAZZA VITTORIO VENETO.

LA GIUNTA COMUNALE

Preso atto:

- della Direttiva 2006/123/CE del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 dicembre 2006 relativa ai servizi nel mercato interno (c.d. Direttiva Bolkestein);
- del Decreto Legislativo 26 marzo 2010 n.59 ed in particolare l'art.70 comma 5 secondo cui *“Con intesa in sede di Conferenza unificata, ai sensi dell'articolo 8, comma 6, della legge 5 giugno 2003, n. 131, anche in deroga al disposto di cui all'articolo 16 del presente decreto, sono individuati, senza discriminazioni basate sulla forma giuridica dell'impresa, i criteri per il rilascio e il rinnovo della concessione dei posteggi per l'esercizio del commercio su aree pubbliche e le disposizioni transitorie da applicare, con le decorrenze previste, anche alle concessioni in essere alla data di entrata in vigore del presente decreto ed a quelle prorogate durante il periodo intercorrente fino all'applicazione di tali disposizioni transitorie.”*;
- dell'Intesa della Conferenza Unificata del 5 luglio 2012 (pubblicata in G.U. n.79 del 4 aprile 2013) sui criteri da applicare nelle procedure di selezione per l'assegnazione di posteggi su aree pubbliche in attuazione del citato articolo 70 del D.Lgs. 59/2010;
- del documento unitario delle Regioni e Province Autonome per l'attuazione dell'intesa della conferenza unificata del 05.07.2012 ex art. 70 comma 5 del D.lgs. 59/2010, in materia di aree pubbliche del 24.01.2013;
- del documento unitario delle Regioni e Province Autonome concernente *“Linee applicative dell'Intesa della Conferenza Unificata del 05.07.2012 in materia di procedure di selezione per l'assegnazione di posteggi su aree pubbliche”* del 03.08.2016;
- della legge regionale 12 novembre 1999, n. 28 *“Disciplina, sviluppo ed incentivazione del commercio in Piemonte”*, in attuazione del D. Lgs. 31/03/98 n. 114;
- della D.C.R. 1 marzo 2000, n. 626-3799 *“Indirizzi regionali per la programmazione del commercio su area pubblica”*;
- della D.G.R. 2 aprile 2001, n. 32-2642 e s.m.i. *“L.R. 12 novembre 1999, n. 28, art. 11. Commercio su area pubblica. Criteri per la disciplina delle vicende giuridico amministrative del settore”*;

- del Decreto del Presidente della Giunta regionale del Piemonte 9 novembre 2015, n 6/R recante “*Disciplina dei criteri e delle modalità relativi alle procedure di selezione per l’assegnazione dei posteggi per l’esercizio dell’attività di commercio al dettaglio su aree pubbliche in attuazione dell’articolo 10 della legge regionale 12 novembre 1999, n. 28 (Disciplina, sviluppo ed incentivazione del commercio in Piemonte)*”;
- della D.G.R. 26 settembre 2016, n. 25-3970 “*Commercio su area pubblica. Recepimento del documento della Conferenza delle Regioni e Province autonome del 3 agosto 2016 concernente "Linee applicative dell’Intesa della Conferenza Unificata del 05.07.2012 in materia di procedure di selezione per l’assegnazione di posteggi su aree pubbliche” e disposizioni in materia di verifica annuale di regolarità fiscale e contributiva delle imprese “VARA”*”;

Ritenuto:

- necessario provvedere, al fine di dare corso agli adempimenti imposti dalla normativa comunitaria, nazionale e regionale, all’adozione dei seguenti bandi di assegnazione di suolo pubblico:
 1. bando per l’assegnazione di n. 26 concessioni per il commercio su area pubblica in posteggi resisi vacanti prima della scadenza naturale al Mercato settimanale del mercoledì di Piazza della Pace occupati in spunta fino all’entrata in vigore del regolamento regionale (art. 15, co.5, D.P.G.R. n. 6/R-2015);
 2. bando per l’assegnazione di n. 19 concessioni per la vendita diretta da parte dei produttori agricoli in posteggi resisi vacanti prima della scadenza naturale al Mercato settimanale del Mercoledì di Piazza della Pace (Via III Rgt. Alpini) occupati in spunta fino all’entrata in vigore del regolamento regionale (art. 15, co.6, D.P.G.R. n. 6/R-2015);
 3. bando per l’assegnazione a scadenza delle concessioni per la commercio su area pubblica su posteggi già esistenti al Mercato settimanale del mercoledì di Piazza della Pace e per il posteggio isolato di Piazza Vittorio Veneto (art. 5 e 6, D.P.G.R. n. 6/R-2015);
 4. bando per l’assegnazione a scadenza delle concessioni per la vendita diretta da parte di produttori agricoli su posteggi già esistenti al Mercato settimanale del mercoledì di Piazza della Pace (Via III Rgt. Alpini) (art. 10 e 11, D.P.G.R. n. 6/R-2015);

Dato atto:

