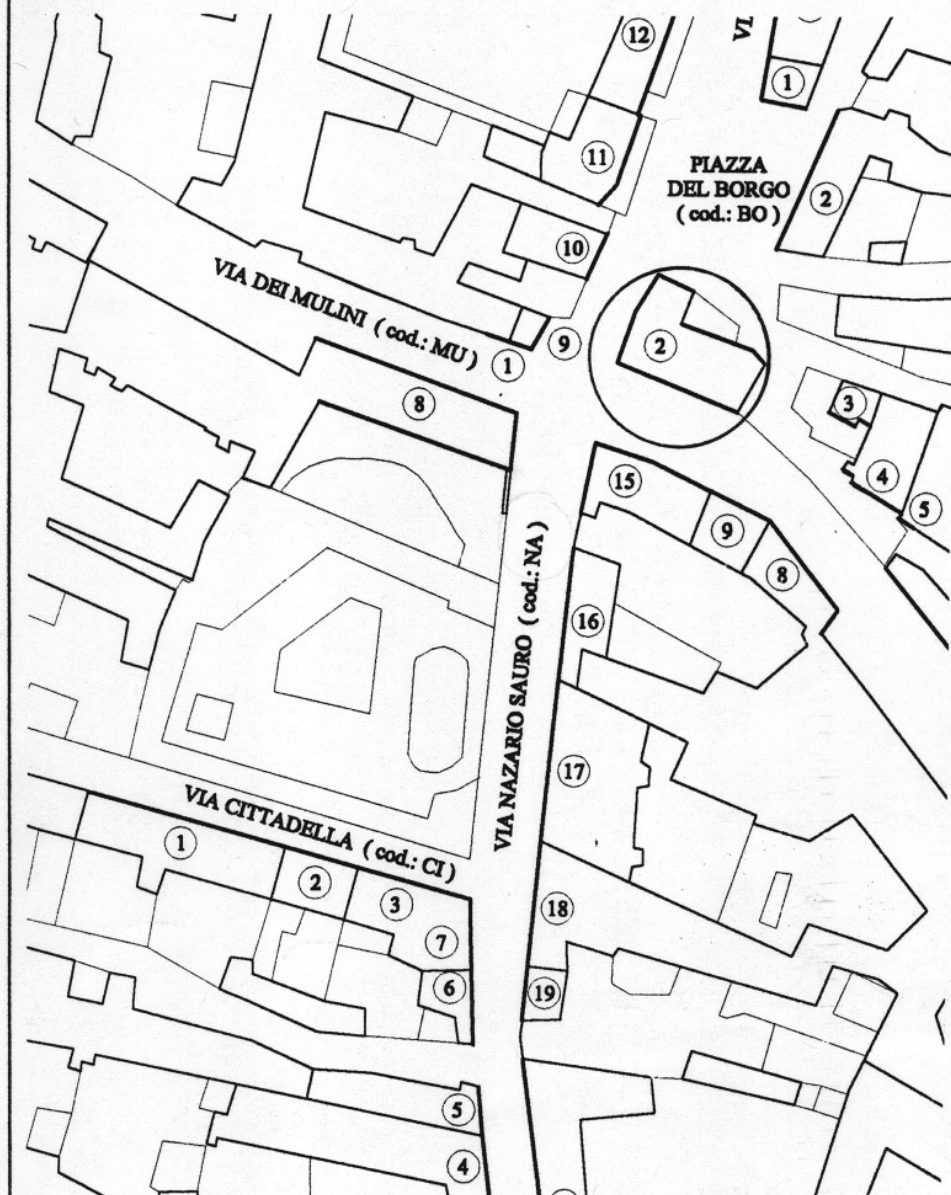
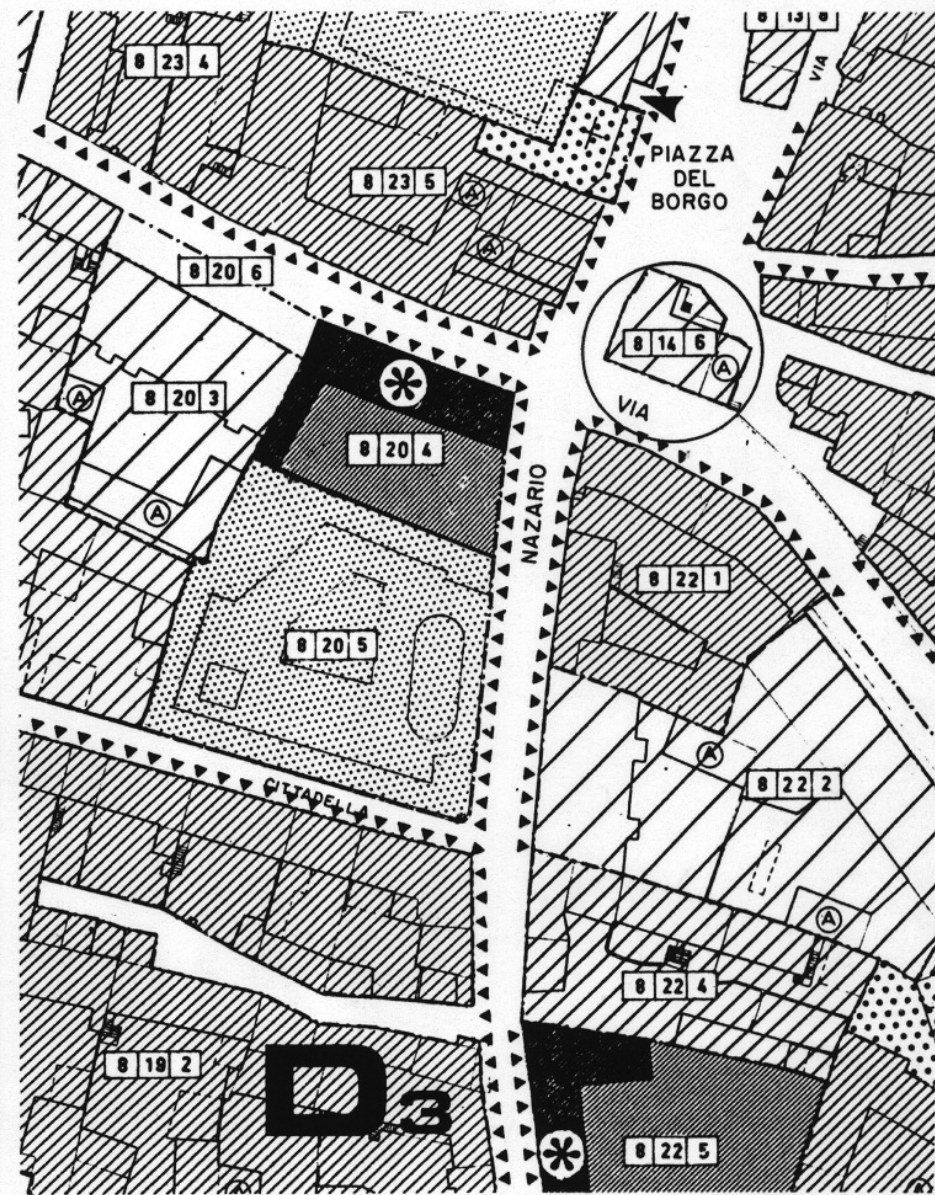


