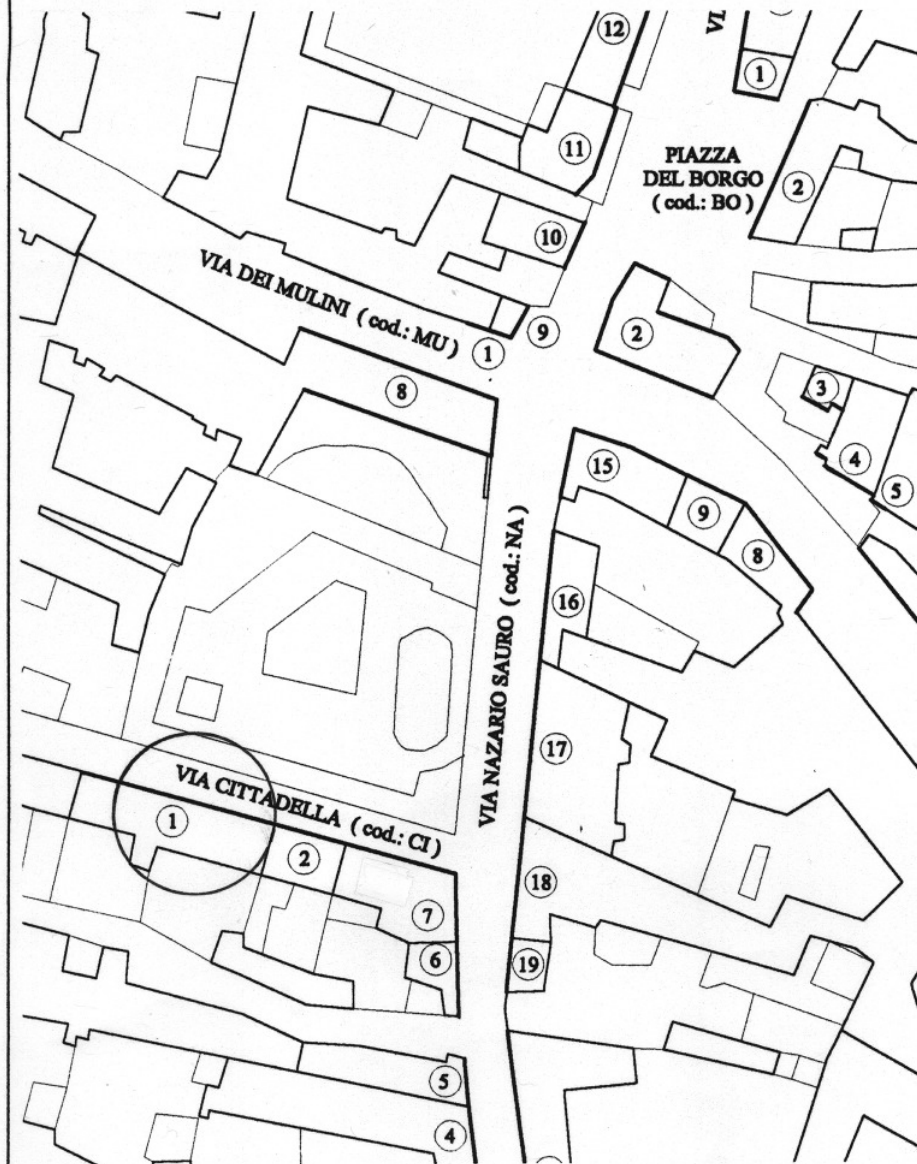