- che dalla data di adozione della presente deliberazione non sarà più possibile dare corso alle c.d. miglorie e ciò con specifico riferimento ai posteggi relativi ai bandi di cui ai sopra indicati numeri 1. e 2.;
- che data di adozione della presente deliberazione, in caso di sopravvenuta presentazione di comunicazioni (SCIA) di subingresso nei posteggi relativi ai

bandi di cui ai sopra indicati numeri 3. e 4., non sarà possibile modificare il Codice Fiscale del concessionario uscente così come indicato in atti. Rimane in ogni caso salvo il diritto del subentrante di partecipare al bando quale concessionario uscente indicando in sede di domanda gli estremi della comunicazione di subingresso;

- dalla data prevista per l'inizio della presentazione delle domande di partecipazione ai bandi fino alla data di pubblicazione degli atti di approvazione definitiva delle graduatorie di assegnazione, non sarà possibile presentare comunicazioni di subingresso (SCIA) e quelle comunque presentate non avranno corso istruttorio e archiviate;
- che l'assegnazione della concessione a seguito della partecipazione ai bandi non fa venire meno, limita o riduce, gli eventuali preesistenti rapporti contrattuali, disciplinati dal Codice Civile e dal diritto societario, così come riconducibili ai diritti di godimento dell'azienda presupposto civilistico al possesso dell'autorizzazione per il commercio su area pubblica e alla concessione di suolo messa a bando. Conseguentemente, la concessione è da considerarsi rilasciata a titolo originario solo ed esclusivamente in assenza di continuità aziendale, regolata dai richiamati Codice Civile e diritto societario, tra titolare di concessione uscente e nuovo concessionario;

Esaminati:

- gli schemi dei sopra menzionati bandi e gli schemi dei relativi modelli di domanda (Allegato 1);

Vista:

- la normativa richiamata in premessa;

Visto gli articoli 48 e 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Visto il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica dal Dirigente del Settore Urbanistica e Sviluppo Economico;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese:

DELIBERA

1. **di approvare** i bandi e i modelli di domanda di cui all'Allegato 1 alla presente deliberazione quale parte integrale e sostanziale della stessa;
2. **di dare atto:**
 - che dalla data di adozione della presente deliberazione non sarà più possibile dare corso alle c.d. miglorie e ciò con specifico

riferimento ai posteggi relativi ai bandi numeri 1. e 2. di cui all'Allegato 1;

- che data di adozione della presente deliberazione, in caso di sopravvenuta presentazione di comunicazioni (SCIA) di subingresso nei posteggi relativi ai bandi numeri 3. e 4. di cui all'Allegato 1, non sarà possibile modificare il Codice Fiscale del concessionario uscente così come indicato in atti. Rimane in ogni caso salvo il diritto del subentrante di partecipare al bando quale concessionario uscente indicando in sede di domanda gli estremi della comunicazione di subingresso;
 - dalla data prevista per l'inizio della presentazione delle domande di partecipazione ai bandi fino alla data di pubblicazione degli atti di approvazione definitiva delle graduatorie di assegnazione, non sarà possibile presentare comunicazioni (SCIA) di subingresso e quelle comunque presentate non avranno corso istruttorio e archiviate;
 - che l'assegnazione della concessione a seguito della partecipazione ai bandi non fa venire meno, limita o riduce, gli eventuali preesistenti rapporti contrattuali, disciplinati dal Codice Civile e dal diritto societario, così come riconducibili ai diritti di godimento dell'azienda presupposto civilistico al possesso dell'autorizzazione per il commercio su area pubblica e alla concessione di suolo messa a bando. Conseguentemente, la concessione è da considerarsi rilasciata a titolo originario solo ed esclusivamente in assenza di continuità aziendale, regolata dai richiamati Codice Civile e diritto societario, tra titolare di concessione uscente e nuovo concessionario;
3. **di demandare** al Dirigente competente l'adozione di tutti gli atti e provvedimenti consequenziali all'adozione della presente deliberazione;
4. **di dare atto** che i bandi e i modelli di domanda saranno pubblicati all'Albo Pretorio del Comune, sul sito internet del Comune di Orbassano e inviati alle associazioni di categoria maggiormente rappresentative nonché resi disponibili presso gli uffici comunali.

Di dare atto che la presente deliberazione , contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, sarà comunicata ai capi gruppo consiliari ai sensi e per gli effetti dell'art. 125 del D.Lgs.n. 267 del 18.8.2000.

Procedutosi a separata votazione, per l'urgenza di provvedere in merito, con voti unanimi, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto :

Il Sindaco
Eugenio GAMBETTA

Il Segretario Generale
Dr. Gerlando Luigi Russo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal

Orbassano, li

Il Segretario Generale
Dr. Gerlando Luigi Russo

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale visti gli atti di ufficio

ATTESTA

- che la presente deliberazione è stata comunicata in data _____ ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'articolo 125 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (D.Lgs. 267/00 art. 134, comma 3)

Orbassano, li

Il Segretario Generale
Dr. Gerlando Luigi Russo