# CARTA TECNICA 1:1000



# PIANO REGOLATORE GENERALE Tav. P4 1:1000



STATO ATTUALE - Riferimenti cartografici e di P.R.G.

via Dei Mulini, n° 16 (A-B)

Scheda: MU-02

1



N  
O  
T  
E

STATO ATTUALE - Documentazione fotografica.

via Dei Mulini, n° 16 (A-B)

Scheda: MU-02

2





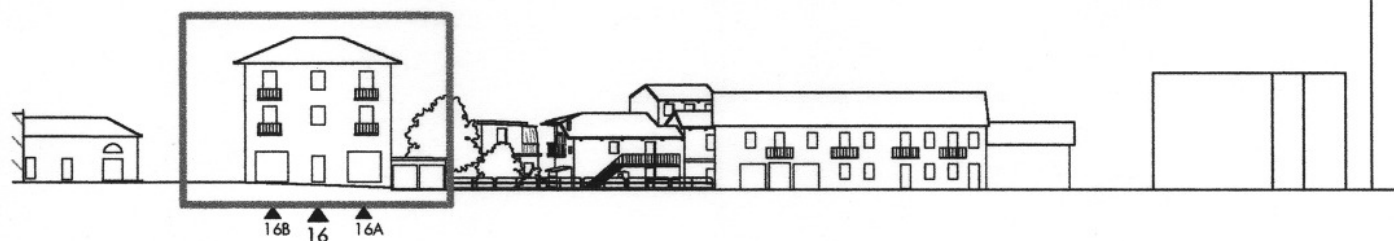
N  
O  
T  
E

STATO ATTUALE - Documentazione fotografica.

via Dei Mulini, n° 16 (A-B)

Scheda: MU-02

3



L'edificio è incoerente rispetto al contesto e non ha neppure caratteri propri che lo connotino. Le finiture sono frutto di interventi successivi e casuali.

#### COPERTURA

Il manto è in laterizio; i camini in cemento; l'attacco del tetto è risolto con un cornicione in muratura ad intonaco; i pluviali sono in lamiera, esterni ai piani superiori.

#### PIANI SUPERIORI

Il fronte principale si trova su via Dei mulini, connotato dalla presenza di finiture superficiali assenti su via N. Sauro e sugli altri due fronti. La superficie è trattata ad intonaco con motivi di decoro; sono visibili quattro paraste che scansionano verticalmente la facciata. L'imbotto delle aperture è rivestito in materiale lapideo; i serramenti sono in legno colorato dotati di sistema d'oscuramento avvolgibile in materiale plastico di colore diverso. I balconi sono in cemento, con parapetti in metallo colorato di disegno semplice. Sono presenti impianti di rete a vista e tendine in tessuto.

#### PIANO TERRENO

La superficie è rivestita sui due fronti stradali con mattonelle tipo clinker disposte verticalmente sulle paraste, fino all'imposta del piano superiore, sottolineata solo nel fronte principale da una fascia ad intonaco in rilievo. Sempre sui due fronti strada è presente uno zoccolo lapideo ad effetto "opus incertum" delimitato superiormente da una fascia in rilievo dello stesso materiale. Sul fronte principale sono presenti aperture per vetrine, in cui l'imbotto è rivestito in materiale lapideo come ai piani superiori; i serramenti residenziali sono in legno colorato e dotati di avvolgibili in alluminio. I serramenti, in legno quello d'abitazione, in metallo quelli commerciali, sono dotati di serrande metalliche. Sul confine, in aderenza, è presente un basso fabbricato a copertura piana ad uso box auto.

Classe edificio	<b>H</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>È ammesso un uso discreto di differenti tonalità di colore per distinguere gli elementi di facciata.</li> </ul>
-----------------	----------	--



PROGETTO - Indicazioni di intervento	via dei Mulini n° 16; 16A; 16B	Scheda: MU-02	5
--------------------------------------	--------------------------------	---------------	---