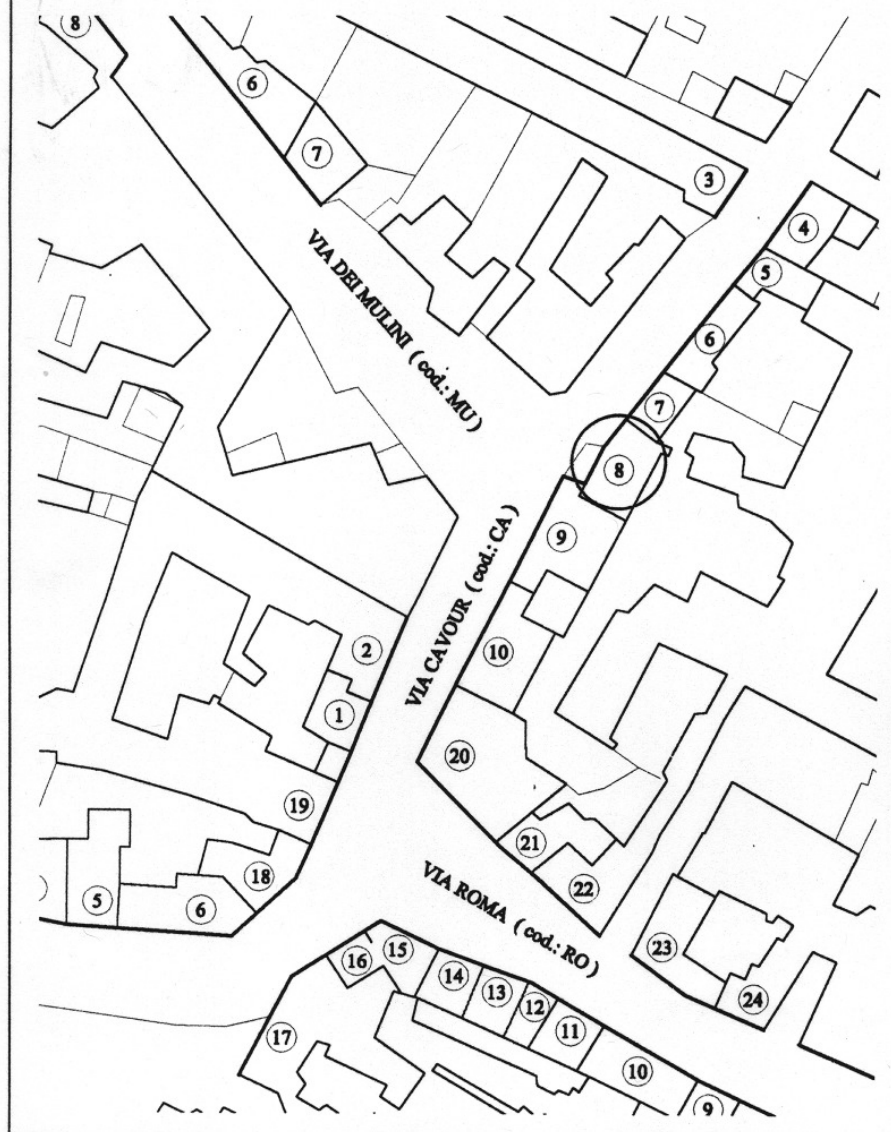
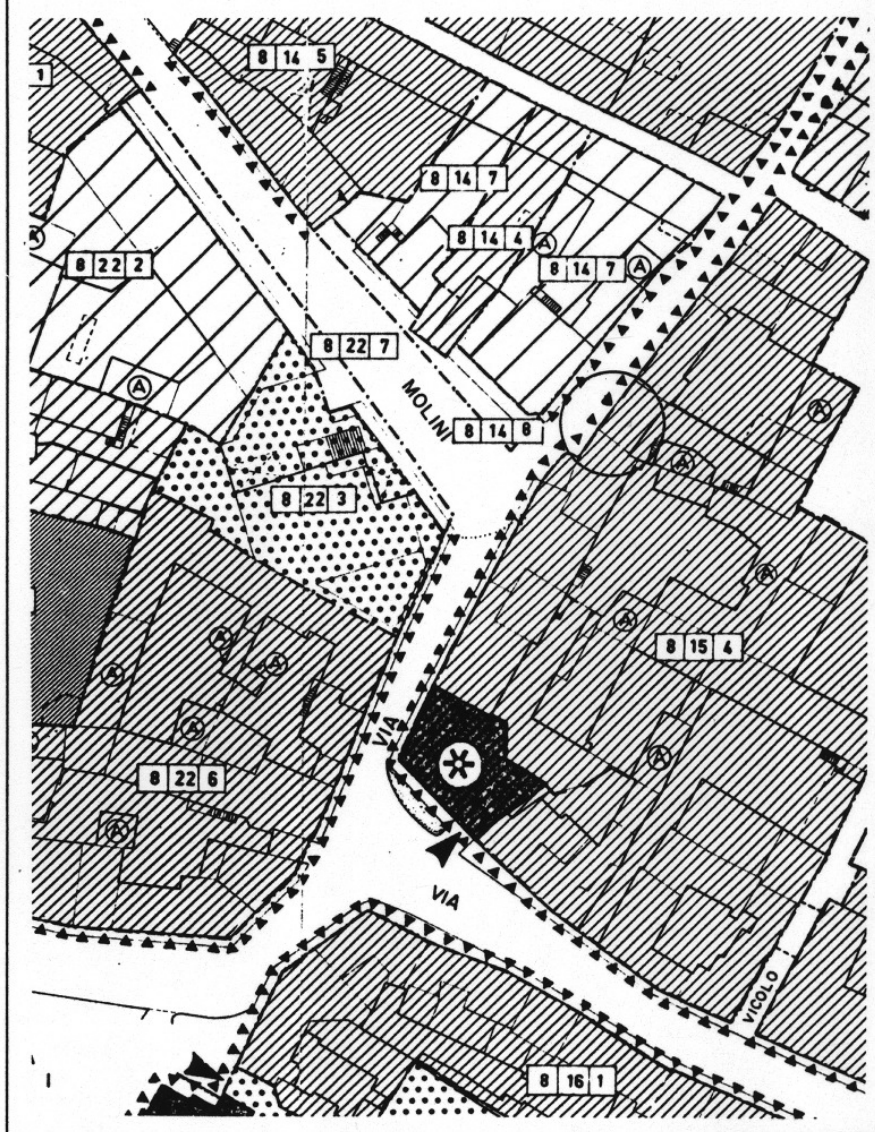


