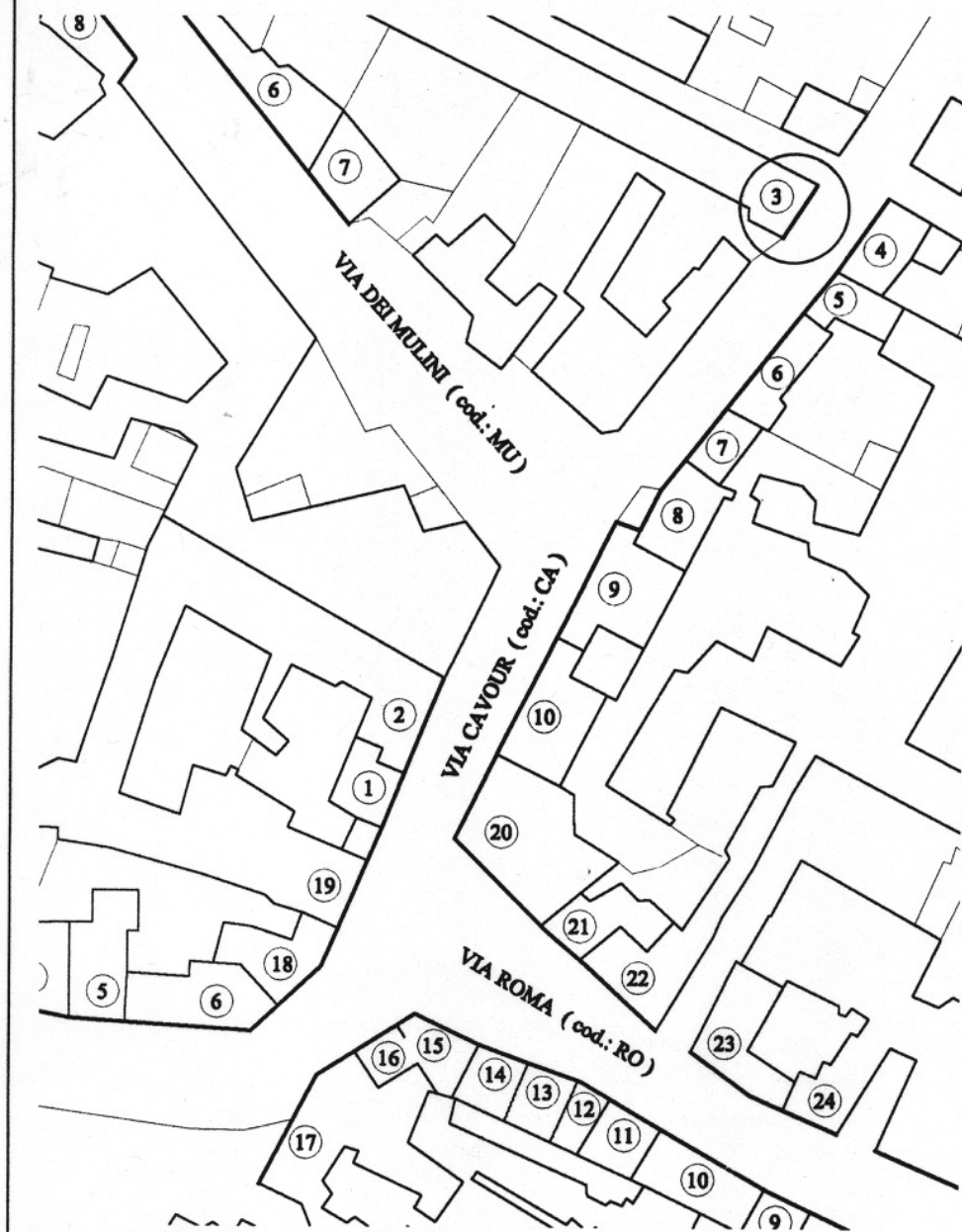
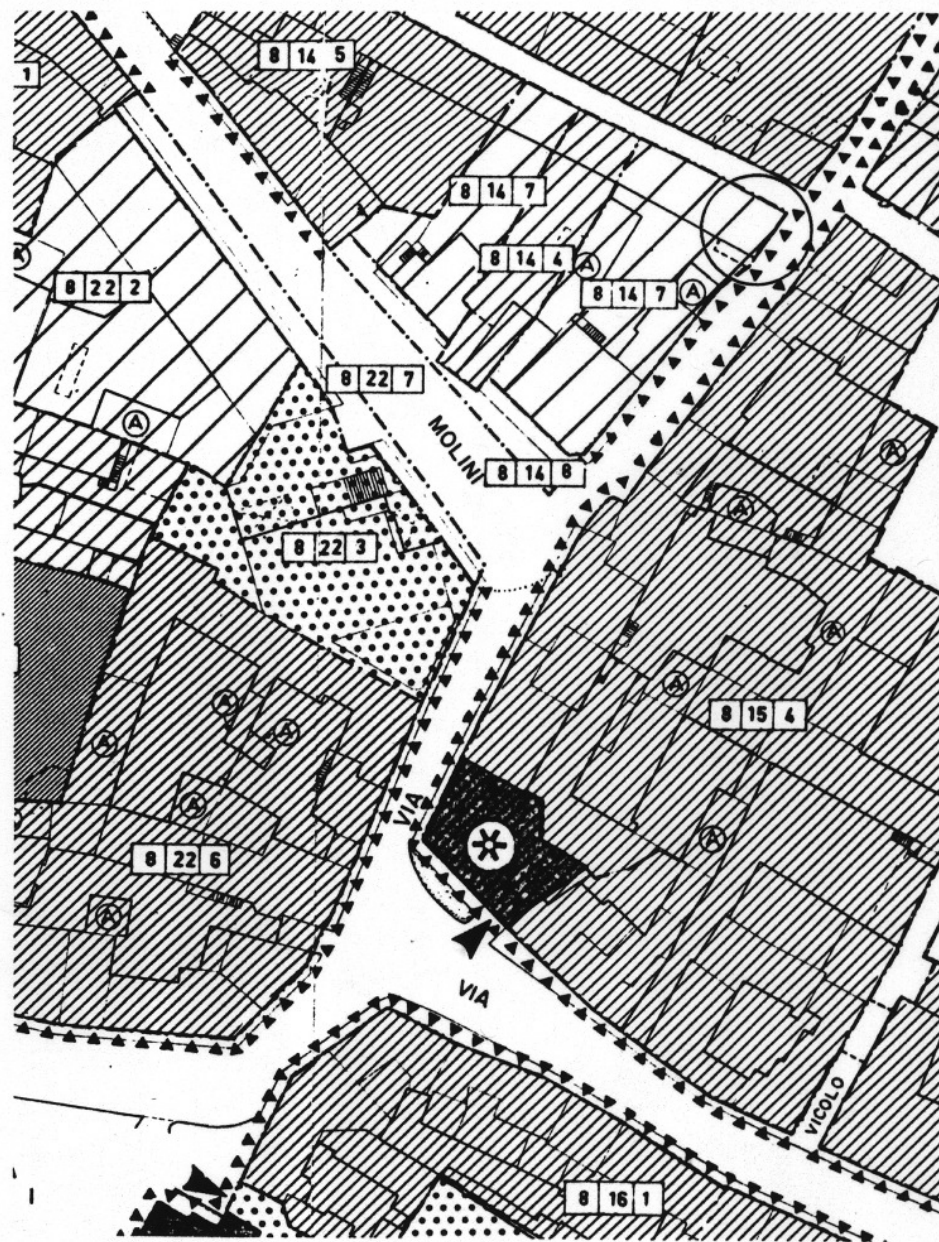


