



**CITTÀ DI ORBASSANO
UFFICIO TRIBUTI**

Tel. 011/9036238 – 011/9036240 - 011/9036377

ALIQUOTE I.M.U. 2019

In ottemperanza alla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 18 febbraio 2019:

1) le aliquote da applicare sul valore degli immobili siti in questo Comune per l'anno 2019, sono le seguenti:

- a) **10,1 per mille** aliquota ordinaria;
- b) **4,50 per mille** per gli immobili adibiti ad abitazione principale (Cat. A1-A8-A9) compresa una pertinenza per ciascuna delle categorie C2 – C6 - C7;
- c) **4,50 per mille** per gli alloggi locati ai sensi dell'art. 2 c. 3 della Legge 431/1998 (Affitti concordati in base ai patti territoriali);
- d) **4,60 per mille** per gli immobili concessi in uso gratuito a parenti entro il primo grado a condizione che l'occupante sia residente nell'immobile ed il contratto risulti registrato;
- e) **7,6 per mille** per tutti fabbricati di categoria D (ad eccezione dei fabbricati rurali ad uso strumentale dell'attività agricola accatastati in categoria D/10);

2) la detrazione per abitazione principale per l'anno 2019 è pari ad euro 200,00;

La detrazione per abitazione principale è elevata ad euro 250,00 per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale del nucleo familiare comprendente tra i propri componenti un soggetto invalido, cieco o sordomuto civile, beneficiario di pensione o indennità concessa al solo titolo della minorazione o di assegno di accompagnamento, ovvero un soggetto dichiarato " persona handicappata in situazione riconosciuta avente connotazione di gravità " ai sensi dell'art. 3 della legge 5 febbraio 1992, n. 104;

3) l'imposta annuale non è dovuta per importi inferiori ad euro 6,00 (sei) base annua.

CODICE TRIBUTO:

- 3912 – Abitazione principale (solo immobili A/1-A/8-A/9)
- 3914 – Terreni
- 3916 – Aree edificabili
- 3918 – Altri fabbricati
- 3925 – Immobili ad uso produttivo classificati (quota Stato)

SCADENZE:

ACCONTO: 17 giugno 2019

SALDO: 16 dicembre 2019

L'UFFICIO TRIBUTI FORNIRÀ IL SERVIZIO DI ASSISTENZA E COMPILAZIONE DEI MODELLI F24 DAL LUNEDÌ AL VENERDÌ DALLE ORE 09.00 ALLE ORE 12.00 E DALLE ORE 14.00 ALLE ORE 16.00, DAL 03 GIUGNO 2019 AL 17 GIUGNO 2019,

