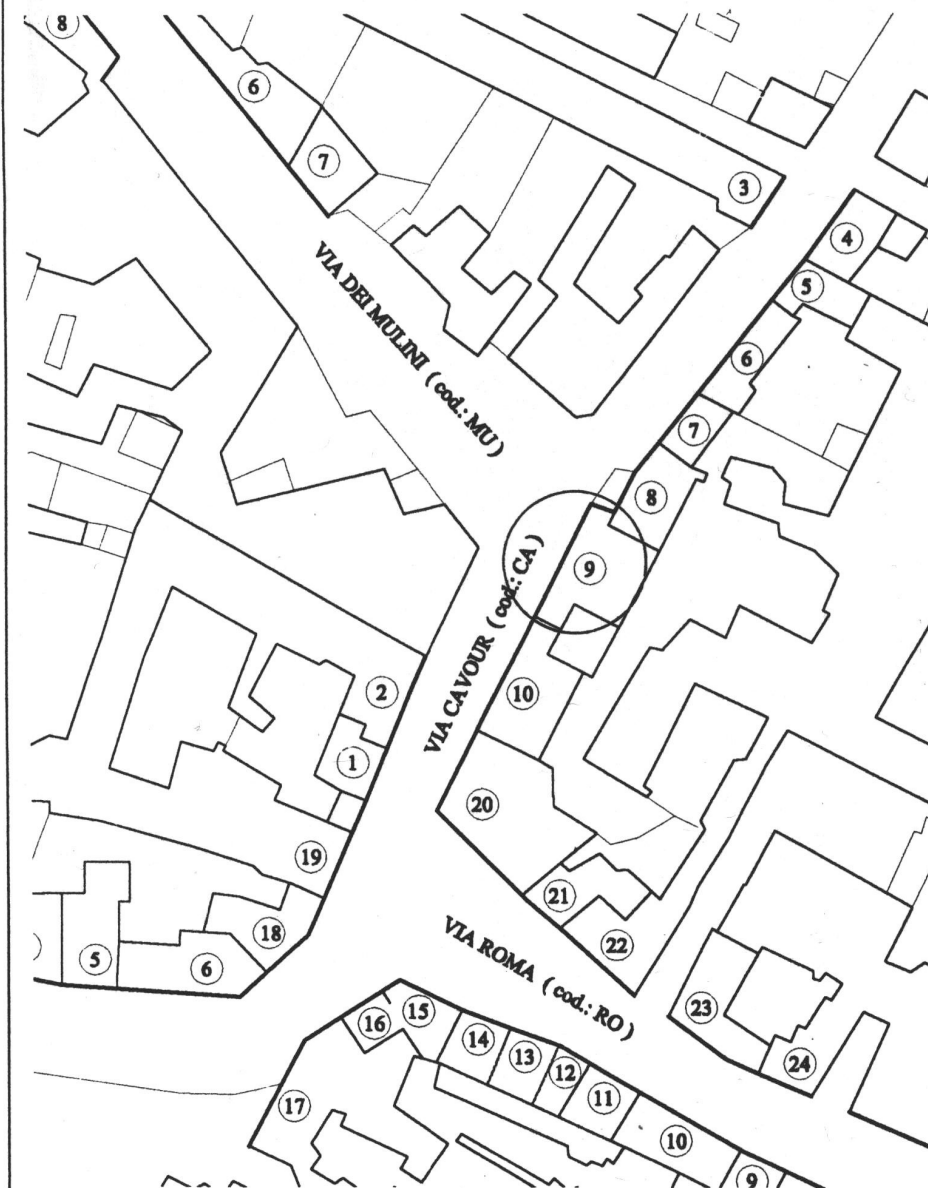
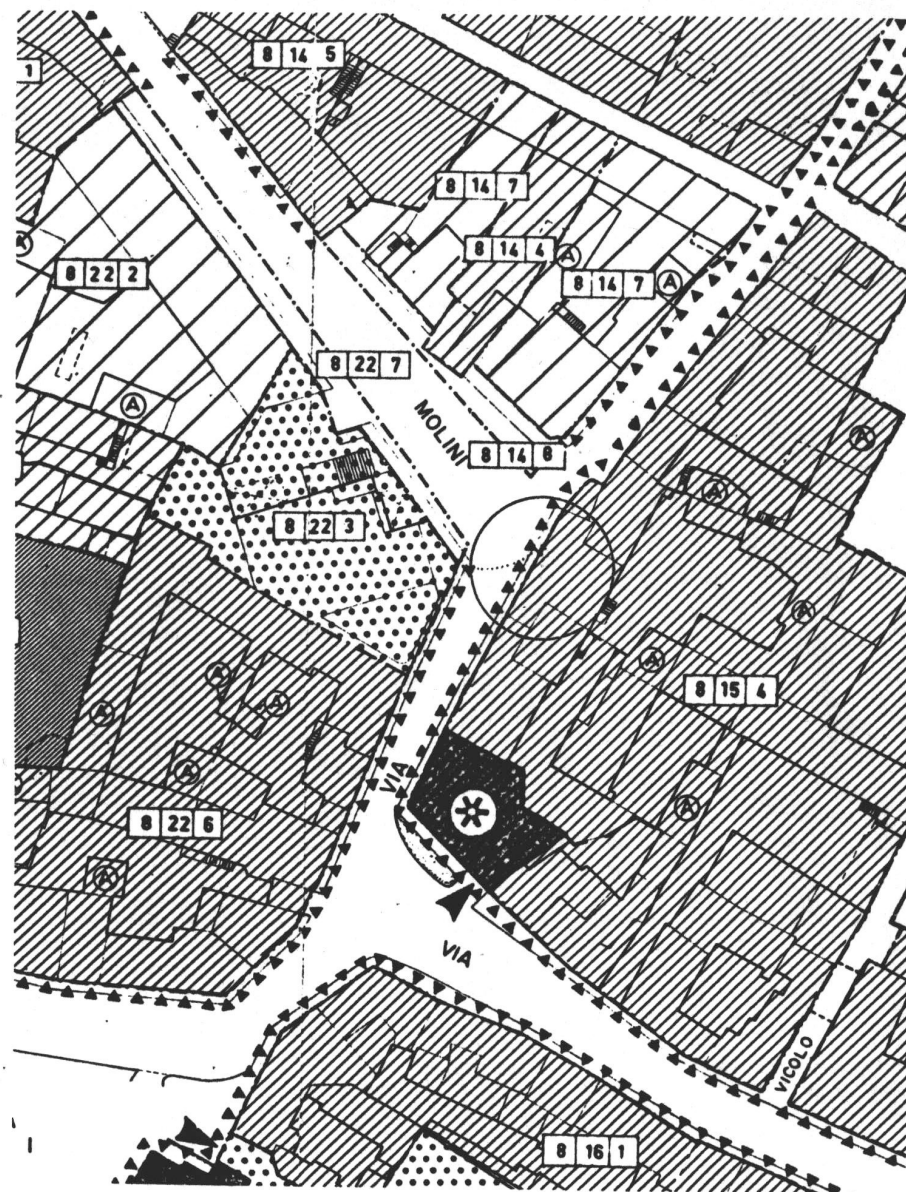