CARTA TECNICA 1:1000



PIANO REGOLATORE GENERALE Tav. P4 1:1000



STATO ATTUALE - Riferimenti cartografici e di P.R.G.

via Cavour, n°

Scheda: CA-3

1



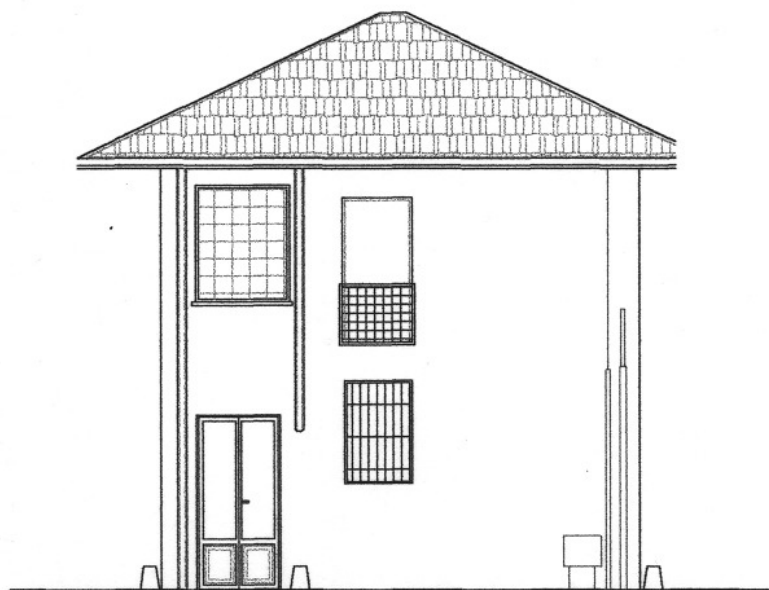
N  
O  
T  
E

STATO ATTUALE - Documentazione fotografica.

via Cavour, n°

Scheda: CA-3

2



La facciata versa in stato di degrado anche se si notano recenti rimaneggiamenti che hanno riguardato le parti interne. Pur essendo ancora visibili alcune caratteristiche significative della struttura muraria, la tipologia originaria è compromessa da alterazioni nelle aperture, nonché dalla presenza di elementi impiantistici a vista.

#### **COPERTURA**

Il manto è in portoghesi; l'attacco del tetto è risolto con passafuori in legno; le gronde sono in lamiera, esterne fino al piano terra.