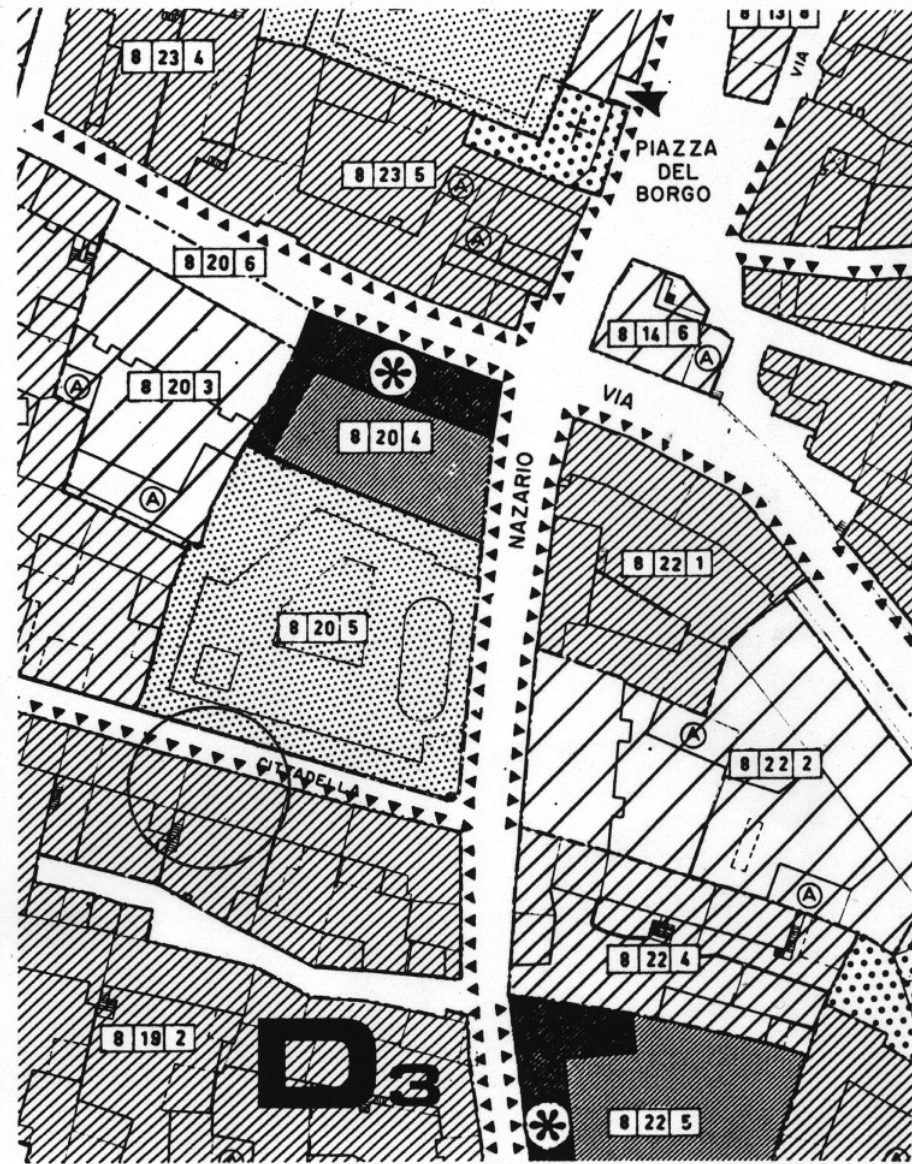


