

MARCA
DA
BOLLO

Al Signor
SINDACO
del Comune di
10043 ORBASSANO (TO)

OGGETTO: Unità immobiliari di e.r.p. convenzionata in Via _____ n. _____ - Orbassano.
Richiesta di svincolo dai **limiti di godimento decennali e ventennali** stabiliti dalla convenzione.

Il/La sottoscritto/a _____, residente nel
Comune di _____, Via _____, telefono
cellulare n. _____, indirizzo di posta elettronica (**obbligatorio** per le
comunicazioni – **IN STAMPATELLO**) _____,
in qualità di proprietario delle seguenti unità immobiliari site in Orbassano, Via _____:
- **alloggio n.**- millesimi; **box auto n.** - millesimi; **box auto n.**
.....- millesimi; **soffitta**- millesimi; **posto auto n.**- millesimi
.....; **posto auto n.**- millesimi; **altro** - millesimi

CHIEDE alla S.V.

di svincolare le suddette unità immobiliari dai limiti di godimento decennali e ventennali stabiliti dalla
convenzione a suo tempo stipulata tra codesto Comune e la Cooperativa edilizia / Impresa di Costruzioni
_____, in analogia a quanto previsto dall'art.31, comma 47,
della legge 23/12/1998, n.448.

A tal fine dichiara:

- di accettare di sottoscrivere la nuova convenzione, in sostituzione di quella attuale, il cui schema è stato approvato con deliberazione n. 36 del Consiglio Comunale in data 29/05/2010 e s.m.i.;
- di accettare il pagamento, a favore del Comune, del corrispettivo stabilito secondo i criteri approvati dalla Giunta Comunale, rapportato alla quota millesimale e con le seguenti modalità:
 - 1] in un'unica soluzione prima del rogito;
 - 2] pagamento rateale in n. _____ semestralità comprensive dell'interesse legale, previa presentazione di idonea polizza fidejussoria a garanzia del pagamento della somma;
 - 3] pagamento rateale in n. _____ semestralità comprensive dell'interesse legale e, a garanzia del versamento, si costituisce divieto di alienazione ai sensi dell'art. 1379 del Codice Civile per l'equivalente periodo di rateizzazione e fino al completo versamento del corrispettivo;
- che oltre al sottoscritto sono proprietarie delle suddette unità immobiliari anche le seguenti persone:
_____ nato a _____ (____) il _____
_____ nato a _____ (____) il _____

SI ALLEGA ALLA PRESENTE:

- fotocopia **documento d'identità e codice fiscale** dei proprietari;
- dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà relativa al regime patrimoniale dei proprietari coniugati (comunione o separazione dei beni);
- ricevuta del versamento dell'ultima rata del mutuo agevolato – ove presente – con indicazione dell'eventuale debito residuo ovvero certificato di estinzione del mutuo ovvero dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà relativa all'assenza di mutuo agevolato.

_____ li _____

IN FEDE

(firma per esteso e leggibile)