#### **PIANI SUPERIORI**

La facciata ha subito manipolazioni delle aperture, ma mantiene la tessitura muraria originaria. La superficie è rivestita ad intonaco.

I serramenti, in materiali vari, non sono dotati di sistemi d'oscuramento esterni.

Il balcone è a raso, il parapetto in ferro battuto con disegno a grata.

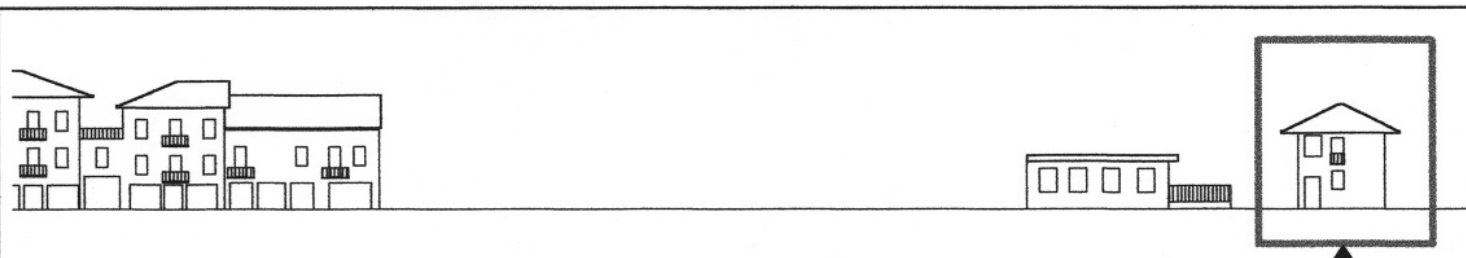
Sono a vista vari impianti di rete ed una canna fumaria di caldaia.

#### **PIANO TERRENO**

La superficie è rivestita ad intonaco e presenta ancora visibili i contrafforti della struttura muraria originaria ed alcuni paracarri in pietra.

Le aperture sono disomogenee per dimensioni, protette da grate.

Sono presenti impianti di rete a vista.



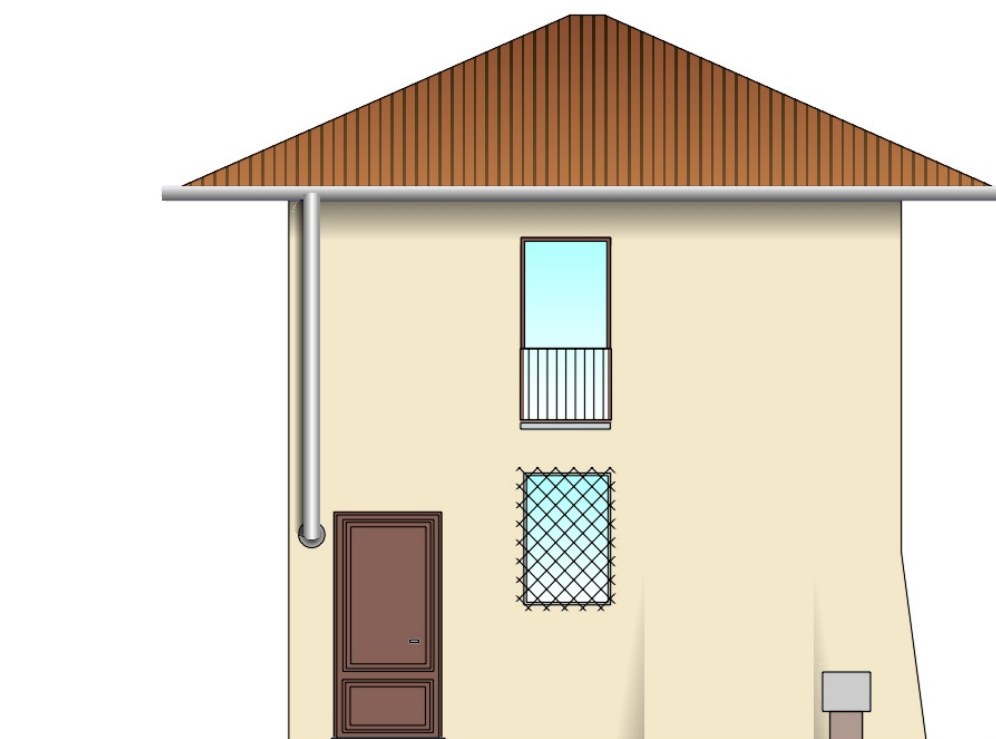
STATO ATTUALE - Prospetti.

via Cavour n°

Scheda: CA-3

3

Classe edificio	<b>D2</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Non è ammesso l'inserimento di uno zoccolo. Mantenere i contrafforti</li> <li>• Uniformare gli elementi di facciata sui due fronti (serramenti, parapetti, grate); auspicabile l'eliminazione dell'apertura incoerente</li> <li>• Sostituire il portone in metallo con uno in legno</li> </ul>
-----------------	-----------	---



PROGETTO - Indicazioni di intervento	via Cavour, n°	Scheda: CA-3	4
--------------------------------------	----------------	--------------	---