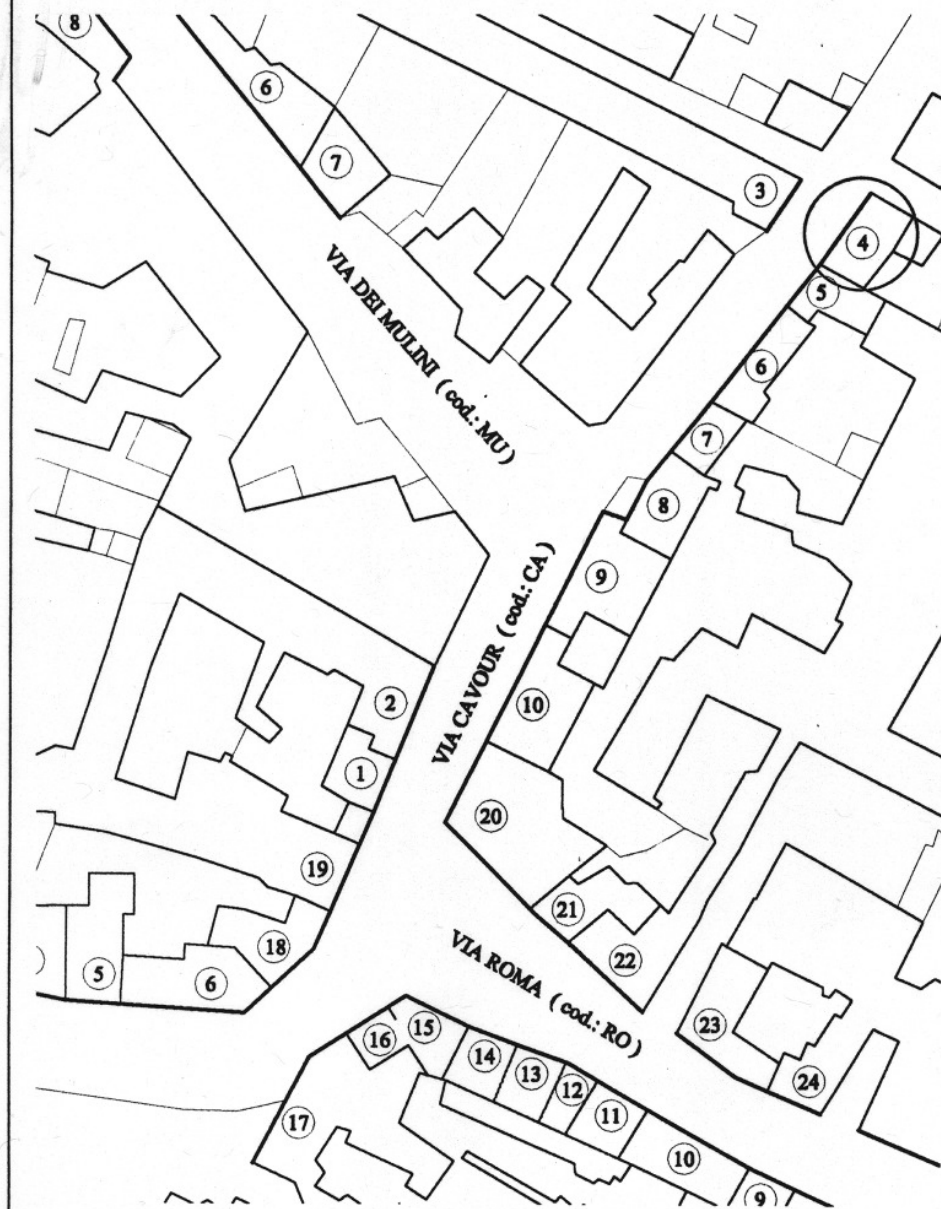
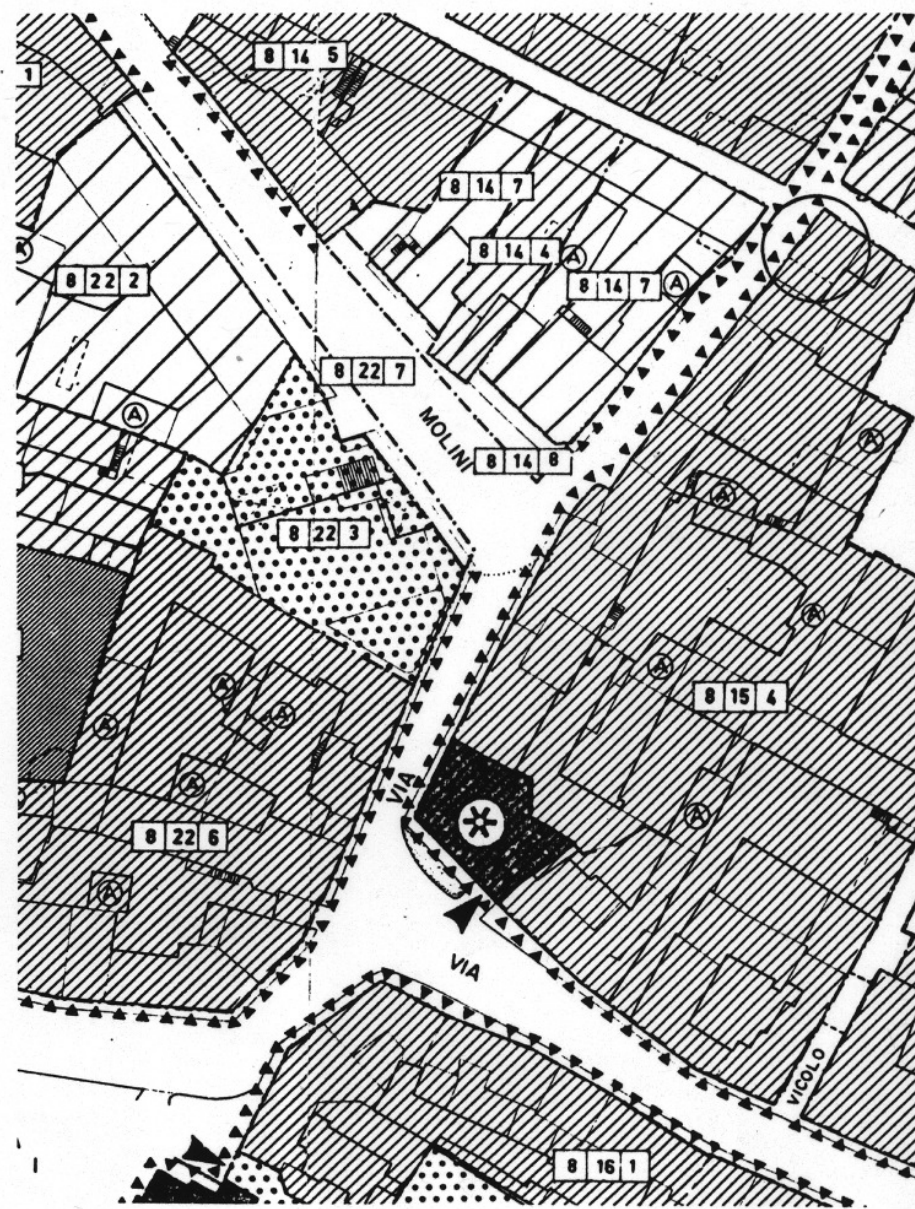