# CARTA TECNICA 1:1000

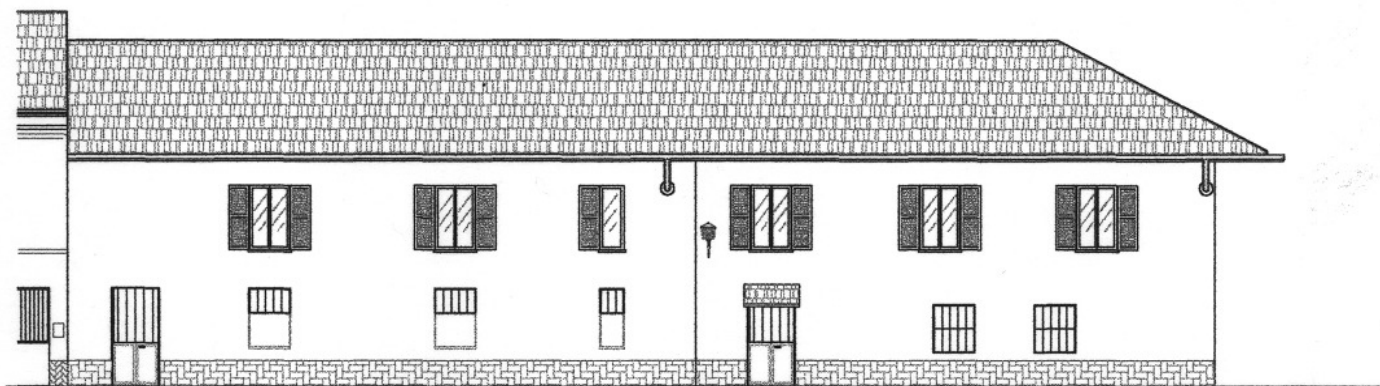


# PIANO REGOLATORE GENERALE Tav. P4 1:1000





N  
O  
T  
E



La facciata si suddivide in due porzioni ristrutturare in modo differente. Si presenta come un complesso coerente, sebbene la tipologia sia compromessa dall'intervento non unitario.

#### COPERTURA

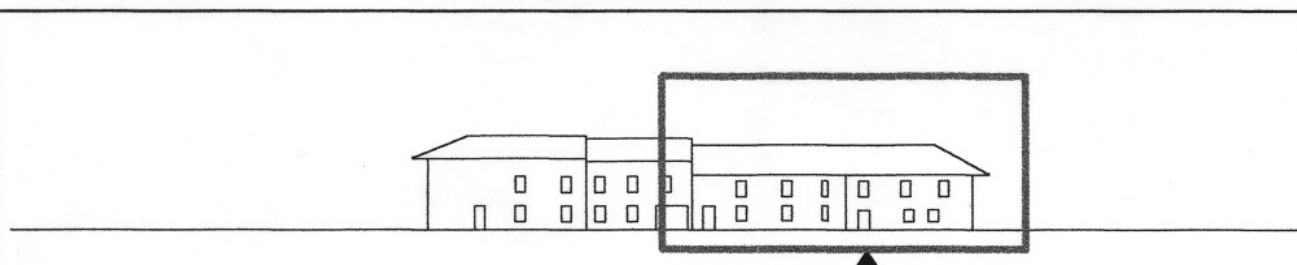
Il manto è in laterizio; i camini sono in laterizio e in cemento; l'attacco del tetto è risolto con un passafuori in legno; i pluviali sono in lamiera di rame, interni fino al piano terra.

#### PIANI SUPERIORI

La composizione della facciata mantiene la congruenza alla tipologia originaria. La superficie è trattata ad intonaco ma le due porzioni presentano colori diversi. Le aperture si differenziano per l'altezza: i serramenti sono in legno e sono dotati di sistema d'oscuramento a persiana ma di differente finitura cromatica. Sono presenti impianti di rete a vista della porzione di destra.

#### PIANO TERRENO

La superficie è finita ad intonaco, con alla base uno zoccolo in materiale lapideo. Le aperture sono disomogenee per dimensioni: quelle dell'edificio di sinistra si presentano tamponate nella parte inferiore ed il serramento superiore è in metallo verniciato, così come il serramento dell'ingresso pedonale. L'edificio di destra ha serramenti in legno con grate in ferro verniciato di disegno semplice. La porta d'ingresso è sormontata da pensilina con copertura in laterizio.





Classe  
edificio

**D1**

- Uniformare gli elementi di facciata ed in particolar modo la dimensione e gli allineamenti delle aperture
- Eliminare la pensilina o quantomeno sostituirla la copertura in ondulina con coppi

