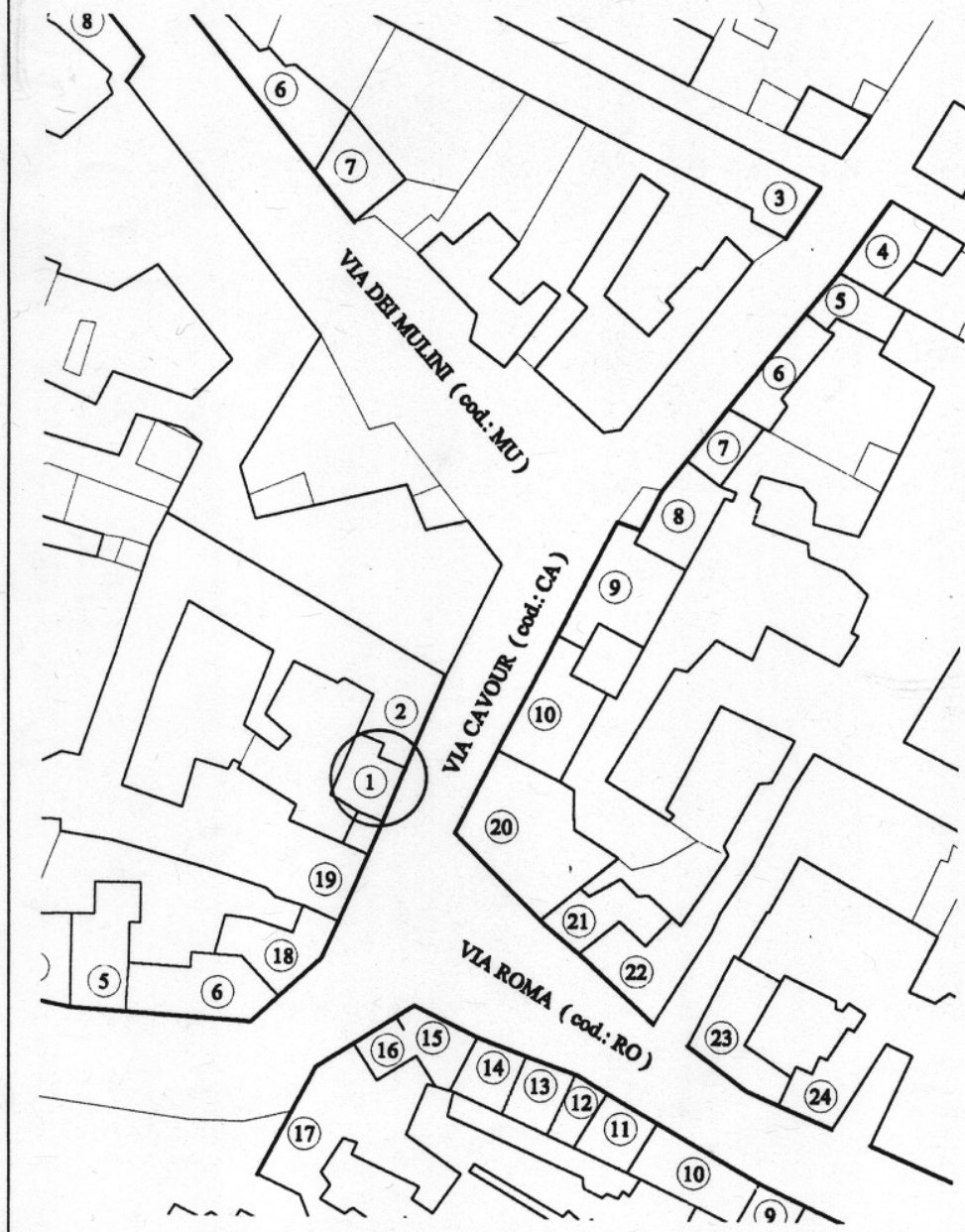
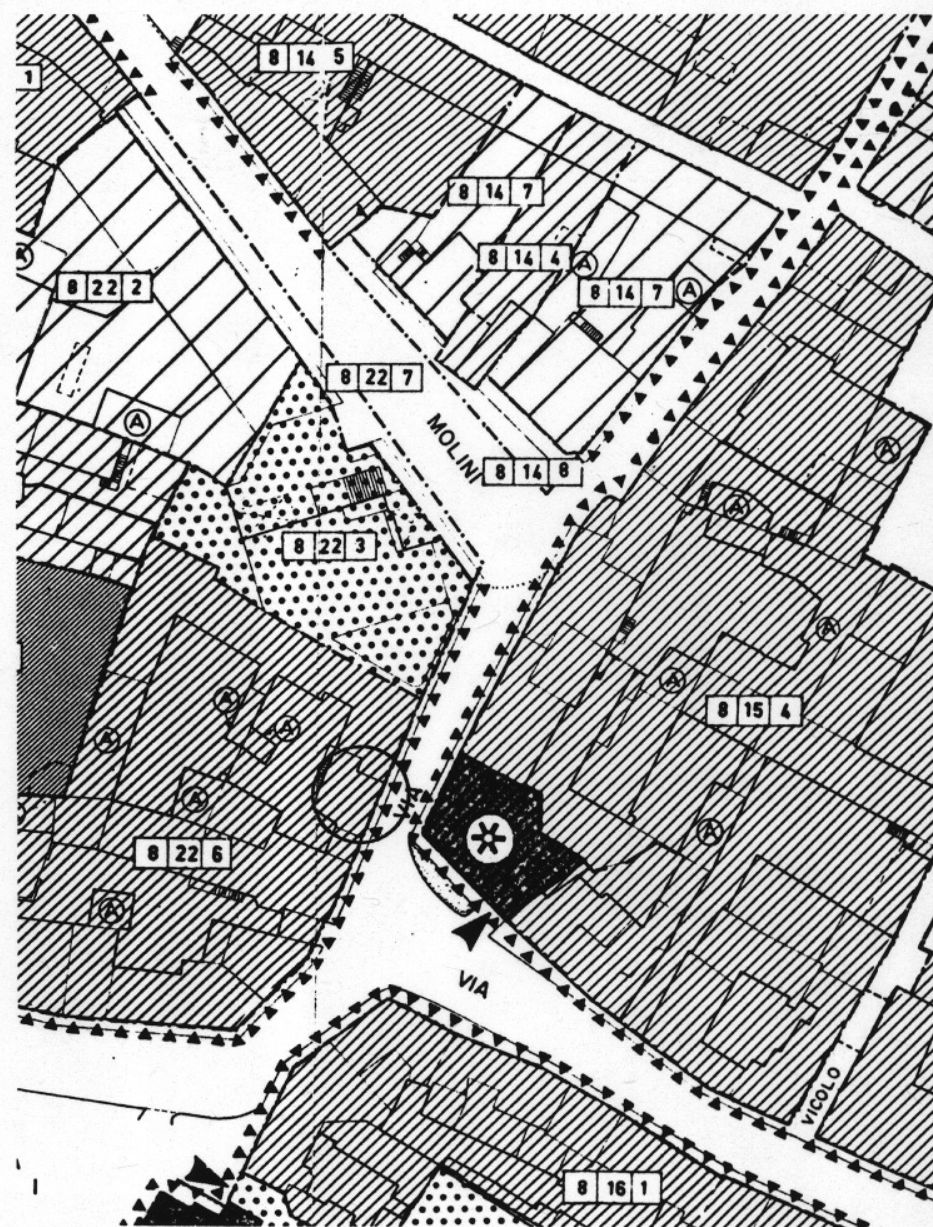


