



Città di Orbassano

Provincia di Torino

Settore Urbanistica

Sportello Unico edilizia

COMUNICAZIONE DI OPERE EDILIZIE DI MANUTENZIONE ORDINARIA.

Nome: _____ Cognome: _____

Luogo di nascita: _____ Data di nascita: _____

Residenza: _____

COD. FISCALE: _____

UBICAZIONE FABBRICATO: _____ PIANO _____

DATI CATASTALI : CT NCEU Foglio n° _____ mappale n° _____

DATI CATASTALI : CT NCEU Foglio n° _____ mappale n° _____

VINCOLI AMBIENTALI: _____

(verificare con attenzione la presenza di vincoli di natura ambientale, architettonica, idrogeologica, ecc.)

Il sottoscritto, proprietario dell'immobile sopraindicato, con la presente,

COMUNICA

Che intende dar corso ad opere di manutenzione ordinaria consistenti in (barrare il cerchiolino interessato):

- Finiture esterne: riparazione, rinnovamento e sostituzione parziale delle finitura purchè ne siano conservati i caratteri originari:
 - pulitura delle facciate
 - riparazione e sostituzione infissi e ringhiere
 - ripristino parziale della tinteggiatura, di intonaci, di rivestimenti
 - riparazione e sostituzione di grondaie, pluviali, comignoli
 - riparazione, coibentazione e sostituzione parziale del manto di copertura.
 - _____
 - _____

- Elementi strutturali: riparazione e sostituzione parziale dell'orditura secondaria del tetto con mantenimento dei caratteri originari.

- Finiture interne: riparazione e sostituzione delle finiture
 - tinteggiature
 - intonaci
 - rivestimenti
 - pavimenti
 - infissi
 - _____
 - _____

- Impianti ed apparecchi igienico-sanitari senza alterazione dei locali, aperture nelle facciate, modificazione dei locali né aumento delle superfici di calpestio.
 - riparazione, sostituzione e parziale adeguamento di impianti e delle relative reti
 - installazione di impianti telefonici
 - installazione di impianti televisivi
 - _____

- Opere finalizzate al risparmio energetico consistenti nella installazione di caminetti/stufe funzionanti a legna con collegamento a canne fumarie già esistenti.
- Opere d'urgenza: possono essere eseguite senza domanda preventiva le sole opere provvisorie di assoluta urgenza, indispensabili per evitare imminenti pericoli o danni, fermo restando l'obbligo per il proprietario di darne immediata comunicazione al Sindaco e di presentare sollecitamente la richiesta di permesso di costruire o D.I.A..
- _____

DENUNCIA

Che i lavori avranno inizio in data _____

Consapevole delle responsabilità civili e penali per coloro che rilasciano false dichiarazioni, il sottoscritto conferma quanto sopra esposto e dichiara di essere informato sul fatto che i dati personali contenuti nella presente saranno trattati ed utilizzati dal Comune di Orbassano secondo gli usi consentiti dalla legge.

In fede.

Firma.