CARTA TECNICA 1:1000



PIANO REGOLATORE GENERALE Tav. P4 1:1000



STATO ATTUALE - Riferimenti cartografici e di P.R.G.

via Cavour, n° 6

Scheda: CA-8

1



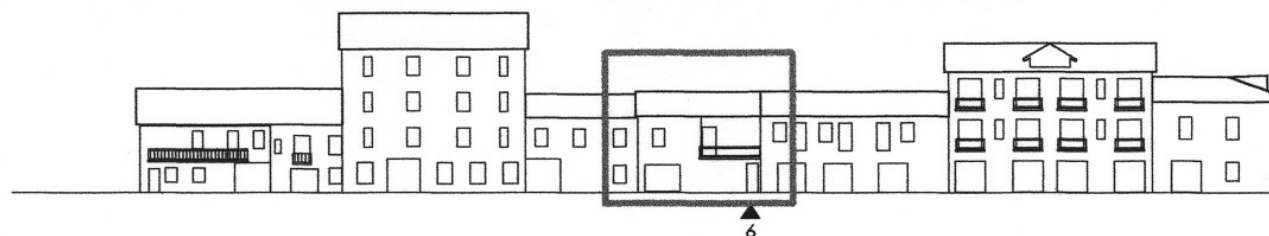
NOTE

STATO ATTUALE - Documentazione fotografica.

via Cavour, n° 6

Scheda: CA-8

2



La facciata ha subito recenti interventi manutentivi frammentari. Si presenta come un complesso relativamente coerente, sebbene la tipologia originaria sia stata alterata da modifiche nelle aperture e nei volumi, dalla scelta delle finiture superficiali, e da una mancata organizzazione del colore.

COPERTURA

Il manto è in portoghesi; il camino in muratura intonacata; l'attacco del tetto è risolto con un cornicione in muratura ad intonaco poco aggettante; le gronde sono in lamiera, con pluviali in vari materiali, esterni fino al piano terra.

PIANI SUPERIORI

La facciata mantiene la congruenza alla tipologia originaria, anche se alterata dall'ampio terrazzo ricavato sull'avancorpo al piano terreno che ha assecondato l'allineamento al filo stradale.

La superficie è rivestita ad intonaco, presso il terrazzo è presente uno zoccolo protettivo scuro.

I serramenti sono in legno, dotati di sistema d'oscuramento a persiana nello stesso materiale; uno è sormontato da una piccola pensilina in metallo e vetro.

Il parapetto del terrazzo è in ferro battuto di disegno semplice.

Sono presenti impianti di rete a vista ed un lampione dell'illuminazione pubblica in ghisa di disegno antico.

PIANO TERRENO

La superficie è rivestita ad intonaco, in parte dotata di uno zoccolo in marmo che risale ad incominciare l'ingresso.

Le aperture sono disomogenee per dimensioni; il serramento commerciale è in alluminio e legno, sormontato da insegna scatolare, l'altro serramento è in alluminio, dotato di pannellature laminate, arretrato rispetto alla soglia.

Sono presenti impianti di rete a vista.

Classe edificio	C3	<ul style="list-style-type: none"> • Eliminare la pensilina in vetro e metallo • Eliminare cornici lapidee al piano terra ed uniformare lo zoccolo a quanto prescritto dalle norme del presente piano • Sostituire il portoncino con uno in legno
-----------------	-----------	--



PROGETTO - Indicazioni di intervento	via Cavour, n° 6	Scheda: CA-8	5
--------------------------------------	------------------	--------------	---