CARTA TECNICA 1:1000



PIANO REGOLATORE GENERALE Tav. P4 1:1000



STATO ATTUALE - Riferimenti cartografici e di P.R.G.

via Cavour, n° 12

Scheda: CA-4

1



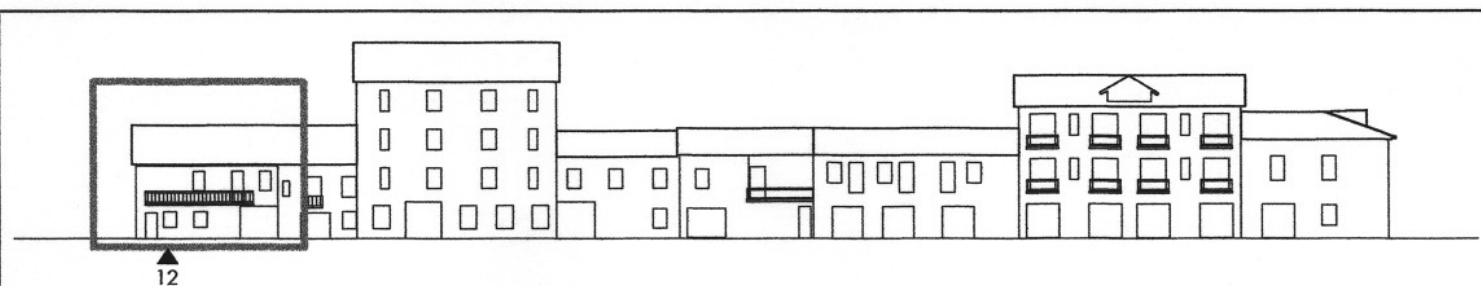
NOTE

STATO ATTUALE - Documentazione fotografica.

via Cavour, n° 12

Scheda: CA-4

2



La facciata si presenta come un complesso scarsamente coerente, nel quale la tipologia originaria appare compromessa da alterazioni negli elementi architettonici e nella scelta delle finiture superficiali.

COPERTURA

Il manto è in laterizio; il camino in muratura intonacata; l'attacco del tetto è risolto con puntoni esterni; le gronde sono in lamiera, i pluviali incassati ma a vista fino al piano terra.

PIANI SUPERIORI

La superficie è rivestita ad intonaco. I serramenti sono in legno e sono dotati di sistema d'oscuramento a persiana nello stesso materiale. Il balcone è in cemento, non coerente al disegno di facciata, con parapetto in metallo, di disegno moderno. Sono presenti impianti di rete a vista, segnaletica stradale pubblica ed un'insegna luminosa a bandiera.

PIANO TERRENO

La superficie è rivestita ad intonaco con alla base uno zoccolo in elementi lapidei a superficie scabra.

Le aperture sono disomogenee per dimensioni ed allineamento, i serramenti sono in legno, alcuni protetti da grate

Sono presenti impianti di rete a vista. L'androne carrajo non è congruente alla tipologia originale ed il portone è in lamiera.

Classe edificio	C3	<ul style="list-style-type: none"> • Auspicabile il ripristino degli allineamenti delle aperture • Ricostituire serramento di tipo residenziale al piano terra qualora il locale corrispondente non sia adibito ad uso commerciale. • Uniformare lo zoccolo a quanto prescritto dalle norme del presente piano
-----------------	-----------	---



PROGETTO - Indicazioni di intervento	via Cavour, n° 12	Scheda: CA-4	4
--------------------------------------	-------------------	--------------	---