

PRGC

CON LE MODIFICHE "EX OFFICIO" DI CUI AL D.G.R. 7 OTTOBRE 1998 N. 14 - 25592,
PUBBLICATE SUL B.U.R. N. 43 DEL 24 OTTOBRE 1998.

19) CON LE VARIANTI PARZIALI NN. 1-2-3-4-5-6-VARIANTE SEMPLIFICATA D.P.R. 327/01 S.M.I.-7-8-9-10-13-14-15-16-17-18-20-21-22 E LE MODIFICHE NN. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13

CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E DELL'IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA REDATTA SULLA BASE CARTOGRAFICA DELLA ZONIZZAZIONE DI PIANO

CONTENENTE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI IN ESECUZIONE DELL'ART. 31 ter comma 1
della L.R. 56/77 E S.M.I.

PROGETTO

TERRITORIO URBANIZZATO

SCALO MERCI

TAV.
S_{3.4}
SCALA 1:2.000

PROGETTO:
Arch. Walter Martino Dirigente IV Settore Urbanistica e Sviluppo Economico
Ufficio URBANISTICA (arch. Raffaella Boscolino, Arch. Paola Goleitina, specs. Maurizio Maiolo, arch. Domenico Raso)


CONSULENZA GEOLOGICA:
Dott. geol. Massimo CALAFIORE, Via Juvarella 6, 11042 NICHELINO (TO)

LUGLIO 2012
 ENTO CARTOGRAFIA DI BASE: 2001

1) AREE DI PRGC DELIMITAZIONI












Delimitazione confine Comunale

2) AREE DI PRGC - INDIVIDUAZIONE

	X	Riferimento di schedario stretto			
	Y	Riferimento di isolato			
	Z	Riferimento area			
	W	Riferimento sub area			






D_x Riferimento di distretto

3) INFRASTRUTTURE E FASCE DI RISPETTO

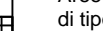
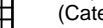

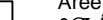
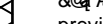
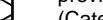
	<p>  乡政府 (se) equale (An.27 L.R. 56977 - D.L. 30492) </p>
	<p>  乡政府 (se) in progetto Fase di rispetto ai pozzi ed alle zone ominali. </p>
	<p> Pericoli pedonali equale ed in progetto Fase di rispetto ai corpi d'acqua (D.G.R. n. 75 - 22260 del 25/10) </p>
	<p>  Attrezzure tecnologiche Fase di rispetto ai corpi d'acqua (L. 431/80) </p>
	<p>  Zona ominali Fase di rispetto primario ai pozzi (D.G.R. n. 75 - 22260 del 25/10) </p>
	<p>  Impianti distribuzione culturale ed attrezzature comunali (Cassero e sala fu.d.a.) </p>

4) DESTINAZIONE D'USO E CLASSI DI INTERVENTO







4.1) - RESIDENZA

	<p>Arece con edificazione consolidata recente, a prevalente uso residenziale (Categoria A - A1 - B delle N.d.A.)</p>		<p>Arece libere su cui insiste S.U.E. approvato (Categoria E delle N.d.A.)</p>
	<p>Arece con edificazione consolidata di vecchio impianto, a prevalente uso residenziale (Categoria C - C1 delle N.d.A.)</p>		<p>Arece residenziali di nuovo impianto (Categoria F delle N.d.A.)</p>
	<p>Arece libere in tessuto edificato di completamento residenziale (Categoria D delle N.d.A.)</p>		




4.2) - PRODUTTIVO - TERZIARIO

	Area con edificazioni consolidate rispetto di tipo industriale, commerciale o deposito (Categoria C1 della N.d.A.)		Area libere in tessuto edificato di completamento industriale, ed commerciale (Categoria D1 della N.d.A.)
	Area con edificazioni consolidate di vocazione 1° e 2° (B1 e 2° e 3° e 4° della N.d.A.) prevista la trasformazione (Categoria C1 della N.d.A.)		Area libere cui cui insieze S.U.E. approvato (Categoria E1 della N.d.A.)
	Obiettività di classe B		Area produttive di nuovo impianto (Categoria F1 della N.d.A.)






4.3) - IMPIANTI PUBBLICI E DI INTERESSE PUBBLICO

	<p>Area per attrezzature scolastiche (Presebbio - Obbligo) (Categorie as - SP1 delle N.d.A.)</p>		<p>Area per aree attrezzate e sport per la residenza e il terziario (Categorie as - SP2 e SP3 delle N.d.A.)</p>
	<p>Area per attrezzature di interesse collettivo (Categorie as - SP2 delle N.d.A.)</p>		<p>Parcheggi pubblici per la residenza e per il terziario (Categorie as - SP4 e SP7 delle N.d.A.)</p>
	<p>Area per attrezzature di interesse generale (Categorie ig - SP3 delle N.d.A.)</p>		<p>Area per attrezzature al servizio degli insediamenti produttivi.</p>

4.4) - AREE AGRICOLE

	<p>Area agricola produttiva (Categoria AP delle N.d.A.)</p>		<p>Edifici ed impianti particolari in area agricola (Categoria APS delle N.d.A.)</p>
	<p>Area produttiva agricola inserita nel contesto urbano (Categoria AP1 delle N.d.A.)</p>		

5) VINCOLI PER LA SALVAGUARDIA DEI BENI CULTURALI ED AMBIENTALI

	Edifici ed aree di interesse storico-artistico sottoposti a tutela ai sensi della L. 146/1959 n. 1089		Fronti di interesse ambientale
	Edifici ed aree di interesse storico-artistico individuati dal PRUG (Art.24 comma 4 lett.a L. 5/77)		Cappelle e Piloni votivi
	Edifici ed aree di interesse storico - documentario (Art.24 comma 1.2 L.R. 66/77)		

6) MODALITA' DELLE PROCEDURE RELATIVE ALL'INTERVENTO

Area sottoposta a Piano Esecutivo

Intervento diretto

Chiusura di viale alla circolazione interna ai Piani Esecutivi

7) AREE SOGGETTE A BONIFICA

Area inserita nell'anagrafe dei siti da bonificare ai sensi D.M. 471/90
 N° Ac. Id. Ag. di Id. A. N° Ac. Id. Ag. di Id. A. N° Ac. Id. Ag. di Id. A. N° Ac. Id. Ag. di Id. A.