CARTA TECNICA 1:1000



PIANO REGOLATORE GENERALE Tav. P4 1:1000



STATO ATTUALE - Riferimenti cartografici e di P.R.G.

via Cavour, n° 1

Scheda: CA-1

1



NOTE

STATO ATTUALE - Documentazione fotografica.

via Cavour, n° 1

Scheda: CA-1

2



La facciata si presenta come un complesso coerente, sebbene la tipologia originaria sia compromessa da alterazioni nelle aperture al piano terra e da un'eccessiva sovrapposizione di arredi in facciata (insegne, impianti, lattonomie, tende, bacheche)

COPERTURA

Il manto è in coppi; l'attacco del tetto è risolto con una pantalera; le gronde sono in lamiera come i pluviali, esterni ai piani superiori.

PIANI SUPERIORI

La superficie è rivestita ad intonaco, con cornici di colore contrastante intorno alle aperture.

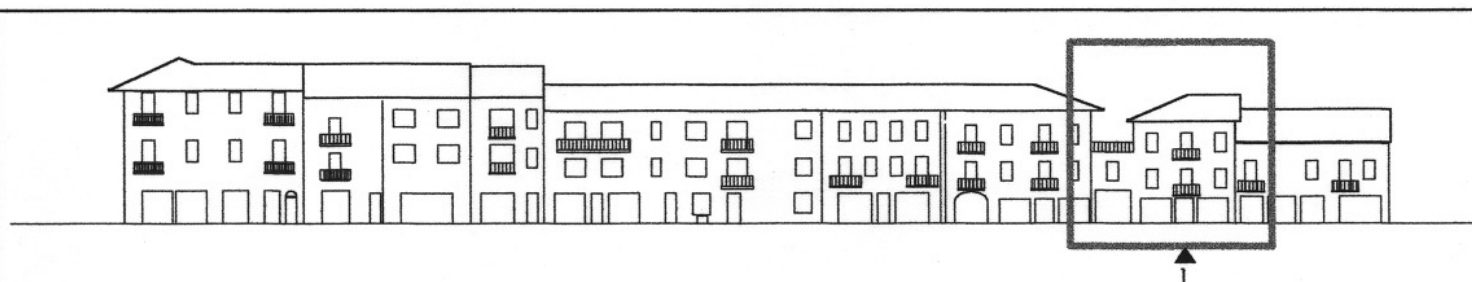
I serramenti sono in alluminio anodizzato e sono dotati di sistema d'oscuramento a persiana in legno colorato.

I balconi sono in cemento ma coerenti al disegno di facciata, con parapetti in ferro battuto colorato. Sono presenti in facciata un'insegna scatolare retroilluminata, due targhe piane illuminate indirettamente ed impianti di rete a vista.

PIANO TERRENO

La superficie è interamente coperta da elementi scatolari che fungono da insegne luminose.

Le aperture sono state alterate per creare vetrine che occupano la quasi totalità del fronte, i serramenti sono in metallo, quello centrale arretrato rispetto alla soglia, sormontati da una falda metallica posta a protezione delle tende avvolgibili parasole.



Classe
edificio

C2

- È auspicabile un uso discreto di differenti tonalità di colore per distinguere i diversi elementi di facciata.
- È ammesso il ripristino di cornici e marcapiano
- Uniformare gli elementi accessori affissi in facciata alle norme del presente piano
- Conservare i parapetti in metallo esistenti