CARTA TECNICA 1:1000



PIANO REGOLATORE GENERALE Tav. P4 1:1000





N  
O  
T  
E

STATO ATTUALE - Documentazione fotografica.

via Cavour, n° 4

Scheda: CA-9

2

La facciata si presenta come un complesso incoerente, in quanto la tipologia originaria risulta compromessa da alterazioni nelle aperture e negli elementi architettonici, nella scelta delle finiture superficiali nonché da elementi disordinati ed estranei alla facciata.

#### COPERTURA

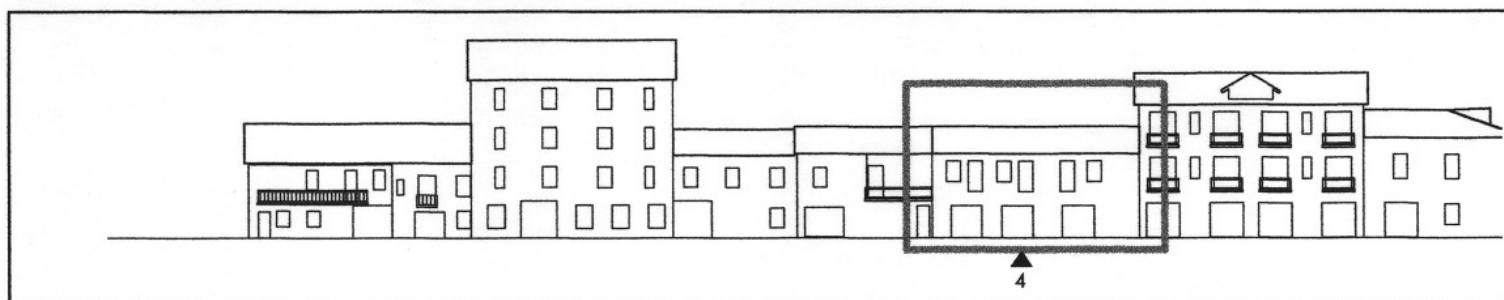
Il manto è in portoghesi; i camini in cemento; l'attacco del tetto è risolto con un cornicione in muratura ad intonaco, la gronda è in lamiera, con pluviali esterni fino al piano terra.

#### PIANI SUPERIORI

La superficie è rivestita ad intonaco. I serramenti sono dotati di sistema d'oscuramento ad avvolgibile. I balconi sono in cemento, con parapetti in ferro battuto verniciato, di disegno semplice. Sono presenti impianti di rete a vista.

#### PIANO TERRENO

La superficie è rivestita con un materiale ceramico a tessere, fino all'imposta del piano superiore sottolineata con una fascia ad intonaco in rilievo, con alla base uno zoccolo in marmo scuro utilizzato anche per rivestire l'imbotto. Le aperture sono omogenee per dimensioni, ma non congruenti alla tipologia originaria; i serramenti sono in metallo taluni sormontati da insegne commerciali piane illuminate indirettamente e protetti da tende parasole. Sono presenti targhe commerciali, pannelli espositivi verticali, impianti di rete a vista.



Classe edificio	<b>C3</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Uniformare i caratteri dell'edificio con CA 08</li> <li>• Auspicabile il ripristino di serramenti coerenti al contesto: telai e gelosie in legno</li> </ul>
-----------------	-----------	--



PROGETTO - Indicazioni di intervento	via Cavour, n° 4	Scheda: CA-9	4
--------------------------------------	------------------	--------------	---